

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**59 сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ №**

23 січня 2025 року м. Городок

**Про включення в перелік**

**другого типу та передачу в**

**оренду без проведення**

**аукціону нерухомого майна**

**комунальної власності**

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади та з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності об’єднаної територіальної громади, відповідно до Закону України “Про оренду державного та комунального майна” , Постанови КМУ №634 від 27.05.2022 “Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану”, Порядку передачі в оренду комунального майна Городоцької міської ради Львівської області, Методики розрахунку орендної плати за користування майном Городоцької міської ради Львівської області, затверджених рішенням Городоцької міської ради від 17.02.2022 року №22/19-4436, враховуючи звернення від 16.01.2025 №06.1/155-25 та від 17.01.2025 року №06.1/161-25 24 окремої авіаційної ескадрильї Державної прикордонної служби України (військова частина 9997) про включення в перелік другого типу та передачу в оренду приміщення комунальної власності, керуючись ст. 16, п. 31 ч.1 ст. 26, ст.60 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Виключити з переліку об’єктів комунальної власності першого типу та включити в  перелік об’єктів комунальної власності другого типу, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, нежитлові приміщення другого поверху №№19-25, загальною площею 71,5 кв. м., та приміщення першого поверху 3-5, загальною площею 11.1 кв.м., що знаходяться за адресою: 81500, Львівська обл., Львівський р-н., м. Городок, вул. Шевченка, 4,

2. Передати в оренду без проведення аукціону 24 окремій авіаційній ескадрильї Державної прикордонної служби України (військова частина 9997) нежитлові приміщення першого та другого поверху, площею 82,6 кв.м., що знаходяться за адресою: вул. Шевченка, 4, м. Городок, Львівського району, Львівської області - для розміщення особового складу та майна підрозділів військової частини 9997.

3. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаних об’єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

3.1. Орендна плата становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном Городоцької міської ради Львівської області, затвердженої рішенням Городоцької міської ради від 17.02.2022 року №22/19-4436

3.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та надані Орендарем комунальні послуги.

3.3. Строк оренди становить 3 роки.

5. Городоцькій міській раді укласти договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації.

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**