



УКРАЇНА
ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

м-н Гайдамаків, 6, м. Городок, Львівська обл., 81500, тел/факс 3-02-70, E-mail: gorodok_mr_lv@ukr.net

Довідка про консультації

Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів Львівської вітроелектричної станції потужністю 100 МВт (облаштування майданчиків вітроенергетичних установок (ВЕУ)) в межах Городоцької територіальної громади Львівської області та для будівництва трансформаторної підстанції ПС 35/110 кВ Львівської вітроелектричної станції потужністю 100 МВт в с. Речичани (ДПТ) та Звіту про стратегічну екологічну оцінку (СЕО)

На виконання ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів Львівської вітроелектричної станції потужністю 100 МВт (облаштування майданчиків вітроенергетичних установок (ВЕУ)) в межах Городоцької територіальної громади Львівської області та для будівництва трансформаторної підстанції ПС 35/110 кВ Львівської вітроелектричної станції потужністю 100 МВт в с. Речичани, Городоцька міська рада внесла до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки заяву про визначення обсягу СЕО від 05.08.2024 р. (реєстраційний номер справи № 05-08-8299-24).

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та повідомлення про її оприлюднення в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», оприлюднено Городоцькою міською радою.

До заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки у строк, що не перевищує 10 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної надійшов лист з Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації №22-3123/0/2-24 від 14.08.2024 р. щодо розгляду заяви ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (лист №2620/03 від 14.08.2024 р.) та лист з пропозиціями від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №31-5304/0/2-24 від 06.08.2024 р.

На виконання ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовником проєкту ДПТ забезпечено проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування.

Проєкт ДПТ, звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення зазначених документів, з метою проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та надіслано графічні матеріали містобудівної документації у паперовій формі:

- Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації (лист від 12.09.2024 р. №2109/03-24);
- Департаменту охорони здоров'я Львівської облдержадміністрації (лист від 12.09.2024 р. №2110/03-24);
- Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України (лист від 12.09.2024 р. №2113/03-24);
- Міністерству охорони здоров'я України (лист від 12.09.2024 р. №2114/03-24).

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості Проєкт ДПТ та звіт про СЕО оприлюднено на офіційному веб-сайті міської ради та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. Зазначені документи оприлюднено в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

До Проєкту ДПТ та звіту про СЕО через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки надійшов лист від Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від №25/2-21/13915-24 від 23.10.2024 р., лист Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації №22-4043/0/2-24 від 17.10.2024 р. щодо розгляду проєкту ДПТ та Звіту про СЕО ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (лист №3586/03 від 16.10.2024 р.).

Проєктом обрано Альтернативу 2 «Затвердження проєкту ДДП» оскільки вона сприятиме:

- економічному та енергетичному розвитку території;
- проведенні благоустрою та озеленення проєктованої території;
- впровадженню заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення;

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/Звіту про СЕО	Зауваження/пропозиція	Спосіб врахування(враховано/не враховано/враховано частково)	Примітка
До проекту ДДП					
1.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		<p>Згідно із пунктом 13 Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 № 430, документи щодо стратегічної екологічної оцінки вносяться до Реєстру у форматі Adobe Portable Document Format (PDF) і повинні відповідати таким вимогам:</p> <p>бути повнокольоровими;</p> <p>графічні матеріали зберігаються в окремих файлах в машиночитаному форматі;</p> <p>текстові та табличні матеріали, які в оригіналі створені в паперовій формі, містять підписи та/або засвідчені печаткою, зберігаються як скановані</p> <p>повнокольорові зображення;</p> <p>усі шрифти, що використовуються, повинні бути вбудовані у файл;</p> <p>файли текстових документів повинні мати структуровану форму, зміст і посилання, що пов'язані з елементами структури, та забезпечувати копіювання тексту;</p> <p>якість матеріалів повинна забезпечувати розбірливе читання їх змісту.</p> <p>Відповідно до:</p> <p>підпункту 29 пункту 2 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, проект містобудівної документації на місцевому рівні (у тому числі детального плану території) – набір тематичних геопросторових даних та відповідні текстові і графічні матеріали, підписані відповідальними</p>	Враховано	

