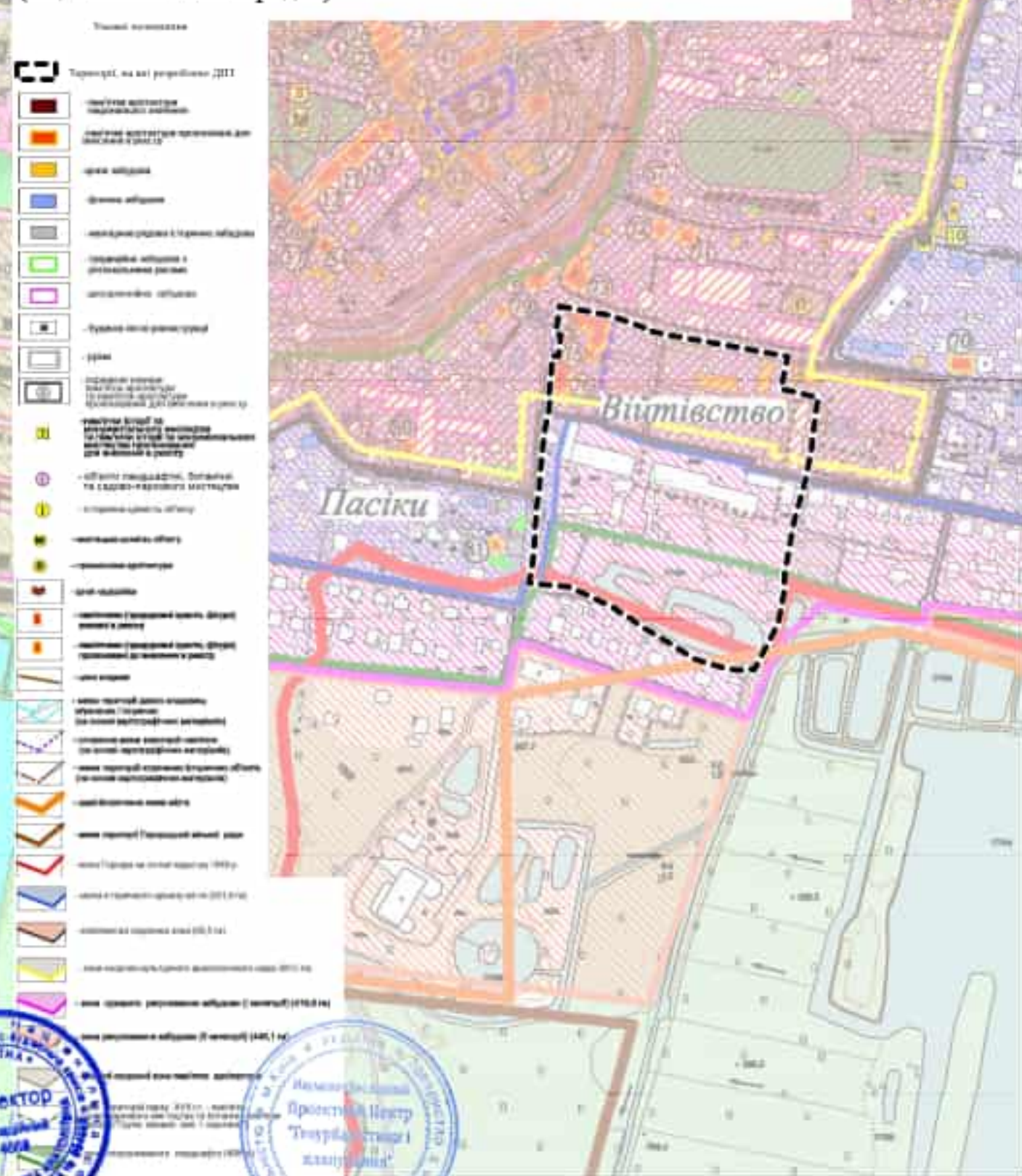


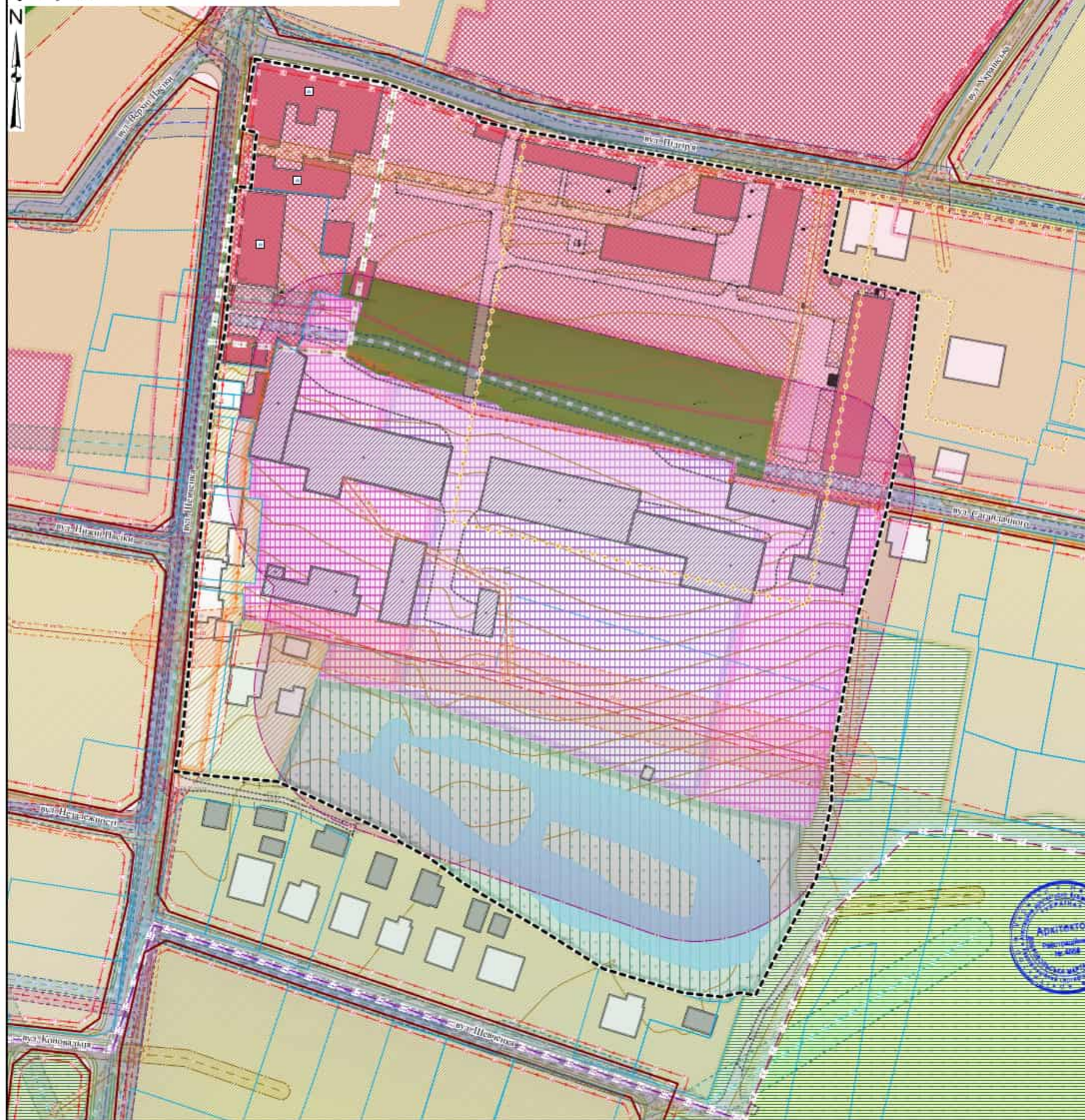
Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення М1:5000
(Згідно з ГП м. Городок, затверджений рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623)



