



Фізична особа – підприємець
БІЛОВУС АНДРІЙ МИХАЙЛОВИЧ

e-mail: bilovusa@ukr.net

Кваліфікаційний сертифікат архітектора «Розроблення містобудівної документації»
Серія АА №004400

Замовник: Городоцька міська рада

ЗВІТ
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
детального плану території кварталу індивідуальної житлової забудови
в с.Угри Городоцької міської ради Львівського району
Львівської області

ФОП



А.Біловус

Головний архітектор проекту



А.Біловус

Львів 2024

Зміст:

Вступ	3
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозі зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	7
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	24
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	29
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	39
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-та довгострокових (1, 3 - 5 та 10 - 15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	40
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля.....	41
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	42
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	43
10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).....	45
11.Резюме нетехнічного характеру	45
Список використаних джерел	47
Додатки	



ВСТУП

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це процедура визначення, опису та аналізу наслідків для довкілля та здоров'я населення від реалізації державних програм планування та розвитку. СЕО проводять під час розроблення відповідного документа держпланування до його затвердження.

СЕО дає змогу забезпечити участь громадськості під час прийняття рішень державного планування. До рішень державного органу належать, рішення, які прийняті:

- ◆ урядовим органом на національному, регіональному та іншому рівні;
- ◆ фізичними, чи юридичними особами, які виконують державні адміністративні функції згідно з національним законодавством, зокрема конкретні обов'язки, види діяльності та послуги, що мають відношення до навколишнього середовища;
- ◆ будь-яких інших фізичних або юридичних осіб, на які покладено виконання державних обов'язків чи функцій, або які надають населенню послуги, що мають відношення до навколишнього середовища, під наглядом органу або особи;
- ◆ закладів будь-якої регіональної організації економічної інтеграції, зазначені в статті 17, які є Стороною цієї Організації Конвенції.

Головна мета стратегічної екологічної оцінки — сприяння розвитку держави шляхом охорони навколишнього природного середовища, забезпечення безпеки життєдіяльності населення та дотримання екологічних вимог під час розроблення державних програм планування. Проведення стратегічної екологічної оцінки відповідного проекту документа замінює проведення державної санітарно-епідеміологічної експертизи такого документа.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року).

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

У 2018 році Верховна Рада України ухвалила закон «Про стратегічну екологічну оцінку» Цей законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

10 серпня 2018 року наказом Міністерства екології та природних ресурсів №296 на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про



стратегічну екологічну оцінку» затверджено Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, що рекомендуються для використання центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, спеціалістами і науковцями, залученими на консультації, а також представниками громадськості, які будуть брати участь у стратегічній екологічній оцінці.

Методологія виконання СЕО базується на статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та затверджених Методичних рекомендацій і здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.



1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до пункту 4 статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщується на офіційному веб-сайті замовника, а у сільських населених пунктах – також не менше як у трьох публічних місцях.

Замовник детального плану: Городоцька міська рада, Львівського району, Львівської області

Адреса: 81502, Львівська область, Львівський район, м.Городок, майдан Гайдамаків,6

Розробник детального плану: Фізична-особа підприємець Біловус А.М.

Кваліфікаційний сертифікат на розроблення містобудівної документації, серія АА № 004400

Детальний план території кварталу індивідуальної житлової забудови в с.Угри Городоцької міської ради Львівського району Львівської області розроблено згідно угоди між «**Замовником**» та «**Виконавцем**», на підставі рішення Городоцької міської ради №23/32-5926 від 22.06.2023 року.

Детальний план території розроблений у відповідності до діючих Державних будівельних та інших норм України:

- ◆ ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ◆ ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ◆ ДБН В.2.3-5: 2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ◆ ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»;
- ◆ ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ◆ ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;
- ◆ ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ◆ ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України»;
- ◆ ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах»;
- ◆ ДСТУ Б.1.1-17-2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;
- ◆ ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ◆ ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ◆ ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ◆ ДБН В.2.2-5-2023 «Захисні споруди цивільного захисту».



♦ Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

Детальний план території передбачає:

- ♦ принципи планувально-просторової організації забудови;
- ♦ червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- ♦ функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами;
- ♦ містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;
- ♦ потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування;
- ♦ доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови;
- ♦ черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- ♦ систему інженерних мереж;
- ♦ порядок організації транспортного і пішохідного руху;
- ♦ порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі;
- ♦ межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів (у разі відсутності плану зонування території).

Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки здійснюється на підставі наступних нормативно-правових актів:

- ♦ Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- ♦ Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;
- ♦ Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- ♦ Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- ♦ наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 «Про затвердження Методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки»;
- ♦ наказ Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів № 705 від 18.10.2023 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації».

При розробці детального плану території отримано наступні вихідні дані:

- ♦ рішення Городоцької міської ради №23/32-5926 від 22.06.2023 року;
- ♦ викопіювання з містобудівної документації з нанесеною межею розроблення детального плану території;
- ♦ завдання на розроблення детального плану території від відділу містобудування та архітектури Городоцької міської ради
- ♦ план топографічного знімання території М 1:1000;
- ♦ матеріали землевпорядної документації.

Проектом детального плану території передбачається розробка кварталу індивідуальної житлової забудови з приведенням до нормативних показників санітарно-захисних смуг, охоронних зон, орієнтовною площею - 12,8669 га.



На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021- 2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)», Стратегія розвитку Городоцької територіальної громади на період 2021-2027 років.

План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Городоцька територіальна громада (далі - Городоцька ТГ) утворена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №718-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Львівської області» з адміністративним центром у м.Городок.

З півночі громада територіально межує з Новояворівською, Івано-Франківською, зі сходу – з Зимновідською та Оброшинською, з півдня – з Великолюбінською та Рудківською, з заходу – з Судововишнянською та Яворівською громадами.

До громади входить 39 населених пунктів, з них - 38 сільські.

Площа громади – 377 квадратних кілометрів. Утворено 16 старостинських округів. Див.Рис.2.1.

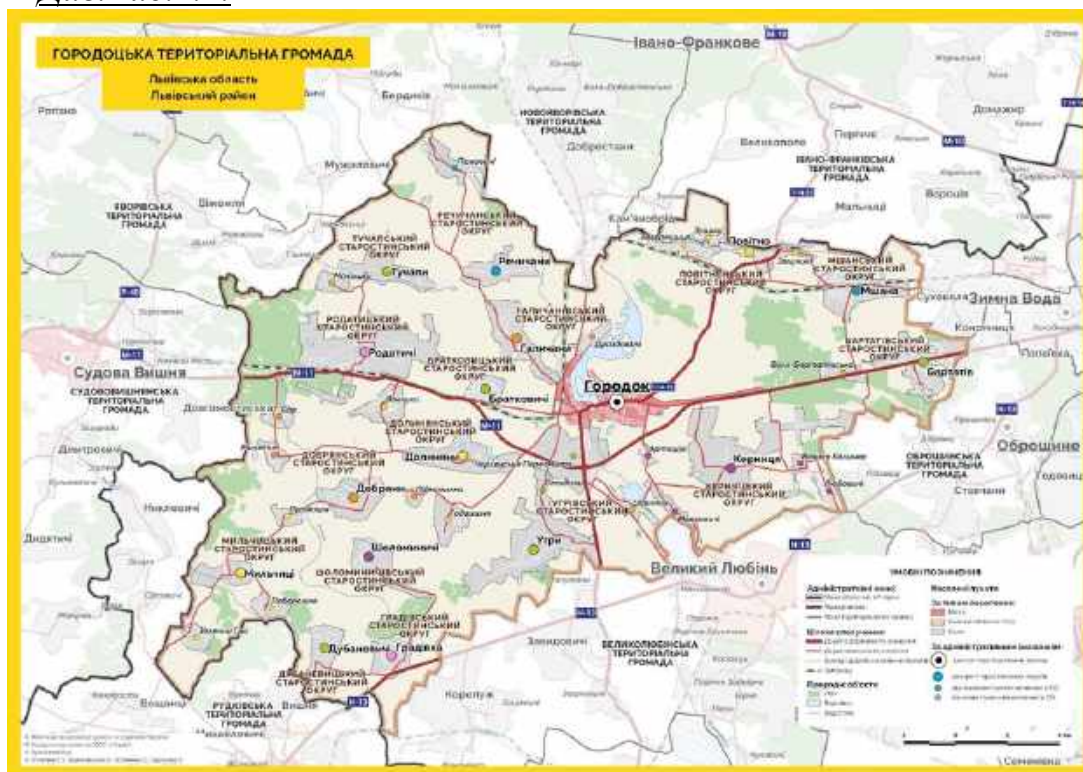


Рис.2.1. (Схема Городоцької ТГ Львівського району Львівської області)

Село Угри Городоцького ТГ Львівського району Львівської області розташоване на відстані 6,25 км від адміністративного центру – м. Городок, на відстані 32,3 км від обласного центру – м. Львів, на відстані 53,5 км від пункту пропуску Шегині



(україно-польського кордону).

Населення с.Угри становить близько – 1100 чоловік.

Через населений пункт протікає річка Ракушка, поруч проходить автодорога Т-14-25 Городок-Комарно-Миколаїв, яка забезпечує основний транспортний зв'язок з обласним та адміністративним центрами.

Проектована території розташована в північній частині села, яка має сполучення з вул.Поточна.

В межах даної території опрацювання передбачається розробка кварталу індивідуальної житлової забудови з приведенням до нормативних показників санітарно-захисних смуг, охоронних зон.

Згідно генерального плану села Угри, територія опрацювання детальним планом, передбачена під індивідуальну житлову забудову. Див.Рис.2.2.

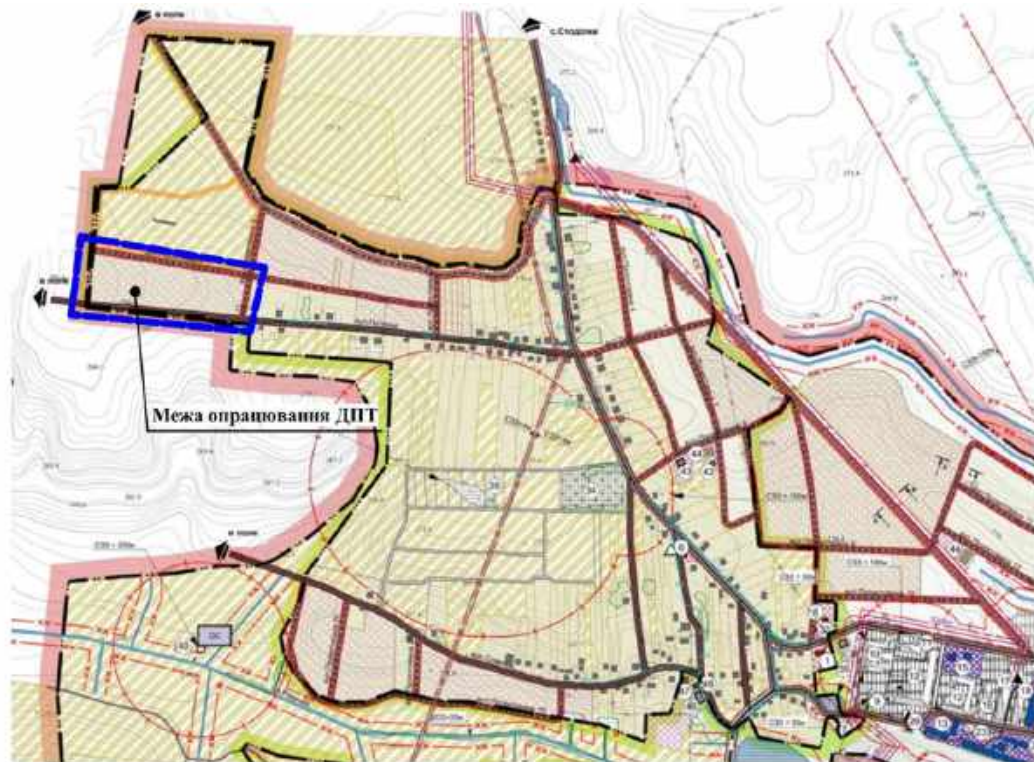


Рис.2.2. (Викопіювання з генплану села Угри)

Згідно даних земельного кадастру України (<https://kadastr.live>), а також в ході виконання топографо-геодезичних, проектно-вишукувальних робіт, було проведено аналіз наявних землепорядних матеріалів, внаслідок чого встановлено, що на території проектування, земельні ділянки, які перебувають у комунальній чи приватній власності – відсутні.

Поруч з проектованою територією розташовані:

♦ з півночі, заходу та півдня, приватизовані земельні ділянки:

Призначення - (01.01.) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

Категорія - Землі сільськогосподарського призначення;

Власність - Приватна власність.

♦ зі сходу, приватизовані земельні ділянки:

Призначення - (01.03.) для ведення особистого селянського господарства;

Категорія - Землі сільськогосподарського призначення;

Власність - Приватна власність. Див.Рис.2.3.