			особами, які його розробили, для використання під час, зокрема, здійснення громадського обговорення проекту містобудівної документації, здійснення стратегічної екологічної оцінки. Проте внесені до Реєстру матеріали Проєкту не мають необхідних підписів, як обов'язкових реквізитів згаданих документів.		
2.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		<p>Згідно з частиною першою статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:</p> <p>детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території;</p> <p>детальні плани територій одночасно з їх затвердженням стають невід'ємними складовими генерального плану населеного пункту та/або комплексного плану.</p> <p>Відповідно до пункту 23 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України:</p> <p>«До внесення до Державного земельного кадастру відомостей про функціональні зони належність земельної ділянки до функціональної зони, встановленої до 1 січня 2025 року, визначається відповідно до містобудівної документації регіонального рівня (щодо земельних ділянок за межами населених пунктів, на які не розроблено детальний план території)».</p> <p>Відповідно до пункту 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» до 1 січня 2025 року детальні плани територій щодо територій, розташованих за межами населених пунктів та стосовно яких не затверджені комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад, можуть розроблятися та затверджуватися відповідно до схем планування території (частини території) району та/або області.</p>	Враховано.	Схема планування території Львівської області, затверджена рішенням Львівської обласної ради від 08.12.2009 № 1077.

			Тому, пропонуємо у матеріалах Проекту вказати реквізити рішень органів місцевого самоврядування про затвердження відповідної містобудівної документації регіонального рівня та навести інформацію щодо підтвердження відповідності Проекту цій документації.		
3.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		За матеріалами Проекту (графічні матеріали та ін.) територія розроблення детального плану території передбачена земельних ділянках загальною площею 73,0 га, зокрема за рахунок територій сільськогосподарського призначення. Проте, у Проекті відсутні відомості про агрогрупу (пи) ґрунтів, необхідні у тому числі для підтвердження їх належності до особливо цінних земель, зокрема з урахуванням положень статей 20, 150 та ін. Земельного кодексу України, що потребує доопрацювання.	Враховано.	Відомості про агрогрупи внесено до розділу 3 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території».
4.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: статті 48 Закону України «Про охорону земель», згідно якої при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.;	Враховано.	Враховано у розділі 16.1 «Інженерна підготовка і захист території».
5.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН), згідно з яким вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог: збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів; мінімального обсягу земляних робіт	Враховано.	Враховано у розділі 16.1 «Інженерна підготовка і захист території».

6.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 15.2. ДБН, зокрема щодо забезпечення дотримання протипожежної відстані до дерев листяного лісу	Враховано	Інформація вказана у розділах 3 та 9 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» та відображена на кресленнях.
7.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо дотримання розмірів санітарно-захисних зон	Враховано	Інформацію зазначено у розділі 8.1 «Ситуаційний план»
8.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 5.4 ДСП, згідно якого санітарно-захисну зону слід встановлювати від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення, спортивних споруд та ін., а також територій парків, садів, скверів та інших об'єктів зеленого будівництва загального користування, ділянок оздоровчих та фізкультурно-спортивних установ, місць відпочинку, садівницьких товариств та інших, прирівняних до них об'єктів, в тому числі: для підприємств з технологічними процесами, які є джерелами шуму, ультразвуку, вібрації, статичної електрики, електромагнітних та іонізуючих випромінювань та інших шкідливих факторів - від будівель, споруд та майданчиків, де встановлено обладнання (агрегати, механізми), що створює ці шкідливості.	Враховано	Інформацію зазначено у розділі 8.1 «Ситуаційний план»
9.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 8.44 ДСП, згідно якого всі зовнішні джерела акустичного забруднення (транспортні магістралі, аеропорти, вокзали,	Буде враховано на подальших стадіях проектування.	Акустичні розрахунки будуть проведені на етапі ОВД.