Схема розташування території розроблення містобудівної документації відповідно ІАОП М1:5000
(Згідно з ІАОП м. Городок)



47-Д-25				
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок Львівського району Львівської області				
Змін	Арх.	№ докум.	Підпис	Дата
Директор	Габрель	Добровиська		
Архітектор	Піхотин	Габрель		
Н.в. контроль	Габрель			
Видав	Коралик			
Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення М 1:5000				Стапін Аркуш Аркушів 1 14
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ				



Умовні позначення

- Території, на які розроблено ДПТ**
- Пам'ятки культурної спадщини
- Земельні ділянки**
- Існуючі земельні ділянки
 - Вулиці та дороги населених пунктів
- Обмеження**
- Території в червоних лініях
- Зони охорони пам'яток культурної спадщини**
- Зона охорони пам'яток культурної спадщини
 - Зона охоронюваного ландшафту
 - Зона регулювання забудови I категорії
 - Зона регулювання забудови II категорії
 - Охоронювані археологічні території
- Охоронні зони**
- Комплексна охоронна зона, існуюча
 - Охоронна зона газопроводу високого тиску, існуюча
 - Охоронна зона газопроводу низького тиску, існуюча
 - Охоронна зона газопроводу середнього тиску, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих повітряних електромереж низької напруги, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих повітряних електропередач високої напруги, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих телекомунікаційних мереж, існуюча
- Санітарно-захисні зони**
- Санітарно-захисна зона місцевих водопроводів питного водопостачання, існуюча
 - Санітарно-захисна зона трубопроводів місцевих каналізаційних мереж, існуюча
 - Санітарні відстані (розриви) від об'єкту
 - Території в лініях регулювання забудови
 - Історичні ареали населених місць
- Території втрачених історичних об'єктів**
- Інженерні мережі**
- Лінії місцевих електромереж
 - 0,4, існуючий діючий
 - 10, існуючий діючий
 - Місцеві водопроводи питного водопостачання
 - існуючий діючий
 - Трубопроводи каналізаційних мереж
 - існуючий діючий
 - Розподільні газопроводи
 - високого тиску II категорії, існуючий діючий
 - середнього тиску, існуючий діючий
 - низького тиску, існуючий діючий
 - Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
- Будівлі та споруди**
- Громадські будівлі та споруди**
- існуючий діючий
- Виробничі будівлі та споруди**
- не змінюється (зберігається)
 - реконструкція
- Житлові будинки**
- не змінюється (зберігається)
 - демонтаж
- Інші будівлі та споруди**
- господарська будівля на присадибній ділянці
- Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623**
- резервні території громадського призначення
 - річки, струмки, канали, водойми та їх прибережні захисні смуги
 - санітарно-захисні зелені насадження
 - території виробничих підприємств
 - території підприємницької діяльності, комерції
 - території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закриття кладовища при погодженні з органами санепідемнагляду



0 50 100 Метри

47-Д-25

Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області

Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата	Стал	Аркуш	Аркушів
	Директор	Габрель				2	14
	Архітектор	Піхотін					
	Н. контроль	Габрель					
	Видав	Короник					

Опорний план існуючого стану використання території проектування М 1:1000

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ





Опис режимів використання територій зон регулювання забудови:

Зони регулювання забудови 1-ї категорії є зоною суворого регулювання забудови. На території зони регулювання забудови 1-ї категорії зберігається існуюче планування. Нове будівництво і реконструкцію підпорядковують основним закономірностям історичної забудови кожного кварталу з додержанням відповідності архітектури нових будинків і споруд пам'яткам, а також з урахуванням масштабних, стилістичних, колористичних та інших особливостей традиційного середовища.

В зоні регулювання забудови зберігається цілість історичної забудови та розпланування, виразні елементи ландшафту, забезпечується можливість огляду та сприйняття пам'яток.

Нове будівництво та реконструкція регламентується розташуванням, функціональним призначенням, висотою, характером вирішення, масштабом, матеріалом та кольоровим вирішенням. Для цього необхідно:

- зберігати оглядові точки, найсприятливіші для візуального прийняття пам'яток;
- не закривати пам'яток новобудовами та насадженнями, не допускати введення нових будинків та споруд, які негативно вплинуть на композиційну значимість пам'яток.

В зоні регулювання забудови не дозволяється розміщувати промислові підприємства, транспортні, складові та інші споруди, створюють загрозу забруднення водного та повітряного басейну, пожежну небезпеку та порушують традиційний характер історично сформованого середовища.

В зоні регулювання забудови не дозволяється будівництво транспортних розв'язок та інженерних споруд, які порушують традиційний характер середовища пам'яток.

Будівництво, реконструкція, інженерні, земліні та інші роботи в зоні регулювання забудови можуть здійснюватися лише за проектами, погодженими відповідними органами охорони культурної спадщини.

На територіях зон регулювання забудови 2-ї категорії складності допускаються обмежені перетворення, зберігаються характерна історична планувальна структура, висота та масштаб забудови.

На територіях зон регулювання забудови 2-ї категорії будівництво регулюється в залежності від природних умов та регламентується висотністю до п'яти поверхів. Структура та висотність забудови вирішуються на основі історико-містобудівного обґрунтування в кожному окремому випадку.

На територіях поза межами визначених зон регулювання забудови будівництво регламентується існуючим містобудівельним законодавством з розробленими та погодженими параметрами будівництва (структури та висотності) в установленому законодавством порядку.

В зоні регулювання забудови зберігається цілість історичної забудови та розпланування, виразні елементи ландшафту, забезпечується можливість огляду та сприйняття пам'яток.

Нове будівництво та реконструкція регламентується розташуванням, функціональним призначенням, висотою, характером вирішення, масштабом, матеріалом та кольоровим вирішенням.

Для цього необхідно:

- зберігати оглядові точки, найсприятливіші для візуального сприйняття пам'яток;
- не закривати пам'яток новобудовами та насадженнями, не допускати введення нових будинків та споруд, які негативно вплинуть на композиційну значимість пам'яток.

В зоні регулювання забудови не дозволяється розміщувати промислові підприємства, транспортні, складові та інші споруди, створюють загрозу забруднення водного та повітряного басейну, пожежну небезпеку та порушують традиційний характер історично сформованого середовища.

Будівництво, реконструкція, інженерні, земліні та інші роботи в зоні регулювання забудови можуть здійснюватися лише за проектами, погодженими відповідними органами охорони культурної спадщини.

