

ТЗОВ  
проектне  
об'єднання



УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІЯ

## ТОМ III

# ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

ТЗОВ  
проектне  
об'єднання

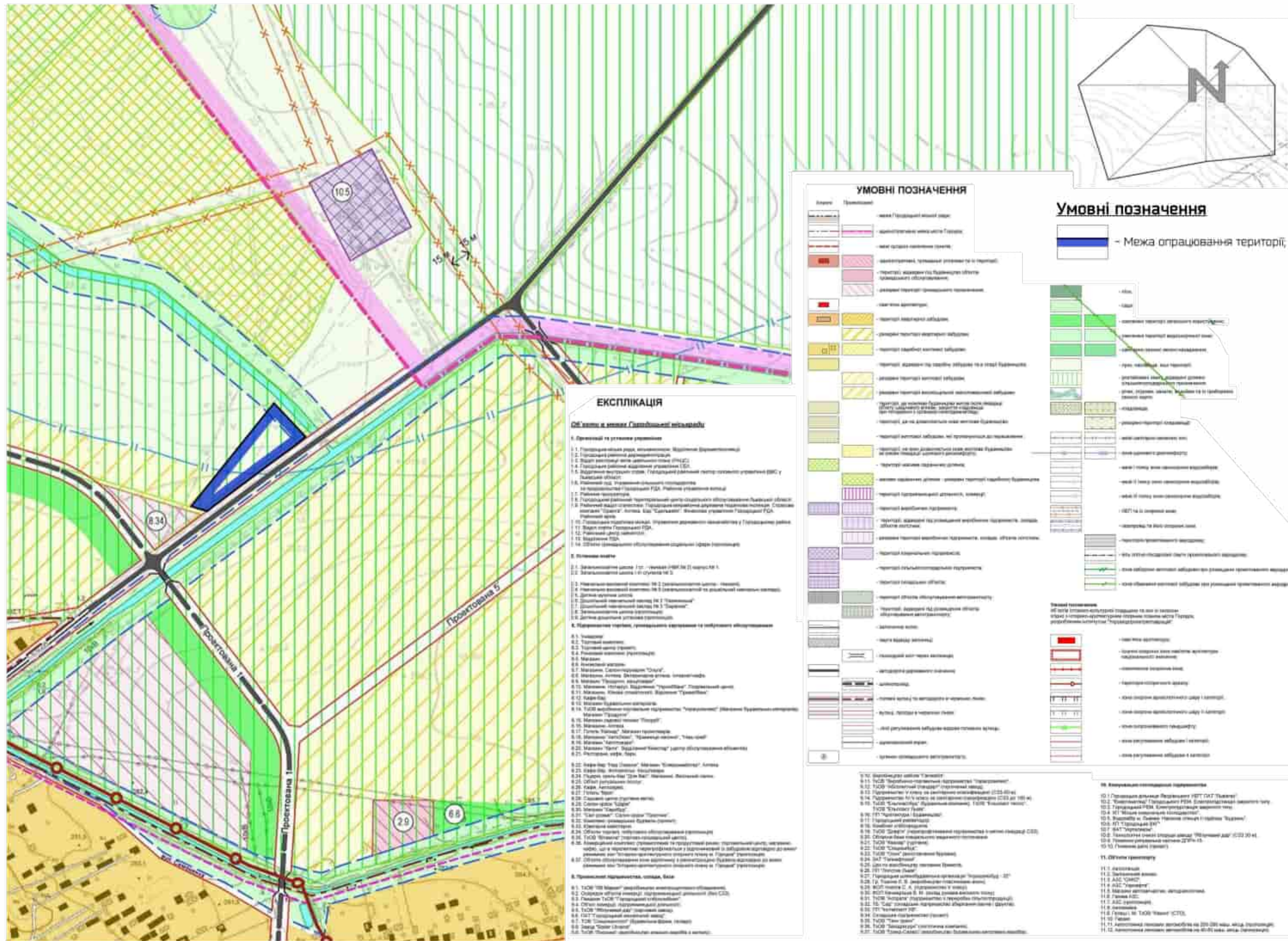




УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІЯ

ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

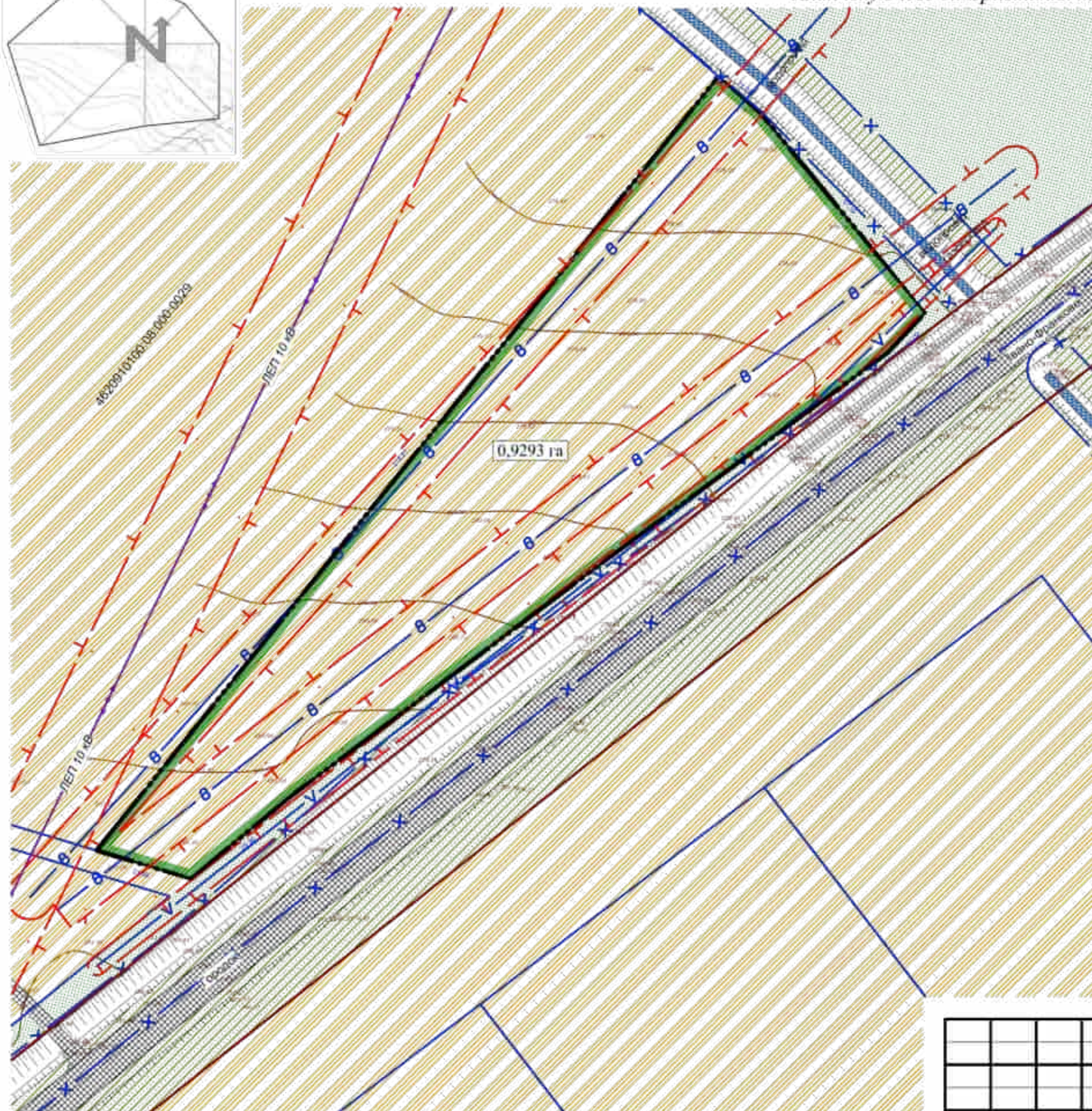
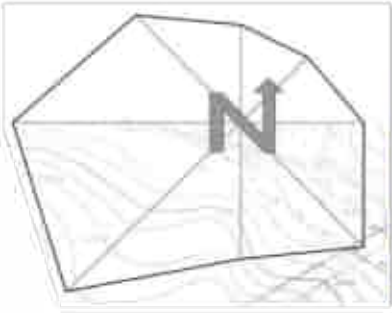
## МІСТОБУДІВНА ЧАСТИНА





						Замовник: Городоцька міська рада			ДПТ-016-02/24			
						Детальний план території ...						
Зм.	Кієв	Арх.	Ніж.	Піш.	Зем.	Детальний план території			Сталія	Аркуш	Аркушин	
Директор	Федулук Х.				ДПТ				1	10		
ГАП	Федулук Х.											
Розробив	Дробосок Н.											
Переклад	Писецька О.				Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіальної громади				Т.ЮВ ПО "УкрЗхидУрбанізація"			
Нормоконтроль	Писецька О.											