			пром підприємства, трансформатори, автомобільні стоянки, котельні, гаражі, гральні майданчики і т. ін.) слід розміщувати на відстанях від сельбищної території і зон рекреації, обґрунтованих акустичними розрахунками. Акустичні розрахунки повинні проводитись за методиками, узгодженими з Міністерством охорони здоров'я України;		
10.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 8.45 ДСП, згідно якого при розміщенні окремо розташованих розподільних пунктів і трансформаторних підстанцій напругою 6-20 кВ, при кількості трансформаторів не більше 2, потужністю кожного до 1000 кВт і виконанні заходів по захисту від шуму відстань від них до вікон житлових і громадських будівель слід приймати не менше 10 м, а до будівель лікувально-профілактичних закладів - не менше 15 м. При більшій потужності розриви встановлюють розрахунковим шляхом з урахуванням акустичних характеристик трансформаторів і шумозахисних заходів	Враховано	Інформацію вказано у розділі 10 «Обмеження у використанні земельних ділянок».
11.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: пункту 8.61 ДСП, згідно якого повітряні лінії електропередачі напругою 35-110 кВ і вище потрібно розміщувати за межами сельбищної території або проводити їх заміну підземними кабельними лініями	Враховано	Даним проектом передбачається прокладання підземних кабельних ліній.
12.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: статті 27 Закону України «Про рослинний світ», згідно якої підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання	Враховано	Інформацію вказано у розділі 9 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території».

			об'єктів рослинного світу. Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється		
13.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно якої зміна функціонального призначення територій не тягне за собою припинення обмежень у використанні земель, а також припинення права власності або права користування земельними ділянками, які були передані (надані) у власність чи користування до встановлення нового функціонального призначення територій, а також не тягне за собою обов'язковості зміни виду цільового призначення земельної ділянки незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, встановлення яких є можливим у межах такої зони.	Враховано	Інформацію зазначено у розділі 8.1 «Ситуаційний план»
14.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		Серед іншого у Проекті та Звіті мають бути враховані вимоги статей 60, 61 Земельного кодексу України, статей 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі – ВЗ) та прибережних захисних смуг (далі – ПЗС). При цьому слід взяти до уваги, що: мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється; ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів;	Враховано частково.	Водоохоронні зони повинні бути розроблені спеціалізованою організацією, зовнішні межі яких визначаються за спеціально розробленими проектами, відповідно до пункту 5 відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486. В межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги. (пункт 4 Порядку). Прибережні смуги відкритих водойм нанесено. Для річки Гноєць (довжина до 50 км) прибережна смуга складає – 25,0 м. Прибережно-захисна зона відображена на

		<p>відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486:</p> <p>«у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже, ПЗС відносяться одночасно до ВЗ;</p> <p>до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3);</p> <p>зовнішня межа ВЗ визначається:</p> <p>найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7);</p> <p>з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін.;</p> <p>«У межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені:...</p> <p>водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку.</p> <p>У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10).</p> <p>Згідно зі статтею 89 Водного кодексу України у ПЗС уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:</p> <p>розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;</p> <p>зберігання та застосування пестицидів і добрив;</p>	<p>кресленні та зазначена у пояснювальній записці.</p> <p>Відомості про заборону певних видів діяльності у ПЗС, згідно зі статтею 89 Водного кодексу України, вказано у розділі 9 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території».</p>
--	--	---	--

			<p>влаштування літніх таборів для худоби; будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій, майданчиків для занять спортом на відкритому повітрі, об'єктів фізичної культури і спорту, які не є об'єктами нерухомості), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;</p> <p>миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;</p> <p>влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;</p> <p>випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земель/планувальні обмеження щодо ВЗ та ПЗС мають відповідати статтям 47, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України та статтям 60, 61 та ін. Земельного кодексу України.</p> <p>Відповідно до статті 111 Земельного кодексу України обмеження у використанні земель, безпосередньо встановлені законами та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами, є чинними з моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, якими вони були встановлені.</p>		
15.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		Також матеріали Проєкту пропонуємо доповнити описом видів впливу проєктованого об'єкту на навколишнє середовище, зокрема з урахуванням вимог ДСТУ 8339:2015 «Вітроенергетика. Вітроелектростанції. Оцінення впливу вітроелектростанцій на навколишнє середовище»	Враховано.	Інформацію додано до розділу 8.1 «Ситуаційний план».