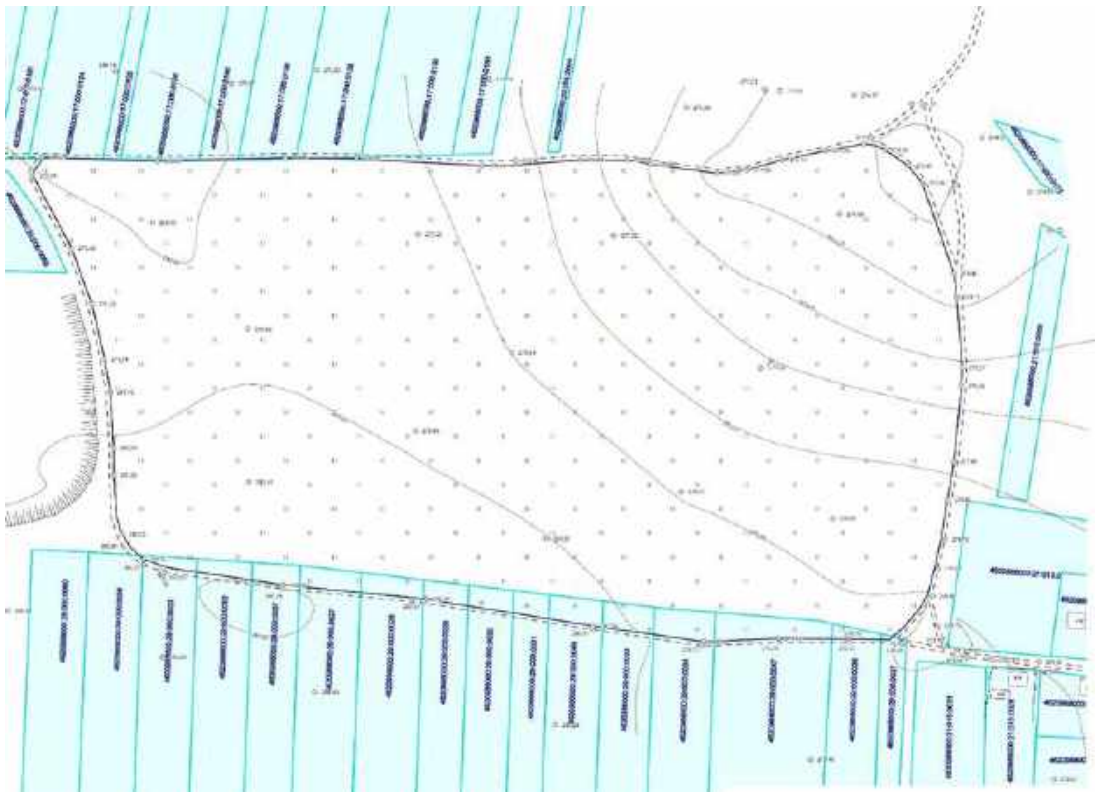


Рис.2.3 (Топографо-геодезичне знімання території з нанесенням приватизованих земельних ділянок)

Для аналізу та оцінки поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області.

Геоморфологічна та геологічна будова

Рельєф регіону рівнинний. При цьому рівнини Городоччини за висотою над рівнем океану належать до височин, а за зовнішньою будовою — до хвилястих горбисто-увалистих та зандрових рівнин. Найпоширенішими формами рельєфу є підвищення у вигляді горбів і увалів та міжувальні зниження.

Горбисто-увалисті підвищення чергуються з річковими долинами. Ували — це плосковерхі межиріччя з похилими, рідше крутими, схилами. Вони простягаються переважно з північного заходу на південний схід, чим підтверджують свій зв'язок з тектонічною структурою, яка має аналогічне простягання.

У межах Городоччини можна виділити декілька найхарактерніших увалів і міжувальних знижень. Зокрема, ували Мужиловицько-Городоцький, Добрянсько-Завидовицький, Коропузький та міжувальні зниження Милятинсько-Зашковецьке, Незабитківське і Віжомлянсько-Черлянське.

Річкові долини мають багато озероподібних розширень.

Точних розрахунків середньої висоти рельєфу Городоччини немає. За припущеннями вона знаходиться в межах 280-290 м. Це приблизно на 100 м нижче середньої висоти рельєфу Львівщини (376 м) і більш як на 100 м вище середньої висоти рельєфу України (175 м).



Найвища відмітка рельєфу на території регіону знаходиться на північ с. Велика Калинка — 323 м, а найнижча в заплаві р. Раків на схід від с. Милятина — 235 м. Різниця між ними — 88 м.

Однією з особливостей рельєфу даної території є те, що через неї проходить Головний Європейський вододіл. *Див. Рис. 2.4.*

Рельєф окремих частин Городоччини має ряд особливостей, а саме:

- ◆ На півночі межа впирається в горбисте пасмо Розточчя. Тут переважають абсолютні висоти 290 м і більше, а окремі ділянки піднімаються вище 300 м.

- ◆ Південна частина досить знижена і зайнята заплавою Дністра з абсолютними висотами 256-262 м.

- ◆ Західна частина більш хвиляста, глибше пересічена долинами річок і крутизна увальних схилів більша, ніж у східній частині регіону. Різниця відносних висот, окремих точок у західній частині становить 70-80 м, а в східній — лише 30-40 м. У західній частині відмітки рельєфу понад 300 м знаходяться біля сіл Градівки, Дубаневич, Родатич, Тучап.

- ◆ Північно-східна частина піднята. Це окраїна Львівського плато. Тут відмітки рельєфу в багатьох місцях сягають вище 300 м.

Майже посередині регіону з півночі на південь та південний схід простягається пониження поверхні, утворене долиною р. Верещиці і нахилене до р. Дністра.

Територія Городоччини повністю або частково знаходиться в 5 геоморфологічних районах.

1. Львівське плато

Займає північно-східну частину району. Поверхня тут піднята, рівна або слабохвиляста, мало розчленована долинами рік.

Переважаючі висоти — 290-300 м. Зустрічаються ділянки поверхні з висотою понад 300 м.

2. Надсянська моренно-зандрово-алювіальна рівнина

Поширена в крайній північно-західній частині нашого району, в басейнах річок Раків, Глинець, Гноєнець. У рельєфі домінують висоти 270-290 м, а окремі місцевості піднімаються до 300 м і вище (біля сіл Галичани, Речичани). У період зледеніння вона повністю вкривалася льодовиком.

3. Сянсько-Дністровська вододільна увалиста височина

Вона охоплює західну частину району, де найбільше проявляється горбисто-увалистий рельєф з окремими відмітками понад 300 м. Дуже розчленована річковими долинами та їх притоками. По найвищих ділянках височини простягається лінія Головного Європейського вододілу. Північна межа височини чітко окреслена її уступом до Надсянської рівнини по лінії Судова Вишня — Городок. Західна частина вододільної височини безпосередньо вкривалася льодовиком.

4. Городоцько-Комарнівська увалиста рівнина

Цей геоморфологічний район повністю розташований у межах Городоччини, займаючи південну і північно-східну частину Верещицько-Вишнянського межиріччя. Головний Європейський вододіл, який проходить тут, слабо виражений.

5. Верхньодністровська алювіальна рівнина

Займає крайню південну і найменшу за площею частину району (долина р. Дністра). Абсолютні висоти опускаються тут нижче 260 м. Рівнина слабозчленована і заболочена.



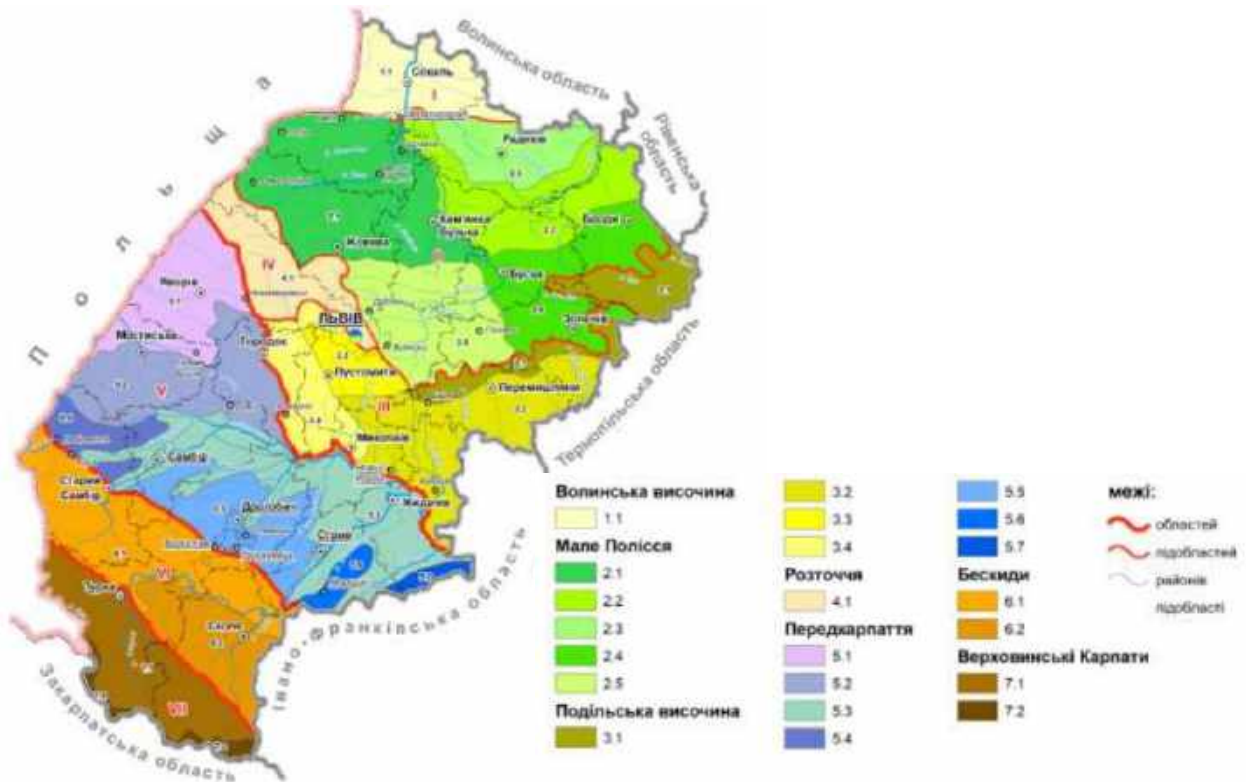


Рис. 2.4. Карта геоморфологічного районування Львівської області

Головною особливістю геологічної будови Городоччини є необмежене поширення міоценових відкладів, які досягають товщини до 5 кілометрів.

Таке нагромадження міоценових відкладів пов'язане з тим, що саме в міоцені проходило опускання земної кори в Передкарпатті і утворення Передкарпатського прогину, заповнення його морем і активне нагромадження потужних відкладів. До цих відкладів верхнього міоцену належать піски, глини і вапняки. У них виявлено поклади природного газу. В північно-східній платформенній частині регіону домінують осадові відклади середнього міоцену, зокрема піски, пісковики, глини, вапняки і гіпси. У тих місцях, де гіпси залягають близько до поверхні землі, виникають карстові лійкоподібні западини (в лісових урочищах Чуловичі і Малий Любін). У зоні контактування Західноєвропейської платформи і Передкарпатського прогину зустрічаються джерела мінеральних вод і поклади сірки (Великий Любін, Вірче, Грімне).

Ще одною особливістю геологічної будови регіону вважається повсюдне поширення четвертинних порід, які покривають міоценові відклади. Це насамперед леси і лесовидні породи.

Четвертинні (антропогенові) відклади дуже відрізняються між собою за походженням (алювіальні, делювіальні, елювіальні, еолові, флювіогляціальні), товщиною (від 1 м до кількох десятків метрів), літологічним складом (від глин до крупних валунів). При цьому зазначимо, що валуни зустрічаються дуже рідко (с. Дубаневичі, с. Шоломиничі, с. Дроздовичі).

У північній частині регіону зустрічаються горизонти червоно-бурої глини, які розвинулися на літотамнієвих вапняках (с. Дроздовичі, с. Черляни). Заплава р. Верещиці та інших річок виповнена алювіальними відкладами, а саме: жовтуватого-сірого піски і суглинки, чорні і темно-коричневі торф'яники. Останні залягають як на поверхні, так і в захороненому вигляді. Найпотужніші торф'яники виявлено біля с. Шоломиничі (6-7 м).



Елювіальні лесовидні породи жовтуватого кольору найбільше поширені в межиріччях на підвищених і рівних елементах рельєфу.

Делювіальні лесовидні породи переважають на схилах різної крутизни або їх підніжжях.

У північно-західній частині регіону і басейні р. Вишні поширені флювіогляціальні (водно-льодовикові) відклади: піски, супіски і глини. Флювіогляціальні піски зустрічаються і на Верещицько-Щирецькому межиріччі, де вони утворюють зандрові рівнини.

Водні ресурси

На території Городоччини склалася густа річкова сітка, що пов'язано з великою кількістю опадів, понад 600 мм у рік, значною лісистістю (12%) і значним ерозійним розчленуванням поверхні (1,5 км на 1 км кв.).

Густота річкової сітки сягає в середньому 0,65 км на 1 км кв. поверхні. Для співвідношення на Львівщині — 0,75 км кв. Всі річки є постійними водотоками, тоді як деякі струмки діють лише в часи повноводдя.

Через Городоччину проходить Головний Європейський вододіл, який розділяє басейни рік Балтійського і Чорного морів. Вододіл «входить» у межі регіону на схід від с. Вишня, де перетинає шосе Самбір — Львів і прямує на північний схід у напрямку с. Градівка, обминувши село з півдня і сходу, де проходить через ліс на с. Виходівку (частина с. Шоломиничі). Звідти він повертає на схід і південніше с. Залужани перетинає шосе Городок — Комарно, а далі круто повертає на північ у напрямку на Черляни. Саме біля Черлян вододіл стає найменш виразним. У Черлянському передмісті Городка вододіл повертає на північний захід і, обігнувши із заходу села Галичани і Речичани, прямує на північний схід.

Близько 3/4 території регіону належить до басейну Дністра, а 1/4 — до басейну Сяну.

Найбільшими річками басейну Чорного моря на території регіону є Дністер, Бистриця, Верещиця з притоками Струга і Солонка, а також Ставчанка, а басейну Балтійського моря — Вишня, Раків, Глинець, Гноєнець. Див. Рис. 2.5.

Швидкість більшості річок не перевищує 0,5 м/с, але під час повноводдя вона може зростати до 1 м/с.

Витрати води і річний стік річок залежить від кількості опадів, поверхневого і підземного стоку вод у річки. У межах регіону поверхневий стік становить 2/3, а підземний — 1/3 від загального річного стоку вод. Модуль середнього річного поверхневого стоку в середній за водністю рік становить від 5 л/с з 1 км кв. території в північній частині до 10 л/с з 1 км кв. в південній частині. Витрати води річок дуже відрізняються за місяцями, порами року, а також під час повеней, паводків і меженей. Серед пір року найбільший стік води припадає на весну, а найменший — на зиму.