Контурні	Проекційні	Найменування
		Межа ділянки плану території
		Межа проекційної земельної ділянки
		Територія спеціального зазначення земельного користування
		Територія земель населених пунктів спеціального призначення
		Попередня лінія електромагнітного поля 10 dB
		Мережа господарсько-виробничого водопостачання
		Кабелі зв'язу
		Охоронні лінії
		Смуга відведення метрологічного каналу
		Водний об'єкт
		Вулиці, дороги та їх чергові лінії

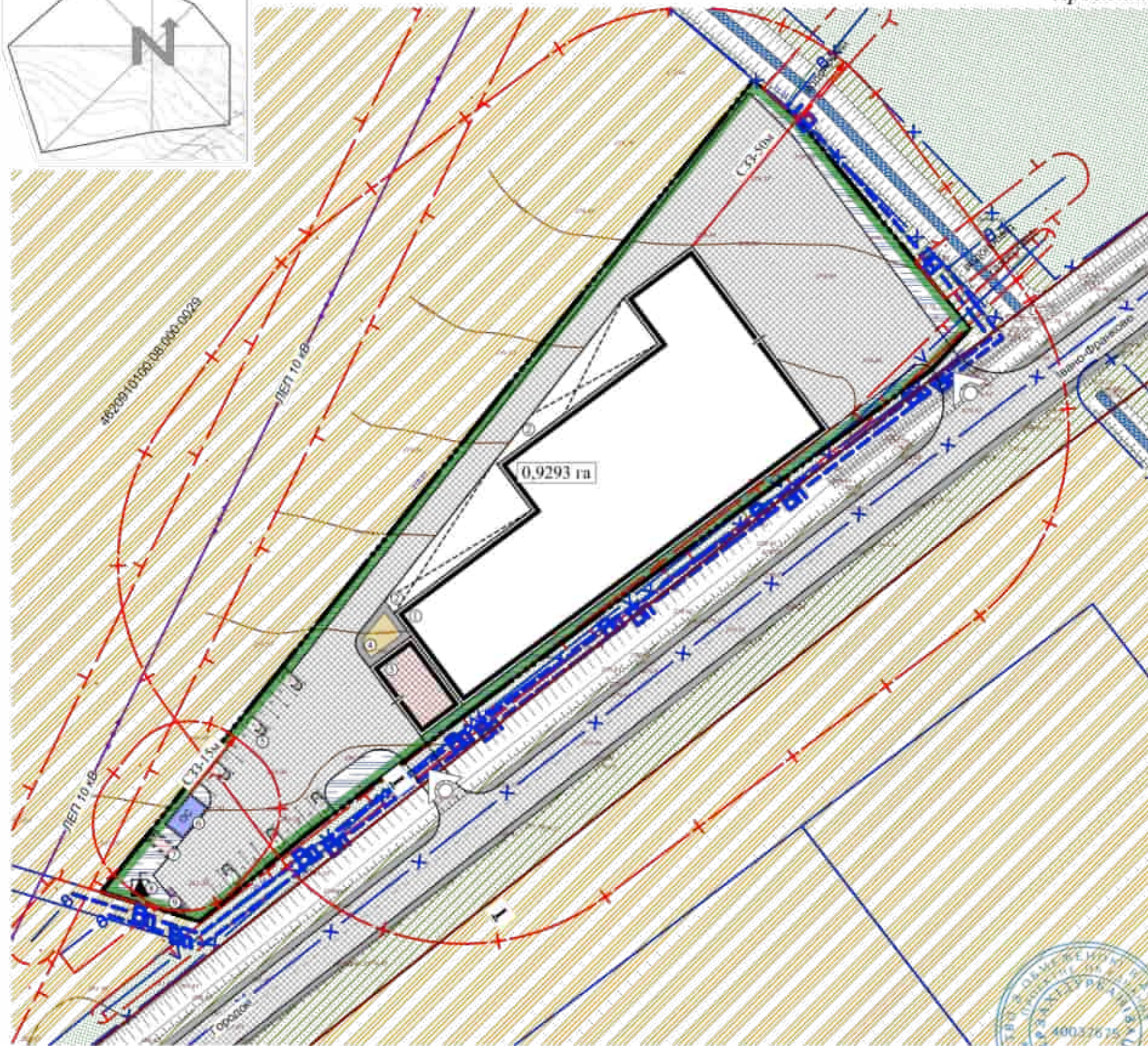
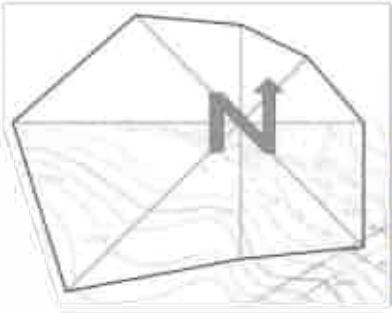
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ						
№ пер.	Назва показника	Одиниця вимірювання	Існуючий стан	Значення проектних показників		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Територія					
1.1.	Територія в межах ділянки плану території	га	0,9293	0,9293	0,9293	0,9293
1.2.	Проекційна земельна ділянка	га	-	0,9293	0,9293	0,9293
1.3.	збудована	га	-	0,4048	0,4048	0,4048
1.4.	мощення та твердого покриття	га	-	0,4114	0,4114	0,4114
1.5.	озеленення	га	-	0,1131	0,1131	0,1131
2.	Величина мережі					
2.1.	довжина лінійної мережі	км	-	0,26	0,26	0,26
2.2.	кількість для вимірювання збірників лісових автомобілів	шт.	-	20	20	20
3.	Коефіцієнти					
3.1.	Проекційна земельна ділянка:					
3.1.1.	збудована	%	-	43	43	43
3.1.2.	мощення та твердого покриття	%	-	44	44	44
3.1.3.	озеленення	%	-	13	13	13

## Примітка:

- Даний аркуш розроблений на актуалізованій картографічній основі, розроблений у 2023 році ФОП Кузьмичук Б.В. у цифровій формі, як набір профільних геопросторових даних у місцевій системі координат, що має зв'язок із державною системою координат УСК-2000.
- Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-представника відповідної служби-власника (балансоутримувача) даних інженерних мереж.
- Згідно ст. 37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами. Дані погодження будуть здійснюватися на подальшій стадії проектування (стадія "Проект" і "Робоча документація").

Замовник: Городецька міська рада						ДПТ-016-02/24		
Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га; цільове призначення: «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городецької територіальної громади (за межами м. Городек) Львівського району Львівської області								
Зм.	Кмисл.	Арх.	№ док.	Підпис	Дата			
Директор	Фемулук Х.							
ГАП	Фемулук Х.							
Розробив	Дробюк В.							
Перевіряв	Писецька С.							
Нормопроект	Писецька С.							
Детальний план території						Стадія	Аркуш	Аркушів
План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1 : 1000						ДПТ	2	10
						ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		





Контурні	Проектні	Найменування
		Межа ділянки плану території
		Межа проекційної земельної ділянки
		Територія озеленення загального користування
		Територія зелених насаджень спеціального призначення
		Територія приватної інфраструктури
		Зйїд на ділянку
		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплексна трансформаторна електростанція (КТТ)
		Мережа газопостачання низького тиску
		Локальні очисні споруди
		Кабелі зв'язку
		Огорожені землі
		Санітарно-технічна межа
		Смуга відведення метрологічного масштабу
		Громадські будівлі
		Нежитлові будівлі
		Вулиці, дорogi та їх чергові лінії
		Водний об'єкт
		Місце створення стічних вод

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ						
№ пер.	Назва показника	Одиниця вимірювання	Існуючий стан	Значення проектних показників		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Територія					
1.1.	Територія в межах деталізованого плану території	га	0,9293	0,9293	0,9293	0,9293
1.2.	Проекційна земельна ділянка	га	-	0,9293	0,9293	0,9293
1.3.	будівля	га	-	0,4048	0,4048	0,4048
1.4.	мощення та тверде покриття	га	-	0,4114	0,4114	0,4114
1.5.	озеленення	га	-	0,1131	0,1131	0,1131
2.	Вулиця мережа					
2.1.	довжина вулиць мережі	км	-	0,26	0,26	0,26
2.2.	автопарковки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш. місце	-	20	20	20
3.	Коефіцієнти					
3.1.	Проекційна земельна ділянка					
3.1.	будівля	%	-	43	43	43
3.2.	мощення та тверде покриття	%	-	44	44	44
3.3.	озеленення	%	-	13	13	13

## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- Складська будівля (проект);
- Навіс (проект);
- Адміністративно-побутовий корпус (проект);
- Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
- Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
- Локальні очисні споруди (проект);
- Станція поверхневих стічних вод (проект);
- Комплексна трансформаторна електростанція (КТТ) (проект);
- Господарський майданчик (проект).

