**ОБҐРУНТУВАННЯ**

технічних та якісних характеристик закупівлі робіт по об’єкту «Реконструкція нежитлової будівлі за адресою майдан Гайдамаків, 6б м.Городок Львівської області під ЦНАП (центр надання адміністративних послуг)**,** розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**Найменування:** Городоцька міська рада Львівської області

**Місцезнаходження:** 81500, Львівська обл., м. Городок, майд. Гайдамаків, буд. 6**.**

**Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань:** 26269892.

**Категорія:** відповідно до пункту 1 частини 4 статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі».

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):**

*Реконструкція нежитлової будівлі за адресою майдан Гайдамаків, 6б м.Городок Львівської області під ЦНАП (центр надання адміністративних послуг)*

*45454000-4 Реконструкція за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника*

**Вид процедури закупівлі:** *Відкриті торги.*

**Ідентифікатор процедури закупівлі:** UA-2021-07-27-011913-b*.*

**Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** *Очікувана вартість предмета закупівлі визначена відповідно до Експертного звіту від 29.03.2021р. №29/259-03/21/А, виданий ТОВ «Перша приватна експертиза» на проектну документацію по об’єкту «Реконструкція нежитлової будівлі за адресою майдан Гайдамаків, 6б м.Городок Львівської області під ЦНАП (центр надання адміністративних послуг)»*  та становить *4 608 075,60 грн.*

**Розмір бюджетного призначення:** *5 111 421,00 грн.* *(в тому числі субвенція державного бюджету 3 284 425,00 грн) згідно з Рішенням Городоцької міської ради №1622 від 24.06.2021 (зі змінами).*

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.** *Термін виконання робіт з дати укладання договору по 31 грудня 2021 р. Технічні характеристики предмета закупівлі зазначено згідно проектно – кошторисній документації виходячи зі специфіки предмета закупівлі, керуючись принципами здійснення закупівель та з дотриманням норм чинного законодавства. Необхідні технічні характеристики предмета закупівлі передбачені в Тендерній документації а також проектом договору передбачено, що роботи повинні виконуватися Виконавцем належної якості та відповідно до норм чинного законодавства України.*