Річки Городоччини мають змішане живлення і у них, як у всіх річок рівнинного типу на Львівщині, дощове живлення становить у середньому 50% загальної кількості, 37% — припадає на снігове і 13% — на підземне.

20 населених пунктів Городоччини знаходяться на берегах Верещиці або на відстані менше 0,5 км від неї. Щороку для різних господарських потреб з річки забирається майже 4 млн. м куб води.

Постійною тривоною жителів громади є забруднення Верещиці промисловими і комунальними стоками. В останні роки це забруднення значно зменшилося.



Водні ресурси Городоччини є досить значними. Основна частина території належить до зони достатньої водності, а придністровська частина — до зони підвищеної водності. Водозабезпеченість жителів висока: кількість води місцевого поверхневого стоку, який припадає на одну людину в середній за водністю рік, дорівнює 2-3 тис. м куб.

На території Городоччини розташований водозабір «Будзень», який забезпечує водою частково м. Львів, м. Городок, с. Бартатів, с. Мавковичі. Поблизу с. Керниця та с. Артищів законсервовано 9 свердловин на забір води.

Також, в громаді нараховується велика кількість ставків різної величини і різного призначення. Це, насамперед, ставки державних рибних господарств, які розміщені в долині р. Верещиці. Основні з них, які розташовані на території громади - Дроздовицький — 363 га, Городоцький — 100 га, Черлянський — 85 га.

Мінеральні води є великим природним надбанням краю. На території громади виявлено мінеральні води поблизу Галичани, Бучали, Повітне, Черляни. Це води метанового і сірководневого типів. В одних випадках мінеральні води виходять на поверхню у вигляді джерел, а в інших — залягають на певній глибині. Води джерел належать до сульфатно-кальцієвого і сульфатно-гідрокарбонатно-кальцієвого типів із загальною мінералізацією 1,8-2,7 г/л і вмістом сірководню 47-97 мг/л.

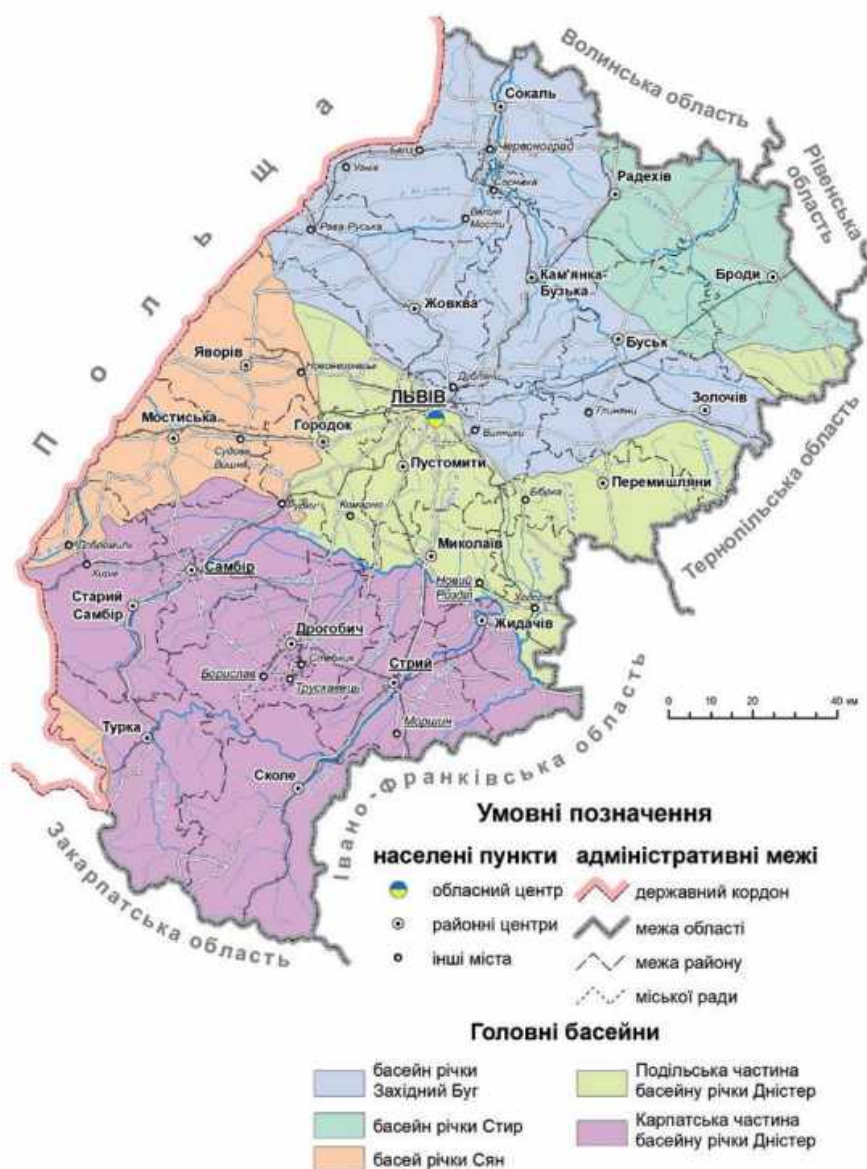


Рис 2.5. - Гідрологічне районування Львівської області



Кліматичні умови та зміна клімату

При описі кліматичних елементів регіону використано матеріали багаторічних спостережень за погодою на Городоцькій метеостанції, Оброшинській агрометеостанції та Комарнівському гідрометеопості.

Клімат Городоччини, відповідно до його географічного положення є помірно-континентальний, перехідний від морського помірного до помірного континентального

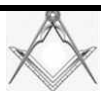
Зміна величини сонячної радіації протягом доби і року зумовлює відповідний добовий і річний хід температури повітря в регіоні. За 50 років абсолютний максимум температури повітря становив $+37^{\circ}$, абсолютний мінімум дорівнював -33° . Середньорічна температура повітря — $8,1^{\circ}$, середня температура найтеплішого місяця (липня) дорівнює $+18,2^{\circ}$, найхолоднішого (січня) дорівнює $-4,3^{\circ}$. Амплітуда температур — $22,5^{\circ}$. Період з середньодобовими температурами вище 0° триває в середньому 265 днів і за цей час нагромаджується 2936 позитивних температур, вище 5° (час вегетації невибагливих до тепла рослин) — 214 днів, вище 10° — 163 дні, вище 15° (час вегетації теплолюбних рослин) — 102 дні. Кожна з рослин восени закінчує вегетацію при тій температурі повітря, при якій починала її весною.

Середня тривалість безморозного періоду становить 160 днів, мінімальна і максимальна — відповідно 122 і 243 дні. Заморозки в незимові місяці бувають у березні, квітні, травні, вересні, жовтні та листопаді. Глибина промерзання ґрунту з листопада до березня коливається в межах 2-75 см (Оброшинська АМС).

Особливістю клімату регіону є висока вологість повітря. Виділяють абсолютну і відносну вологість повітря. Середня абсолютна вологість повітря для Городка становить 9,2 мб за рік. Вона більша влітку і вдень, менша взимку і вночі. Середня величина відносної вологості повітря становить 77%. Вона буває найвищою в осінньо-зимовий період (81-86%) і найнижчою у весняно-літній період (62-69%). Змінюється вона і протягом доби: вночі — вища, вдень — нижча.

На території регіону хмарна погода домінує протягом року. Цьому сприяють як місцеве поверхневе випаровування, так і насичене вологою повітря, принесене циклонами з Атлантики. Хмарність становить 66-70%. За рік буває в середньому 42 безхмарних дні, а похмурих і напівхмарних — 323 дні. Найбільше похмурих днів припадає на холодний період року, найменше — на теплий. У небі Городоччини можна спостерігати протягом року 10 видів хмар, найголовнішими з яких є шаруваті, купчасті, перисті та їх різновиди: шарувато-купчасті, перисто-купчасті, шарувато-дошові та купчасто-дошові.

На Городоччині атмосферні опади є частими. За 25-річний період у Городку випадало в середньому 637 мм опадів на рік. Коефіцієнт зволоження більший 1,1. Таке зволоження називають надмірним. За порами року опади випадають нерівномірно: влітку — 256 мм (40% річних), взимку — 99 мм (16%), весною та восени — по 141 мм (по 22%). Серед місяців року найбільше опадів припадає на липень — в середньому 95 мм, найменше на лютий — 28 мм. За місяцями опади представлені в *Табл.2.1.*



Середня місячна багаторічна кількість опадів на території Городоцького регіону,
у мм Табл.2.1.

Місяці	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Річна
Опади в мм	32	28	35	48	58	83	95	78	50	48	43	39	637

Городоччина є маловітряним краєм. У середньому за рік буває понад 50 днів із штилем (без вітру). В усі інші дні переважають легкі і слабкі вітри із швидкістю 0,5-6,0 м/с. Середня багаторічна швидкість вітру в районі становить менше 4 м/с. За місяцями середня швидкість вітру представлена в Табл.2.2.

Швидкість вітру в Городоцькому районі за місяцями, у м/с Табл.2.2

Місяці	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Середня річна
Швидкість вітру, в м/с	3,7	3,9	3,6	3,7	3,8	3,0	2,8	2,9	3,1	3,5	3,7	3,8	3,5

Тільки під час бурь, які бувають дуже рідко, швидкість вітру зростає до 20 м/с і більше. Найвищі швидкості вітру припадають на зиму, найнижчі — на літо. Домінують вітри західних напрямів (західні, південно-західні, північно-західні), на які припадає близько половини вітрів року. Разом з південно-східними вітрами вони становлять 70% усіх вітрів. Влітку переважають західні і північно-західні вітри, а взимку — західні, південно-західні та південно-східні.

Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату 1992 року визначено систему заходів, спрямованих на стабілізацію концентрації парникових газів з метою уникнення негативного антропогенного впливу на кліматичну систему.

Україна починаючи з 1996 року ратифікувала низку міжнародних зобов'язань, а саме:

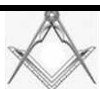
- ◆ рамкову конвенцію ООН про зміну клімату;
- ◆ Кіотський протокол до Рамкової конвенції ООН про зміну клімату;
- ◆ Паризьку угоду.

Україна стала однією із сторін і взяла зобов'язання стабілізувати викиди парникових газів на рівні 1990 року. У 2005 році Кабінет Міністрів України схвалив Національний план заходів з реалізації положень Кіотського протоколу до Рамкової конвенції Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату.

Зменшення обсягів викидів шкідливих речовин в атмосферу є одним із пріоритетних у галузі охорони довкілля. З метою поступового скорочення викидів забруднюючих речовин, діоксиду сірки, оксидів азоту, розроблено Національний план скорочення викидів, схвалений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 року № 796-р та набрав чинності з 01.01.2018 року.

Відповідно до плану заходів з реалізації «Стратегії розвитку Львівської області на період 2021 – 2027 років», поставлені основні стратегічні цілі: «Конкурентоспроможна економіка на засадах смарт-спеціалізації» та «Чисте довкілля», які частково вирішують проблеми щодо запобігання змінам клімату в частині: енергозбереження та впровадження відновлюваної енергетики, що зменшить викиди парникових газів; мінімізує підтоплення біля водних об'єктів шляхом берегоукріплення. Відповідно до завдань буде вирішено наступне:

- ◆ енергетична самодостатність;
- ◆ зменшення забруднення водних ресурсів та атмосферного повітря;



- ♦ формування екологічної свідомості населення та комплексної системи поводження з відходами;
- ♦ збереження біорізноманіття та розвиток природоохоронних територій.

Атмосферне повітря

Забруднення атмосферного повітря — один з основних типів антропогенного забруднення. Полягає у викиді в атмосферу хімічних речовин, твердих частинок і біологічних матеріалів, здатних викликати шкоду для людини та інших живих організмів. Часто ефект забруднювачів є непрямим та проявляється лише через тривалий час, наприклад, певні речовини здатні зменшувати товщину озонового шару, впливаючи таким чином на більшість земних екосистем.

За відсотковий складом атмосферне повітря це: азот — 78,08%, кисень — 20,96 % та інертні гази — 0,94 % об'єму, у тому числі аргон — близько 0,9 % об'єму. Кількість цих газів у повітрі не змінюється, тому їх називають постійними складовими частинами повітря.

Основні забруднювачі атмосфери є продукти згоряння в тепло — енергетичних установок: котельні, теплові електростанції, теплові електроцентралі, різноманітні печі: в металургії, нафтопереробці, виробництві будівельних матеріалів, хімічних сполук і т. д. і звісно: транспортні засоби.

Викиди від стаціонарних джерел забруднення зумовлені діяльністю різногалузевих промислових підприємств. Основними джерелами забруднюючих речовин у повітрі є: пил — автотранспорт, деревообробна промисловість і промисловість будматеріалів; діоксид сірки — промислові підприємства, оксид вуглецю — автотранспорт, підприємства теплоенергетики; діоксид азоту — підприємства теплоенергетики; формальдегід — автотранспорт, деревообробна промисловість.

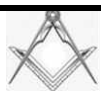
На сьогодні викиди від пересувних джерел є найбільшими забруднювачами атмосферного повітря. Хімічний склад викидів від пересувних джерел забруднення характеризується перевагою вмісту оксиду вуглецю (до 74%), сполук азоту та вуглеводнів (відповідно 12% та 11%).

Одним з основних факторів, який впливає на рівень забруднення атмосферного повітря пересувними джерелами, є якість пального.

За даними Державної екологічної інспекції України, аналіз поточної ситуації з приведення вітчизняних природоохоронних практик із захисту атмосферного повітря у відповідність до стандартів Євросоюзу засвідчує, що комплексність проблематики і відсутність напрацьованих механізмів регулювання екологічного стану атмосферного повітря, які б забезпечували його прогнозовану якість і дотримання природоохоронних стандартів, створює перешкоди перспективі гармонізації природоохоронного законодавства, та встановлює невідповідність вимогам Європейського природоохоронного права. Наразі є нагальна потреба у розробці більш жорстких нормативів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами викидів, а також введення щорічного контролю викидів на токсичність з пересувних джерел.

Загальний стан атмосферного повітря в регіоні можна охарактеризувати як задовільний.