## Примітка:

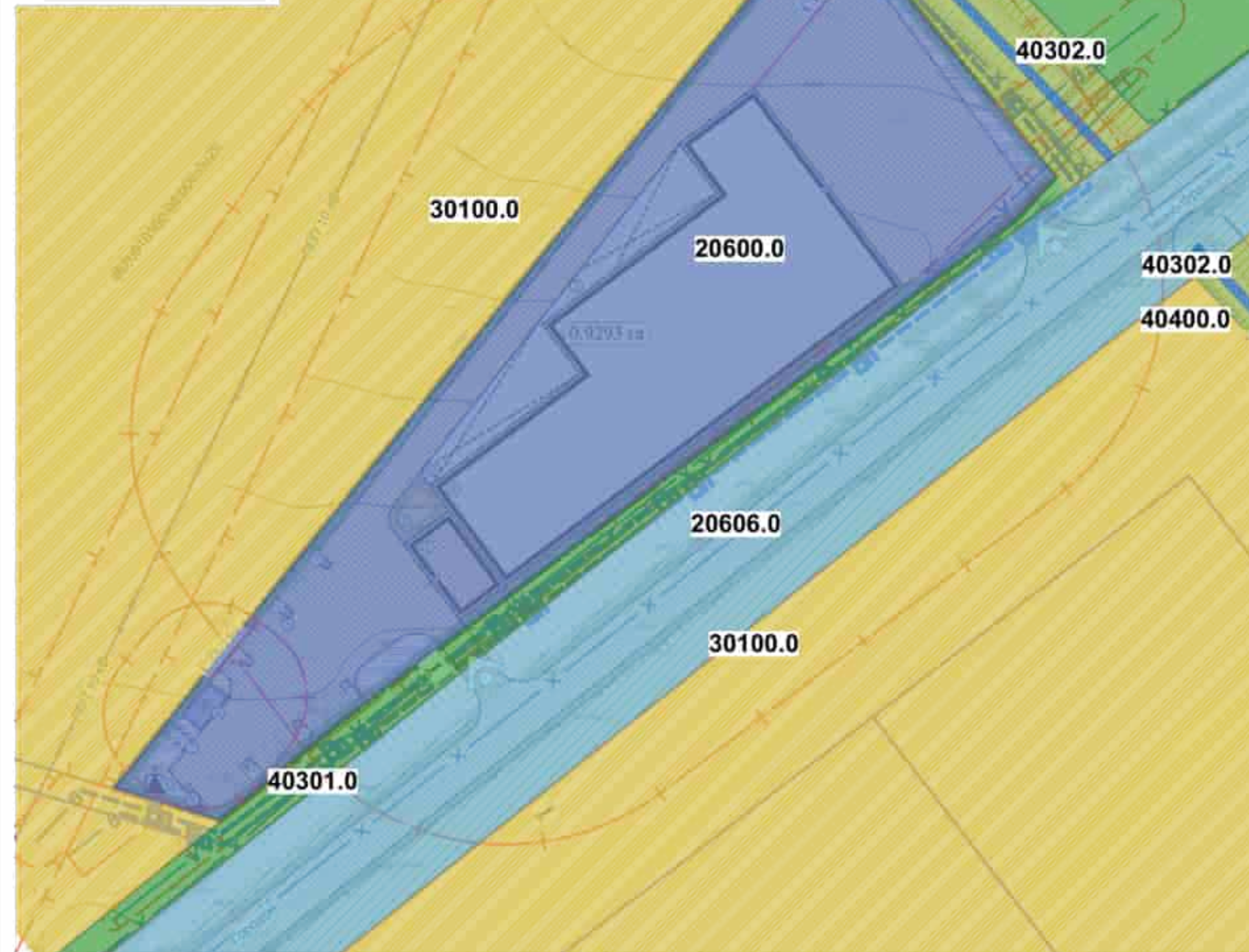
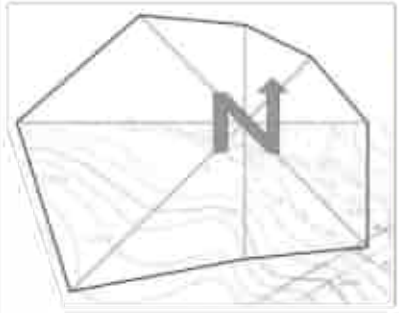
1. Даний аркуш розроблений на актуалізованій картографічній основі, розроблений у 2023 році ФОП Кулиничий Б.В. у цифровій формі, як набір профільних геопросторових даних у місцевій системі координат, що має зв'язок із державною системою координат УСК-2000.

2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково виконати спеціаліста-представника відповідної служби-власника (балансоутримувача) даних інженерних мереж.

3. Згідно ст. 37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами. Дані погодження будуть здійснюватися на подальшій стадії проектування (стадії "Проект" і "Робоча документація").

Замовник		Городоцька міська рада		ДПТ-016-02/24	
Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620011100000000009; площа 0,9293 га; цільове призначення: «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городоцької територіальної громади (за межами м. Городок) Львівського району Львівської області		Детальний план території		Сталія	Аркуші
Зм.	Км.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Дізнався	Фемулик Х.				
ГАП	Фемулик Х.				
Розробив	Дробюк Н.				
Перевіряв	Писельська О.				
Нормопроект	Писельська О.				
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1 : 1000				ДПТ	3
				Аркуші	10
				ТОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"	





# План функціонального зонування території М 1 : 1000

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Контурні	Прокладні	Найменування
		Межа ділянки плану території
		Межа проєкційної земельної ділянки
		Територія озеленення зеленого користування
		Територія озеленення спеціального призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Зйїт на ділянку
		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплексна трансформаторна електростанція (КТП)
		Мережа господарсько-побутового водовідведення
		Локальні очисні споруди
		Кабелі зв'язку
		Охоронна зона
		Санітарно-захисна зона
		Смуга відведення метабричного каналу
		Вулиці, дороги та їх чергові лінії
		Громиадні будівлі
		Нежитлові будівлі
		Водний об'єкт

## Види функціонального призначення

Код класифікаційного угруповання	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок	
			Перелік (основні) види	Супутні види
06	20600.0	територія транспортно-складської забудови	08.01; 10.04; 10.05; 10.10; 12.01; 12.02; 12.03; 12.04; 12.05; 12.06; 12.07; 12.08; 12.09; 12.11; 13.02	02.05; 02.06; 02.09; 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.02; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
06	20606.0	територія вулиць та доріг	08.01; 12.13	07.07; 11.07
01	30100.0	територія під ріллям та перелугами	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.06; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
01	40301.0	зелені насадження загального користування	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.07	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
02	40302.0	зелені насадження спеціального призначення	04.10; 05.01; 11.07; 14.03	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів транспортних та розподільчих мереж)
04	40400.0	водні поверхневі об'єкти	04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 10.01; 10.14	

## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- Складська будівля (проект);
- Навіс (проект);
- Адміністративно-побутовий корпус (проект);
- Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
- Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
- Локальні очисні споруди (проект);
- Станція поверхневих стічних вод (проект);
- Комплексна трансформаторна електростанція (КТП) (проект);
- Господарський майданчик (проект).

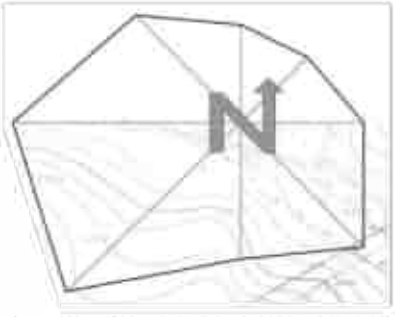
## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

### Найменування

20600.0	Територія транспортно-складської забудови
20606.0	Територія вулиць та доріг
30100.0	Територія під ріллям та перелугами
40301.0	Зелені насадження загального користування
40302.0	Зелені насадження спеціального призначення
40400.0	Водні поверхневі об'єкти

Замовник: Городоцька міська рада						ДІП-016-02/24		
Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620910100:08.000.0009; площа 0,9293 га; цільове призначення: «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городецької територіальної громади (за межами м. Городець) Львівського району Львівської області						Детальний план території		
План функціонального зонування території М 1 : 1000						Сталія	Аркуші	Аркуші
						ДІП	4	10
						ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		





# Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1 : 1000

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Контурні	Проекційні	Найменування
		Межа деталізованого плану території
		Межа проекційної земельної ділянки
		Територія обмеження запланованого користування
		Територія земельних насаджень складового призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Зайзд на ділянці
		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплексна трансформаторна електростанція (КТТ)
		Мережа господарсько-питного водопостачу
		Локальні очисні споруди
		Кабелі зв'язу
		Освітлювальна зона
		Санітарно-захисна зона
		Смуга відведення метрологічного навантаження
		Громадські будівлі
		Незабудовані будівлі
		Водний об'єкт
		Вулиці, дороги та їх чергові лінії
		Напрямок руху автотранспорту
		Напрямок руху громадського транспорту
		Легковий транспорт
		Вантажний транспорт
		Пішохідні шляхи
		Велосипедисти

## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Складська будівля (проект);
2. Навіс (проект);
3. Адміністративно-побутовий корпус (проект);
4. Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
5. Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
6. Локальні очисні споруди (проект);
7. Станція поверхневих стічних вод (проект);
8. Комплексна трансформаторна електростанція (КТТ) (проект);
9. Господарський майданчик (проект).

## ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Назва показника	Одиниця вимірювання	Існуючий стан	Значення проектних показників
1	2	3	4	5
1.	Територія			
1.1.	Територія в межах деталізованого плану території	га	0,9293	0,9293
1.2.	Проекційна земельна ділянка	га	-	0,9293
1.3.	будови	га	-	0,4048
1.4.	мощення та твердого покриття	га	-	0,4114
1.5.	освітлення	га	-	0,1131
2.	Висвітлена мережа			
2.1.	довжина вуличної мережі	км	-	0,26
2.2.	автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.	-	20
3.	Коефіцієнти			
3.1.	Проекційна земельна ділянка:			
3.1.1.	будови	%	-	43
3.1.2.	мощення та твердого покриття	%	-	44
3.1.3.	освітлення	%	-	13

Замовник: Городоцька міська рада

ДПТ-016-02/24

Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га; цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістико-складського комплексу в межах Городоцької територіальної громади (за межами м. Городок) Львівського району Львівської області

