

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**62** сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ №25/62-8586**

24 квітня 2025 року м. Городок

**Про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки для продажу земельної ділянки у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі аукціону)**

Розглянувши Звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки, площею 1,0000 га, яка підлягає продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону та надана для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Повітно, який складено Приватним підприємством «Інвестиційно-Експертний центр» станом на 07 квітня 2025 року та Рецензію №090425/01-Р на звіт про експертну грошову оцінку ринкової вартості земельної ділянки Товариства з обмеженою відповідальністю «БЮРО-ЛЬВІВ» від 11 квітня 2025 року, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах, залучення додаткових коштів до міського бюджету, керуючись ст.ст. 12, 127, 128, 134-136 Земельного кодексу України, п. п. 34 п. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оцінку земель», враховуючи позитивний висновок постійної депутатської комісії з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки, площею 1,0000 га, яка підлягає продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону та надана для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Повітно.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки згідно висновку про ринкову вартість земельної ділянки в сумі 2 322 100, 00 грн. (два мільйони триста двадцять дві тисячі сто гривень, 00 копійок), в розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки 232, 21 грн. (двісті тридцять дві гривні, 21 копійка), без врахування ПДВ.

3.Продати на земельних торгах (аукціоні) земельну ділянку площею 1,0000 га з кадастровим номером 4620986200:13:004:0075; КВЦПЗ 12.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу; категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, місце розташування: Львівська область, Львівський район, с. Повітно.

4. Затвердити стартову ціну земельної ділянки площею 1,0000 га з кадастровим номером 4620986200:13:004:0075; КВЦПЗ 12.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу; категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, місце розташування: Львівська область, Львівський район, с. Повітно в розмірі 2 322 100, 00 грн. (два мільйони триста двадцять дві тисячі сто гривень, 00 копійок).

5. Доручити міському голові Ременяку Володимиру Васильовичу бути представником організатора на земельних торгах та уповноваженим підписати протокол про результати земельних торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення торгів у формі аукціону.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Тирпак та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів, АПК, містобудування, охорони довкілля (гол.Н.Кульчицький).

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**