Експлікація пам'яток архітектури

№	назва	стан пам'ятки культурної спадщини	фактичне використання
1	Будинок, кін. XIX ст. (колишній казарми), вул. Підгір'я, 2 (історизм)	пропонується поставити на облік (згідно з ІАОП м. Городка)	Будівля Центру надання соціальних послуг Городоцької міської ради
2	Будинок, поч. XX ст., вул. Підгір'я, 2а (модерні)	пропонується поставити на облік (згідно з ІАОП м. Городка)	Будівля Центру надання соціальних послуг Городоцької міської ради
3	Будинок, 1935 р., вул. Т. Шевченка, 19 (функціоналізм)	пропонується поставити на облік (згідно з ІАОП м. Городка)	Використовується як будівля магазину торгівлі Тов. "БУДІПЛАСТ"



47-Д-25

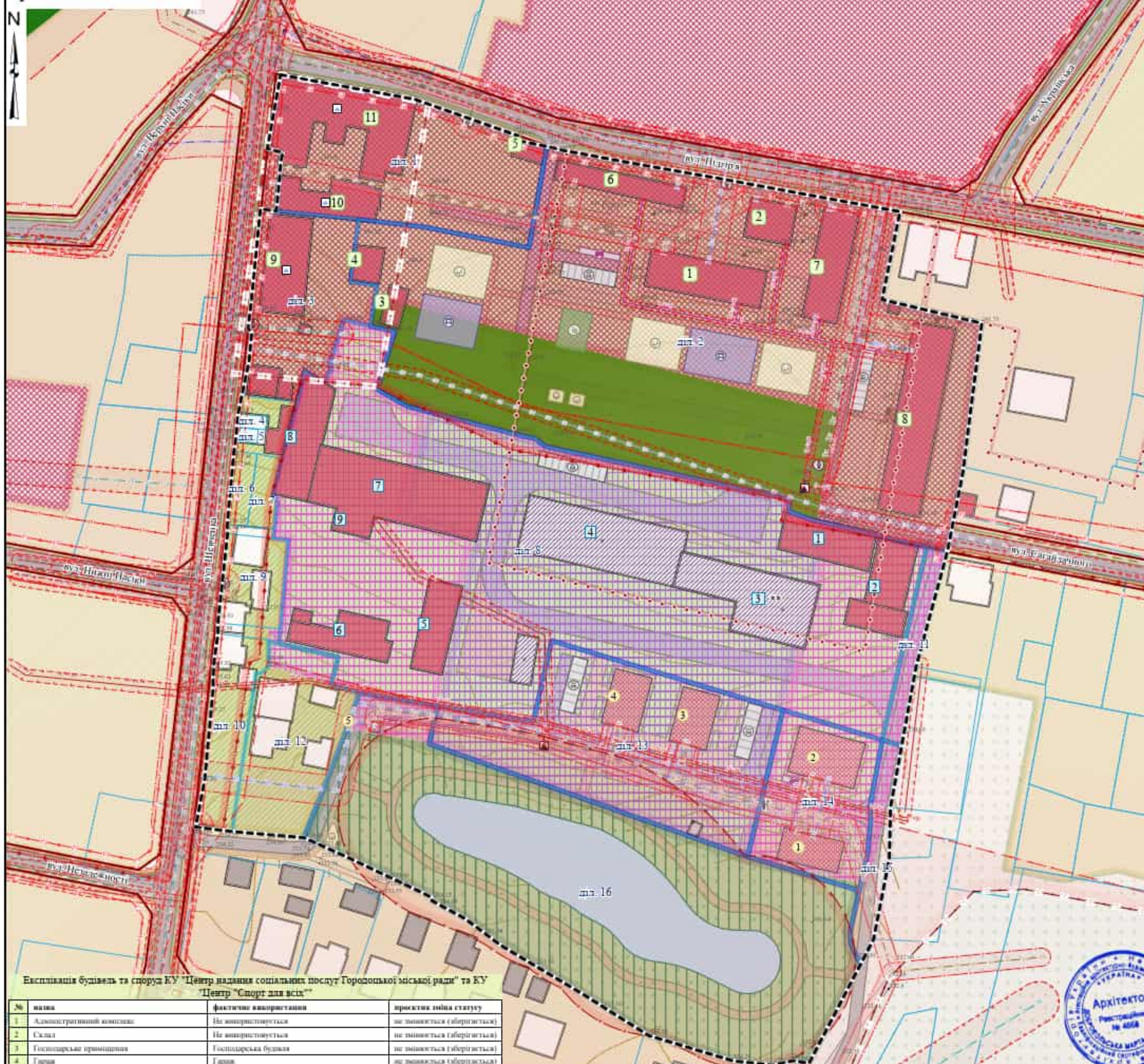
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок Львівського району Львівської області

Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата	Стал	Аркуш	Аркушів
Директор	Габрель					3	14
Архітектор	Пихотін						
Н. контроль	Габрель						
Видан	Королик						

План відродження традиційного середовища М 1:1000

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ





- Умови позначення**
- Примітки: примітки, примітки
 - Лінії міських електромереж
 - 0,4. існуючий діючий
 - 0,4. проектний
 - 10. існуючий діючий
 - 10. проектний
 - Розподільні газопроводи
 - високого тиску II категорії існуючий діючий
 - середнього тиску існуючий діючий
 - низького тиску існуючий діючий
 - Місцеві водопроводи теплого водопостачання
 - проектний
 - Трубопроводи каналізаційних мереж
 - існуючий діючий
 - проектний
 - Місцеві водопроводи питного водопостачання
 - існуючий діючий
 - проектний
 - Об'єкти на інженерних мережах
 - Об'єкти систем електропостачання
 - Об'єкти місцевих водопровідних мереж теплого водопостачання
 - тип об'єкту
 - позначений під'їзд
 - функціональні майбутні
 - дитячий ігровий
 - для паркування велосипедів
 - збірники побутових відходів (вакуумного типу)
 - начально-дослідницький
 - паркувальний
 - спортивний
 - Громадські туалети
 - Громадські будівлі та споруди
 - існуючий діючий
 - проектний
 - Виробничі будівлі та споруди
 - не знімається (зберігається)
 - реконструкція
 - житлові будинки
 - не знімається (зберігається)
 - демонтаж
 - Інші будівлі та споруди
 - господарська будівля на присадибній ділянці
 - Водойми
 - стакан декоративний
 - Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623
 - резерв території громадського призначення
 - річки, струмки, каналі, водойми та їх берегові захисні смуги
 - санітарно-захисні зелені насадження
 - території виробничих підприємств
 - території підприємств ділянок, комерції
 - території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закрита кладовища при погодженні з органами санітарно-захисного впливу

назва	підтип об'єкта	проектне рішення Плану реалізації	максимальна допустимий відсоток збудови, %;	максимальна щільність населення в межах житлової збудови, осіб/га	гранична висота будівель	гранична поверховість	мінімальний відсоток озеленення, %	максимальна кількість житлових одиниць
Просторова функціональна територія	Територія громадської збудови (освітній заклад)	Будівництво функціональних, майбутніх на території інтерактивних, обслуговування паркувального простору, вертикальне планування та організація поверхового стовпу, підключення до місцевих інженерних мереж	25	0	12	3	40	0
Просторова житлова територія	Територія житлової збудови		30	200	12	3	42,5	11
Просторова промислова територія	Територія промислової збудови	Вертикальне планування та організація поверхового стовпу, обслуговування паркувального простору	47,31	0	12	3	38	0
Просторова рекреаційна територія	Територія рекреаційної збудови	Будівництво будівель рекреаційного призначення, вертикальне планування та організація	37	12	12	3	40	0

Експлікація будівель та споруд КУ "Центр надання соціальних послуг Городоцької міської ради" та КУ "Центр "Спорт для всіх"

