



УКРАЇНА
**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

м-н. Гайдамаків, 6, м. Городок, Львівська обл., 81500, тел/факс 3-02-70, E-mail: gorodok_mr_lv@ukr.net

Довідка про консультації

**Детального плану території щодо зміни цільового призначення
земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього
сервісу в с. Артищів Львівського району Львівської області (ДПТ)
та Звіту про стратегічну екологічну оцінку (СЕО)**

На виконання ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в с. Артищів Львівського району Львівської області, Городоцька міська рада внесла до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки заяву про визначення обсягу СЕО від 05.02.2024 р. (реєстраційний номер справи №02-02-4565-24).

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та повідомлення про її оприлюднення в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», оприлюднено Городоцькою міською радою.

До заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки у строк, що не перевищує 10 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної надійшов лист з Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації №22-701/0/2-24 від 22.02.2024 р. щодо розгляду заяви ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (лист №550/03 від 21.02.2024 р.) та лист з пропозиціями від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №31-850/0/2-24 від 06.02.2024 р.

На виконання ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовником проекту ДПТ забезпечено проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування.

Проект ДПТ, звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення зазначених документів, з метою проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та надіслано графічні матеріали містобудівної документації у паперовій формі:

- Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації (лист від 19.03.2024 р. №640/03-24);
- Департаменту охорони здоров'я Львівської облдержадміністрації (лист від 19.03.2024 р. №639/03-24);
- Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України (лист від 19.03.2024 р. №641/03-24);
- Міністерству охорони здоров'я України (лист від 19.03.2024 р. №637/03-24).

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості Проект ДПТ та звіт про СЕО оприлюднено на офіційному веб-сайті сільської ради та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. Зазначені документи оприлюднено в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

До Проекту ДПТ та звіту про СЕО через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки надійшов лист від Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від №25/5-21/4918-24 від 12.04.2024 р., лист Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації №22-1419/0/2-24 від 09.04.2024 р. щодо розгляду проекту ДПТ та Звіту про СЕО ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (лист №1089/03 від 09.04.2024 р.).

Проектом обрано Альтернативу 2 «Затвердження проекту ДДП» оскільки вона сприятиме:

- соціальному розвитку території;
- розвитку альтернативних джерел енергії.

| № з/п | Уповноважений орган | Редакція частини проекту ДДП/Звіту про СЕО | Зауваження/пропозиція | Спосіб врахування(враховано/не враховано/враховано частково) | Примітка |
|-----------------------|---|--|--|--|----------|
| До проекту ДДП | | | | | |
| 1 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України | | Відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності, що пропонується врахувати у Проекті. | Враховано | |
| 2 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України | | Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін. | Враховано | |
| 3 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України | | Відповідно до пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які викликають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт. | Враховано | |
| 4 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України | | У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 5.13 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404 (далі – ДСП), зокрема, щодо санітарно-захисних зон та озеленення території. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною до 300 м повинна складати 60%; | Враховано | |

| | | | | |
|---|---|---|--------------------|---|
| 6 | Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України») | Не опрацьоване питання поводження із дошовими та талими водами, зважаючи на їх можливе забруднення нафтопродуктами від автостоянок, на планах не нанесені споруди по очищенню дошових вод, місце скиду, не вказана водойма-приймач дошових вод згідно розділу 7 ДСП 173-96. | Враховано | Внесено уточнення в пояснюючу записку і графічні матеріали. Передбачено розміщення станції очищення поверхневих стічних вод. |
| 7 | Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України») | У проєкті не висвітлена і не обгрунтована можливість організації господарського водопостачання, зважаючи на вказане у ДПТ використання привозної бутильованої води для питного водопостачання проєктованого об'єкту, що суперечить вказівкам пп.7.1, 7.4, 8.11 ДСП 173-96, не вказана необхідна потреба у питній воді. Зазначене рішення незрозуміле, зважаючи на вказане у проєктних матеріалах, що після отримання технічних умов передбачається підключення до існуючої господарсько-питного водопроводу с. Мшана. Така можливість не обгрунтована, зважаючи на потужність сільського водопроводу, якість води, дотримання вимог щодо санітарної охорони водозбору села тощо | Враховано частково | Внесено уточнення в пояснюючу записку. На першу чергу передбачається водопостачання з використанням привозної води (на етапі будівництва). |
| 8 | Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України») | Як зазначено у проєкті відведення стічних вод буде відбуватися по проєктованій мережі, з подальшим підключенням до проєктованих очисних споруд, які передбачається розмістити в північній і південній частинах проєктованої земельної ділянки (згідно креслень), так як у текстових матеріалах ДПТ і СЕО про це не зазначено. Потужність даних споруд не вказана. На проєктних планах дані споруди мають розмір С33 25 м без роз'яснення згідно яких нормативних вимог і для якого - типу КОС визначені такі С33 відповідно до п. 7.11, дод.12 ДСП 173-96. Не зазначені місця скиду очищених стоків і можливість дотримання умов випуску стосовно відповідності гігієнічним нормативам, не зазначені водойми-приймачі очищених стічних вод. | Враховано частково | Внесено уточнення в пояснюючу записку. Потужність проєктованих локальних очисних споруд передбачається до 0,2 тис. м ³ /добу. С33 на графічних матеріалах вказана 15 м. а не 25. |
| 9 | Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб | Не опрацьоване питання поводження з відходами, в т.ч. виробничими, на планах не зазначені майданчики щодо розміщення сміттєзбірних контейнерів для збору ТПВ згідно п.8.23 ДСП 173-96. | Враховано | Внесено уточнення в пояснюючу записку і графічні матеріали. На графічних матеріалах відображено контейнери для збору ТПВ. |

| | | | | | |
|-------------------------|---|---|---|---|--|
| | Міністерства охорони здоров'я України») | | | | |
| 10 | Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України») | У матеріалах не опрацьоване питання теплопостачання проєктованих об'єктів згідно ДБН В.2.2-9:2018, рівні забруднення атмосферного повітря. | Враховано | Внесено уточнення в пояснюючу записку. Теплопостачання передбачається електричне. | |
| До Звіту про СЕО | | | | | |
| 1 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України | У розділі 8 Звіту розглянуто лише одну альтернативу – «нульовий сценарій», зазначені альтернативи «затвердження проєкту ДДП» та «технічна альтернатива», яка передбачає «Збирання відходів за унітарною системою (всі відходи в 1 сміттевий контейнер)» не можуть вважатися виправданими з альтернативами Прокту. Окрім того, не розглянуті виправдані територіальні альтернативи, що потребує доопрацювання. | Враховано | | |
| 2 | Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України») | Не опрацьовані питання щодо дотримання гігієнічних нормативів від діяльності проєктованого об'єкту і можливого впливу шумового навантаження і вібрації на здоров'я населення прилягаючої житлової забудови в процесі діяльності виробничо-складських будівель відповідно до пп. 8.36-8.38, 8.46 ДСП 173-96. | Буде враховано наступних етапах реалізації містобудівної документації | | |

Міський голова



Володимир РЕМЕНЯК