**ОБСЯГИ РОБІТ:**

**«Реконструкція нежитлової будівлі за адресою майдан Гайдамаків,6 б м.Городок Львівської області під ЦНАП (центр надання адміністративних послуг)» (ДК 021:2015: 45454000-4 — Реконструкція)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Найменування робіт та витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | **Локальний кошторис 2-1-1 на Будівельні роботи** |   |   |   |
|   | **Роздiл 1. Зовнішні роботи** |   |   |   |
| 1 | Розбирання покриття покрiвель з хвилястих iнапiвхвилястих азбестоцементних листiв |  м2 | 380 |   |
| 2 | Розбирання димових цегляних труб i лежакiв в одинканал |  м | 12 |   |
| 3 | Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами |  м2 | 380 |   |
| 4 | Виготовлення та установлення крокв |  м3 | 4,2 |   |
| 5 | Улаштування лат [решетування] з прозорами iз дощок iбрускiв пiд покрiвлю з листової сталi |  м2 | 380 |   |
| 6 | Улаштування гідрроiзоляцiї прокладної в один шар |  м2 | 380 |   |
| 7 | Монтаж покрiвельного покриття з профiльованоголиста при висотi будiвлi до 25 м |  м2 | 380 |   |
| 8 | Улаштування дрiбних покриттiв [брандмауери,парапети, звiси i т.п.] iз листової оцинкованої сталi.Коньок. |  м2 | 74 |   |
| 9 | Улаштування жолобiв пiдвiсних |  м | 49 |   |
| 10 | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок зготових елементів |  м | 23 |   |
| 11 | Установлення елементiв каркасу iз брусiв |  м3 | 0,6 |   |
| 12 | Пiдшивання стелi сталлю покрiвельноюнеоцинкованою по дереву |  м2 | 35 |   |
| 13 | Мурування димових цегляних труб |  м3 | 6,5 |   |
| 14 | Вiдбивання штукатурки по цеглi та бетону зi стiн тастель, площа вiдбивання в одному мiсцi до 5 м2 |  м2 | 200 |   |
| 15 | Розбирання облицювання стiн з бетонних плит |  м2 | 34 |   |
| 16 | Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною120 мм з опорядженням декоротивним розчином затехнологією "CEREZIT". Стіни гладкі |  м2 | 202 |   |
| 17 | Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною100 мм з опорядженням декоротивним розчином затехнологією "CEREZIT". Укоси, ширина до 300 мм |  м2 | 15 |   |
| 18 | Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною100 мм з опорядженням декоротивним розчином затехнологією "CEREZIT". (цоколь) |  м2 | 34 |   |
| 19 | Зовнiшнє облицювання по бетоннiй поверхнi стiн iколон керамiчними окремими плитками наполiмерцементнiй мастицi |  м2 | 34 |   |
| 20 | Установлення віконних зливів |  м | 15 |   |
|   | **Роздiл 2. Внутрішні роботи** |   |   |   |
| 21 | Пробивання прорiзiв в конструкцiях з цегли |  м3 | 0,756 |   |
| 22 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах звiдбиванням штукатурки в укосах |  шт | 8 |   |
| 23 | Заповнення дверних прорiзiв готовими двернимиблоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'янихстiнах |  м2 | 13,44 |   |
| 24 | Заповнення дверних прорiзiв готовими двернимиблоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику укам'яних стiнах |  м2 | 5,64 |   |
| 25 | Демонтаж вiконних коробок в кам'яних стiнах звiдбиванням штукатурки в укосах |  шт | 12 |   |
| 26 | Заповнення вiконних прорiзiв готовими блокамиплощею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стiнахжитлових і громадських будівель |  м2 | 24,8 |   |
| 27 | Штукатурення вiконних i дверних плоских косякiв покаменю i бетону |  м2 | 5,6 |   |
| 28 | Установлення пластикових пiдвiконних дошок |  м | 18,3 |   |
| 29 | Установлення грат жалюзiйних площею у просвiтi до 1,5 м2 |  грати | 12 |   |
| 30 | Розробка ґрунту всерединi будiвлi в траншеях |  м3 | 2,2 |   |
| 31 | Улаштування залiзобетонних фундаментiв загальногопризначення пiд колони об'ємом до 3 м3 |  м3 | 2,2 |   |
| 32 | Улаштування залiзобетонних колон у дерев'янiйопалубцi висотою до 4 м, периметром до 2 м |  м3 | 0,96 |   |
| 33 | Розбирання горищних перекриттiв по дерев'янихбалках в цегляних будiвлях |  м2 | 216 |   |
| 34 | Монтаж одиночних металевих балок на вiдмiтцi до 25 ммасою до 1 т |  т | 0,31 |   |
| 35 | Улаштування перекриттiв з укладанням балок по стiнахкам'яних з накатом iз дошок |  м2 | 216 |   |
| 36 | Пiдшивання стелi плитами деревноволокнистимитвердими товщиною 12 мм |  м2 | 216 |   |
| 37 | Улаштування пiдстилаючих бетонних шарiв |  м3 | 15,4 |   |
| 38 | Улаштування стяжок бетонних товщиною 20 мм |  м2 | 154 |   |
| 39 | Улаштування тепло- i звукоiзоляцiї суцiльної з плит абомат мiнераловатних або скловолокнистих (пінопластекструдований) |  м2 | 154 |   |
| 40 | Улаштування стяжок бетонних товщиною 20 мм |  м2 | 154 |   |
| 41 | Додавати або виключати на кожнi 5 мм змiни товщинибетонних стяжок |  м2 | 154 |   |