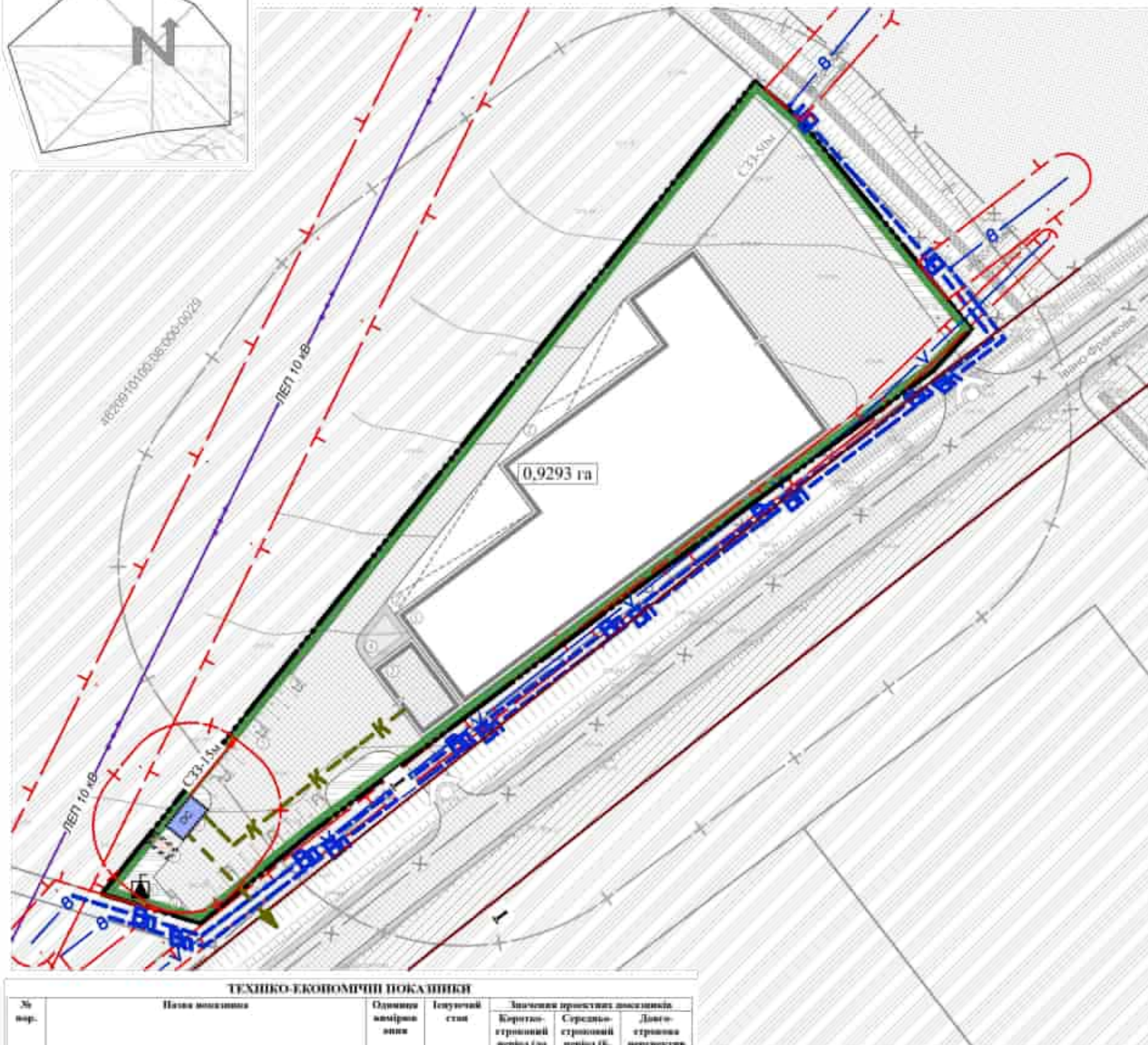
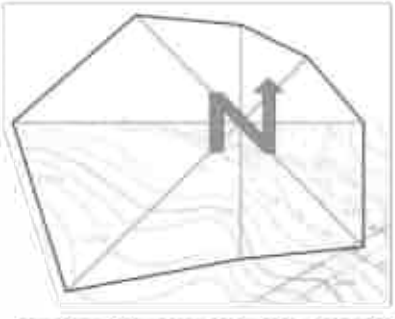
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Ділячка	Фігуляк Х				
ГАП	Фігуляк Х				
Розробив	Дроботок В				
Перевірів	Писськевич С				
Нормалізував	Писськевич С				

Детальний план території

Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1 : 1000

Сталія	Аркуші	Аркуші
ДПТ	5	10
ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		





Контур	Проекції	Найменування
		Межа ділянки плану території
		Межа проекційної земельної ділянки
		Територія спеціального зазначення користування
		Територія спеціального зазначення спеціального призначення
		Територія транзитної інфраструктури
		Зйїд на ділянці
		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплексна трансформаторна електростанція (КТЕП)
		Мережа господарсько-побутового водопостачання
		Локальні очисні споруди
		Кабелі зв'язку
		Освітлювальні лінії
		Світло-теплові лінії
		Смуга відведення метрологічного плану
		Громадські будівлі
		Нежитлові будівлі
		Водний об'єкт
		Вулиці, дороги та їх чергові лінії
		Самостійний каталізаційний колектор
		Місце оздоровчих вод

# **ЕКСПЛІКАЦІЯ:**

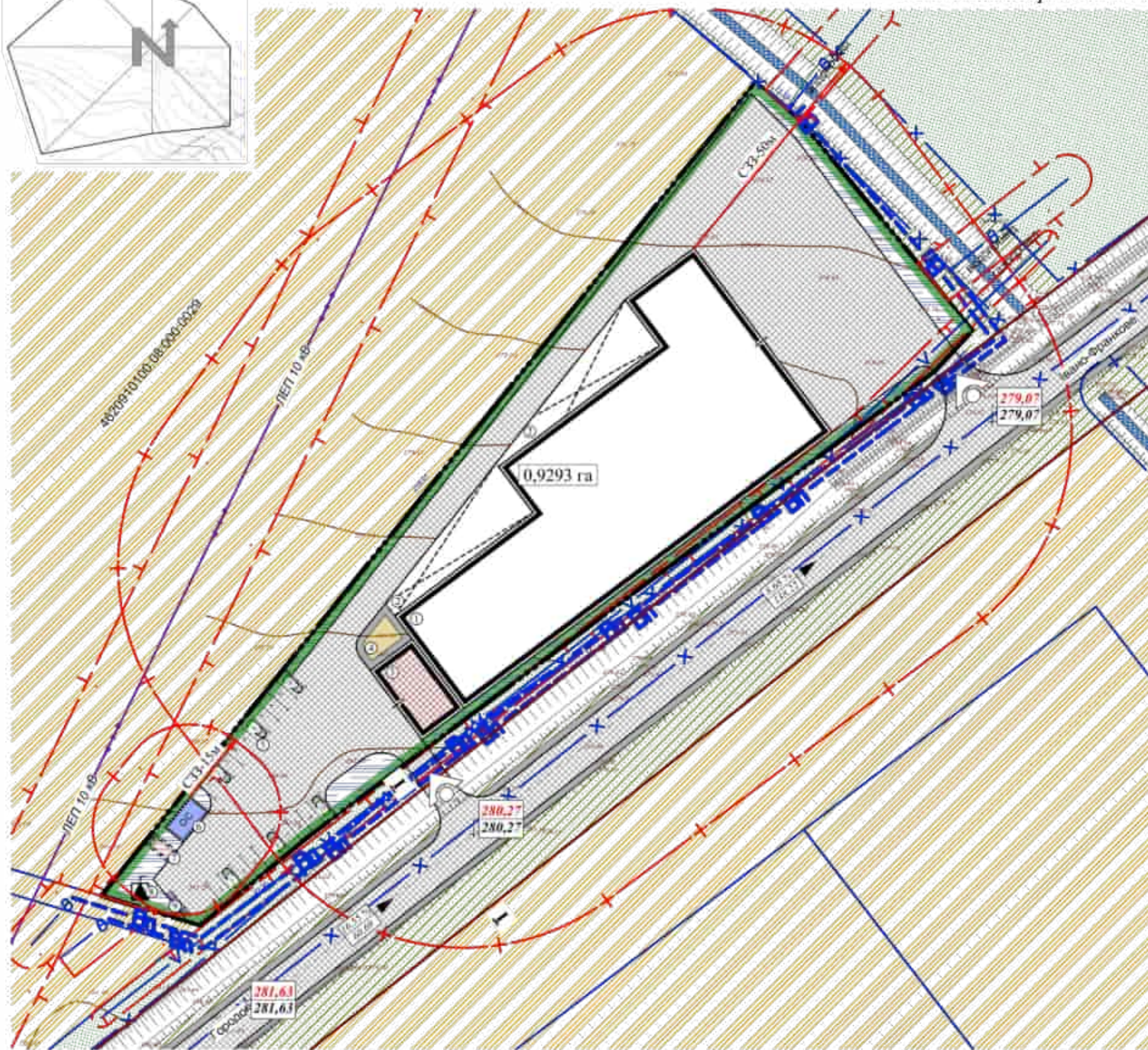
1. Складська будівля (проект);
2. Навіс (проект);
3. Адміністративно-побутовий корпус (проект);
4. Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
5. Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
6. Локальні очисні споруди (проект);
7. Станція поверхневих стічних вод (проект);
8. Комплексна трансформаторна електростанція (КТЕП) (проект);
9. Господарський майданчик (проект).

## **ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ**

№	Назва показника	Одиниця вимірювання	Існуючий стан	Значення проектних показників
1	2	3	4	5
1.1.	Територія	га	0,9293	0,9293
1.2.	Проекційна земельна ділянка	га	-	0,9293
1.3.	Забудова	га	-	0,4018
1.4.	Земельна та тверде покриття	га	-	0,4114
1.5.	Освітлення	га	-	0,1131
2.	Водопостачання	м³/сек	-	0,26
2.1.	Водопостачання	м³/сек	-	0,26
2.2.	Водопостачання	м³/сек	-	0,26
3.	Коефіцієнт	%	-	43
3.1.	Проекційна земельна ділянка	%	-	43
3.2.	Забудова	%	-	44
3.3.	Земельна та тверде покриття	%	-	44
3.4.	Освітлення	%	-	13

Замовник: Городоцька міська рада						ДІП-016-02/24		
Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га, цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городоцької територіальної громади (за межами м. Городок) Львівського району Львівської області						ДІП		
Зм.	Км.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території		
Дізнався	Фігулюк Х.					ДІП		
ГАП	Фігулюк Х.					6		
Розробив	Дроботок В.					10		
Перевіряв	Писецька О.					Схема інженерного забезпечення території М 1 : 1000		
Нормувиробив	Писецька О.					ТОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		






### Final evaluation

Колірний	Проклада	Найменування
		Межа депіляційного плану території
		Межа проєктованої земельної ділянки
		Територія охороненої запашного користування
		Територія зеленіх насаджень спеціального призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Зайнята ділянка
		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплекс трансформаторів електропостачання (КТП)
		Мережа розподільно-розподільного електропостачання
		Смуга відведення метрологічного каналу
		Локальний канал споруд
		Кабелі ліній
		Охоронна зона
		Санітарно-захисна зона
		Громадський будинок
		Нежитловий будинок

