

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**51** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ № 24/51-7661**

22 серпня 2024 року м. Городок

**Про розірвання в односторонньому порядку договору оренди землі від 11 серпня 2021 року, який укладено між Городоцькою міською радою Львівської області та ТзОВ «Естадіо» (код ЄДРПОУ 44079441) на земельну ділянку площею 1,5976 га з кадастровим номером 4620980800:18:001:0056 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, що розташована по вулиці Верхня в селі Бартатів Львівського району Львівської області**

Відповідно до статей 12, 93, 96 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, статей 31, 32 Закону України «Про оренду землі», пункту 5.1, частини 10 пункту 10.2, пункту 13.4 Договору оренди землі від 11 серпня 2021 року, який укладено між Городоцькою міською радою Львівської області та ТзОВ «Естадіо», беручи до уваги листи старости Бартатівського старостинського округу Городоцької міської ради Львівської області Островського А.О. від 19.03.2024 №16 та від 12.08.2024 №52 колективні звернення мешканців села Бартатів та футболістів ФК «Верховина» Бартатів від 19.03.2024 та від 12.08.2024 про не виконання договірних зобов’язань ТзОВ «Естадіо» в частині реалізації проекту будівництва об’єктів фізичної культури і спорту, а також щодо можливості тренування та проведення футбольних матчів місцевими командами Городоцької міської ради Львівської області на облаштованому орендарем футбольному майданчику, акт комісійного обстеження земельної ділянки від 08.08.2024, у зв’язку з не виконанням орендарем земельної ділянки зобов’язань відповідно до частини 10 пункту 10.2 Договору, а саме: не реалізувало проект будівництва об’єктів фізичної культури і спорту протягом трьох років з дати укладення договору, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26, ст.ст. 59, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Розірвання в односторонньому порядку договір оренди землі від 11 серпня 2021 року, який укладено між Городоцькою міською радою Львівської області та ТзОВ «Естадіо» (код ЄДРПОУ 44079441) на земельну ділянку площею 1,5976 га з кадастровим номером 4620980800:18:001:0056, цільове призначення земельної ділянки – 07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту; категорія земель: землі рекреаційного призначення; вид використання: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, що розташована по вулиці Верхня в селі Бартатів Львівського району Львівської області, який посвідчено приватним нотаріусом Львівського районного нотаріального округу Львівської області Тимофеєвим О.В. (дата та номер запису державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) 11.08.2021 №43432087), у зв’язку з не виконанням орендарем земельної ділянки зобов’язань відповідно до частини 10 пункту 10.2 Договору, а саме: не реалізувало проект будівництва об’єктів фізичної культури і спорту протягом трьох років з дати укладення договору.

2. Відділу земельних відносин Городоцької міської ради Львівської області (В.Жук) вчинити організаційно – правові дії щодо припинення права оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1 цього рішення та повідомити ТзОВ «Естадіо» про розірвання в односторонньому порядку договору оренди землі від 11 серпня 2021 року.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**