

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**45** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ № 24/45-7093**

21 березня 2024 року м. Городок

**Про внесення змін до договору оренди землі, який укладено 02.05.2023 з ПА «НАУКОВА» на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Керницького старостинського округу Городоцької міської ради Львівської області у зв’язку з оформленням права власності на земельні паї**

Розглянувши клопотання ПА «НАУКОВА» від 19.01.2024 №12 про внесення змін до договору оренди землі, який укладено 02.05.2023 з ПА «НАУКОВА» на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Керницького старостинського округу Городоцької міської ради Львівської області у зв’язку з оформленням права власності на земельні паї, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оренду землі», статтями 12, 83, 93, 116, 120, 122, 125, 126/1 Земельного кодексу України, враховуючи відомості з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та позитивний висновок постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, міська рада

**В И Р І Ш И Л А**:

1. Внести змін до договору оренди землі, який укладено 02.05.2023 з ПА «НАУКОВА» на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Керницького старостинського округу Городоцької міської ради Львівської області виклавши пункти 2.2, 2,3 та 4.1 договору в наступній редакції:

«2.2 В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 125,52 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01).

2.3 Нормативна грошова оцінка земель розрахована від середньої оцінки ріллі по Львівській області, яка відповідно до Наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України №262 від 23.05.2017 (із змінами) становить 2697675,84 грн (два мільйони шістсот дев’яносто сім тисяч шістсот сімдесят п’ять гривень, 84 копійки).

4.1 «Орендар» зобов’язується сплачувати орендну плату у грошовій формі. Розмір річної орендної плати складає 323721,11 грн (триста двадцять три тисячі сімсот двадцять одна гривня, 11 копійок), що становить 12% від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по Львівській області.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**