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2022 рік та 2021 рік представлена в Табл. 2.3



Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря у Львівській області Табл.2.3.

Показники	2021 рік	2022 рік
Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт якого належить до:	408	450
Другої групи	86	84
Третьої групи	322	366
Викиди забруднюючих речовин та парникових газів від стаціонарних джерел, тис.т	75,082	77,5
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на км ² , т	3,5	3,5
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	30,3	-

Обсяги забруднюючих речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій, у 2021 році становили 75,4 тис.т, що на 0,8% менше відносно 2020 року. Із загальної кількості забруднюючих речовин, викиди метану становили 36,9 тис.т, діоксиду сірки – 19,6 тис.т, діоксиду азоту – 5,6 тис.т, оксиду вуглецю – 4,3 тис.т. Крім того, викиди діоксиду вуглецю становили 3126,0 тис.т *Див.рис.2.6.*

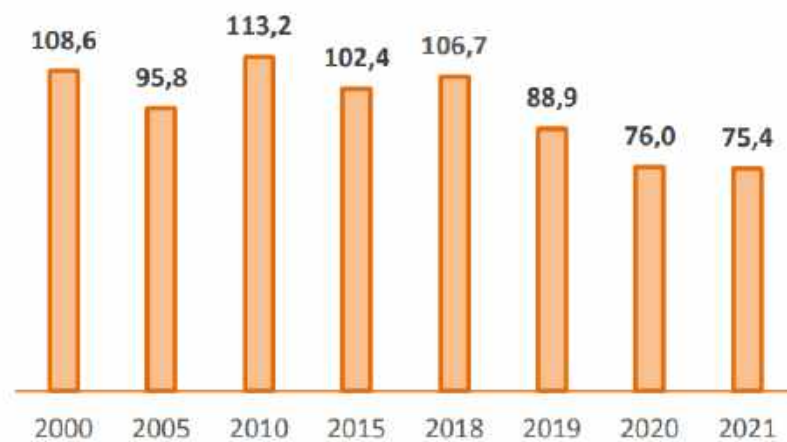


Рис. 2.6. Динаміка та структура обсягів викидів забруднюючих речовин у Львівській області

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин, які надійшли в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій за останні 10 років скоротилися на 37 тис. 800 тонн, що складає близько 33%.

Ґрунтове середовище та надра

Основними ґрунтоутворюючими породами на території регіону є лесовидні суглинки, алювіальні, делювіальні і водно-льодовикові відклади.

За механічним складом переважають крупнопилуваті легко суглинисті ґрунти. Вони зустрічаються на великих площах у різних частинах регіону. Рідше зустрічаються супіщані ґрунти. Найбільші їх площі є на північ та схід від Городка. Ще рідше трапляються піщані ґрунти.

У межах Городоччини є переважно ґрунти трьох типів:

- ◆ опідзолені лісові ґрунти на лесовидних породах;
- ◆ дерново-підзолисті суглинисті, супіщані і піщані ґрунти на давньоалювіальних і водноалювіальних відкладах;
- ◆ ґрунти лучно-болотного ряду (гідроморфні).



Серед опідзолених лісових ґрунтів найбільш поширеними в регіоні є темно-сірі опідзолені і темно-сірі оглеєні ґрунти. Разом з опідзоленими чорноземами вони становлять 57,6% ґрунтового покриття.

Ці ґрунти займають території, де в минулому росли дубові, дубово-грабові та інші широколистяні ліси. Як правило, вони вкривають рівнинні межириччя, плоскі вершини увалів та їх пологі схили. Поширені в різних частинах регіону, але найбільші масиви цих ґрунтів є на правобережній (західній) частині від заплави Дністра до межі з Яворівським районом. Темно-сірі опідзолені ґрунти та опідзолені чорноземи є найкращими землями.

Сірі і світло-сірі опідзолені ґрунти становлять 16,8% ґрунтового фонду регіону. Займають круті схили горбів і тому часто еродовані. Мають невисоку родючість і тому потребують постійного і значного внесення органічних і мінеральних добрив.

Дерново-підзолисті ґрунти (14,4% ґрунтового покриття) розвинулися на давньоалювіальних і водноалювіальних відкладах. Бувають суглинисті, супіщані і піщані. Вони малородючі через низький вміст гумусу (1-2%) і потребують систематичного удобрення і вапнування. Найбільші їх масиви зустрічаємо в північній і північно-західній частині регіону.

Гідроморфні ґрунти (10% ґрунтів регіону) сформувалися на алювіальних і делювіальних відкладах в умовах достатнього зволоження і високого рівня ґрунтових вод. Вони постійно зазнають процесів оглеєння. Дані ґрунти поширені в заплавах Дністра, Верещиці та її приток і в слабодренуваних міжрічних котловинах. У долині Верещиці, в карстових западинах і де-не-де на вододілах зустрічаються болота. Після проведення меліоративних робіт гідроморфні ґрунти можна використовувати як кормові угіддя або вирощувати городні та технічні культури. *Див.рис.2.7.*

Головними завданнями щодо збереження і поліпшення якості ґрунтів є заходи із запобігання ерозії, підтримання в належному стані діючих осушувальних споруд і будівництво нових, вапнування, внесення науково обґрунтованих норм органічних та мінеральних добрив, недопущення забруднення шкідливими речовинами.

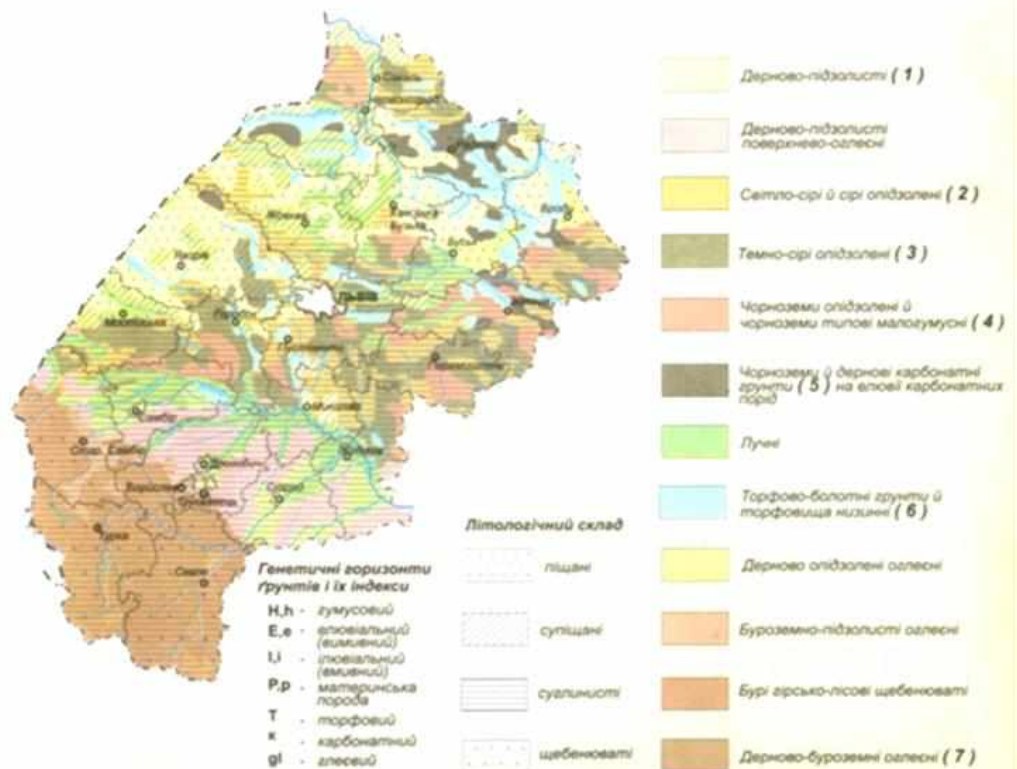


Рис 2.7. – Ґрунтовий покрив Львівської області



У надрах Городоччини є поклади глини, вапняку, піску, торфу, а також родовища природного газу. Вапняки зосереджені поблизу сіл Керниця, Дроздовичі, м.Городок. Керамічні глини локалізовані поблизу Городка (Городоцьке родовище жовтобурих і сірозелених глин) та с.Шоломиничі (близько 5 га). Біля сіл Угри, Вовчухи, Мильчиці, Повітне, Зелений Гай зосереджені поклади цегельних глин, біля сіл Заверещиця, Родатичі - будівельних пісків. Див.рис.2.8.

Походження і поширення корисних копалин пов'язане, насамперед, з геологічною будовою території. Це яскраво видно на прикладі Городоччини, де на стику Передкарпатського прогину з південно-західною окраїною Східноєвропейської платформи виявлено поклади сірки, природного газу та джерела мінеральних вод.

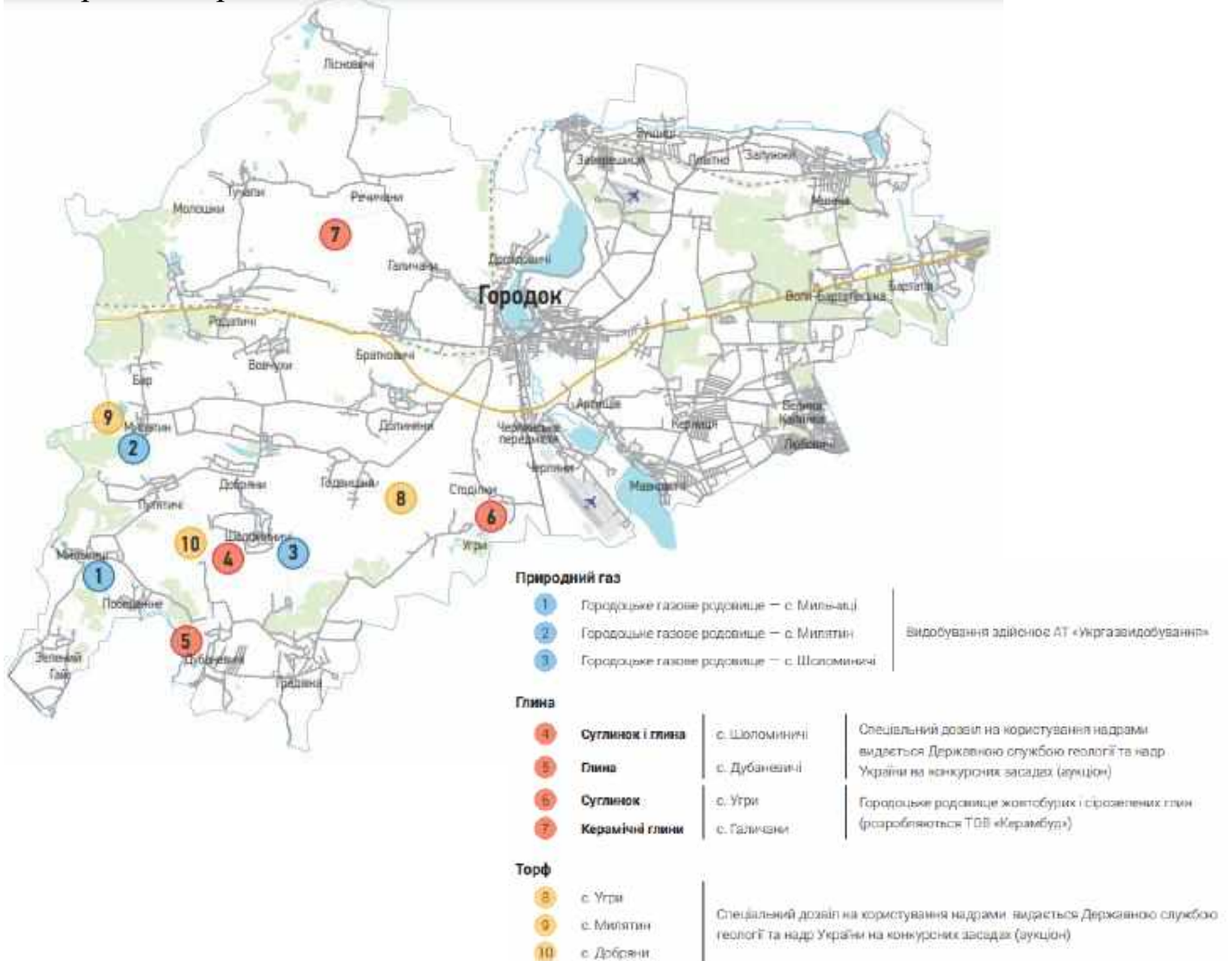


Рис 2.8. – Схема корисних копалин Городоцької ТГ

Рослинний та тваринний світ

У доагрокультурний період ліси займали більшу частину Городоччини, про що свідчить велике поширення ґрунтів, які сформувалися під колишніми лісами (дерново-підзолисті, світло-сірі, темно-сірі опідзолені та опідзолені чорноземні).

В даний час ліси поширені на околицях громади: на заході біля сіл Зелений Гай, Побережне, Путятині, Бар, Родатичі; на сході біля села Бартатів.

За складом деревостою ліси поділяються на листяні, хвойні і мішані. Переважають твердолистяні породи дерев.

Основними лісоутворюючими породами є дуб звичайний і сосна звичайна, до яких домішуються граб звичайний, клен широколистий, ясен звичайний, береза



бородавчата, тополя біла і тремтяча (осика), вільха чорна і сіра, смерека біла, модрина європейська та ін.

У підліску ростуть кущі ліщини, ожини, малини, крушини ламкої, вовчого лика і трав'яний покрив (осока кількох видів, кропива жалка, зірочник гайовий, вороняче око, чемериця, копитняк європейський).

Багато лісових рослин належать до лікарських: бузина чорна, шипшина, малина, черемха, горобина звичайна, барвінок малий, конвалія, папороть чоловіча, звіробій, орляк звичайний, купина лікарська.

Фауна Городоччини досить різноманітна. Найбільший інтерес для вивчення мають хордові тварини (ссавці або звірі, птахи, плазуни, земноводні і риби).

З-поміж звірів найпоширенішими і найчисельнішими є мишовидні гризуни: миші (хатня, польова і лісова), полівки (сіра, руда і економка), землерийки (бурозубки і білозубки), пацюки (сірий і водяний), хом'яки (сірий і звичайний). Менш чисельні з гризунів — білка і ондатра.

