http://search.ligazakon.ua/l_flib1.nsf/LookupFiles/kp111242_img_001.gif/$file/kp111242_img_001.gif

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**54** СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ №**

24 жовтня 2024 року м. Городок

**Про затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого - економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки комунальної власності та продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

Розглянувши лист ПП «Фірма «СОМГІЗ» вих. № 680 від 09 жовтня 2024р. щодо затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), площею 8,6824га, що розташована: Львівська область, Львівський район, с.Мавковичі; кадастровий номер: 4620983900:30:001:0061, розробленого ФОП Рудоман Ю.А., враховуючи позитивний висновок постійної депутатської комісії у справах земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, керуючись ст.ст.12, 127, 135-139 Земельного кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) площею 8,6824га, що розташована: Львівська область, Львівський район, с.Мавковичі; кадастровий номер: 4620983900:30:001:0061.
2. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельну ділянку площею 8,6824га, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована: Львівська область, Львівський район, с.Мавковичі; кадастровий номер: 4620983900:30:001:0061.
3. Продати право оренди земельної ділянки площею 8,6824га, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована: Львівська область, Львівський район, с.Мавковичі; кадастровий номер: 4620983900:30:001:0061 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
4. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, зазначеною в даному рішенні, в розмірі \_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Встановити термін оренди \_\_\_\_ років.
6. Встановити умови користування земельною ділянкою, зазначеної в даному рішенні: використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно умов договору оренди землі з дотриманням обмежень, встановлених згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.
7. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.
8. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика: e-somgiz.com (sale.e-somgiz.com), підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 ЗКУ.
9. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених ч. 6 ст.137 Земельного кодексу України.
10. Зобов’язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:

* на виконання  ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

1. Уповноважити міського голову від імені  Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.
2. Затвердити проект договору оренди землі, згідно з [Додатком](https://drive.google.com/file/d/1_pUFszl1J-_PnABd89bxmwLl-iEc6pVS/view?usp=sharing) №1.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію у справах земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**

Додаток №1

До рішення сесії

Городоцької міської ради від

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року №\_\_\_\_\_

***ПРОЕКТ***

**ДОГОВІР**

**ОРЕНДИ ЗЕМЛІ**

\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_р.

**Секретар ради Микола Лупій**