

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**48** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ № 24/48-7445**

20 червня 2024 року м. Городок

**Про визнання такими, що втратили чинність рішення сесії Городоцької міської ради від 12.06.2020 року №2837 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, відповідно до цільового призначення земель, на території Городоцької міської ради на 2021 рік» та рішення сесії Городоцької міської ради від 22.07.2021 №1966 «Про перегляд розміру орендної плати у договорах оренди, що укладені на земельні ділянки, які розташовані на території Городоцької міської ради Львівської області»**

Враховуючи вимоги положень підпункту [288.5.1](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_19245/ed_2023_02_08/pravo1/T10_2755.html?pravo=1#19245) пункту [288.5](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_19244/ed_2023_02_08/pravo1/T10_2755.html?pravo=1#19244) статті [288](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_19236/ed_2023_02_08/pravo1/T10_2755.html?pravo=1#19236), підпункту [288.5.2 пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_19246/ed_2023_02_08/pravo1/T10_2755.html?pravo=1#19246), беручи до уваги, що за змістом пункту [288.5 статті 288 Податкового кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_19244/ed_2023_02_08/pravo1/T10_2755.html?pravo=1#19244) та [статті 21 Закону України "Про оренду землі"](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_778385/ed_2022_09_26/pravo1/T980161.html?pravo=1#778385) орендна плата за земельні ділянки державної та комунальної власності є регульованою ціною, то з урахуванням умов договору оренди, укладеного сторонами, підставою для перегляду розміру (ставки) орендної плати має бути саме законодавча зміна граничного (мінімального чи максимального) розміру такої плати або зміна розміру земельного податку та невідповідність у цій частині договору оренди новим умовам, встановленим законом, керуючись статтями 19, 75, пунктом 1 статті 92, статтею 144 Конституції України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", беручи до уваги позитивний висновок постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Визнати такими, що втратили чинність рішення сесії Городоцької міської ради від 12.06.2020 року №2837 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, відповідно до цільового призначення земель, на території Городоцької міської ради на 2021 рік».

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення сесії Городоцької міської ради від 22.07.2021 №1966 «Про перегляд розміру орендної плати у договорах оренди, що укладені на земельні ділянки, які розташовані на території Городоцької міської ради Львівської області».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**