З інших звірів зустрічаються заєць-русак, козуля, дикий кабан, борсук, їжак і хижі: лисиця, тхір чорний, куниці кам'яна і лісова, норка, горностай, ласка. Зрідка трапляються вовки, які приходять з інших районів і «постійної прописки» не мають. Цікаву групу ссавців складають рукокрилі — кілька видів кажанів.

Типовими птахами лісів є крук, дятел, сойка, підкоришник; полів і лук — жайворонок, плиска жовта, горобець польовий, деркач, погонич; населених пунктів — горобець хатній, ластівка сільська і міська, сич хатній. З початком весни на водоймах і болотах масово поселяються водоплавні і болотяні птахи, з яких найтиповішими є качка, кулики, лиски.

До класу земноводних належать наземні тварини, які зберігають тісний зв'язок із водним середовищем. Сюди належать жаба озерна, трав'яна, деревна (квакша), кумка, ропуха, а також тритон звичайний.

Із плазунів поширені гадюка звичайна, веретільниця, вуж звичайний, мідянка, полоз лісовий, ящірка прудка і зелена.

Багато представників тваринного світу Городоччини сьогодні стали рідкісними і занесені до «Червоної книги України». Це видра річкова, борсук, кутора мала, ховрах європейський, норка, горностай, кіт лісовий, мідянка, жаба прудка, нічниця ставкова, вечірниця мала, вовчок горішковий, польовий лунь, сова-сипуха, сірий сорокопуд, очеретянка прудка, одуд, іволга.

Природоохоронні території та об'єкти

У Городоцькій громаді є території, які належать до заповідного фонду. Це ландшафтні, ботанічні, гідрологічні пам'ятки природи і пам'ятки садово-паркового мистецтва, а саме:

- ◆ Парк XVIII-го століття у м. Городок площею 12 га;
- ◆ Вікові липи і каштани в м. Городок (біля школи № 2), вікова липа в долині р. Верещиці.

В межах території опрацювання ДПТ с.Угри відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ



існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС. Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України.

Найближча територія Смарагдової мережі України у Львівській області (SITE CODE UA0000240) від межі опрацювання ДПТ, знаходиться в північно-східному напрямку на відстані 4,8км у м.Городок. Див.рис. 2.9

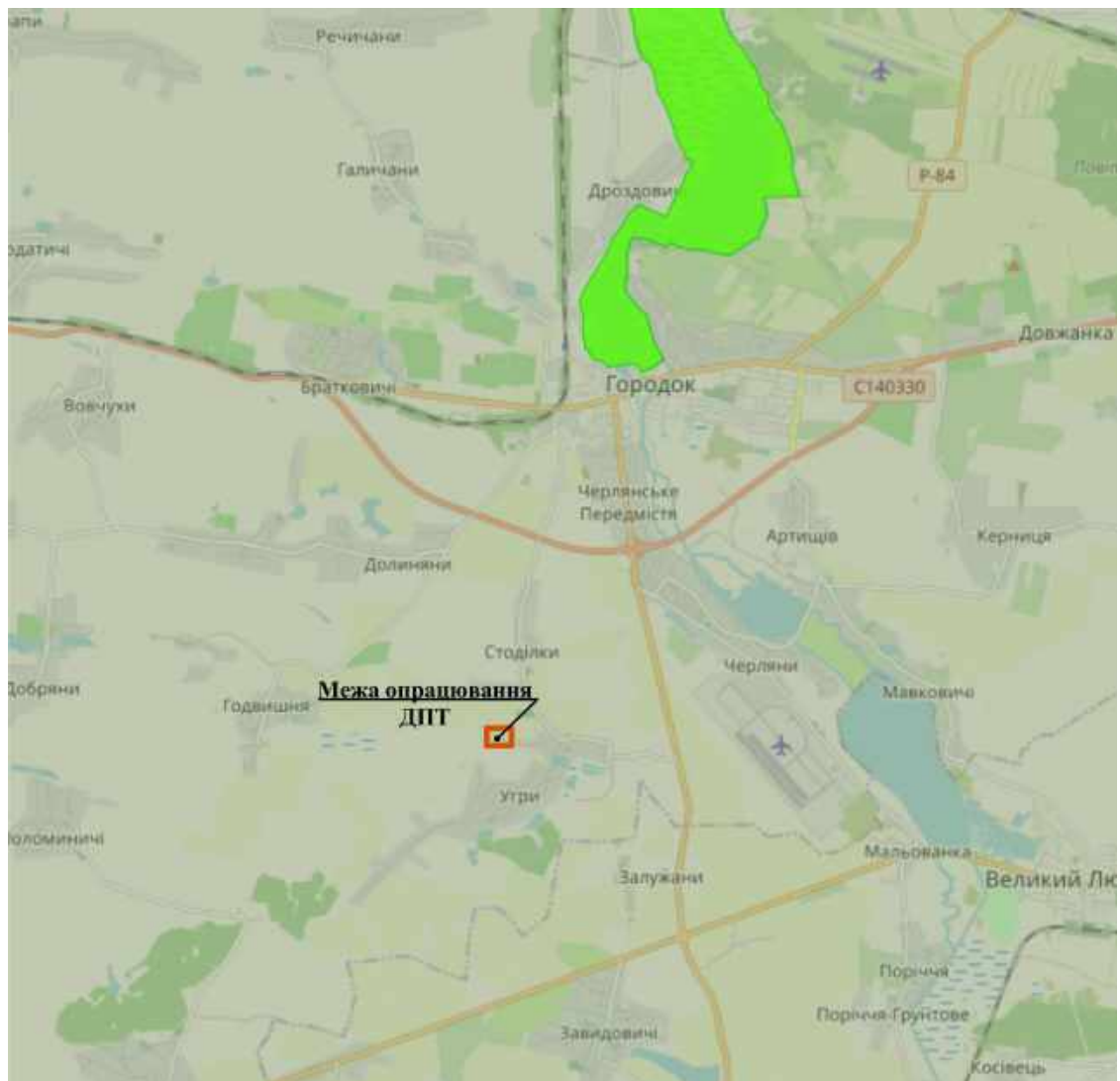


Рис. 2.9. Схематичне розташування проектової території в системі територій Смарагдової мережі України

Впливу від реалізації планованої діяльності на території Смарагдової мережі не очікується.



Управління відходами

Щорічно у Львівській області утворюється більше 2 млн тонн відходів IV класу небезпеки, переважна більшість з яких ТПВ. В області нараховується 20 діючих сміттєзвалищ. Загальна площа земель, зайнята під сміттєзвалища, перевищує 151.

Майже всі побутові відходи в області захоронюються на сміттєзвалищах. Переважна їхня більшість працює в режимі перевантаження, тобто з порушенням проектних показників щодо обсягів накопичення відходів, а будівництво нових потребує відведення значних площ земельних ділянок. Водночас сміттєзвалища є джерелом інтенсивного забруднення ґрунтів, атмосфери та підземних вод.

На даний час в області відсутні сміттєпереробні та сміттєспалювальні заводи. На більшості сміттєзвалищ відсутня проектна документація про відведення земельної ділянки, документи, що засвідчують право на землю, за винятком рішень органів місцевого самоврядування.

У межах затвердженої Стратегії поводження з відходами у Львівській області до 2030 року передбачили налагодження діяльності семи регіональних об'єктів захоронення ТПВ та будівництво 4 сміттєпереробних заводів, а також рекультивація 154 несанкціонованих сміттєзвалищ.

На території Городоцької громади діє планово-регулярне санітарне очищення.

Побутові відходи вивозяться з території спеціалізованим автотранспортом після укладення угоди із спеціалізованою організацією на офіційне місце їх утилізації.

Безпека життєдіяльності населення

Згідно листа від Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Львівській області № 58 01-7965/58 08 від 12.12.2023, надана наступна інформація :

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 лютого 2015 р. № 87-2 с. Угри, Львівського району, Львівської області в межах якого розміщена територія, на яку розробляється детальний план, не віднесено до груп з цивільного захисту.

На проєктованій території об'єкти віднесені до категорій з цивільного захисту, об'єкти підвищеної небезпеки та хімічно небезпечні об'єкти – відсутні.

Територія детального плану потрапляє у наступні небезпечні зони:

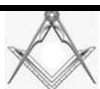
- ◆ зона можливого небезпечного сильного радіоактивного забруднення від міста віднесеного до II групи з цивільного захисту;
- ◆ в II зону можливого хімічного забруднення від лінійного хімічно-небезпечного об'єкта (магістральна залізнична колія).

На проєктованій території та у радіусі 500 м захисні споруди цивільного захисту не обліковуються.

За даними наданими ДП «Західукргеологія» територія населеного пункту с. Угри у зони підтоплень, можливих зсувних та карстових процесів не потрапляє.

Відповідно до карт ЗСР-2004 на території с. Угри інтенсивність сейсмічних поштовхів і коливань складає 6 балів за шкалою MSK-64.

В межах проєктованих земельних ділянок - пожежні гідранти чи інші джерела протипожежного водопостачання - відсутні.



Охорона здоров'я

Система охорони здоров'я на Городоцької територіальній громаді складається із первинної та вторинної ланок медицини, стоматологічної допомоги населенню. Діяльність первинної ланки забезпечує 9 амбулаторій загальної практики сімейної медицини: дві - у м.Городок (майдан Гайдамаків та вул.Авіаційна), сім – у селах Мшана, Бартатів, Родатичі, Керниця, Добряни, Заверещиця, Градівка; та 20 ФАП-ів; вторинної ланки - Городоцька центральна лікарня, та стоматологічної допомоги – Городоцька стоматологічна поліклініка.

Структура закладу охорони здоров'я КНП «Городоцька центральна лікарня» включає: адміністративний підрозділ з бухгалтерією та господарською частиною; стаціонарні відділення - терапевтичне відділення на 75 ліжок (в т.ч. терапевтичне відділення №2 м.Комарно – 20 ліжок); хірургічне відділення (30 ліжок); травматологічне відділення – 20 ліжок; акушерсько-гінекологічне відділення – 30 ліжок; неврологічне відділення м.Городок – 30 ліжок; неврологічне відділення №2 м.Комарно – 20 ліжок; педіатричне відділення – 20 ліжок; відділення анестезіології та інтенсивної терапії; амбулаторні відділення поліклініка м. Городок; поліклініка м.Комарно; клініко-діагностична лабораторія; міжрайонний центр нефрології та діалізу; рентгенологічне відділення; трансфузіологічне відділення.

Послугами первинної ланки охорони здоров'я охоплено 38466 осіб, з них: діти - 8689 (до року - 347, до 14-ти років – 6871, підлітки – 1 818), дорослі – 29777 осіб.

Населення Городоцької територіальної громади складає 39996 осіб, відповідний показник на рівні області становить 2 512 084 особи. Чисельність міського населення становить громади - 16 159 осіб (40,5%), сільського – 23837 осіб (59,5%).

Демографічна ситуація характеризується зменшенням кількості населення за рахунок скорочення природного приросту. Згідно статистичних даних, чисельність мешканців Львівської області та Городоцького району, на основі якого утворено Городоцьку територіальну громаду, впродовж 2018-2020 років скорочувалась,

Див.рис. 2.10



Рис. 2.10. Динаміка чисельності населення Львівської області та Городоцького району впродовж 2018-2020 років.

За даними головного управління статистики у Львівській області за причинами смерті перше місце посіли хвороби системи кровообігу (58,9% від усієї кількості померлих), друге – новоутворення (11,0%), третє – коронавірусна інфекція COVID-19 (7,2%).



Прогнозовані зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено

Незатвердження документа державного планування не сприятиме розвитку населеного пункту.

Зміни стану повітряного, водного середовища, якщо ДПТ не буде затверджено, загалом не прогножуються. Ймовірний опосередкований вплив у зв'язку з тенденцією до збільшення навантаження на ґрунтове середовище, внаслідок збільшення ризику забруднення у разі невирішення питання з організацією території.

У разі незатвердження детального плану території та відповідно – відмови від реалізації проєктних рішень містобудівної документації, ускладниться соціально-економічний розвиток території проектування.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Львівський район – район у Львівській області. Адміністративний центр – місто Львів. Площа району - 4976,2 км². Населення району - 1 141 119 осіб.

Район межує:

- ◆ на півночі - з Червоноградським районом;
- ◆ на сході - з Золочівським районом,
- ◆ на південному заході - з Самбірським районом;
- ◆ на заході - з Яворівським районом;
- ◆ на півдні - зі Стрийським і Дрогобицьким районами Львівської області;
- ◆ на південному сході - з Тернопільською та Івано-Франківською областями;
- ◆ на північному заході - з Люблінським та Підкарпатським воєводствами Республіки Польща. Див. Рис.3.1



Рис 3.1. – Територіальне розташування Львівського району у Львівській області

Моніторинг за станом атмосферного повітря у Львівській області здійснює Львівський регіональний центр з гідрометеорології.

Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у Львівському районі за 2021 рік наведені в Табл.3.1. та Див.рис. 3.2. Див. рис.3.3.



