

ПРОТОКОЛ

громадських слухань щодо проєкту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул.Львівська в с.Бартатів Львівського району Львівської області

Дата проведення: 17 квітня 2026 року

Час проведення: 14:00

Місце проведення: м. Городок, м-н. Гайдамаків, 6, Львівський район, Львівська область

Загальні відомості

З 02.04.2026 по 02.05.2026 року триває громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Львівська в с. Бартатів Львівського району Львівської області.

За час від початку процедури громадського обговорення до ДПТ письмових зауважень і пропозицій не надходило.

Громадські слухання проведені відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України № 555 та інших нормативно-правових актів.

Для участі у громадському обговоренні зареєструвалося 8 (вісім) осіб. Журнал реєстрації учасників додається.

Організатор громадських слухань: Городоцька міська рада Львівської області.

Замовник містобудівної документації: Городоцька міська рада Львівської області.

Розробник містобудівної документації: ТзОВ «Центр планування території».

Вступна частина

Головуючий (А. Ставовий) відкрив громадські слухання, поінформував присутніх про мету проведення, порядок денний, регламент виступів, а також про порядок фіксації зауважень і пропозицій громадськості. Було зазначено, що всі висловлені пропозиції та запитання будуть зафіксовані у протоколі та передані замовнику для розгляду.

Головуючий поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного громадських слухань.

Усі зареєстровані учасники одноголосно проголосували «ЗА» та затвердили порядок денний

Предмет громадських слухань

Детальний план території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул.Львівська в с.Бартатів Львівського району Львівської області.

Хід громадських слухань

Слухали: Представника розробника **Івана П'ЯТОВА**, який представив проект детального плану території, поінформував про мету його розроблення, основні планувальні рішення, функціональне призначення території, параметри забудови, інженерне забезпечення та відповідність містобудівній документації вищого рівня.

Запитання та зауваження громадськості:

1. **Слухали:** Начальника відділу містобудування та архітектури **Вероніку КЛОК**, яка виступила з запитанням щодо існуючих об'єктів нерухомого майна які проектом передбачені під знесення, а саме чи погоджувалось це питання з власниками цього майна.

Слухали: Представника розробника **Івана П'ЯТОВА**, який дав відповідь, що ці об'єкти, так само як і церква з протилежного боку дороги розташовані в смузі відведення автомобільної дороги М-11 і згідно генерального плану потребують перенесення або знесення, тому з метою збереження церкви прийнято рішення змістити дорогу у бік існуючою житловою забудови.

2. **Слухали:** Начальника відділу містобудування та архітектури **Вероніку КЛОК**, яка виступила з запитанням про вартість проектних робіт згідно даного проекту.

Слухали: Представника розробника **Івана П'ЯТОВА**, який повідомив, що інформація щодо вартості цих робіт відсутня, проте наголосив, що проектні рішення погоджені з балансоутримувачем автодороги.

3. **Слухали:** Начальника відділу містобудування та архітектури **Вероніку КЛОК**, яка висловила думку, про те, що дані рішення необхідно узгодити з власниками майна яке проектується під знос та отримати офіційне погодження балансоутримувача автодороги, а також запросити представників усіх зацікавлених сторін на повторні громадські слухання.

Слухали: Представника розробника **Івана П'ЯТОВА**, який погодився з необхідністю інформування власників майна передбаченого під знос, а також наголосив, що це рішення передбачене генеральним планом, а про проектні рішення балансоутримувач автодороги поінформований.

4. **Слухали:** Начальника відділу земельних відносин **Володимира ЖУКА**, який поставив запитання про те, чи наявний перелік власників земельних ділянок та нерухомого майна яке проектується до вилучення.

Слухали: Представника розробника **Івана П'ЯТОВА**, який повідомив, що такого переліку у проекті немає, та погодився долучити до проекту перелік земельних ділянок які потрапляють у нові (проектні) червоні лінії автодороги.

Результати громадських слухань

Головуючий поставив на голосування питання: **врахувати зауваження, що надійшли за результатами громадського слухання, повідомити власників майна яке проектується до вилучення або зносу, залучити до обговорень балансоутримувача автодороги М-11 та власників вищезгаданого нерухомого майні, після чого провести повторні громадські слухання даного проекту.**

Усі зареєстровані учасники одноголосно проголосували «ЗА» та підтримали запропоноване рішення.

Протокол складено за результатами громадських слухань та відео фіксації.

Головуючий на громадських слуханнях

**Головний спеціаліст відділу містобудування
та архітектури Городоцької міської ради**



Андрій СТАВОВИЙ