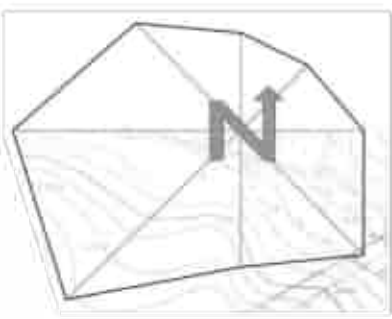
№ пор.	Назва показника	Одиниця вимірюва- ння	Існуючий стан	Значення проектних показників		
				Коротко- строковий період (до 5 років)	Середньо- строковий період (6- 10 років)	Довго- строковий період (понад 10 років)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Територія</b>					
1.1.	Територія в межах детального плану території	га	0,9293	0,9293	0,9293	0,9293
<b>2.</b>	<b>Проектна земельна ділянка</b>	га	-	0,9293	0,9293	0,9293
2.1.	забудови	га	-	0,4048	0,4048	0,4048
2.2.	мощення та твердого покриття	га	-	0,4114	0,4114	0,4114
2.3.	озеленення	га	-	0,1131	0,1131	0,1131
<b>3.</b>	<b>Вулична мережа</b>					
3.1.	довжина вуличної мережі	км		0,26	0,26	0,26
3.2.	автомобільні для транспортних засобів	міст. міст		20	20	20
<b>4.</b>	<b>Коефіцієнти Проектної земельної ділянки</b>					
4.1.	забудови	%	-	43	43	43
4.2.	мощення та твердого покриття	%	-	44	44	44
4.3.	озеленення	%	-	13	13	13

1. Складська будівля (проект);
2. Навіс (проект);
3. Адміністративно-побутовий корпус (проект);
4. Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
5. Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
6. Локальні очисні споруди (проект);
7. Станція поверхневих стічних вод (проект);
8. Комплексна трансформаторна електростанція (КТЕП) (проект);
9. Господарський майданчик (проект).

1. Даний аркуш розроблений на актуалізованій картографічній основі, розроблений у 2023 році ФОП Куличукський Б.В. у цифровій формі, як набір профільних геопортальних даних у місцевій системі координат, що має зв'язок із державною системою координат УСК-2000.
2. Інженерні мережі нанесено схематично. При виконанні земляних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-представника відповідної служби-власника (балансоутримувача) даних інженерних мереж.
3. Згідно ст. 37 Закону України "Про автомобільні дороги", будівництво споруд, комплексів дорожнього сервісу, автозаправних станцій, прокладання інженерних мереж та виконання інших робіт у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється за погодженням з органами управління автомобільними дорогами та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху в порядку, передбаченому законодавством та відповідними нормами. Дані погодження будуть здійснюватися на подальшій стадії проектування (стадія "Проект" і "Робоча документація").

						Замовник: Городоцька міська рада	ДПТ-016-03/24
						Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га; цільове призначення: «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городоцької територіальної громади (за межами м. Городок) Ланківського району Львівської області	
Зм.	Класиф.	Арк.	№ Дюж.	Підпис	Дата	Сталія	Аркушів
Директор	Федулук Х.З.					ДПТ	7
ГАП	Федулук Х.З.						10
Розробив	Дробопок В.						
Перевірив	Писецька О.						
Нормувач розр.	Писецька О.						
						Детальний план території	
						Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1 : 1000	
						 ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"	

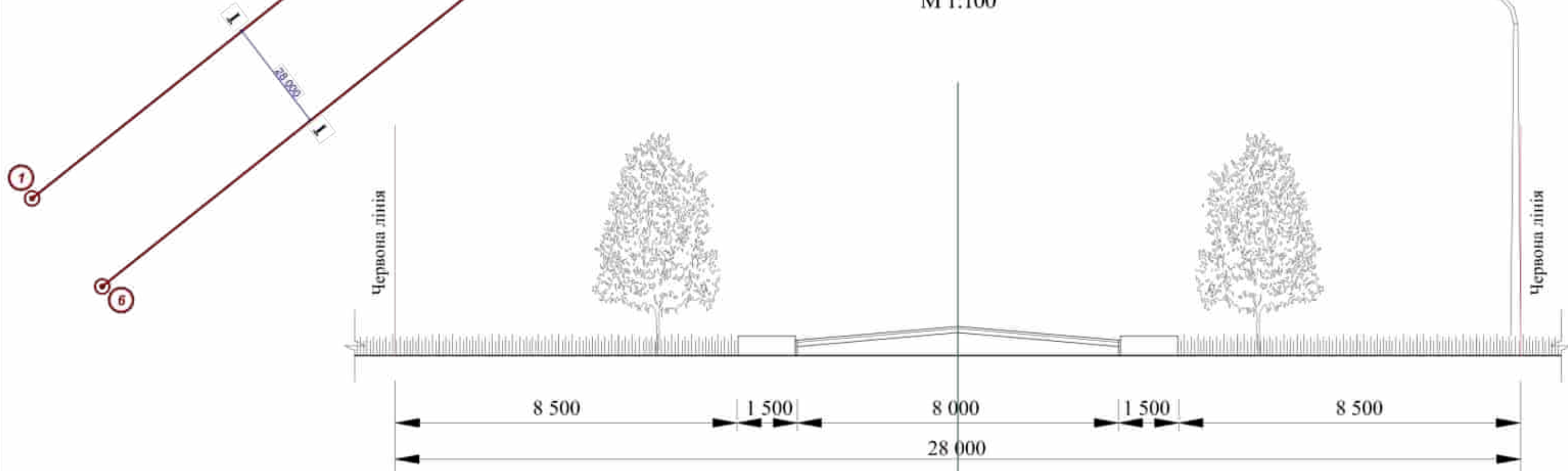




Відомості координат червоних ліній  
Державна система координат

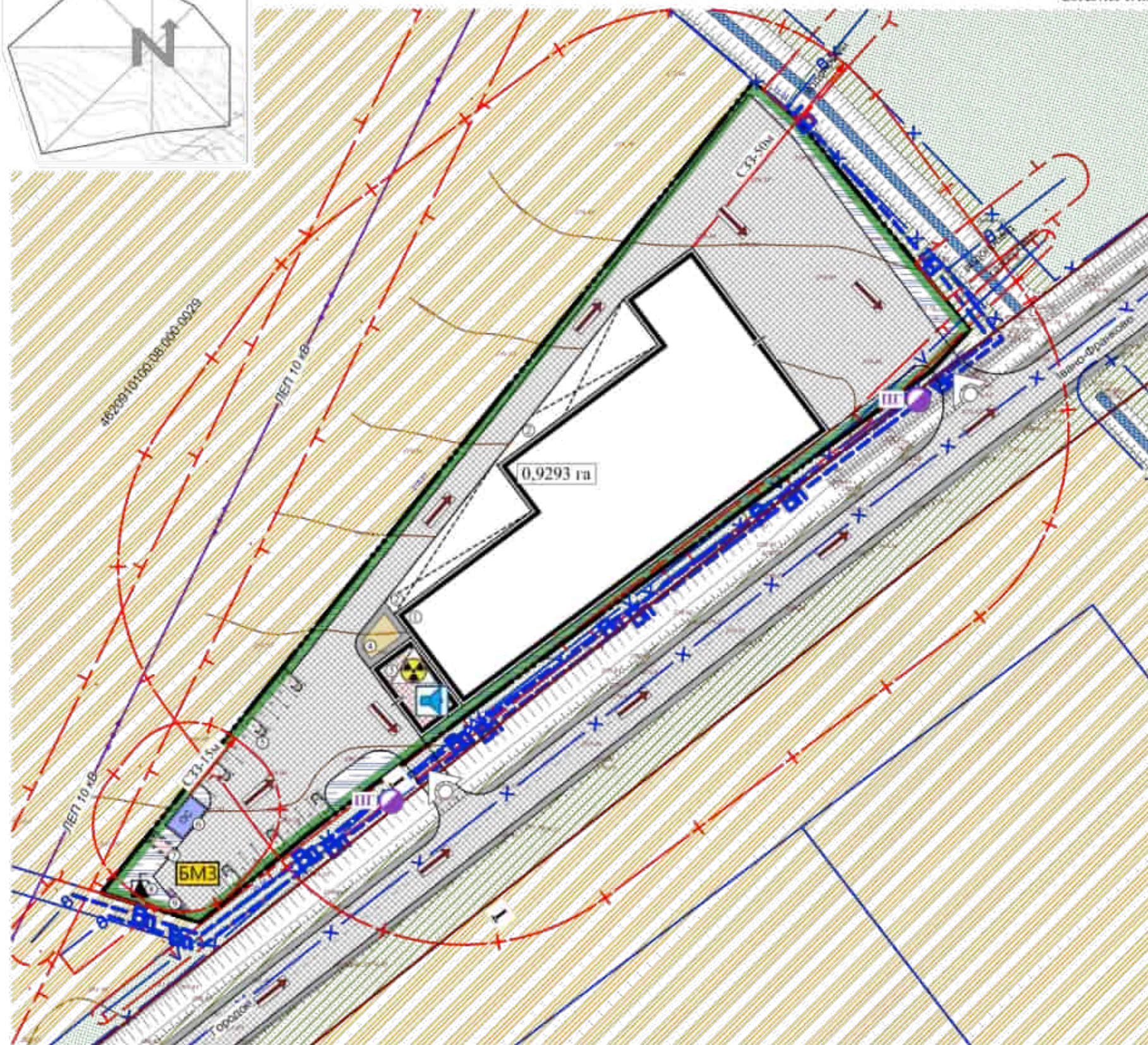
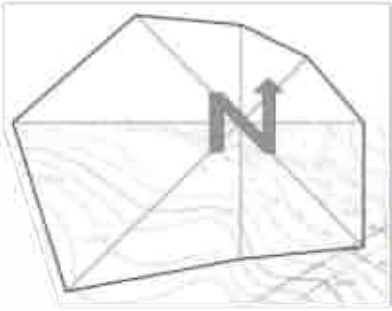
№	X	Y	Довжина	Кут	На точку
1	5 508 652,71	1 313 236,39	205,87	051°27'24"	2
2	5 508 780,99	1 313 397,41	39,64	052°36'24"	3
3	5 508 805,06	1 313 428,90			4
4	5 508 782,82	1 313 445,91	39,36	232°36'32"	5
5	5 508 758,92	1 313 414,64	205,6	231°27'26"	6
6	5 508 630,81	1 313 253,83			1

Поперечний профіль дороги I-I  
М 1:100



Замовник: Городоцька міська рада						ДПТ-016-02/24		
Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га; цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-осідласького комплексу в межах Городецької територіальної громади (за межами м. Городек) Львівського району Львівської області								
Зм.	Класиф.	Арх.	№/дос.	Підпис	Дата	Детальний план території	Сталія	Аркуші
Директор	Фамулик Х.						ДПТ	8
ГАП	Фамулик Х.							10
Розробив	Дробюк В.					План червоних ліній, креслення поперечних профілів вулиць М 1 : 1000		ТзОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"
Перевіряв	Писецька С.							
Нормокипер	Писецька О.							