Речовини	Тони
Разом	4 428
Метан	1 137
Оксид вуглецю	1 450
Діоксид сірки	93
Діоксид азоту	861
Неметанові легкі органічні сполуки	175
Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок	461
Інші	251
У розрахунку на 1 км ²	0,9
У розрахунку на 1 особу, кг	3,9

Табл. 3.1. – Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у Львівському районі

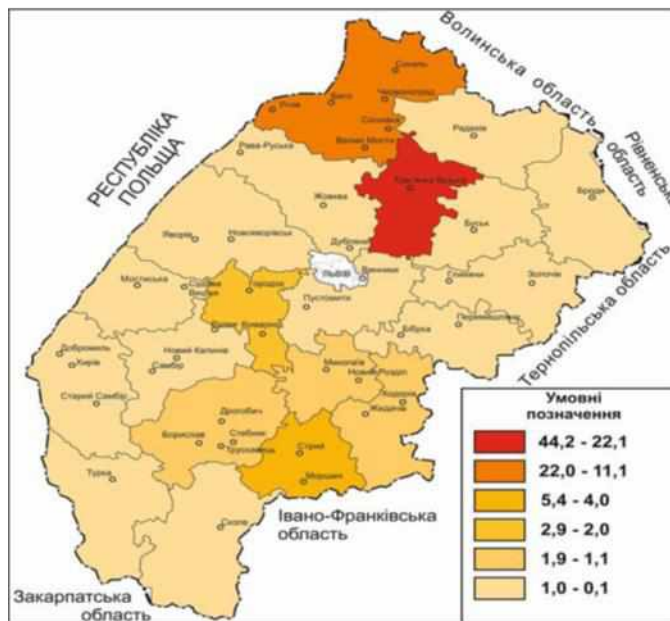


Рис. 3.2. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 км², т

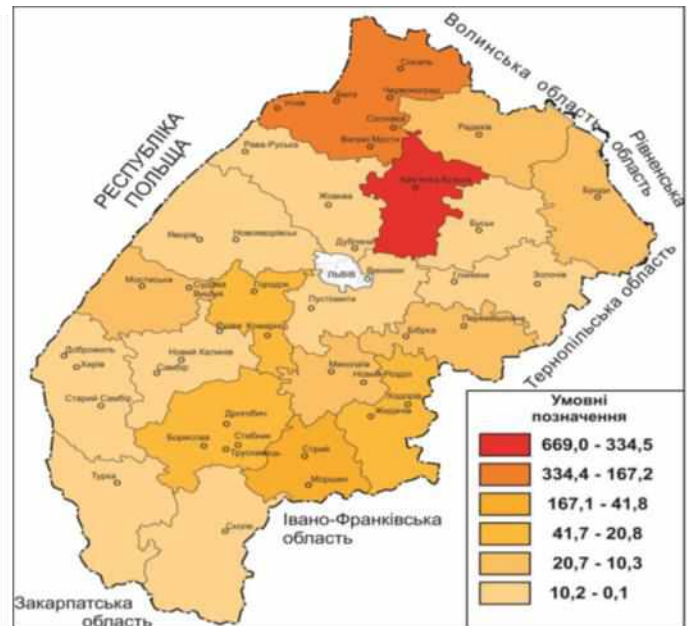


Рис. 3.3. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 ос, кг

Основні забруднювачі атмосфери є продукти згоряння в тепло — енергетичних установок: котельні, теплові електростанції, теплові електроцентралі, різноманітні печі: в металургії, нафтопереробці, виробництві будівельних матеріалів, хімічних сполук і т. д. і звісно наостанок: транспортні засоби.

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

На екологічний стан поверхневих вод впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані:

- ◆ з забрудненням ґрунтів, зі зміною ландшафтної структури;
- ◆ надмірне розорювання земель у схилах призвело до порушення екологічно збалансованого співвідношення ріллі, луків, лісів, що негативно позначилося на стійкості ландшафтів;
- ◆ з надходженням забруднюючих речовин річками, ставками тощо;
- ◆ з забрудненням поверхневих водних об'єктів неочищеними стічними водами;
- ◆ з замуленням річок внаслідок порушення водоохоронного режиму водойми області;



- ♦ з розорюванням земель в прибережних захисних смугах внаслідок неправомірного їх виділення місцевими органами влади або самовільного захоплення їх громадянами.

Обсяги скиду стічних вод після очисних споруд у Львівському районі за 2021 рік наведені в *Табл.3.2. та Див.рис. 3.4. Див. рис3.5.*

Водовідведення	Млн куб.м.
Водовідведення у поверхневі водні об'єкти	114,2
Забруднені зворотні води	109,3
Нормативно очищені води	1,0

Табл.3.2. - Водовідведення у поверхневі водні об'єкти (млн куб.м) у Львівському районі

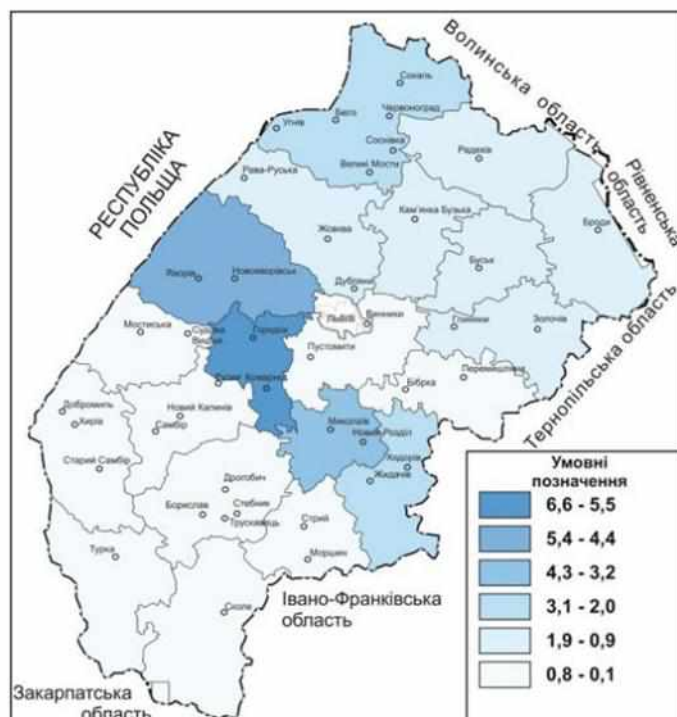


Рис. 3.4. Загальне водовідведення,млн.м³

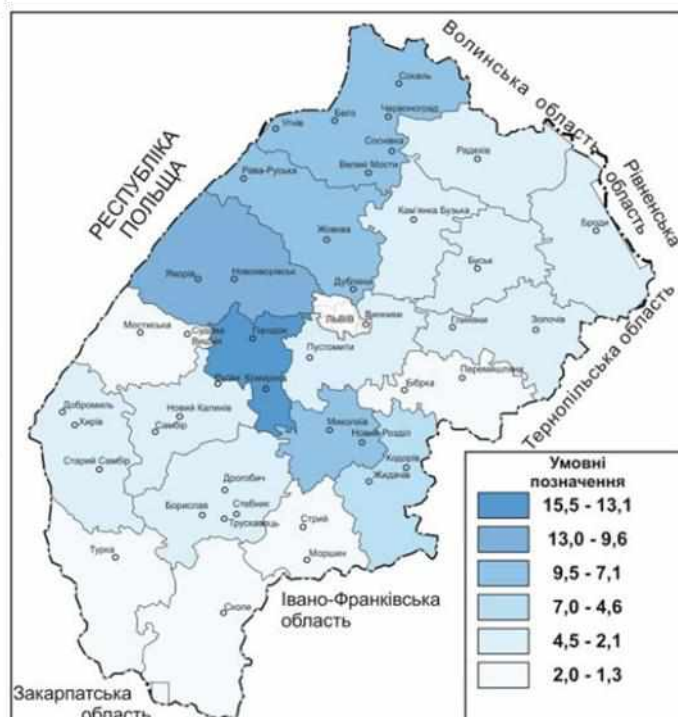


Рис. 3.5. Використання свіжої води,млн. м³

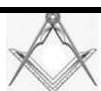
На території громади здійснюють діяльність комунальні підприємства у сфері житлово-комунальних послуг, які знаходяться в м.Городок:

- ♦ КП «Городоцьке водопровідно-каналізаційне господарство» - надає послуги водопостачання та водовідведення;
 - ♦ КП «Міське комунальне господарство» - надає послуги із утримання комунальних будинків, санітарної очистки міста Городка, утримання міського кладовища, мережі комунальних доріг та вуличного освітлення.
- Протяжність водопроводу - 97 км, каналізаційних мереж – 49 км.

Поводження з відходами в період експлуатації

На території села діє планово-регулярне санітарне очищення.

Під час реалізації планованої діяльності, побутові відходи вивозитимуться з проектованої території спеціалізованим автотранспортом після укладення угоди із спеціалізованою організацією на офіційне місце їх утилізації, відповідно до вимог Закону України «Про відходи».



Ймовірний вплив на стан атмосферного повітря

В процесі виконання будівельно-монтажних робіт джерелами забруднення атмосферного повітря є: вихлопні гази автотранспортних засобів та іншої будівельної техніки з двигунами внутрішнього згорання; розпилення цементу, вапняку, фарбових аерозолів тощо; поведінка з відходами та залишками будівельних матеріалів. Основними джерелами впливу на атмосферне повітря будуть: земляні роботи; розвантажувально - завантажувальні роботи; транспортні операції (постачання будівельних матеріалів, вивіз відходів, експлуатація будівельних машин при виконанні будівельно-монтажних операцій); операції по зварюванню металевих конструкцій; малярні роботи. Всі джерела викидів забруднюючих речовин відносяться до неорганізованих з непостійністю та циклічністю викидів, тому відносяться до нестационарних джерел викидів.

Вплив на атмосферне повітря носить тимчасовий характер, тривалість якого визначається розрахунковим терміном продовження будівництва. При штатному режимі проведення будівельних робіт, з урахуванням впровадження передбачених організаційно-технічних та визначених екологічних умов - вплив об'єкту планованої діяльності під час будівництва на атмосферне повітря характеризується як екологічно допустимий.

Вплив на атмосферне повітря в період експлуатації не передбачає здійснення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних, організованих або не організованих джерел забруднення приземного шару атмосферного повітря в с.Угри

Ймовірний вплив на клімат

Вплив на клімат і мікроклімат на період планованої діяльності очікується несуттєвий, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище - відсутні.

Ймовірний вплив на ґрунтове середовище

Вплив під час будівництва житлових будинків на ґрунти буде носити тимчасовий характер, тривалість якого визначається розрахунковим терміном продовження будівництва. Основними джерелами забруднення ґрунтів можуть бути звалища будівельних матеріалів, витік паливо-мастильних матеріалів на ґрунт, забруднення території пилом та викидами вихлопних газів автотранспорту.

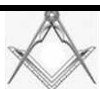
З метою збереження ґрунтів, їх водно-фізичних властивостей, запобігання ерозійним процесам, під час здійснення планованої діяльності, передбачено застосування машин і механізмів, що забезпечуватимуть найменше пошкодження ґрунтів.

Ймовірний вплив на водне середовище

Вплив на водне середовище - відсутнє .

Під час експлуатації не передбачає здійснення скидів забруднюючих речовин у водне середовище від об'єкту планованої діяльності.

Проектом передбачається, водовідведення господарських стоків від проєктованого житлового кварталу самопливною каналізаційною мережею в найнижчу точку рельєфу з відведенням стоків до очисних споруд села.



Ймовірний вплив на соціальне середовище та здоров'я населення

Негативних факторів впливу на умови життєдіяльності місцевого населення не здійснюється. Планована діяльність не створює загроз здоров'ю населення, не суперечить функціональному зонуванню прилеглої території та не пов'язана з генерацією будь-яких специфічних або унікальних впливів на людину, які можуть спричинити захворювання або погіршення умов проживання населення;

Ймовірний вплив шуму та вібрації на довкілля під час будівництва

Під час планованого будівництва джерелами шуму будуть: будівельна техніка; автотранспорт, який задіяний на будівництві; джерела аварійного живлення (дизель електростанції, дизель генератори); компресорні станції. Джерелами вібрації при будівництві є перфоратори, пневмомолотки, транспортери сипучих вантажів, двигуни внутрішнього згорання, електромотори тощо. Шумове навантаження та вібрації носять тимчасовий характер (залежить від тривалості будівельно-монтажних робіт під час будівництва об'єкту планованої діяльності);

Ймовірний вплив на природоохоронні території та об'єкти історико-культурної спадщини

В межах території опрацювання ДПТ с.Угри відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Найближча територія Смарагдової мережі України у Львівській області (SITE CODE UA0000240) від межі опрацювання ДПТ, знаходиться в північно-східному напрямку на відстані 4,8км у м.Городок.

Впливу від реалізації планованої діяльності на території Смарагдової мережі не очікується.

Ймовірний вплив на геологічне середовище

В процесі реалізації планованої діяльності на локальній території будуть відбуватися незначні фізичні впливи на геологічне середовище. Планована діяльність не передбачає зміни ландшафту території. На підставі комплексу передбачених заходів виключаються впливи на основні елементи геологічної, структурно-технічної будови та зміни існуючих ендемічних і екзогенних явищ природного й техногенного походження. Не прогнозуються критичні зсуви та селеві явища.

Висновок

З урахуванням вищенаведеної інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення, вважається допустимим провадження планованої діяльності, а саме те, що на підставі наведених оцінок ймовірних впливів на компоненти довкілля (водні та земельні ресурси, атмосферне повітря, ґрунти, кліматичні фактори, матеріальні об'єкти, ландшафт та рівні шумового і вібраційного забруднення) сукупний вплив планованої діяльності при штатному режимі реалізації є екологічно допустимим.



4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

В проекті опрацьовано планувальне рішення використання та забудови території, орієнтовною площею 12,8669 га.

В межах даної території опрацювання передбачається розробка кварталу індивідуальної житлової забудови з приведенням до нормативних показників санітарно-захисних смуг, охоронних зон.

Проектована територія обмежена по периметру приватизованими земельними ділянками для ведення ОСГ та ТСВ.

Місце розміщення проектних об'єктів державних та регіональних інтересів, розміщення яких на території детального планування визначено містобудівною документацією вищого рівня – відсутнє.

Місце розміщення проектних об'єктів місцевих інтересів, розміщення яких на території детального планування та на суміжних територіях визначено генеральним планом населеного пункту або комплексним планом - відсутнє.

Проектним рішенням пропонується закріпити:

- ◆ 94 земельних ділянок, площею по 0.1000 га під будівництво та обслуговування індивідуальних житлових та господарських будівель;
- ◆ земельну ділянку під громадську забудову для будівництва та обслуговування торгових закладів;
- ◆ земельну ділянку під дитячий майданчик;
- ◆ дві земельні ділянки під інженерну інфраструктуру (газорегуляторний пункт та трансформаторну підстанцію). *Див.Рис 4.1. та Див.Рис.4.2.*

Параметри земельних ділянок прийняті виходячи з умов оптимального розташування окреmostоячих житлових будинків.