№	назва	фактичне використання	проектна змінна статусу
1	Адміністративний комплекс	Не використовується	не знімається (зберігається)
2	Склад	Не використовується	не знімається (зберігається)
3	Господарська приміщення	Господарська будівля	не знімається (зберігається)
4	Гарні	Гарні	не знімається (зберігається)
5	Прокладка	Прокладка	не знімається (зберігається)
6	Види реабілітації	Види реабілітації	не знімається (зберігається)
7	Ізольовані	Не використовується	не знімається (зберігається)
8	Складний корпус	Адміністративна будівля, ветеринарний простір	не знімається (зберігається)
9	Павільйон культурної спадщини (будівля, 1935 р. арх. Т. Шевченка, 19 (функціональний))	Висхід території	не знімається (зберігається)
10	Павільйон культурної спадщини (будівля, поч. XX ст., арх. Пилип'як, 2а (біоморф))		не знімається (зберігається)
11	Павільйон культурної спадщини (будівля, кін. XIX ст., (копії казарми), арх. Пилип'як, 2 (історичний) (історичний корпус))	Не використовується	не знімається (зберігається)

Експлікація проєктованих об'єктів туристичної інфраструктури та громадського харчування

№	назва	статус
1	Заказ громадського харчування	Проектний
2	Будівля обслуговування рекреаційної зони	Проектний
3	Будівля обслуговування рекреаційної зони	Проектний
4	Будівля обслуговування рекреаційної зони	Проектний
5	Модульний торговий павільйон	Проектний
6	Майданчик для дітятих терм громадських закладів	Проектний

Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623

резерв території громадського призначення

річки, струмки, каналі, водойми та їх берегові захисні смуги

санітарно-захисні зелені насадження

території виробничих підприємств

території підприємств ділянок, комерції

території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закрита кладовища при погодженні з органами санітарно-захисного впливу

0 50 100 Метри

Експлікація будівель та споруд БАТ "Городоцький механічний завод"

№	назва	статус	примітка змін статусу	призначення об'єкту (місце зміни)
1	Склад	існуючий	реконструкція	громадська будівля
2	Територія пел	існуючий	реконструкція	громадська будівля
3	Механічний пел	існуючий	реконструкція	виробничі будівлі без СТЕ (**)
4	Адміністративна будівля	існуючий	не знімається (зберігається)	виробничі будівлі (без зміни)
5	Гарні	існуючий	реконструкція	громадська будівля
6	Виробничий пел	існуючий	реконструкція	громадська будівля
7	Механічний пел	існуючий	реконструкція	громадська будівля
8	Виробничий пел	існуючий	реконструкція	громадська будівля
9	Котельня	існуючий	реконструкція	громадська будівля

реконструкція будівлі виробничого цеху БАТ "Городоцький механічний завод" на виробничу будівлю без санітарно-захисної зони

47-Д-25

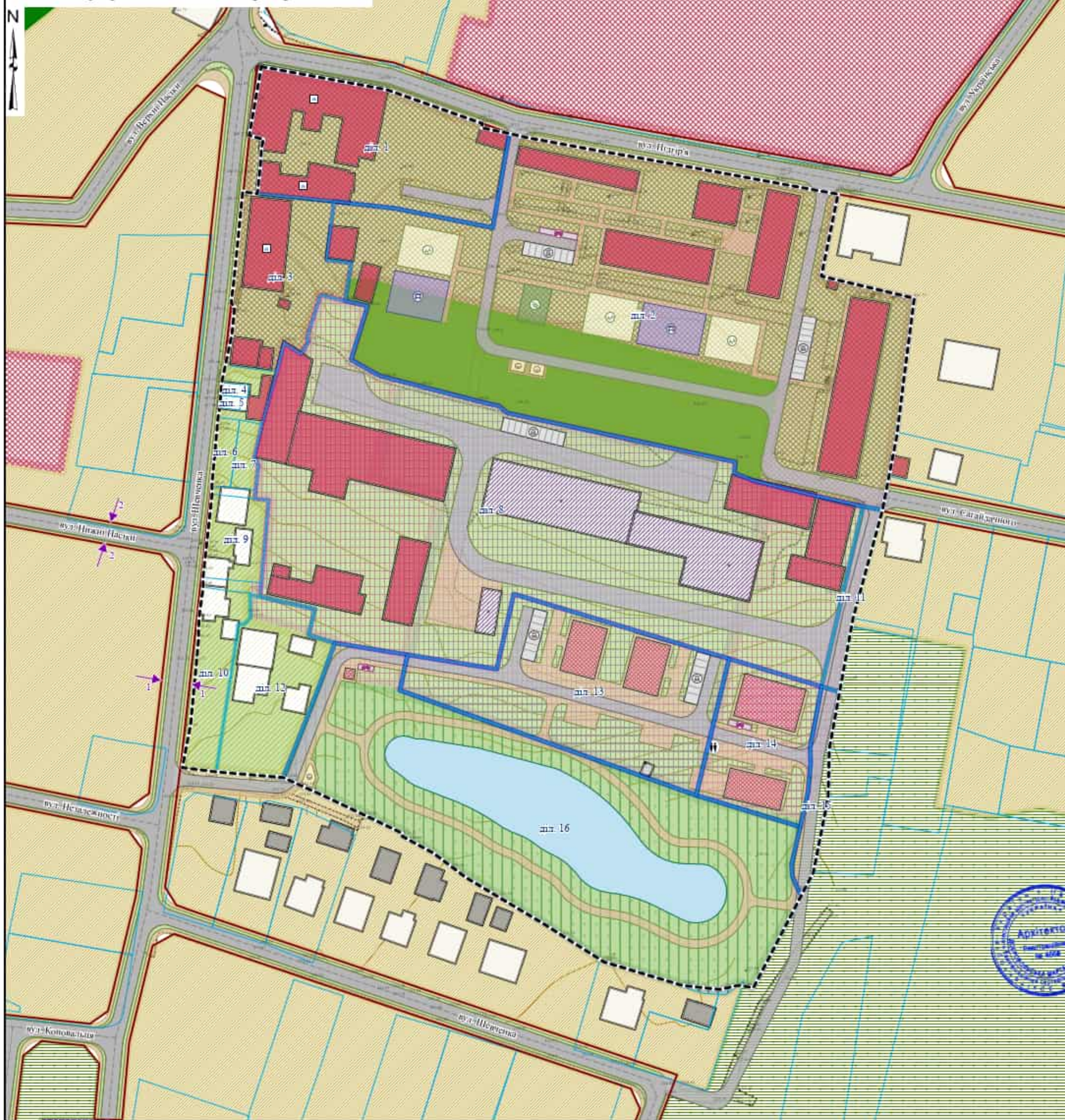
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиці Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області

Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата
Директор	Габрель			
ГАП	Добровольська			
Архітектор	Пихотін			
Н контроль	Габрель			
Видат	Король			

Проектний план М 1:1000

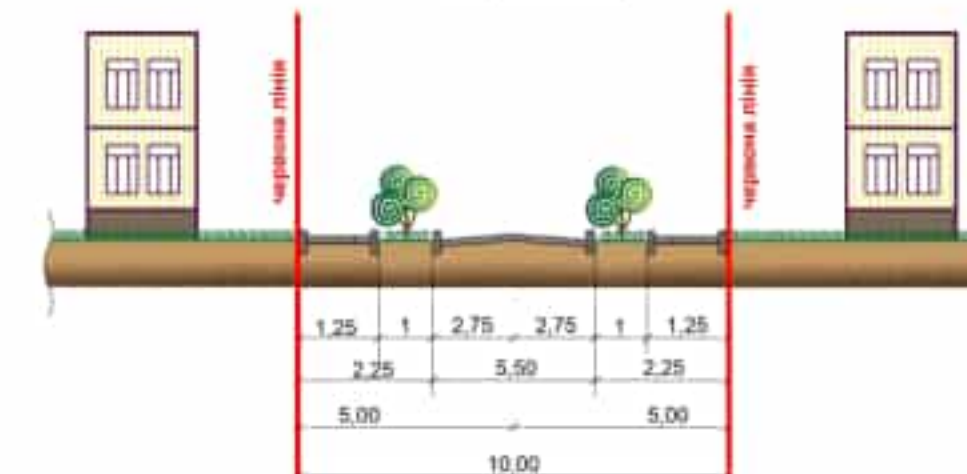
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ

