



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТ БУД ЕКСПЕРТИЗА"

ЄДРПОУ 44966795 Вул. Бігова, 17, офіс №9, м. Львів 79067

wbe.lviv@gmail.com



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Богів Ігор Євгенович
(Директор)

М.П.
Підпис Ініціал, прізвище
16 жовтня 2024 р.

місто Львів

Реєстраційний номер EX01:1230-4399-1237-5739

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 04-04/280 від 16 жовтня 2024

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за Робочий проект

(стадія проектування)

«Реконструкція скверу на майдані Гайдамаків в м.Городок Львівської області»

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:1945-4463-6723-3439

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС2

Сукупний показник СС2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ГРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (26269892), Юридична особа - Ініціатор ,
+38(096)-679-58-05, +38(032)-313-02-50, gorodok_mr_lv@ukr.net, 81502, УКРАЇНА, Львівська обл.,
Львівський район, Городоцька територіальна громада, м. Городок (станом на 01.01.2021), інший
майдан Гайдамаків , б. 6

(назва організації)

Місцезнаходження об'єкта:

Львівська обл., Львівський район, Городоцька територіальна громада (UA46060070000047720) ,
Сквер на майдані Гайдамаків в м.Городок Львівської області

Генеральний проектувальник проектної документації ТЗОВ "ЛЮКСАР"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань кошторисної частини проектної документації ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань охорони праці ; з питань екології ; з питань пожежної безпеки ; з питань техногенної безпеки ; з питань енергозбереження ; з питань експертизи проектної документації доріг ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 43 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Директор	Богів Ігор Євгенович	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Експерт (фахівець)	КОЗУБ ВАСИЛЬ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Головний експерт проекту	КОЗУБ ВАСИЛЬ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	Зіньків Андрій Богданович	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	САВЧИН Михайло Михайлович	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	СИДОР НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	СТАДНИК СВІТЛАНА МИРОНІВНА	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	Синельников Сергій Дмитрович	
	Підпис	Ініціал, прізвище
Відповідальний експерт	ЦЮНЯК МИКОЛА МИХАЙЛОВИЧ	
	Підпис	Ініціал, прізвище

Показники	Од.вим.	Вартість
Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією у поточних цінах станом на 07.10.2024 р. складала	тис. грн.	34542,876
у тому числі: - будівельні роботи	тис. грн.	26193,128
- устаткування, меблі, інвентар	тис. грн.	1510,592
- інші витрати	тис. грн.	6839,156

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауваг установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені проектом, складено згідно з вимогами Кошторисних норм України

Показники	Од.вим.	Вартість
Загальна кошторисна вартість будівництва, в поточних цінах станом на 10.10.2024 р.складає:	тис. грн.	33829,556
у тому числі: - будівельні роботи	тис. грн.	25613,993
- устаткування, меблі, інвентар	тис. грн.	1510,592
- інші витрати	тис. грн.	6704,971

Відповідальність за дотримання у проекті зазначених вимог, а також відповідність проектної документації вихідним даним на проектування несе проектна організація, що розробила проекту документацію, а також головний інженер проекту, згідно зі статтею 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

Робочий проект «**Реконструкція скверу на майдані Гайдамаків в м.Городок Львівської області**» » розроблений згідно з вихідними даними на проектування з дотриманням вимог щодо міцності, надійності та довговічності об'єкта, його експлуатаційної безпеки, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення; кошторисної частини проектної документації; санітарного й епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки; техногенної безпеки; енергозбереження.

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 33829,556 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №1

Реконструкція скверу на майдані Гайдамаків в м.Городок Львівської області

Складений за поточними цінами станом на 10 жовтня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	01-01	Глава 1. Підготовки території будівництва				
		Підготовчі роботи	529,911	-	-	529,911
		Разом по главі 1:	529,911	-	-	529,911
2	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Благоустрій та озеленення території	19241,985	1251,448	-	20493,433
		Разом по главі 2:	19241,985	1251,448	-	20493,433

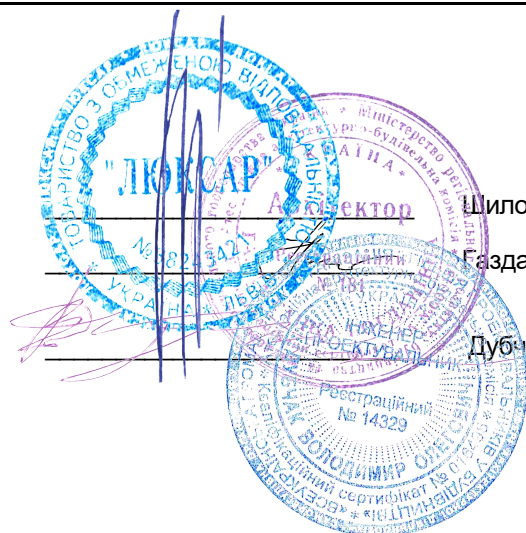
1	2	3	4	5	6	7
3	06-01	Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
		Зовнішні інженерні мережі	3561,436	176,332	-	3737,768
		Разом по главі 6:	3561,436	176,332	-	3737,768
		Разом по главах 1-7:	23333,332	1427,780	-	24761,112
		Разом по главах 1-8:	23333,332	1427,780	-	24761,112
		Разом по главах 1-9:	23333,332	1427,780	-	24761,112
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
4	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	365,545	365,545
5	Розрахунок N П-108	Кошти на оплату видачі сертифікату про введення об'єкту в експлуатацію	-	-	13,929	13,929
6	Настанова [4.32]	Приєднання до електричних мереж	-	-	24,510	24,510
7	Настанова [4.32]	Влаштування комерційного вузла обліку	-	-	5,910	5,910
8	Настанова [4.32]	ТУ по водопостачанню	-	-	1,415	1,415
		Разом по главі 10:	-	-	411,309	411,309
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
9	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт (не оподатковується ПДВ)	-	-	299,789	299,789
10	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	30,005	30,005
11	Розрахунок N П-102	Кошти на здійснення авторського нагляду (не оподатковується ПДВ)	-	-	93,333	93,333
12	Настанова [4.34]	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (ІТЗ ЦЗ) (не оподатковується ПДВ)	-	-	25,790	25,790
		Разом по главі 12:	-	-	448,917	448,917
		Разом по главах 1-12:	23333,332	1427,780	860,226	25621,338
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	927,327	-	-	927,327
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	259,099	259,099
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	466,667	28,556	17,205	512,428
	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	886,667	54,256	-	940,923

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.43]	Разом Податок на додану вартість (не нараховується на вартість проектних робіт робіт, авторського нагляду та ІТЗ ЦЗ) Всього по зведеному кошторисному розрахунку	25613,993 - 25613,993	1510,592 - 1510,592	1136,530 5568,441 6704,971	28261,115 5568,441 33829,556

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Шило І.В.

Газда Г.Б.

Дубчак В.О.