16.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	<p>Відповідно до підпункту 26 пункту 2 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, природоохоронні території та об'єкти - території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.</p> <p>Згідно зі статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України» до складових структурних елементів екомережі включаються:</p> <ul style="list-style-type: none"> території та об'єкти природно-заповідного фонду; землі водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони; землі лісового фонду; полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, які не віднесені до земель лісового фонду; землі оздоровчого призначення з їх природними ресурсами; землі рекреаційного призначення, які використовуються для організації масового відпочинку населення і туризму та проведення спортивних заходів; інші природні території та об'єкти (ділянки степової рослинності, пасовища, сіножаті, луки, кам'яні розсипи, піски, солончаки, земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу природну цінність); земельні ділянки, на яких зростають природні рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України; території, які є місцями перебування чи зростання видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України; частково землі сільськогосподарського призначення екстенсивного використання - 	Враховано.	
-----	---	--	------------	--

			пасовища, луки, сіножаті тощо; радіоактивно забруднені землі, що не використовуються та підлягають окремій охороні як природні регіони з окремим статусом. З огляду на вищезазначене, у Проекті (розділі «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території») має бути забезпечено: викладення взаємоузгоджених, повних та коректних відомостей щодо природоохоронних територій та об'єктів, забезпечення їх збереження та дотримання режиму (чітко зазначивши про їх наявність чи відсутність, вплив на них та наслідки для них тощо), виходячи з визначення, наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926; відомості щодо територій та об'єктів екомережі, слід наводити з урахуванням переліку складових структурних елементів екомережі, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України».		
17.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України		Окрім того, у матеріалах Проекту відсутня інформація щодо наявності чи приналежності планованих територій до об'єктів екомережі Львівської області. Відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про екологічну мережу» зведена схема формування екомережі України, регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності, що пропонується врахувати у Проекті.	Враховано	На даний час схема екологічної мережі у Львівській області відсутня.
18.	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний		Санітарно-захисна зона навколо кожного об'єкту ВЕУ встановлена 700м згідно п. 9.2.3. ДСТУ 8339:2015 «Вітроенергетика. Вітроелектростанції. Оцінення впливу електростанцій на навколишнє середовище». Разом з тим, в проєктних	Враховано	Інформацію додано до розділу 1.2. «Планувальний каркас та система розселення».

	центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)		матеріалах не конкретизовано на якій відстані знаходиться найближча житлова забудова, вказано лише, що житлова забудова розташовується на великій відстані.		
19	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)		Щодо ділянки №13: в матеріалах відсутні розрахунки санітарних розривів з урахуванням акустичних характеристик проекрованої ПС 35/110 кВ Львівської вітроелектричної станції потужністю 100 МВт згідно вимог п.8.44, 8.45 ДСП «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» від 19.06.96р. №173 (далі-ДСП 173-96).	Буде враховано на подальших стадіях проектування.	Акустичні розрахунки будуть проведені на етапі ОВД.
20	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)		Не вказано призначення проєктованих виробничих будівель, відсутня характеристика структурних підрозділів об'єкту (розподільчих пунктів, повітряних і кабельних ліній електропередач, адміністративно-диспетчерського пункту), не визначені нормативні вимоги щодо СЗЗ та санітарних розривів до них, не нанесені на графічних матеріалах санітарно-захисні зони від ПС та виробничих будівель, згідно вимог п.п. 5.4, 5.5, 8.61 ДСП «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» від 19.06.96р. № 173, п. 5.25.3 ДБН В.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», п.п.11.3.8, 11.3.9 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», розділу 2 «Державних санітарних норм і правил захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань» (ДСП 239-96 зі змінами).	Враховано.	На креслення додано експлікацію будівель та споруд. Проєктом передбачається прокладання виключно кабельних ліній електропередач, що відображено на кресленнях. Проєктом вказані нормативні розриви (згідно пункту 8.45 ДСП 173-96) від виробничих будівель та встановлено охоронні зони, як для будівель, так і для кабельних ліній електропередач (згідно Постанови від 27 грудня 2022 р. № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»). Санітарно-захисні зони для проєктованих об'єктів на ділянці №13 – не встановлюються.
21	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)		Щодо водопостачання і водовідведення: мають місце розбіжності в пояснюючій записці і графічних матеріалах, а саме: в ПЗ вказано, що водопостачання і каналізування не передбачається, на графічних матеріалах (ділянка №13) наявні локальні очисні споруди, місце скиду очищених стоків не зазначено (п. 7.25.3 ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні») та резервуар для зберігання привозної води для побутових	Враховано.	Виправлено розбіжності. На першу чергу водопостачання передбачено колодязем, а каналізування передбачається водонепроникним вигребом з подальшим вивозом рідких відходів асенізаторною машиною на очисні споруди м. Городок. На другу чергу, після будівництва централізованого водопостачання та каналізування проєктований об'єкт передбачається підключити до них.

