



УКРАЇНА
ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

м-н Гайдамаків, 6, м. Городок, Львівська обл., 81500, тел/факс 3-02-70, E-mail: gorodok_mr_lv@ukr.net

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності гр. Братусь Андрія Львовича (кадастровий номер: 4620980800:06:000:0003 площа 2,4887 га, цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку в межах Городоцької територіальної громади (за межами с. Бартатів)

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/Звіту про SEO, до якої висловлено зауваження (пропозицію)	Зауваження/пропозиція	Спосіб врахування (враховано/не враховано/враховано частково)	Обґрунтування *
До проекту ДДП					
1	ДУ «Львівський ОЦКПХ МОЗ», міндовкілля	Пояснюваль на записка, вступ	вказати реквізити рішень про затвердження Генерального плану с. Бартатів	враховано	
2	ДУ Львівський ОЦКПХ МОЗ», міндовкілля	Пояснюваль на записка. Розділ 1	врахування і дотримання вимог: статті 48 Закону України «Про охорону земель»	враховано	
3	ДУ Львівський ОЦКПХ МОЗ»	Пояснюваль на записка, розділ 9,17, аркуш 6	пункт 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019	враховано	
4	ДУ Львівський ОЦКПХ МОЗ»	Пояснюваль на записка. Розділ 12, аркуш 3	озеленення санітарно-захисної зони	враховано	
5	ДУ Львівський ОЦКПХ	Пояснюваль на записка, розділ 16, аркуш 3	відстані від відкритих стоянок	враховано	

	МОЗ» міндовкілля				
6	ДУ Львівський ОЦКПХ МОЗ» міндовкілля	Пояснюваль на записка. Розділ 17, аркуш 3	Згідно з ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова 3 улаштування контейнерних майданчиків»	враховано	
7	ДУ Львівський ОЦКПХ МОЗ» міндовкілля	Пояснюваль на записка. Розділ 17, аркуш 3	Згідно 3 підпунктом 15.2.1.1 ДБН В.2.5- 74:2013 межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання	враховано	
8	міндовкілля	Пояснюваль на записка. Розділ 16.	згідно із статтею 69 Водного кодексу України забір води для протипожежних потреб здійснюється 3 будь-яких водних об'єктів без дозволу на спеціальне водокористування в кількості, необхідній для ліквідації пожежі	враховано	
9	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснюваль на записка р.20 а,б, д, аркуш –ДПТ- 1	зв'язок проектної містобудівної документації з іншими затвердженими документами державного планування, зокрема генеральним планом с. Бартатів.	враховано	
10	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснюваль на записка р.5	об'єкт не чинить негативного впливу на житлову та громадську забудову.	враховано	
11	Департамент екології та природних	Пояснюваль на записка, р.1	На наступних етапах проскування	враховано	

	ресурсів ЛОДА		будуть враховані результати інженерно- геологічних, геологічних та гідрогеологічних вишукувань території та передбачені відповідні технологічні заходи з інженерного захисту території від техногенного впливу будівництва та з попередження розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ та надзвичайних ситуацій.		
12	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснюваль на записка р.4	Розміри санітарно- захисних та охоронних зон від існуючих та проеКТованих об'єктів згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів в проекті дотримано	враховано	
13	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснюваль на записка р.3	Уточнити інформацію щодо природоохоронни х територій	не враховано	є в проекті
14	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснюваль на записка р.18	Передбачено благоустрій та озеленення території з максимальним збереженням наявних зелених насаджень	враховано	

15	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальна записка, р.2.	Враховано інтереси суміжних територій	враховано	
16	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальна записка р.1,18	Передбачено заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриву	враховано	
17	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальна записка р.8,17	Розділ водопостачання та водовідведення	не враховано	є в проєкті
18	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальна записка р.8,17	Локальні очисні споруди, запроектовано таким чином, щоб унеможливити забруднення ґрунтів та підземних і поверхневих вод	не враховано	є в проєкті
19	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальна записка р.17	У разі розміщення водозабірної свердловини забезпечити отримання гідрогеологічного заключення про можливість її влаштування та зони санітарної охорони навколо неї.	враховано	
20	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальна записка р.8,17	Вказано джерело електропостачання для проєктованих об'єктів	не враховано	є в проєкті
21	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Лист ДПТ -3, позн.8. Пояснювальна записка р.9,18.	Передбачено місця для влаштування баків та контейнерів для роздільного сортування відходів	враховано	
22	Департамент екології та	Пояснювальна	Управління відходами	враховано	

	природних ресурсів ЛОДА	на записка р.17	здійснювати відповідно до Закону України «Про управління відходами».		
23	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснюваль на записка р.9	Допустимі рівні шумового навантаження	враховано	Наявні житлові будинки від проектованої забудови знаходяться на відстані 128 метрів, дотриманні умови допустимого рівня шумового навантаження
24	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	Пояснювальн а записка р.14		враховано	Здійснювати планову діяльність при наявності усіх дозвільних документів у сфері природоохоронног о законодавства.
До звіту про СЕО					
1	ДУ «Львівський ОЦКПХ МОЗ»	розділ 3	Характеристика стану забруднення атмосферного повітря	враховано	
2	ДУ «Львівський ОЦКПХ МОЗ»	розділ 7	Визначення заходів для зменшення акустичного навантаження	враховано	
3	ДУ «Львівський ОЦКПХ МОЗ»	розділ 2	Деталізація характеристик стану довкілля	враховано	
4	ДУ «Львівський ОЦКПХ МОЗ»	розділ 9	Приведення у відповідність до Порядку (Постанова КМУ від 16.12.2020 № 1272)	враховано	
5	Міндовкілля	розділ 5	Врахування і дотримання вимог ЗУ «Про охорону земель»	враховано	
6	Міндовкілля	розділ 7	Врахування вимог ДСП-173 щодо озеленення СЗЗ	враховано	
7	Міндовкілля	розділ 2	Деталізація характеристик стану довкілля	враховано	

8	Міндовкілля	розділ 8	Опис альтернативних сценаріїв	враховано	
9	Міндовкілля	розділ 9	Приведення у відповідність до Порядку (Постанова КМУ від 16.12.2020 № 1272)	враховано	
10	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	розділ 2	Деталізація характеристик природоохоронних територій	враховано	
11	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	розділ 7	Визначення заходів благоустрою, озеленення, збереження та раціонального використання ґрунтів	враховано	
12	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	розділ 6	Врахування інтересів суміжних територій	враховано	
13	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	розділ 7	Визначення заходів для зменшення акустичного навантаження	враховано	
14	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	вступ	Уточнення інформації щодо оприлюднення проєкту ДДП та звіту про СЕО	враховано	
15	Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА	розділ 9	Приведення у відповідність до Порядку (Постанова КМУ від 16.12.2020 № 1272)	враховано	

* При наявності зауважень чи пропозицій, які обґрунтовано відхилено або частково враховано.

Міський голова



Володимир РЕМЕНЯК