



УКРАЇНА  
ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02. червня 2020 р.

№ 46

**Про зупинення дії рішення Городоцької міської ради від 29.05.2020 року № 2776 «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул. П. Сагайдачного»**

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42, ч.ч. 4, 8 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги Зауваження відносно рішення № 2776 від 29.05.2020 року «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул. П. Сагайдачного»:

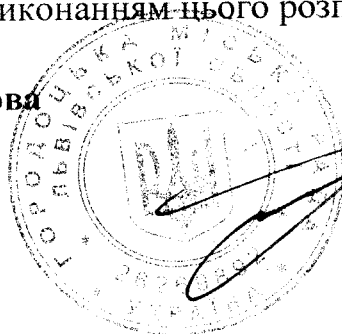
1. Зупинити дію рішення Городоцької міської ради від 29 травня 2020 року № 2776 «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул. П. Сагайдачного» (зауваження додаються).

2. Винести рішення Городоцької міської ради від 29 травня 2020 року № 2776 «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул. П. Сагайдачного» на повторний розгляд позачергової сорок другої сесії Городоцької міської ради VII скликання.

3. Розпорядження розмістити на офіційному сайті Городоцької міської ради.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Міський голова



Кушак Р. В.

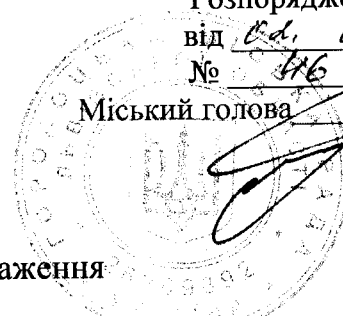
ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядженням міського голови

від 01.06.2020

№ 446

Міський голова Кушак Р.В.



Зауваження

щодо рішення № 2776 від 29.05.2020 року «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул. П. Сагайдачного»

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно зі статтею п. 4. ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення сільської, селищної, міської ради у п'ятиденний строк з моменту його прийняття може бути зупинено сільським, селищним, міським головою і внесено на повторний розгляд відповідної ради із обґрунтуванням зауважень.

Отже, рішення № 2776 від 29.05.2020 року «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул. П. Сагайдачного», містить наступні порушення норм чинного законодавства:

- відповідно до п. 4, 5 ст. 18 Регламенту Городоцької міської ради Проект рішення повинен мати погоджувальні підписи (візи): голови комісії, юриста та головного бухгалтера, якщо цей документ стосується фінансових питань. Візування проекту рішення є обов'язковим – проект рішення, внесений на розгляд чергової сесії немає жодної візи .

.- відповідно до ст. 19 Регламенту Городоцької міської ради узагальнення зауважень і пропозицій до проекту рішення, вироблення остаточного його варіанту покладається на ініціаторів проекту.


- земельна ділянка, щодо якої Заявник просить про надання дозволу на приватизацію відноситься до земель загального користування відповідно до Генерального плану м. Городка (викопіювання додається) та знаходиться в охоронній зоні ліній електропередач.

Відповідно до ч. 3 п. 8. Постанови КМУ № 209 від 04.03.1997 року «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» забороняється в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв виконувати будь-які дії, що можуть порушити нормальну роботу електричних мереж, спричинити їх пошкодження або нещасні випадки, а саме будувати житлові, громадські та дачні будинки

Перелік громадських будівель і споруд визначається ДБН В 2.2-9:2018 "Громадські будинки і споруди". Гаражне будівництво розглядаються саме "як громадські будівлі і споруди" або "інші об'єкти загального користування"

- відповідно до ч. а п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України, до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать: землі загального користування населених пунктів (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо);

Відповідно до вищенаведеного , рішення № 2776 від 29.05.2020 року «Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва та обслуговування гаража на вул П. Сагайдачного» не може бути підписане міським головою, оскільки суперечить вимогам чинного законодавства України, чим порушує ст. 144 Конституції України, яка декларує, що рішення органів місцевого самоврядування з мотивів їх невідповідності Конституції чи законам України зупиняються у встановленому законом порядку з одночасним зверненням до суду.

Завідувач відділу юридичної та кадрової роботи  Н. Струс

Завідувач відділу земельних ресурсів та ОНПС  І. Деба.

Викопіювання з генерального плану м.Городка  
масштаб 1:1000



Умовні позначення:

- земельна ділянка площею 0,01 га., що пропонується для будівництва гаража;
- землі загального користування (вулиці, проїзди, майдани);
- охоронна зона ЛЕП 6кВ (10 метрів).

Заступник міського голови

Попко С.Р.