Схема благоустрою та озеленення території М 1:1000

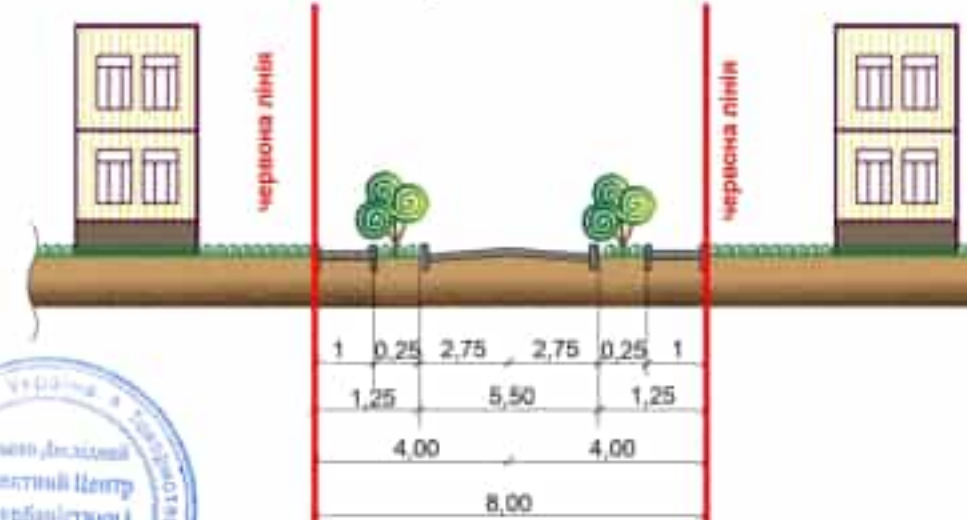


- Умовні позначення**
- Території, на які розроблено ДПТ
 - Пам'ятки культурної спадщини
 - Вулиці та дороги населених пунктів
 - Земельні ділянки
 - Земельна ділянка, право власності на яку посвідчено до 2004 року та відомості про яку не внесені до Державного земельного кадастру
 - Земельні ділянки, що формуються
 - Існуючі земельні ділянки
 - Земельні ділянки, що підлягають поділу
 - Території в червоних лініях
 - Функціональні майданчики
 - дитячий ігровий
 - для паркування велосипедів
 - збирання побутових відходів (вакуумного типу)
 - навчально-дослідницький
 - паркувальний
 - спортивний
 - Громадські туалети
 - Будинки та споруди
 - Громадські будинки та споруди
 - існуючий діючий
 - проектний
 - Виробничі будинки та споруди
 - не змінюється (зберігається)
 - реконструкція
 - Житлові будинки
 - не змінюється (зберігається)
 - демонтаж
 - Інші будинки та споруди
 - господарська будівля на присадибній ділянці
 - Водойми
 - ставок декоративний
 - Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623
 - резервні території громадського призначення
 - річки, струмки, канали, водойми та їх прибережні захисні смуги
 - санітарно-захисні зелені насадження
 - території виробничих підприємств
 - території підприємницької діяльності, комерції
 - території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закриття владовища при погодженні з органами санітарного нагляду

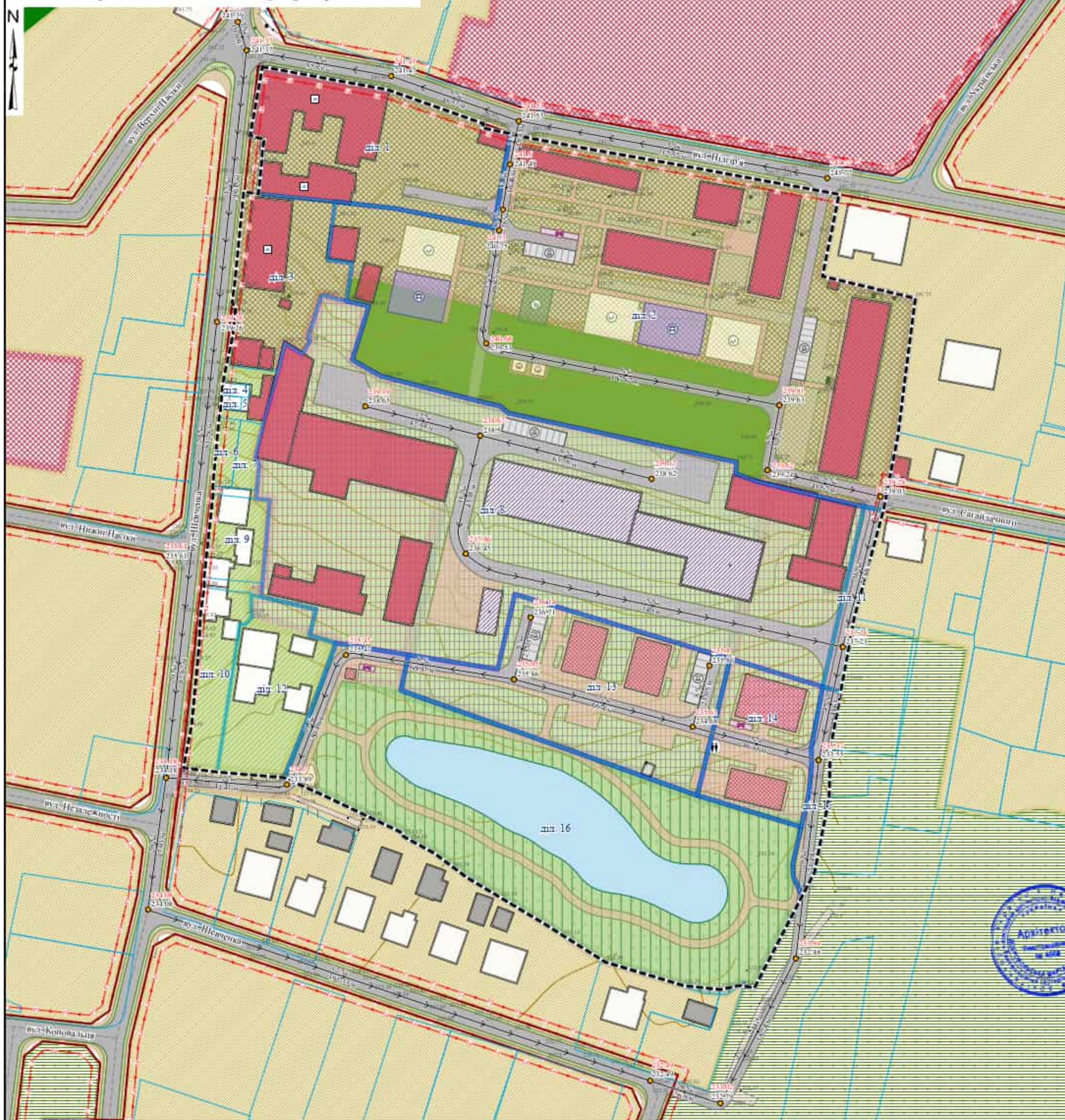
Профіль 1-1
вул. Шевченка



Профіль 2-2
вул. Нижні Пасіки



47-Д-25				
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області				
Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата
Директор	Габрель			
ГАП	Добротинська			
Архітектор	Піхотін			
Н. контроль	Габрель			
Видав	Коросик			
Схема благоустрою та озеленення території М 1:1000			Сталі	Аркуші
			5	14
			НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ	



