

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**61** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ №**

20 березня 2025 року м. Городок

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована: Львівська обл., Львівський р-н, с. Мавковичі; кадастровий номер: 4620983900:30:003:0008 та включення її до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами та продаж права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

Розглянувши звернення Кульчицького Б.В., щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) площею 1,9681 га, що розташована: Львівська обл., Львівський р-н, с. Годвишня; кадастровий номер: 4620983300:23:004:0031, розробленого ФОП Кульчицький Б.В., враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, керуючись ст.ст.12, 127, 135-139 Земельного кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада, -

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) площею 1,9681 га, що розташована: Львівська обл., Львівський р-н, с. Годвишня; кадастровий номер: 4620983300:23:004:0031.

2. Міському голові забезпечити юридичні дії щодо здійснення реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку площею 1,9681 га, що розташована: Львівська обл., Львівський р-н, с. Годвишня; кадастровий номер: 4620983300:23:004:0031; категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) за Городоцькою міською радою.

3. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельну ділянку площею 1,9681 га, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована: Львівська обл., Львівський р-н, с. Годвишня; кадастровий номер: 4620983300:23:004:0031.

4. Продати право оренди земельної ділянки площею 1,9681 га, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення; цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що розташована: Львівська обл., Львівський р-н, с. Годвишня; кадастровий номер: 4620983300:23:004:0031 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

5. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 %(дванадцять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Встановити термін оренди 7 (сім) років.

7. Встановити умови користування земельною ділянкою, зазначеної в даному Рішенні: використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно умов договору оренди землі з дотриманням обмежень, встановлених згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

8. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.

9. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи - на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 ЗКУ.

9. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених ч. 6 ст.137 Земельного кодексу України.

11. Зобов’язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:

* на виконання ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.

12. Уповноважити міського голову або іншу уповноважену ним особу від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право оренди на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

13. Затвердити проект договору оренди землі, згідно з [додатком](https://drive.google.com/file/d/1_pUFszl1J-_PnABd89bxmwLl-iEc6pVS/view?usp=sharing) №1.

14. Контроль за виконанням даного Рішення покласти на відділ земельних відносин міської ради на постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (Кульчицький Н.Б.).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**