| 42 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчинііз сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт |  м2 | 205 |   |
| 43 | Розбирання покриттiв пiдлог з керамiчних плиток |  м2 | 51 |   |
| 44 | Улаштування стяжок бетонних товщиною 20 мм |  м2 | 51 |   |
| 45 | Вiдбивання штукатурки по цеглi та бетону зi стiн тастель, площа вiдбивання в одному мiсцi бiльше 5 м2 |  м2 | 234 |   |
| 46 | Розбирання цегляних перегородок |  м3 | 4,8 |   |
| 47 | Розбирання кам'яної кладки простих стiн iз цегли |  м3 | 1,4 |   |
| 48 | Улаштування перегородок з газобетонних блоківтовщиною 100 мм при висотi поверху до 4 м |  м2 | 22 |   |
| 49 | Поліпшенене штукатурення цементно-вапняним абоцементним розчином по каменю i бетону стін вручну |  м2 | 234 |   |
| 50 | Облицювання поверхонь стін керамiчними плитками нарозчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до7 шт |  м2 | 51 |   |
| 51 | Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю ібетону декоративною сумішшю з наповнювачем,величина зерен 2 мм |  м2 | 183 |   |
| 52 | Шпаклювання стiн мiнеральною шпаклiвкою "Cerezit" |  м2 | 198 |   |
| 53 | Полiпшене фарбування стiн полiвiнiлацетатнимиводоемульсiйними сумiшами по штукатурцi |  м2 | 381 |   |
| 54 | Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг" |  м2 | 205 |   |
| 55 | Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" |  м2 | 205 |   |
| 56 | Прокладання проводiв при схованiй проводцi в борознах |  м | 650 |   |
| 57 | Пробивання борозен в цегляних стiнах, перерiзборозен до 20 см2 |  м | 85 |   |
| 58 | Монтаж свiтильникiв для ламп розжарювання зпiдвiшуванням на гаках для примiщень з нормальнимиумовами середовища |  шт | 18 |   |
| 59 | Монтаж ввiдно-розподiльних пристроїв |  шафа | 1 |   |
| 60 | Установлення вимикачiв заглибленого типу присхованiй проводцi одноклавiшних |  шт | 16 |   |
| 61 | Установлення штепсельних розеток заглибленого типупри схованiй проводцi |  шт | 64 |   |
|   | **Роздiл 3. Внутрішні мережі** |   |   |   |
| 62 | Прокладання трубопроводiв водопостачання з напiрнихполiетиленових труб високого тиску зовнiшнiмдiаметром 20 мм зі з'єднанням терморезисторнимзварюванням |  м | 98 |   |
| 63 | Установлення водонагрiвникiв ємкiсних |  шт | 2 |   |
| 64 | Установлення умивальникiв одиночних з пiдведеннямюхолодної i гарячої води |  компл. | 3 |   |
| 65 | Установлення унiтазiв iз бачком безпосередньоприєднаним |  компл. | 3 |   |
| 66 | Прокладання трубопроводiв каналiзацiї зполiетиленових труб низького тиску дiаметром 50 мм |  м | 12 |   |
| 67 | Прокладання трубопроводiв каналiзацiї зполiетиленових труб низького тиску дiаметром 100 мм |  м | 18 |   |
| 68 | Установлення мийок на одне вiддiлення |  компл. | 1 |   |
| 69 | Прокладання металопластикових труб зовнiшнiмдiаметром 16 мм |  м | 660 |   |
| 70 | Прокладання трубопроводiв водопостачання з напiрнихполiетиленових труб високого тиску зовнiшнiмдiаметром 25 мм зі з'єднанням терморезисторнимзварюванням |  м | 74 |   |
| 71 | Установлення радiаторiв сталевих |  кВт | 7,8 |   |
| 72 | Прилади, що монтуються на технологiчномутрубопроводi [расходомiр об'ємний, швидкiсний,iндукцiйний; ротаметр, клапан регулюючий; регулятортиску та температури прямої дiї; покажчик потокурiдини; проточнi датчики концентратомiрiв i щiльномiрiв,РН-метрiв], дiаметр трубопроводу до 20 мм |  шт | 5 |   |
| 73 | Установлення насосiв вiдцентрових з електродвигуном,маса агрегату до 0,1 т |  шт | 2 |   |
| 74 | Пробивання отворiв в бетонних стiнах, пiдлогахтовщиною 100 мм, площею до 100 см2 |  шт | 5 |   |
|   | **Роздiл 4. Зовнішні мережі** |   |   |   |
| 75 | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 мбез крiплень з укосами, група ґрунтiв 2 |  м3 | 16 |   |
| 76 | Улаштування пiщаної основи пiд трубопроводи |  м3 | 1,92 |   |
| 77 | Безканальне прокладання теплогiдроiзольованихтрубопроводiв дiаметром 50 мм [пiнополiуретановаiзоляцiя з зовнiшньою оболонкою iз полiетилену] приумовному тиску 1,6 МПа [16 кгс/см2], температурi 150град.С |  м | 16 |   |
| 78 | Засипка вручну траншей, пазух котлованiв i ям, групаґрунтiв 1 |  м3 | 14,1 |   |
| 79 | Установлення лiчильникiв [водомiрiв] дiаметром до 40мм |  шт | 1 |   |
| 80 | Врiзування в iснуючi мережi зi сталевих труб сталевихштуцерiв [патрубкiв] дiаметром до 50 мм |  шт | 1 |   |
| 81 | Розбирання покриттiв та основ брукiвки вручну |  м3 | 4,5 |   |
| 82 | Розроблення ґрунту у вiдвал екскаваторами "драглайн"або "зворотна лопата" з ковшом мiсткiстю 0,25 м3,група ґрунтiв 2 |  м3 | 67,2 |   |