Умовні позначення

- | | |
|---|---|
| <p> Території, на які розроблено ДІПТ</p> <p> Пам'ятки культурної спадщини</p> <p>Вертикальне планування</p> <p> Опорні точки</p> <p> Ухили вертикального планування</p> <p> Вулиці та дороги населених пунктів</p> <p>Земельні ділянки</p> <p> Земельні ділянки, право власності на яку посвідчено до 2004 року та відомості про яку не внесено до Державного земельного кадастру</p> <p> Земельні ділянки, що формуються</p> <p> Існуючі земельні ділянки</p> <p> Земельні ділянки, що підлягають поділу</p> <p>Обмеження</p> <p> Території в червоних лініях</p> <p> Території в лініях регулювання забудови</p> <p>Функціональні майданчики</p> <p> дитячий ігровий</p> <p> для паркування велосипедів</p> <p> збирання побутових відходів (вакуумного типу)</p> <p> навчально-дослідницький</p> <p> паркувальний</p> <p> спортивний</p> <p> Громадські туалети</p> | <p>Будівлі та споруди</p> <p>Громадські будівлі та споруди</p> <p> існуючий діючий</p> <p> проєкцій</p> <p>Виробничі будівлі та споруди</p> <p> не змінюється (зберігається)</p> <p> реконструкція</p> <p>Житлові будинки</p> <p> не змінюється (зберігається)</p> <p> демонтаж</p> <p>Інші будівлі та споруди</p> <p> господарська будівля на присадибній ділянці</p> <p>Водойми</p> <p> ставок, декоративний</p> <p>Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623</p> <p> резервні території громадського призначення</p> <p> річки, струмки, канали, водойми та їх бережні захисні смуги</p> <p> санітарно-захисні зелені насадження</p> <p> території виробничих підприємств</p> <p> території підприємницької діяльності, комерції</p> <p> території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закриття кладовища при погодженні з органами санітаземнагляду</p> |
|---|---|



0 50 100 Метри

47-Д-25

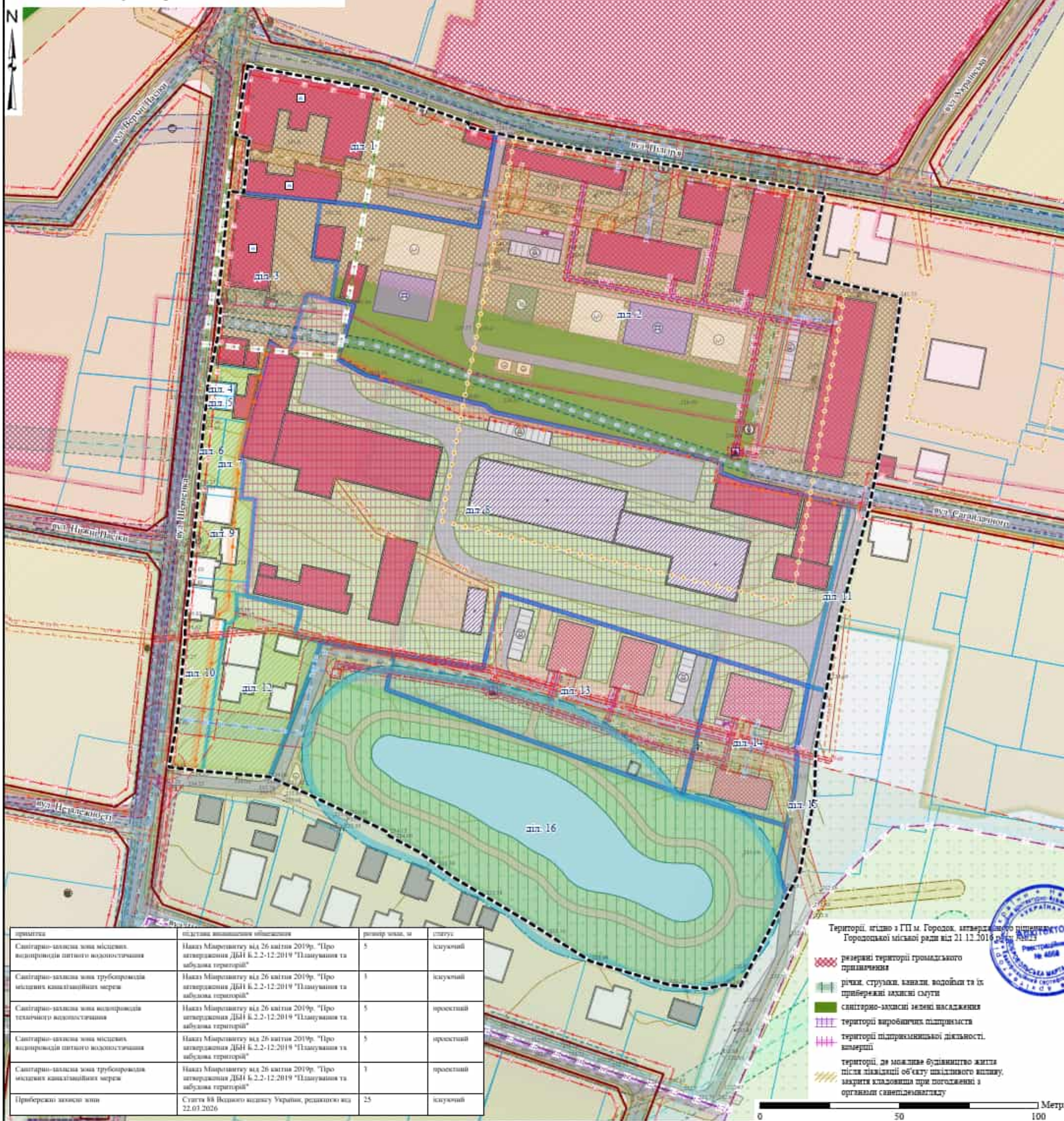
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області

Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата	Сталі	Аркуші	Аркушів
Директор	Габрель					6	14
Архітектор	Піхотін						
Н. контроль	Габрель						
Видав	Коросик						