Проектні обмеження у використанні земельних ділянок

Охоронні зони від ЛЕП (встановлюються відповідно до п.5 Постанови КМУ від 4 березня 1997 р. N209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»)

- ◆ ЛЕП -0.4кВ - з охоронною зоною – 2м в кожную сторону від крайніх дротів.

Охоронні зони від інженерних мереж (встановлюються згідно ДБН Б.2.2-12:2019 Дод.ІІ.1)

- ◆ водопровід – 5м;
- ◆ самопливна каналізація – 3м;
- ◆ газопровід низького тиску – 2м.
- ◆ від газорегуляторного пункту – 15м (встановлюється згідно ДБН В.2.5-20:2018 Табл. 8);
- ◆ від трансформаторної підстанції – 10м (встановлюються згідно ДБН Б.2.2-12:2019 Табл.15.9.).

Інші обмеження:

- ◆ червоні лінії вулиць – 10.0м та 8.0м.
- ◆ лінії регулювання забудови – 10.0м – 8.0м від червоних ліній вулиць.

Режимоутворюючі об'єкти природного або штучного походження (водний об'єкт, об'єкт магістральних трубопроводів, енергетичний об'єкт, об'єкт культурної спадщини (пам'ятка культурної спадщини та її територія, об'єкт культурної всесвітньої спадщини, буферна зона, історичний ареал населеного місця – відсутні.

Для розрахунку кількості мешканців приймається коефіцієнт сімейності 4 мешканця на одну ділянку. Відповідно на території проектування буде проживати: $94 \times 4 = 376$ мешканців. Загальний житловий фонд становитиме орієнтовно (при



середній площі одного будинку – 150.0м^2). $94 \times 150 = 14\,100\text{м}^2$.

Також, передбачається будівництво торгового закладу для обслуговування мешканців даного кварталу та влаштування дитячого майданчика.

Забудова територій та господарська діяльність

Розміщення житлового фонду

Зі східної сторони від проєктованої території розташована існуюча житлова забудова.

Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

Відсутні.

Розміщення виробничих об'єктів

Відсутні.

Збереження традиційного середовища

- ♦ об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони - відсутні;
- ♦ об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини - відсутні;
- ♦ історичні ареали - відсутні;
- ♦ історико-культурний заповідник - відсутній;
- ♦ охоронювані архелогічні території- відсутні;
- ♦ музеї в межах території розроблення детального плану - відсутні.

Дорожньо-транспортна інфраструктура

Організація під'їзду до кварталу індивідуальної житлової забудови сформована вулично-дорожньою мережею та здійснюється від житлової вул. Поточна (12.0м в червоних лініях), яка сполучається з центральною вулицею села.

Внутрішньоквартальні вулиці запроектовані в червоних лініях шириною 12.0м, 10.0м, які передбачені переважно для руху індивідуальних автомобілів та спецтранспорту (автомобілі пожежної охорони, швидкої допомоги, обслуговування інженерних мереж, вивозу сміття і т.п.).

Передбачається облаштування двосмугового проїзду з проїзною частиною – шириною -7.0м., -6.0м.

Вздовж проїзної частини пропонується влаштувати тротуари.

Маршрути громадського транспорту приміського сполучення проходять вздовж вул.Піддублянська. Зупинки громадського транспорту знаходяться в радіусі пішохідної доступності від території проєктування.

Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації

Водопостачання

На даний час водопостачання в селі Угри - відсутнє.

Згідно генерального плану, на перспективу, запроектовано в південно-східній частині села дві водозабірні свердловини, від яких планується водопостачання цілого населеного пункту.

Беручи до уваги проєктні рішення генерального плану, водозабезпечення проєктованого кварталу передбачається від централізованого водопостачання села.

Зовнішня мережа передбачається в межах червоних ліній вулиць, проїздів і під'їздів до будинків.

Для проєктованої забудови норми витрат води приймаються у відповідності до діючих нормативних вимог. Обсяг витрат води на господарсько-питні потреби мешканців приймаються з розрахунку: $376 \text{ чоловік} \times 200 \text{ л/ос.} = 75.2 \text{ м}^3 / \text{добу}$.



Для громадської забудови та інших об'єктів витрати води будуть уточнені при подальшому проектуванні. Для поливання зелених насаджень на ділянках і зрошування пропонується використання води з індивідуальних колодязів. Для цього необхідний обсяг води становитиме з розрахунку: $376 \times 40 \text{ л/ос.} = 15,04 \text{ м}^3/\text{добу}$.

Дані розрахунки можуть уточнюватись на наступній стадії проектування, та при отриманні технічних умов.

Пожежогасіння

Зовнішнє пожежогасіння передбачається від гідрантів, що встановлюються на сільській кільцевій водопровідній мережі. Витрата води на зовнішнє пожежогасіння становитиме 15 л/сек. (згідно ДБН В.2.5-74:2013).

Водовідведення

На даний час водовідведення в селі Угри - відсутнє.

Згідно генерального плану, на перспективу, запроектовано в західній частині села очисні споруди, від яких планується водовідведення цілого населеного пункту.

Беручи до уваги проектні рішення генерального плану, водовідведення проектного кварталу передбачається від централізованої каналізаційної мережі села.

Проектом передбачається, водовідведення госппобутових стоків від проектного житлового кварталу самопливною каналізаційною мережею в найнижчу точку рельєфу з відведенням стоків до очисних споруд села.

Внутрішньоквартальна самопливна каналізація прокладається підземно, в основному, в межах червоних ліній вулиць та проїздів, крім того передбачаються колодязі для приймання стоків від ділянок індивідуальної житлової забудови.

Розрахунковий об'єм водовідведення становить $75.2 \text{ м}^3/\text{добу}$.

Дані розрахунки можуть уточнюватись на наступній стадії проектування, та при отриманні технічних умов.

Електропостачання

Поруч з територією ДПТ проходить існуюча ЛЕП 0.4 кВ.

Проектом передбачається на території кварталу, закріплення земельної ділянки під встановлення трансформаторної підстанції, від якої здійснюватиметься заживлення електропостачання до проектного індивідуальної житлової забудови, після наступних технічних заключень з ПАТ «Львівобленерго».

Вихідні дані для визначення електропотужностей житлової забудови:

- ◆ кількість житлових ділянок з загальною площею 150 м^2 (на одну родину) – 94 шт;
- ◆ заявлена потужність на 1 житловий будинок – 10 кВт;

Розрахунок електропостачання на квартал:

- ◆ індивідуальна житлова забудова: $94 \text{ житл.буд.} \times 10 \text{ кВт} = 940 \text{ кВт}$;
- ◆ громадська забудова: $1 \text{ торг.заклад} \times 15 \text{ кВт} = 15 \text{ кВт}$;
- ◆ зовнішнє освітлення на електричних опорах: $28 \text{ опор} \times 0,25 \text{ Вт} = 7,0 \text{ кВт}$.

Разом: $940 \text{ кВт} + 15 \text{ кВт} + 7,0 \text{ кВт} = 962 \text{ кВт}$.

Враховуючи, що імовірність повного завантаження достатньо низька, вважаємо прийнятною встановити потужність трансформатора до 1000кВт.

Газопостачання

Проектом передбачається на території кварталу закріплення земельної ділянки під встановлення газорегуляторного пункту від якого здійснюватиметься заживлення газопостачання до проектного індивідуальної житлової забудови, після наступних технічних заключень з «Львівгазом».



Газопроводи прокладаються вулицями підземно. Глибина прокладання газопроводів до верху труби складає 1,0 м, під дорогами – 1,2 м. В місцях перетину газопроводів з кабелями газопровід прокладається на 0,5 м нижче кабелю. В місцях перетину з усіма інженерними комунікаціями на висоті 400-500 мм над поліетиленовим газопроводом укладається жовта полімерна стрічка, шириною не менше 200мм із незмивним написом «ГАЗ».

Розрахункові витрати газу

Норми витрати природного газу на комунально-побутові потреби населення прийняті згідно ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання» з урахуванням встановлення в кожному будинку чотирьох конфорочних газових плит та опалювального котла.

Розрахунково-годинні витрати газу визначені на підставі даних про теплове навантаження даних об'єктів. Розрахунки теплових потоків виконано на підставі наступних кліматичних характеристик:

- ◆ розрахункова температура для проектування опалення - 22 °С;
- ◆ середня температура найхолоднішого місяця - 5.9 °С;
- ◆ середня температура за опалювальний період - 1.1 °С;
- ◆ тривалість опалювального періоду - 187 діб.

Садибні житлові будинки

Опалення та гаряче водопостачання 94 садибних житлових будинків передбачається індивідуально від автономних побутових теплогенераторів, які розміщуються в кухнях або у відокремлених приміщеннях у відповідності до ДБН та працюють на природному газі.

Розрахунок витрат газу на опалення житлових будинків та господарсько-побутові потреби населення

Споживачі	Кількість будинків, шт.	Макс. витрата газу на опалення та ГВП, м³/добу на один будинок	Макс. витрата газу на приготування їжі, м³/добу на один будинок	Загальна витрата газу, м³/добу на один будинок
Садибні житлові будинки	94	8.0	0.5	8.5

Загальна максимальна добова витрата газу на об'єктах нової забудови складає $94 \times 8.5 = 799 \text{ м}^3/\text{добу}$.

Централізоване теплопостачання

Не передбачається

Трубопровідний транспорт

Не передбачається

Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Послуги доступу до інтернету передбачається надавати згідно наступних технічних заключень в місцевого провайдера зв'язку.

Благоустрій території

При проектуванні даної території передбачено комплексний благоустрій території, зокрема: облаштування проїзної частини та тротуарів в межах червоних ліній, влаштування зовнішнього освітлення, збереження та впорядкування зелених насаджень. На території ДПТ передбачається озеленення обмеженого користування (на прибудинкових територіях).



Поводження з відходами

На території села діє планово-регулярне санітарне очищення.

Побутові відходи вивозитимуться з території спеціалізованим автотранспортом після укладення угоди із спеціалізованою організацією на офіційне місце їх утилізації.



Рис. 4.1. Схема сучасного використання території



Рис. 4.2. Проектний план території



Оцінка за видами та кількість очікуваних відходів, викидів, забруднення водного, повітряного, ґрунтового середовища, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення в результаті виконання підготовчих та будівельних робіт та провадження планової діяльності наведено в Табл.4.1.

Табл.4.1. Оцінка за видами та кількість очікуваних ризиків впливу

Сфера охорони довкілля	Можливі наслідки виконання
Атмосферне повітря	В процесі виконання будівельно-монтажних робіт джерелами забруднення атмосферного повітря є: вихлопні гази автотранспортних засобів та іншої будівельної техніки з двигунами внутрішнього згорання; розпилення цементу, вапняку, фарбових аерозолів тощо; поводження з відходами та залишками будівельних матеріалів. Основними джерелами впливу на атмосферне повітря будуть: земляні роботи; розвантажувально - завантажувальні роботи; транспортні операції (постачання будівельних матеріалів, вивіз відходів, експлуатація будівельних машин при виконанні будівельно-монтажних операцій); операції по зварюванню металевих конструкцій; малярні роботи. Всі джерела викидів забруднюючих речовин відносяться до неорганізованих з непостійністю та циклічністю викидів, тому відносяться до нестационарних джерел викидів.
Водне середовище	Вплив на водне середовище - відсутнє . Під час експлуатації не передбачає здійснення скидів забруднюючих речовин у водне середовище від об'єкту планованої діяльності. Проектом передбачається, водовідведення госппобутових стоків від проектного житлового кварталу самопливною каналізаційною мережею в найнижчу точку рельєфу з відведенням стоків до очисних споруд села.
Ґрунтове середовище	Вплив під час будівництва житлових будинків на ґрунти буде носити тимчасовий характер, тривалість якого визначається розрахунковим терміном продовження будівництва. Основними джерелами забруднення ґрунтів можуть бути звалища будівельних матеріалів, витік паливо-мастильних матеріалів на ґрунт, забруднення території пилом та викидами автотранспорту. З метою збереження ґрунтів, їх водно-фізичних властивостей, запобігання ерозійним процесам, під час здійснення планованої діяльності передбачено застосування машин і механізмів, що забезпечуватимуть найменше пошкодження ґрунтів.
Рослинний та тваринний світ	Можливим впливом може бути механічне порушення рослинного покриву на період будівництва. На території проектування відсутні тварини та рослини, що занесені до Червоної книги України. Значні і незворотні зміни в екосистемі території проектування в результаті будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не очікуються.
Акустичний вплив	Джерелом шуму в період будівельних робіт буде спричинене роботою будівельної техніки та матиме тимчасовий характер. Для зменшення акустичного впливу вулично-дорожньої мережі зі сторони житлової забудови створюється природний



	акустичний екран висадкою рядів багаторічних зелених насаджень. Додаткове шумове навантаження, що виникне під час будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не повинно перевищувати 75 ДБ.
Геологічний вплив	Вплив здійснюватиметься при розробці будівельних майданчиків та будівництві фундаментів.
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Не передбачається
Вплив на соціальне середовище	Негативних факторів впливу на умови життєдіяльності місцевого населення не здійснюватиметься, а також на об'єкти соціально-побутового призначення.
Вплив на клімат і мікроклімат	Не передбачається
Вплив на здоров'я населення	Не передбачається
Поводження з відходами	Локалізація несанкціонованих місць накопичень побутових відходів забезпечить захист ґрунту, поверхневих вод та атмосферного повітря. Планований збір побутових відходів забезпечить регулярне очищення території населеного пункту. Утилізація відходів відбуватиметься у визначеному місці відповідно до нормативних вимог, що забезпечить позитивний екологічний режим на території населеного пункту.

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля наведена в Табл. 4.2.