Контур	Проекції	Найменування
		Межа ділянки плану території
		Межа проєкційної земельної ділянки
		Територія спеціального зазначення
		Територія спеціального зазначення
		Територія приватної інфраструктури
		Зйїд на ділянку
		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплексна трансформаторна електростанція (КТТ)
		Мережа господарсько-побутового електропостачання
		Локальні очисні споруди
		Кабелі зв'язку
		Огорожені зони
		Світло-звукова зона
		Смуга відведення метрологічного каналу
		Громадські будівлі
		Незабудовані будівлі

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ						
№ пер.	Назва показника	Одиниця вимірювання	Існуючий стан	Значення проєкційних показників		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Територія					
1.1.	Територія в межах ділянки плану території	га	0,9293	0,9293	0,9293	0,9293
1.2.	Проекційна земельна ділянка	га	-	0,9293	0,9293	0,9293
1.3.	будівля	га	-	0,4048	0,4048	0,4048
1.4.	мощення та твердого покриття	га	-	0,4114	0,4114	0,4114
1.5.	озеленення	га	-	0,1131	0,1131	0,1131
2.	Вулиця мережа					
2.1.	довжина вулиць мережі	км	-	0,26	0,26	0,26
2.2.	автопарковки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш. місце	-	20	20	20
3.	Коефіцієнти					
3.1.	Проекційна земельна ділянка:					
3.1.1.	будівля	%	-	43	43	43
3.1.2.	мощення та твердого покриття	%	-	44	44	44
3.1.3.	озеленення	%	-	13	13	13

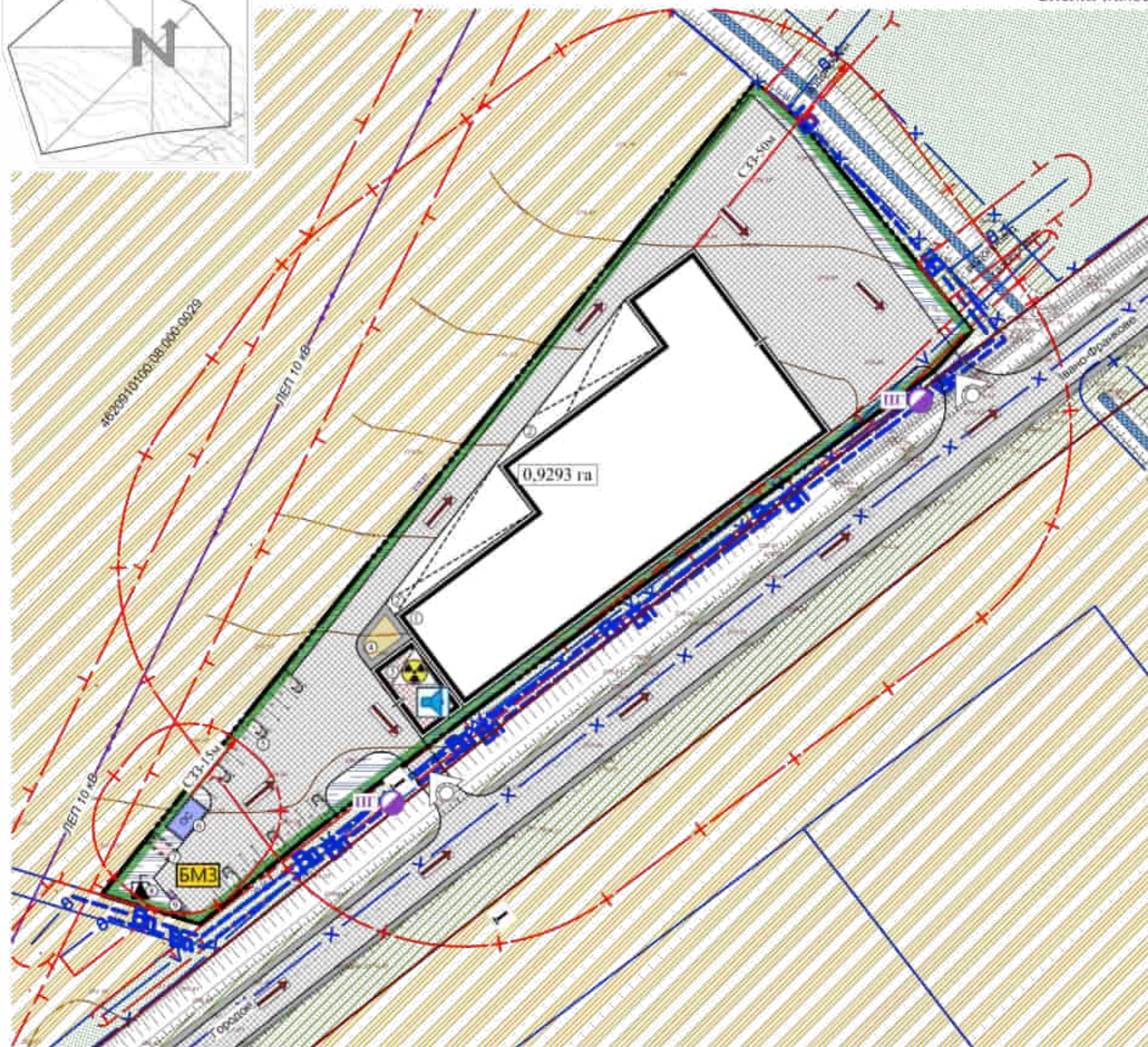
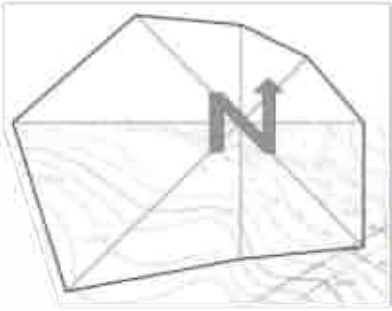
## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Складська будівля (проект);
2. Навіс (проект);
3. Адміністративно-побутовий корпус (проект);
4. Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
5. Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
6. Локальні очисні споруди (проект);
7. Станція поверхневих стічних вод (проект);
8. Комплексна трансформаторна електростанція (КТТ) (проект);
9. Господарський майданчик (проект).

Контур	Проекції	Найменування
		Комплекс електронних сирен для оповіщення (БОУ-200)
		Шляхи евакуації
		Споруда подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ
		Безпечне місце збору
		Пожежний гідрант

						Замовник: Городецька міська рада			ДПТ-016-02/24			
						Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га, цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городецької територіальної громади (за межами м. Городек) Львівського району Львівської області						
Зм.	Км.зск.	Арк.	№/дов.	Підпис	Дата	Детальний план території			Сталія	Аркуш	Аркуші	
Дізнався	Фігулюк Х.								ДПТ	9	10	
ГАП	Фігулюк Х.					Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1 : 1000				Т-ОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		
Розробив	Дробопок В.											
Перевіряв	Писецька О.											
Нормувиробив	Писецька О.											





Код	Примітка	Найменування
	---	Межа ділянки плану території
	---	Межа проєктованої земельної ділянки
		Територія спеціального зазначення
		Територія спеціального зазначення спеціального призначення
		Територія приватної інфраструктури
		Зйїд на ділянку
10 кВ		Повітряні лінії електропередач 10 кВ
		Комплексна трансформаторна електростанція (КТЕП)
0.7		Мережа газопостачання
		Локальні очисні споруди
		Кабелі зв'язку
		Огорожені
		Світло-технічна
		Смуга відведення метрологічного плану
		Громадські будівлі
		Нежитлові будівлі

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ						
№ пор.	Назва показника	Одиниця вимірю- вання	Існуючий стан	Значення проєктованих показників		
				Коротко- строковий період (до 5 років)	Середньо- строковий період (5- 10 років)	Довго- строковий період (понад 10 років)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Територія					
1.1.	Територія в межах ділянки плану території	га	0,9293	0,9293	0,9293	0,9293
1.2.	Проектна земельна ділянка	га	-	0,9293	0,9293	0,9293
1.3.	будівля	га	-	0,4048	0,4048	0,4048
1.4.	мощність та твердого покриття	га	-	0,4114	0,4114	0,4114
1.5.	асфальт	га	-	0,1131	0,1131	0,1131
2.	Вулиця мережа					
2.1.	довжина вулиць мережі	км		0,26	0,26	0,26
2.2.	інтенсивність для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш./ місяць		20	20	20
3.	Коефіцієнти Проектної земельної ділянки:					
3.1.	будівля	%	-	43	43	43
3.2.	мощність та твердого покриття	%	-	44	44	44
3.3.	асфальт	%	-	13	13	13

## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- Складська будівля (проект);
- Навіс (проект);
- Адміністративно-побутовий корпус (проект);
- Майданчик для відпочинку персоналу (проект);
- Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів (автостоянки) (проект);
- Локальні очисні споруди (проект);
- Станція поверхневих стічних вод (проект);
- Комплексна трансформаторна електростанція (КТЕП) (проект);
- Господарський майданчик (проект).