Схема інженерної підготовки та захисту території М 1:1000

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ





Умовні позначення			
	Територія, на яку розроблено ДПП		0.4, проєктний
	Пам'ятки культурної спадщини		10, існуючий діючий
	Вулиці та дороги населених пунктів		10, проєктний
	Земельні ділянки		Розподільні газопроводи
	Земельна ділянка, право власності на яку посвідчено до 2004 року та відомості про яку не внесено до Державного земельного кадастру		високого тиску II категорії, існуючий діючий
	Земельні ділянки, що форсуються		середнього тиску, існуючий діючий
	Існуючі земельні ділянки		низького тиску, існуючий діючий
	Земельні ділянки, що підлягають поділу		Місцеві водопроводи питного водопостачання
	Обмеження		існуючий діючий
	Території в червоних лініях		проєктний
	Зони охорони пам'яток культурної спадщини		Трубопроводи каналізаційних мереж
	Зона охорони пам'яток культурної спадщини		існуючий діючий
	Зона охороняваного ландшафту		проєктний
	Зона регулювання забудови I категорії		Місцеві водопроводи технічного водопостачання
	Зона регулювання забудови II категорії		проєктний
	Історичні ядра населених місць		Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
	Території втрачених історичних об'єктів		Об'єкти на інженерних мережах
	Охоронювані археологічні території		Об'єкти систем електропостачання
	Охоронні зони		Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання
	Комплексна охоронна зона, існуюча		пожежний гідрант
	Охоронна зона газопроводу високого тиску, існуюча		Функціональні майданчики
	Охоронна зона газопроводу низького тиску, існуюча		дитячий ігровий
	Охоронна зона газопроводу середнього тиску, існуюча		для паркування велосипедів
	Охоронна зона ліній місцевих повітряних електромереж високої напруги, існуюча		збірники побутових відходів (вакуумного типу)
	Охоронна зона ліній місцевих телекомунікаційних мереж, існуюча		начальні-дослідницький
	Охоронна зона ліній місцевих кабельних електромереж високої напруги, проєктна		паркувальний
	Охоронна зона ліній місцевих кабельних електромереж низької напруги, проєктна		спортивний
	Охоронна зона трансформаторної підстанції, проєктна		Громадські туалети
	Санітарно-захисні зони		Будівлі та споруди
	Санітарно-захисна зона водопроводів технічного водопостачання, проєктна		Громадські будівлі та споруди
	Санітарно-захисна зона місцевих водопроводів питного водопостачання, існуюча		існуючий діючий
	Санітарно-захисна зона трубопроводів місцевих каналізаційних мереж, існуюча		проєктний
	Санітарно-захисна зона місцевих водопроводів питного водопостачання, проєктна		Виробничі будівлі та споруди
	Санітарно-захисна зона трубопроводів місцевих каналізаційних мереж, проєктна		не лінійності (зберігатись)
	Території в лінійних регулювання забудови		реконструкція
	Прибережні захисні смуги		Житлові будівлі
	Існуючі		не лінійності (зберігатись)
	Інженерні мережі		демонтаж
	Лінії місцевих електромереж		Інші будівлі та споруди
	0.4, існуючий діючий		господарська будівля на присадковій ділянці
			Водойми
			тип водойми
			стилок декоративний

примітка	підстави встановлення обмеження	розмір охоронної зони, м	статус
Охоронна зона газопроводу високого тиску	Наказ Мінрегіону від 26 квітня 2019р. "Про затвердження ДБН К.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій"	7	існуючий
Охоронна зона газопроводу середнього тиску	Наказ Мінрегіону від 26 квітня 2019р. "Про затвердження ДБН К.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій"	4	існуючий
Охоронна зона газопроводу низького тиску	Наказ Мінрегіону від 26 квітня 2019р. "Про затвердження ДБН К.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій"	2	існуючий
Охоронна зона ліній місцевих повітряних електромереж високої напруги	Постанова КМУ від 27 грудня 2022р. "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	2	проєктний
Охоронна зона ліній місцевих телекомунікаційних мереж	"Постанова КМУ від 29 січня 1996р. "Про затвердження правил охорони ліній електрозв'язку""	2	існуючий
Охоронна зона ліній місцевих кабельних електромереж високої напруги	Постанова КМУ від 27 грудня 2022р. "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	1	проєктний
Охоронна зона ліній місцевих кабельних електромереж низької напруги	Постанова КМУ від 27 грудня 2022р. "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	1	проєктний
Охоронна зона трансформаторної підстанції	Постанова КМУ від 27 грудня 2022р. "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	3	проєктний

47-Д-25

Детальний план території земельної ділянки в районі вулиці Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городек, Львівського району Львівської області

Змін	Арх.	№ докум.	Підпис	Дата
Директор	Габрель			
ГАП	Добровольська			
Архітектор	Пихотін			
І контроль	Габрель			
Видав	Королик			