Таблиця 4.2. – Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Можли во	Ні	
Атмосферне повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел	-	+	-	Використання ефективних ситсем очищення повітря, опалення та кондиціювання
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел	+	-	-	-----
3	Погіршення якості атмосферного повітря	-	-	+	-----
4	Появу джерел неприємних запахів	-	-	+	-----
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіона-льні зміни клімату	-	-	+	-----
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води	-	-	+	Скиди будуть збиратися системою каналізаційної мережі



7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежую-чись ними)	-	-	+	-----
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти	-	-	+	-----
9	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню	-	-	+	-----
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки сті-чних вод	-	+	-	-----
11	Появу загроз для людей і ма-теріальних об'єктів, пов'яза-них з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)	-	-	+	-----
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту	-	-	+	-----
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону	-	-	+	-----
14	Зміни напрямку або швидко-сті потоків підземних вод	-	-	+	-----
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом пору-шення водоносних горизонтів)	-	-	+	-----
16	Забруднення підземних во-доносних горизонтів	-	-	+	-----
Відходи					
17	Збільшення кількості утво-рюваних твердих побутових відходів	+	-	-	Забезпечення утилізації утворених побутових відходів згідно угод
18	Збільшення кількості утво-рюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки	-	-	+	-----
19	Збільшення кількості відхо-дів I-III класу небезпеки	-	-	+	-----
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами	-	-	+	-----
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів	-	-	+	-----
Земельні ресурси					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	-	+	-	Використання переміщеного під час будівництва нових об'єктів ґрунту для озеленення та благоустрою
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів	-	-	+	-----
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу	-	-	+	-----
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки,	-	-	+	-----



	провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури				
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель	-	-	+	-----
27	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад	-	-	+	-----
Біорізноманіття та рекреація					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)	-	-	+	-----
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві	-	-	+	-----
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому	-	-	+	-----
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин	-	-	+	-----
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей	-	-	+	-----
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини	-	-	+	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'яток природи тощо)	-	-	+	-----
Населення та інфраструктура					
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території	+	-	-	-----
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі	+	-	-	-----
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків	-	+	-	-----
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень	+	-	-	Передбачено проектом будівництво внутрішніх доріг та реконструкцію існуючого під'їзду



39	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги	+	-	-	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей	-	-	+	-----
Екологічне управління та моніторинг					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки	-	-	+	-----
42	Погіршення екологічного моніторингу	-	-	+	-----
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження	-	-	+	-----
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва	-	-	+	-----
Інше					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів	-	+	-	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу	-	-	+	-----
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії	-	+	-	-----
48	Суттєве порушення якості природного середовища	-	-	+	-----
49	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому	-	-	+	-----
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей	-	-	+	-----

Вплив навколишнього середовища на здоров'я людини

Здоров'я населення багато в чому залежить від стану навколишнього природного середовища, це чиста вода, свіже повітря і родючий ґрунт.

Забруднення навколишнього природного середовища негативно позначається на здоров'ї. Забруднене атмосферне повітря може стати джерелом проникнення в організм шкідливих речовин через органи дихання. Забруднена вода може містити хвороботворні мікроорганізми і небезпечні для здоров'я речовини. Забруднений ґрунт і ґрунтові води погіршують якість сільськогосподарських продуктів харчування.

Діяльність людини призводить до постійного забруднення навколишнього



природного середовища: атмосферного повітря, природних вод і ґрунтів.

Під впливом навколишнього середовища в організмі людини можуть передаватися у спадок зміни (мутації). Постійне погіршення навколишнього середовища в кінцевому рахунку може привести до зниження захисних властивостей організму, який перестане опиратися різним захворюванням.

Враховавши містобудівну документацію, а також дані, окреслені в попередніх розділах звіту про СЕО, можна зробити висновок про незначні зміни природного середовища, в результаті антропогенних дій, що ведуть до порушення структури та функціонування природних систем (ландшафтів) і призводять до негативних соціальних, економічних та інших наслідків, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються документу державного планування.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

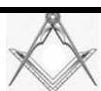
З метою охорони і оздоровлення навколишнього природного середовища та забезпечення збалансованого екологічного розвитку Городоцької територіальної громади у Програмі запропоновано ряд заходів, які повинні реалізовуватися відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» і кореспондуватися із стратегічними цілями з охорони довкілля та охорони здоров'я населення, визначеними Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» від 28 лютого 2019 року, Національним планом управління відходами до 2030 року, затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 року №117-р, Паризькій угоді, ратифікованій Законом України від 14 липня 2016 року №1469, Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі та Конвенції про охорону біологічного різноманіття від 1992 року.

Відповідно до нормативно-правової бази України проект Програми відповідає ряду зобов'язань:

- ◆ пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- ◆ виконання заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони довкілля;
- ◆ проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- ◆ використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля;
- ◆ формування динамічного урівноваженого стану довкілля, що забезпечуватиме екологічне, санітарно-безпечне середовище для життєдіяльності населення.

Враховуючи результати аналізу можна зробити висновок, що проект ДПТ, відповідає цілям екологічної політики, встановленим на національному рівні, враховує їх та пропонує комплекс заходів, які спрямовані на їх виконання.

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань у інших напрямках співробітництва, наприклад, таких як зміна клімату, охорона озонного шару та ін.,



слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань проекту документу державного планування, що є документом місцевого рівня.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29), наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Ймовірність того, що реалізація даного проекту призведе до таких можливих наслідків є мінімальна.

В результаті реалізації детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачається, в тому числі для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни.

Синергічні наслідки - сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться об'єктами господарської діяльності, ефект сумації біологічної дії не встановлено, ефект потенціювання - відсутній.

Короткострокові наслідки - проявлятимуться внаслідок будівництва проєктованих будівель та полягатимуть в накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами.

Тимчасові наслідки - при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на компоненти навколишнього середовища матимуть короткочасний та локальний характер (викиди при роботі вантажного транспорту та спецтехніки, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт; утворення твердих побутових відходів, будівельних відходів; порушення, переміщення ґрунту, можливе забруднення ґрунту нафтопродуктами).



Постійні наслідки для довкілля – викиди в атмосферне повітря від пересувних джерел забруднення атмосфери внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту.

Транскордонний вплив під час реалізації ДПТ - відсутній.

Очікується позитивний вплив, який полягає в проектних рішеннях детального плану території, а саме влаштування нових житлових утворень, озелененні території тощо.

Реалізація детального плану території буде мати позитивний вплив на соціально-економічний розвиток території.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Комплекс засобів щодо захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону та раціональне використання природних ресурсів, і заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень.

З метою забезпечення охорони навколишнього середовища у контексті пом'якшення потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення й запобігання виникненню гострих екологічних проблем, можливих внаслідок реалізації містобудівної документації у межах території проектування необхідною є реалізація системи комплексних заходів різного змісту, а саме:

Заходи щодо охорони атмосферного повітря:

- ◆ дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- ◆ реалізація заходів щодо зменшення та відвернення забруднення атмосферного повітря викидами транспортних та інших пересувних засобів за рахунок удосконалення організації руху автотранспорту в межах території проектування, поліпшення стану утримання автомобільного покриття;
- ◆ зниження якісного та кількісного показників забруднювачів у повітряному басейні внаслідок збільшення площі зелених насаджень на території проектування;
- ◆ дотримання санітарно-захисних зон від джерел забруднення у відповідності до вимог ДСП 173-96.

Заходи щодо охорони водного середовища:

- ◆ дотримання заходів щодо охорони водного середовища відповідно до «Водного кодексу України»;
- ◆ дотримання встановлених розмірів зони санітарної охорони від свердловин відповідно до ДБН В.2.5–74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ◆ не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;
- ◆ влаштування централізованої системи водопостачання та каналізування;
- ◆ недопускання потрапляння недостатньо-очищених стічних вод у водні об'єкти.

Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів та ґрунтів:

- ◆ обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- ◆ складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використання його при рекультивації, відновленні благоустрою;



- ♦ вертикальне планування будівельного майданчика;
- ♦ запровадження регулярного санітарного очищення території;
- ♦ забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведених ділянці з твердим покриттям;
- ♦ контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- ♦ заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;
- ♦ забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика.

Шумозахисні заходи:

- ♦ використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- ♦ забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму, зокрема застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій;
- ♦ озеленення території.

Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:

- ♦ створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;
- ♦ суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні.
- ♦ дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки.
- ♦ оснащення об'єкта первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

Заходи зменшення впливу на стан здоров'я населення:

- ♦ встановлення та дотримання планувальних обмежень на території проектування;
- ♦ створення зони короткочасного відпочинку;
- ♦ влаштування зон зелених насаджень;
- ♦ дотримання режиму та безпеки праці на об'єктах, розташованих на території проектування;
- ♦ дотримання меж санітарно-захисної зони.

Заходи зменшення впливу на благоустрій території:

- ♦ максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан;
- ♦ висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.

При дотриманні всіх правил експлуатації та будівництва об'єктів, вплив на навколишнє середовище буде мінімальним.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

У контексті стратегічної екологічної оцінки детального плану території були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище:

- ♦ «Нульова альтернатива» (опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування).



За умови незатвердження детального плану території та не реалізації проектних рішень, передбачених ним, в подальшому не буде передбачено впорядкування території та формування вимог до забудови на даній ділянці, відповідно до діючих санітарних та будівельних норм і правил.

♦ Альтернатива «Максимально сприятливий сценарій» (опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку успішної реалізації проектних рішень на соціально-економічний розвиток території, стан навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки та гарантування здоров'я громадян).

За умови затвердження містобудівної документації, дозволить забезпечити розвиток житлового будівництва в даному населеному пункті, а також буде реалізовано заходи подальшого розвитку та раціонального використання його території.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану території та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки, ландшафтно-планувальних заходів з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

До складнощів, що виникали в процесі проведення СЕО, можна віднести недостатню кількість доступних статистичних та фактологічних даних безпосередньо про с. Угри.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг для даного проекту виконується з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та визначення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування здійснюються відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272 «Про затвердження Порядку Здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення».



Моніторинг базується на розгляді обмеженого числа пріоритетних показників за кожним зі стратегічних напрямів і аналізі досягнення запланованих результатів
Див.Табл. 9.1.

Таблиця 9.1. Екологічні індикатори для моніторингу виконання детального плану

№	Індикатор
1	Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел
2	Індекс забруднення атмосфери
3	Обсяги використання питної води
4	Обсяги скидання зворотних вод
5	Обсяги утворення побутових та виробничих відходів
6	Обсяги утилізації виробничих відходів
7	Рівень благоустрою та озелення території
8	Стан ґрунтового покриття на території

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення).

Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- ♦ виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових років, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- ♦ запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;
- ♦ виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

У цьому Порядку термін «замовник документа державного планування» означає орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням – Городоцька територіальна громада.

Варто зазначити, що проект детального плану території визначає планувальну організацію, просторову композицію і параметри забудови та ландшафтної організації території проектування, тому для забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень замовник визначає:

- ♦ зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу;
- ♦ строки виконання заходів;
- ♦ кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;
- ♦ кількісні та якісні показники для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- ♦ методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;



♦ засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про СЕО.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Враховуючи географічне місце опрацювання детального плану території в с.Угри на значній відстані від межі сусідніх держав ймовірні транскордонні наслідки на довкілля та здоров'я населення - відсутні.

11.Резюме нетехнічного характеру інформації

Стратегічна екологічна оцінка розроблена для проекту документа державного планування детального плану території, головною метою якого є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документу державного планування.

СЕО здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документу державного планування.

Детальний план території після його затвердження є основним документом, який регламентує розміщення об'єктів містобудування, відведення земельних ділянок для будівництва, благоустрій території, прокладку інженерних мереж тощо, відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також розробляється та затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Мета розроблення детального плану території полягає у визначенні планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень та параметрів забудови згідно зі статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів:

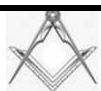


заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Вони представлені в регіональних програмах, що були прийняті Львівською обласною радою. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування та наслідків для природо-заповідних територій не очікується.



СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій
2. ДБН А.2.2-1:2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»
3. ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»
4. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
5. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
6. ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»
7. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
8. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
9. ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
10. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
11. ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України»
12. ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах»
13. ДСТУ Б.1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»
14. ДБН В.2.4.-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування»
15. ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»
16. ДБН В.2.2-5-2023 «Захисні споруди цивільного захисту»
17. Закон України «Про відходи»
18. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
19. Закон України «Про екологічну мережу України»
20. Закон України «Про основи містобудування»
21. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
22. Закон України «Про охорону земель»
23. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
24. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
25. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
26. Закон України «Про рослинний світ»
27. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
28. Закон України «Про тваринний світ»
29. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
30. Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
31. Національний план управління відходами до 2030 року



32. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева,
33. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років
34. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K»



ДОДАТКИ





УКРАЇНА
ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
32 СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ № 23/32-5926

22 червня 2023 року

м. Городок

Про надання дозволу на розроблення детального плану території кварталу індивідуальної житлової забудови в с.Угри

З метою деталізації положень генерального плану с.Угри Львівського району Львівської області та визначення планувальної організації і розвитку частини території населеного пункту, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території кварталу індивідуальної житлової забудови орієнтовною площею 1,2 га в с.Угри Львівського району Львівської області.
2. Звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із розроблення містобудівної документації згідно з законом, за виготовленням детального плану території.
3. Розроблену містобудівну документацію подати на затвердження сесією міської ради.
4. Фінансування робіт по розробленню детального плану території здійснити з урахуванням норм чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол. Н. Кульчицький).

Міський голова



Володимир РЕМЕНЯК



НАЦІОНАЛЬНА СПІЛКА АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 004400

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

архітектор

(найменування професії)

Виданий про те, що Біловус Андрій Михайлович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від "27" травня 2019р. № 5-05-19 м о

(рішенням _____ секції Комісії
від _____ № _____, затвердженим президією
Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 30 травня 2019 року
за № 4400.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: _____

Розроблення містобудівної документації

Дата видачі 31 травня 2019 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

(підпис)

Чижевський Олександр Павлович

(прізвище, ім'я, по батькові)

