http://search.ligazakon.ua/l_flib1.nsf/LookupFiles/kp111242_img_001.gif/$file/kp111242_img_001.gif

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**58** СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ № 24/58-8194**

26 грудня 2024 року м. Городок

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,3179га в оренду ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН ЛЬВІВ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ -14.01), яка розташована на території Городоцької міської ради Львівського району Львівської області та затвердження нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН ЛЬВІВ», про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ -14.01), яка розташована на території Городоцької міської ради Львівського району Львівської області та затвердження нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідний проект землеустрою та технічну документацію з нормативної грошової оцінки розроблені ПП «Інститут містобудування та архітектури»., керуючись ст.ст. 12, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН ЛЬВІВ» площею 1,3179 га – кадастровий номер – 4620987200:21:000:0222 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ -14.01), яка розташована на території Городоцької міської ради Львівського району Львівської області.

2 Міському голові забезпечити юридичні дії щодо здійснення реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку площею 1,3179 га – кадастровий номер – 4620987200:21:000:0222 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ -14.01), яка розташована на території Городоцької міської ради Львівського району Львівської області.

3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 1,3179 га, кадастровий номер 4620987200:21:000:0222 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ -14.01), яка розташована на території Городоцької міської ради Львівського району Львівської області.

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,3179 га, кадастровий номер 4620987200:21:000:0222 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ -14.01), яка розташована на території Городоцької міської ради Львівського району Львівської області, становить 1 538 613,98 грн (один мільйон п’ятсот тридцять вісім тисяч шістсот тринадцять гривень 98 копійок), що в розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки 116,75 грн (сто шістнадцять гривень 75 копійок) та дійсна до 1 січня 2025 року.

3. Передати ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН ЛЬВІВ» в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять років земельну ділянку зазначену у пункті першому цього рішення.

4. Встановити ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН ЛЬВІВ» річну орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 6 %(шість) від її нормативної грошової оцінки.

5. ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН ЛЬВІВ» в місячний термін укласти договір оренди землі з міською радою, провести його державну реєстрацію та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та природоохоронного законодавства України

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ земельних відносин міської ради та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (Кульчицький Н.Б.).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**