

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**48** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ № 24/48-7439**

20 червня 2024 року м. Городок

**Про переукладення договору оренди землі з ТзОВ «Кури Прикарпаття» на земельну ділянку площею 11.00 га з кадастровим номером 4620989100:06:000:0003, що розташована по вул. Вишневій, 246 за межами села Тучапи Городоцької міської ради Львівської області**

Розглянувши клопотання ТзОВ «Кури Прикарпаття» від 03.06.2024 №124/6 про припинення дії договору оренди землі від 14.06.2017 та переукладення договору оренди землі з ТзОВ «Кури Прикарпаття» на земельну ділянку площею 11.00 га з кадастровим номером 4620989100:06:000:0003, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оренду землі», статтями 12, 83, 93, 116, 120, 122, 125, 126/1 Земельного кодексу України, враховуючи відомості з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та позитивний висновок постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, міська рада

**В И Р І Ш И Л А**:

1. Припинити ТзОВ «Кури Прикарпаття» (код ЄДРПОУ 42664558) договір оренди від 14.06.2017 / право оренди (дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) 17.08.2017; номер запису про право (в державному реєстрі прав) 21961070) на земельну ділянку площею 11.00 га з кадастровим номером 4620989100:06:000:0003 (цільове призначення: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення; категорія земель: землі сільськогосподарського призначення; вид використання: для іншого сільськогосподарського призначення), що розташована по вул. Вишневій, 246 за межами села Тучапи Городоцької міської ради Львівської області, шляхом його розірвання за згодою сторін.

2. Переукласти з ТзОВ «Кури Прикарпаття» (код ЄДРПОУ 42664558) договір оренди на земельну ділянку площею 11.00 га з кадастровим номером 4620989100:06:000:0003 (цільове призначення: 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення; категорія земель: землі сільськогосподарського призначення; вид використання: для іншого сільськогосподарського призначення), що розташована по вул. Вишневій, 246 за межами села Тучапи Городоцької міської ради Львівської області, строком на 15 (п’ятнадцять) років.

3. Встановити річну орендну плату за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 цього рішення, у розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки.

4. Доручити міському голові Ременяку В.В. укласти з ТзОВ «Кури Прикарпаття» (код ЄДРПОУ 42664558) Угоду про припинення договору оренди землі/права оренди та Договір оренди землі із врахуванням цього рішення.

5. ТзОВ «Кури Прикарпаття» (код ЄДРПОУ 42664558):

-забезпечити здійснення державної реєстрації права оренди на земельну ділянку;

-використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням відповідно до вимог законодавства, умов договору оренди;

-забезпечити своєчасне проведення (оновлення) нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**