Код	Примітка	Найменування
		Комплекс електронних сирен для оповіщення (БОУ-200)
		Шляхи евакуації
		Споруда подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ
		Безпечне місце збору
		Пожежний гідрант

						Замовник: Городецька міська рада			ДПТ-016-02/24			
						Детальний план території по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 4620910100:08:000:0009; площа 0,9293 га; цільове призначення «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення логістично-складського комплексу в межах Городецької територіальної громади (за межами м. Городек) Львівського району Львівської області						
Зм.	Км.зв.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				Сталія	Аркуш	Аркушів	
Дізнався		Фігулюк Х.				Детальний план території			ДПТ	10	10	
ГАП		Фігулюк Х.										
Розробив		Дробопок В.										
Перевіряв		Писецька О.				Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий час М				Т-ОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"		
Нормувальник		Писецька О.				1 : 1000						



ТЗОВ  
проектне  
об'єднання

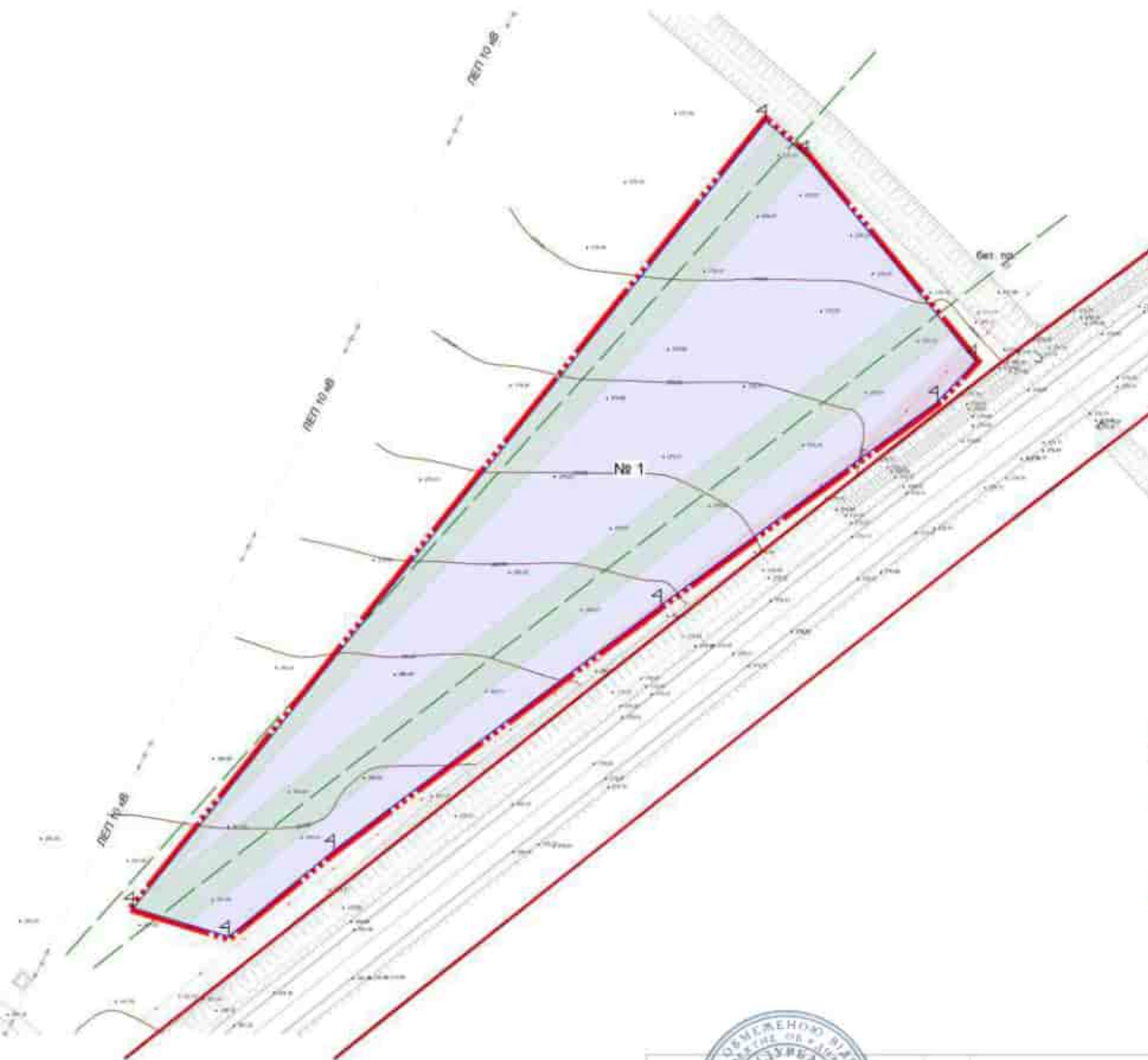
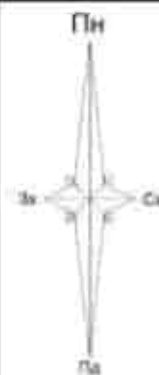


УКР  
ЗАХІД  
УРБАНІЗАЦІЯ

ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

# ЗЕМЛЕВПОРЯДНА ЧАСТИНА



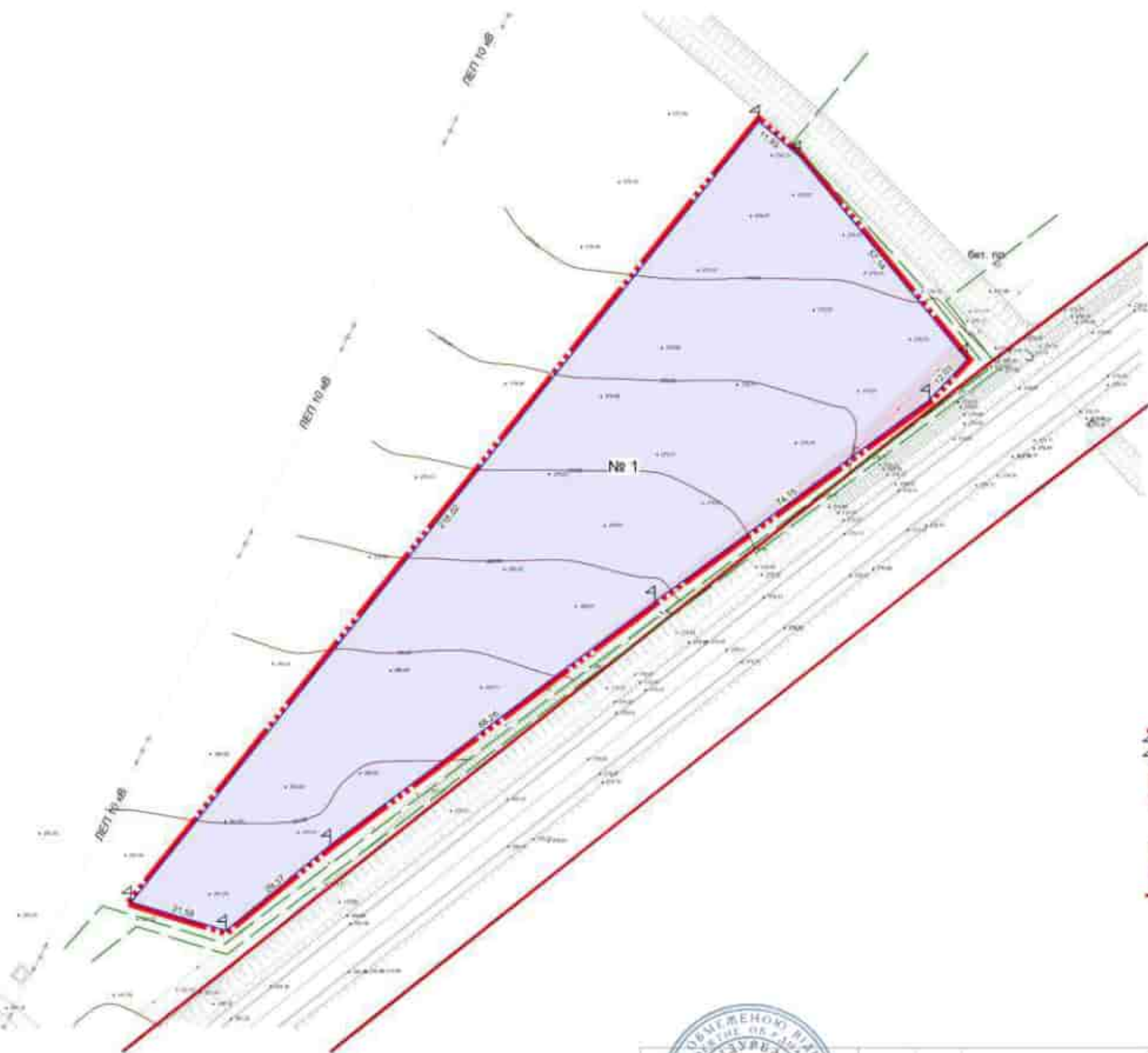
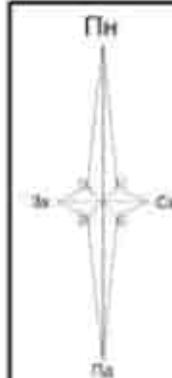