| 83 | Гiдроiзоляцiя стiн, фундаментiв бокова обклеювальнапо вирiвнянiй поверхнi бутового мурування, цеглi йбетону |  м2 | 60 |   |
| 84 | Улаштування вручну закритого дренажу з пластиковихтруб дiаметром до 16 см у перезволожених грунтах,група грунтiв 1-2 |  м | 70 |   |
| 85 | Засипка траншей i котлованiв бульдозерамипотужнiстю 59 кВт [80 к.с.] з перемiщенням ґрунту до 5м, група ґрунтiв 2 |  м3 | 20 |   |
| 86 | Засипка траншей i котлованiв бульдозерамипотужнiстю 59 кВт [80 к.с.] з перемiщенням грунту до 5м, група грунтiв 1 |  м3 | 50 |   |
| 87 | Засипка вручну траншей, пазух котлованiв i ям, групагрунтiв 1 |  м3 | 7 |   |
| 88 | Ущiльнення грунту пневматичними трамбiвками, групагрунтiв 1, 2 |  м3 | 67 |   |
| 89 | Навантаження грунту екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3. |  т | 20 |   |
| 90 | Перевезення грунту до 5 км |  т | 32 |   |
| 91 | Улаштування одношарової основи зі щебеню затовщини 15 см |  м2 | 75 |   |
| 92 | Улаштування покриття з фігурних елементів мощення зприготуванням піщано-цементної суміші тротуарів,шириною до 2 м |  м2 | 75 |   |
| 93 | Вiдключення i заглушка пiд газом дiючих стальнихгазопроводiв дiаметром 50 мм |  шт | 1 |   |
| 94 | (Демонтаж)Укладання сталевих водопровiдних труб зпневматичним випробуванням, дiаметр труб 50 мм |  м | 25 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-2 на Проведення****вогнезахисної обробки дерев'яних конструкцій покрівліта горища** |   |   |   |
| 95 | Нанесення механiзованим способом вогнезахисногоматерiалу на горизонтальнi i вертикальнi поверхнiдерев'яних конструкцiй |  м2 | 545 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-3 на Теплогенераторна** |   |   |   |
| 96 | Установлення котлiв стальних жаротрубнихпароводогрiйних на рiдкому паливi або газiтеплопродуктивнiстю до 0,21 МВт [0,18 Гкал/год] |  шт | 1 |   |
| 97 | Установлення насосiв вiдцентрових з електродвигуном,маса агрегату до 0,1 т |  шт | 1 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-4 на Кондиціонування** |   |   |   |
| 98 | Установлення кондиціонерів |  камеpа | 7 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-6 на Монтаж та налагодженняохоронної сигналізації** |   |   |   |
| 99 | Блок базовий на 10 променiв приймально-контрольногопускового концентратора ПС |  шт | 1 |   |
| 100 | Пульт керування виносний |  шт | 1 |   |
| 101 | Монтаж акумулятора |  шт | 1 |   |
| 102 | Монтаж табло сигнального студiйного або коридорного |  шт | 2 |   |
| 103 | Сповiщувач ПС автоматичний тепловийелектроконтактний, магнiтоконтактний у нормальномувиконаннi |  шт | 21 |   |
| 104 | Сповiщувач ОС автоматичний контактний,магнiтоконтактний на вiдкривання вiкон, дверей |  шт | 20 |   |
| 105 | Провiд дво- та трижильний з роздiльною основою постiнах i стелях цегляних |  м | 300 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-7 на Монтаж та налагодження інтернету** |   |   |   |
| 106 | Блок базовий на 10 променiв приймально-контрольногопускового концентратора ПС |  шт | 1 |   |
| 107 | Установлення блоку |  шт | 1 |   |
| 108 | Провiд дво- та трижильний з роздiльною основою постiнах i стелях цегляних |  м | 305 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-8 на Монтаж та налагодження пожежної сигналізації** |   |   |   |
| 109 | Прилад сигналiзуючий ємкiсний |  шт | 2 |   |
| 110 | Блок базовий на 10 променiв приймально-контрольногопускового концентратора ПС |  шт | 1 |   |
| 111 | Сповiщувач ПС автоматичний тепловийелектроконтактний, магнiтоконтактний у нормальномувиконаннi |  шт | 3 |   |
| 112 | Сповiщувач ПС автоматичний димовийфотоелектричний, радiоiзотопний, свiтловий унормальному виконаннi |  шт | 30 |   |
| 113 | Сповiщувач ПС автоматичний тепловий, димовий,свiтловий у вибухозахисному виконаннi |  шт | 3 |   |
| 114 | Установлення блоку |  шт | 2 |   |
| 115 | Монтаж табло сигнального студiйного або коридорного |  шт | 1 |   |
| 116 | Монтаж транспаранта свiтлового [табло] |  шт | 5 |   |
| 117 | Установлення знiмних та висувних блокiв |  шт | 1 |   |
| 118 | Монтаж акумулятора |  шт | 1 |   |
| 119 | Кабель або провiд живлення, що прокладається напроводотримачах, перерiз 6 мм2 |  м | 550 |   |
| 120 | Прилад контролю і налагодження |  шт | 1 |   |
|   | **Локальний кошторис 2-1-9 на Вентиляція** |   |   |   |
| 121 | Установлення грат жалюзiйних площею у просвiтi до 0,25 м2 |  грати | 10 |   |
| 122 | Установлення вентиляторiв осьових масою до 0,025 т |  шт | 4 |   |

*\*всі посилання на торговельну марку, фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника слід читати як «або еквівалент*».