			потреб, що не допускається п. 7.4 ДСП 173-96.		(Генеральним планом передбачено будівництво очисних споруд села.)
22	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)		Не висвітлені заходи із організації збору, утилізації і знешкодження побутових та виробничих відходів, в т.ч. трансформаторних мастил, не визначено місце розміщення контейнерів та не нанесено на графічних матеріалах згідно п 8.28 ДСП 173-96, п. 7.25.3 ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».	Враховано.	На графічних матеріалах визначено місце розміщення контейнерів.
До Звіту про СЕО					
1.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	Розділ 2 Звіту про СЕО	Відповідно до частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звіт про стратегічну екологічну оцінку має містити інформацію з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання. Проте у Звіті міститься інформація щодо стану окремих складових довкілля Львівської області в цілому, а не території проектування, що потребує доопрацювання.	Враховано частково	Зважаючи на фактичну відсутність статистичних екологічних даних в розрізі окремих населених пунктів та територіальних громад, було використано інформацію в розрізі сучасного АТУ Львівської області, зокрема Львівського району. Конкретні дослідження буде проведено на наступних етапах проектування, зокрема, на етапі Оцінки впливу на довкілля.
2.	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)	Розділ 7 Звіту про СЕО	Матеріали Звіту не містять інформації про заходи по зменшенню акустичного навантаження з метою запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, відсутні розрахунки очікуваних рівнів шуму на території ймовірного впливу діяльності проектного об'єкту згідно п. 8.40 ДСП 173-96.	Враховано частково	Відповідно до методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р. зазначено, що частину досліджень рекомендується перенести на більш низькі рівні планування, тому розрахунок очікуваних рівнів шуму на території ймовірного впливу діяльності проектного об'єкту буде проведено на наступних етапах проектування. Шумозахисні заходи передбачені у Звіті про СЕО.
3.	Департамент охорони здоров'я Львівської	Розділ 2 Звіту про	У Звіті про СЕО відсутні характеристики поточного стану довкілля для району ДПТ	Враховано частково	Зважаючи на фактичну відсутність статистичних екологічних даних в розрізі

	обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)	CEO	(вказані дані в цілому по Львівській області), у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень), стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу(за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) у відповідності до пунктів 2,3,7 частини 2 ст.11 Закону.		окремих населених пунктів та територіальних громад, було використано інформацію в розрізі сучасного АТУ Львівської області, зокрема Львівського району. Прогнозні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено представлені в розділі 2 Звіту про CEO. Конкретні дослідження буде проведено на наступних етапах проектування, зокрема, на етапі Оцінки впливу на довкілля.
4.	Департамент охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)	Розділ 9 Звіту про CEO	Розділ основні функціональні заходи моніторингу документу державного планування (табл. 9.1.) не відповідає вимогам Постанови КМ України №1272 від 16.12.2020, а саме: контроль за станом атмосферного повітря і ґрунтів передбачається проводити під час аварійних ситуацій, специфічні інгредієнти для досліджень атмосферного повітря не визначені.	Враховано	Розділ основні функціональні заходи моніторингу документу державного планування (табл. 9.1.) виконано у відповідності до вимог Постанови КМ України №1272 від 16.12.2020 та з врахуванням визначених у Звіті про CEO ймовірних наслідків проектних рішень ДПТ.

Міський голова



Володимир РЕМЕНЯК

А.Ставовий