№ п/п	Площадь, кв	Кадастровый номер	Форма собственности	Категория земель	Наименование земельного участка	Сумма	Объемы в отношении земельного участка
1	0,3203	40:09:0100300:00040001	НН Прямая собственность	НН Земельный участок для размещения объектов размещения	НН Н.С. Для размещения объектов размещения на территории размещения	100,01 рубль	01.08 Стоимость земельного участка - 0,3216 кв. м, 04.04 Стоимость земельного участка - 0,0234 кв. м

		Латвия: Горельники лесной руды Детальный план по члену (многолетнее) приращению земельной площади (кадастровый номер: 4620910100 08.000.0000; площадь 0,9293 га; целевое приращение: «для выделения товарного сырьевосиловидного производства») для размещения лесостроительского комплекса и мебели Горельников территориальной группы (в местности м. Горельки) Латышского района, Латышской области			
Директор Служба У		План случайного выноса/внесения земель из форматов площади (с указанием категорий земель и кадастрового приращения, с указанием плановых объектов из объектов	Массивы 1 : 1 000	Ареалы 1	Ареалы 4
Служба Инженер М.	Марта	объектов	ТОО ИО «УКРТАНД/УКРТАНТАЦИЯ» и. Лито		



земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру



## Умовні позначення

- Межа розроблення детального плану території
- Межа земельної ділянки
- Охоронна зона високого (у середньому) об'єкта міської інфраструктури
- Охоронна зона високого (у середньому) об'єкта інфраструктури
- Охоронна зона високого інженерних комунікацій
- Ступінь висхідності метеорологічного клімату
- Територія в червоній зоні

## ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ

№ з/п	Ціна, тг	Кадастровий номер	Форма власності	Категорія землі	Цілі використання земельної ділянки	Статус	Обмеження та віднесення земельної ділянки
1	0,0000	46209101000000000000	НП Приватна власність	900 Землі промисловості, транспорту, електроенергетики, зв'язі, інформатики, об'єкти та функції промисловості	12.08 Для розміщення та експлуатації будівель, споруд, транспортних засобів та аеромобільних засобів	005 04 Землі під будівництво та експлуатацію транспорту	01.04 Охоронна зона високого (у середньому) об'єкта міської інфраструктури - 0,0231 га



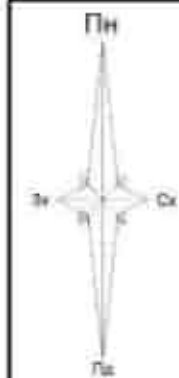
План

Виконавець: Горішківська міська рада  
Детальний план на цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер: 46209101000000000000, площа 0,9293 га, цільове призначення: «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення ліквідованої складової комунікації в межах Горішківської територіальної громади (на межі м. Горішків) Львівської області

План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру

Масштаб: 1 : 1 000  
Аркуш: 2  
Аркушів: 4  
ТОВ «ОУКРАЇНДІУРБАЦІЯ»  
м. Львів





## Умовні позначення

- Межа розробки детального плану території
- Межа земельної ділянки
- Очеркони зони пашного (угодки) об'єкта об'єкту
- Очеркони зони пашного (угодки) об'єкта енергетичної системи
- Очеркони зони пашного неексплуатованих комунікацій
- Сугуба підземності експлуатованих комунікацій
- Території в червоних лініях

Земельні ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру **ВІДСУТНІ**

## ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ

№ ді	Пашки, га	Кадастровий номер	Форма власності	Категорія землі	Цільове призначення земельної ділянки	Утілик	Обмеження та обмеження земельної ділянки
1	0,9293	46209101000000000000	УОГ Приватна власність	УОГ Землі промисловості, транспорту, енергетики, меліорації, енергетики, оборони та інших призначення	12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд, а також для транспортної інфраструктури та для інших цілей	000.00 Землі для розміщення та експлуатації транспорту	01.04 Очеркони зони пашного (угодки) об'єкта об'єкту - 0,9293 га



Пашки

Директор

Секретар

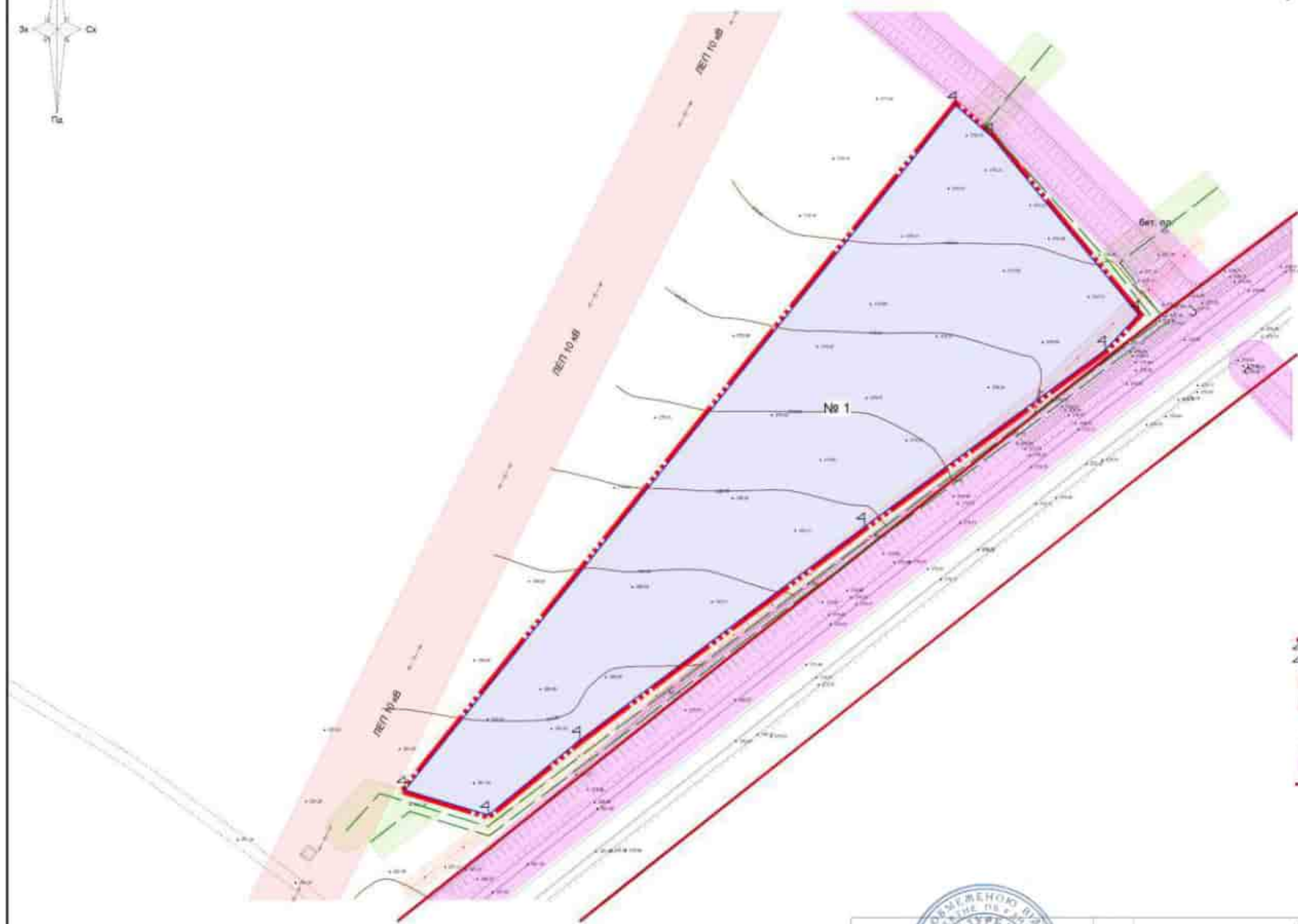
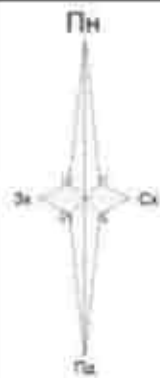
Замовник: Територіальна міська рада  
Детальний план по зміні цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер - 46209101000000000000, площа 0,9293 га, цільове призначення: «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва») для розміщення інженерно-технічного комплексу в межах Територіальної територіальної громади (з м. Тернопіль) Львівського району Львівської області

План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру

Масштаб	Аркуш	Аркушів
1 : 1 000	3	4

Г.О.В. ПО «УКРЗАХИДУРБАНИЗАЦІЯ»  
м. Львів





- Граница зонирования территории
- Граница жилой застройки
- Озеленение зоны жилищного (улицы) оздоровления
- Озеленение зоны жилищного (улицы) оздоровления
- Озеленение зоны жилищного оздоровления
- Озеленение зоны жилищного оздоровления
- Территория в черном цвете

## ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ

№ п/п	Наим. из	Калестроный номер	Форма классифи	Категория земель	Наименование земельной доли	Уч.доля	Объемы земельной доли
1	0,0293	40209101000000000000	100 Прямая земель	800 Земельная принадлежность, транспорт, коммуникации, инженерные, обороты и земельная принадлежность	12.09 Для размещения и эксплуатации объектов (интересов) деятельности транспортных средств и дорожных сооружений	000.03 Земельная принадлежность и коммуникации транспорта	01.04 Ограничение земельной доли (участка) 0,0293 га

		Заявитель: Герасимов Михаил Леонидович Детальный план по земле сельскохозяйственного назначения (кадастровый номер - 46209101000000000000, площадь 0,9293 га, целевое предназначение: «для ведения товарного сельскохозяйственного производства») для размещения достоянно-свойского имущества в населенной Герасимовской территориальной границе (на землях из Герасимовского района Ливанской области)			
Директор	Иванов И.		Масштаб	Архив	Архив
Секретарь	Петрова М.		1 : 1 000	4	4
*Цель обременения: у акционерного общества, деятельность которого подлежит внесению до Государственного земельного кадастра на предмет регистрации собственности			ТОВ ПО «СЕРПАНДІВАНТАЦІЯ» м. Львів		