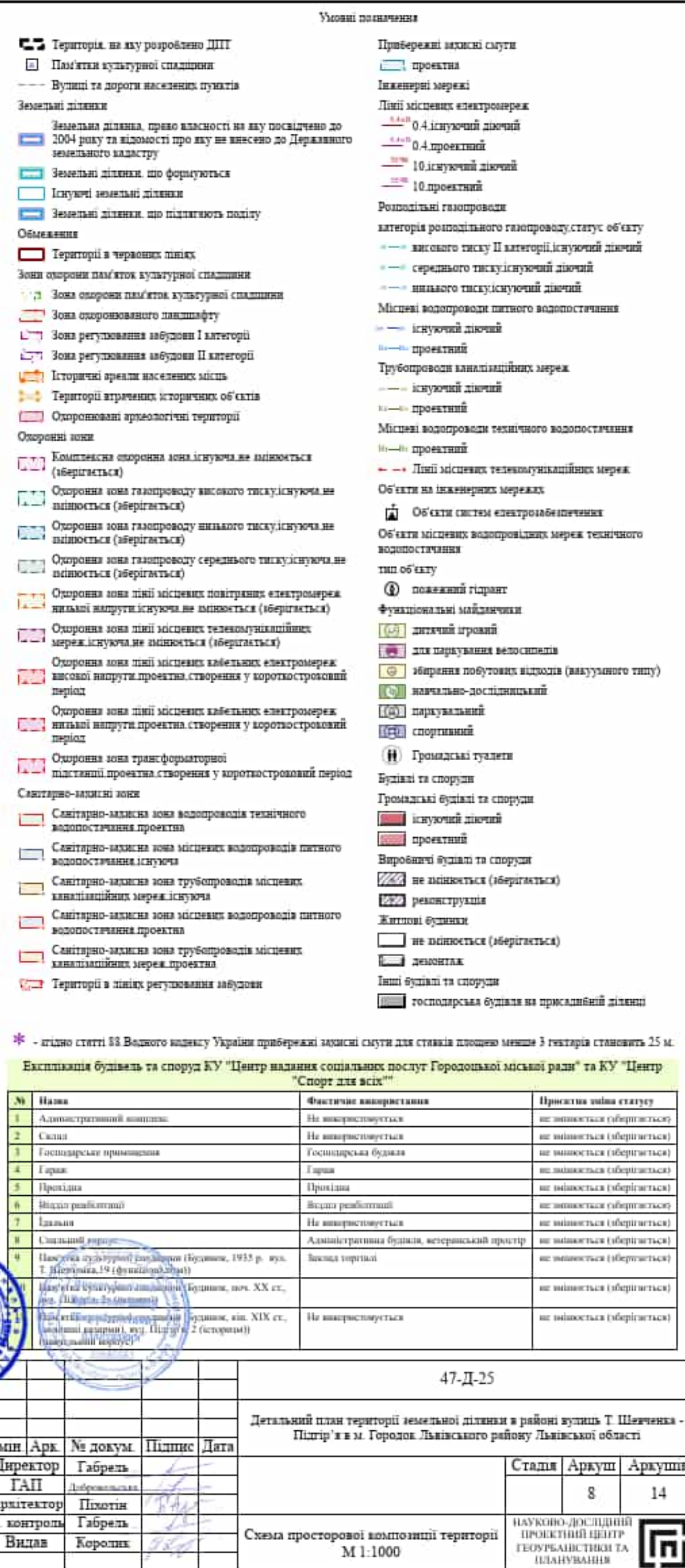
Схема обмежень у використанні земель

М 1:1000

Науково-дослідний проєктний центр геобудівництва та планування

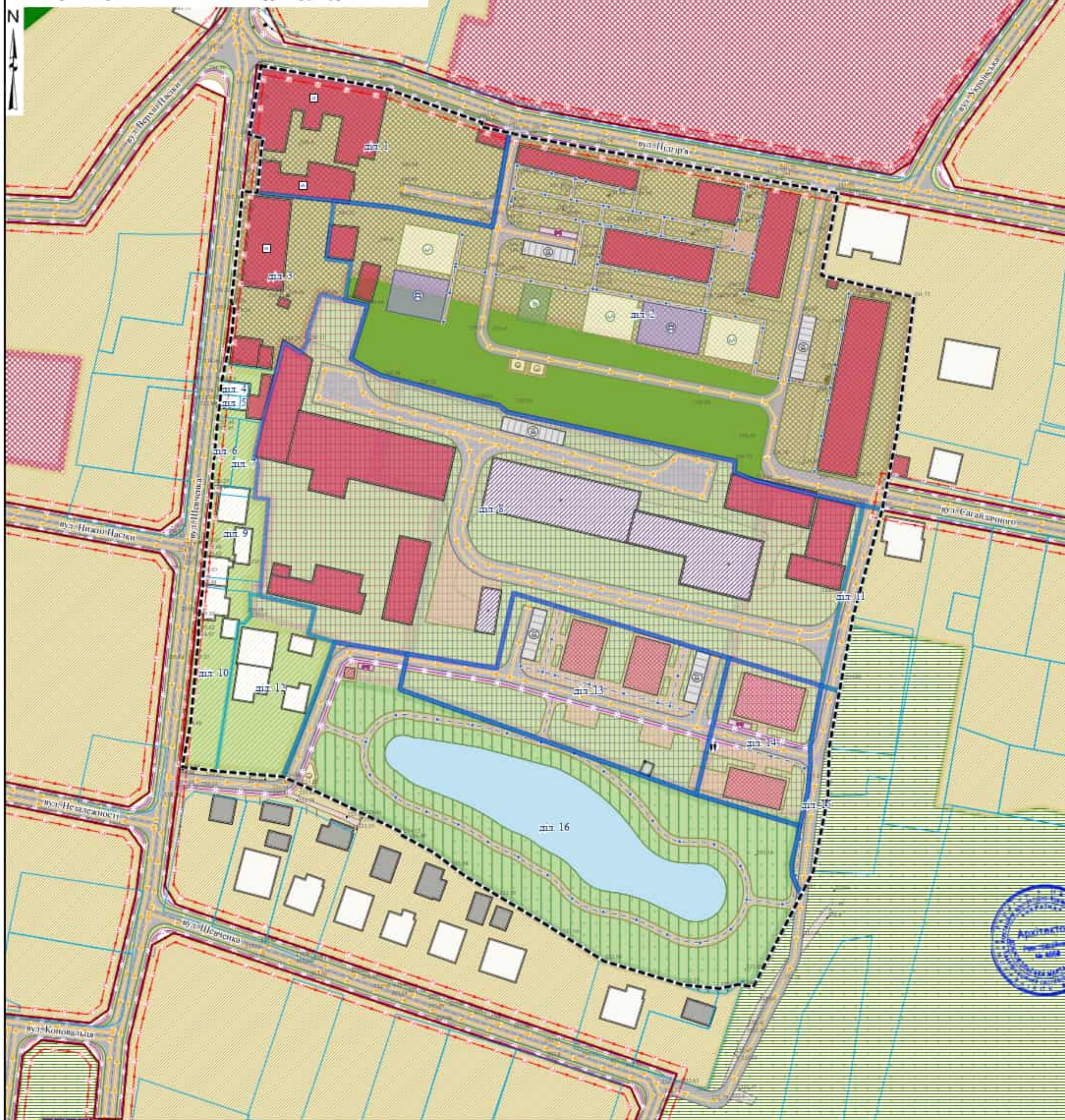
<

CN



№	Назва	Статус	Проекція згідно статусу	Призначення об'єкту (цілей зміни)
1	Склад	Існуючий	реконструкція	громадська будівля
2	Територіальний сіль	Існуючий	реконструкція	громадська будівля
3	Механічний цех	Існуючий	реконструкція	виробнича будівля без СТР (**)
4	Адміністративна та складська приміщення	Існуючий	не змінюється (іберігається)	виробнича будівля (без зміни)
5	Гармаж	Існуючий	реконструкція	громадська будівля
6	Деревообробний цех	Існуючий	реконструкція	громадська будівля
7	Механічно-складальне діляння	Існуючий	реконструкція	громадська будівля
8	Проклад та водопровід мережі	Існуючий	реконструкція	громадська будівля
9	Катерина	Існуючий	реконструкція	громадська будівля

** реконструкція будівлі механічного цеху МАТ Територіальний механічний завод на виробничу будівлю без санітарно-технічної зони



Умовні позначення

- | | |
|--|---|
| <p> Території, на які розроблено ДПТ</p> <p> Пам'ятки культурної спадщини</p> <p>Земельні ділянки</p> <p> Земельна ділянка, право власності на яку посвідчено до 2004 року та відомості про яку не внесено до Державного земельного кадастру</p> <p> Земельні ділянки, що формуються</p> <p> Існуючі земельні ділянки</p> <p> Земельні ділянки, що підлягають поділу</p> <p>Вулично-дорожня мережа</p> <p> Вулиці та дороги населених пунктів</p> <p> Лінія руху транспорту</p> <p>Мережа доріжок</p> <p> пішохідна доріжка</p> <p> доріжка для суміщеного руху пішоходів та велосипедної їзди</p> <p>Обмеження</p> <p> Території в червоних лініях</p> <p> Території в лініях регулювання забудови</p> <p>Функціональні майданчики</p> <p> дитячий ігровий</p> <p> для паркування велосипедів</p> <p> збирання побутових відходів (вакуумного типу)</p> <p> навчально-дослідницький</p> <p> паркувальний</p> <p> спортивний</p> <p> Громадські туалети</p> | <p>Будівлі та споруди</p> <p>Громадські будівлі та споруди</p> <p> існуючий діючий</p> <p> проєкційний</p> <p>Виробничі будівлі та споруди</p> <p> не змінюється (зберігається)</p> <p> реконструкція</p> <p>Житлові будівлі</p> <p> не змінюється (зберігається)</p> <p> демонтаж</p> <p>Інші будівлі та споруди</p> <p> господарська будівля на присадибній ділянці</p> <p>Водойми</p> <p> ставок, декоративний</p> <p>Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623</p> <p> резервні території громадського призначення</p> <p> річки, струмки, канали, водойми та їх прибережні захисні смуги</p> <p> санітарно-захисні зелені насадження</p> <p> території виробничих підприємств</p> <p> території підприємницької діяльності, комерції</p> <p> території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закриття кладовища при погодженні з органами санітарного нагляду</p> |
|--|---|

Експлікація вулиць в межах проєктування

назва	значення вулиці	ширина проїжджої частини існуюча, м	кількість смуг руху транспорту існуюча
вул. Шевченка	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Підгір'я	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Українська	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Січових Стрільців	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Вершин Пасіки	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Нижні Пасіки	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Незалежності	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2
вул. Коновальця	вулиця (дорога) місцевого значення	2,75	2



0 50 100 Метри

47-Д-25

Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області

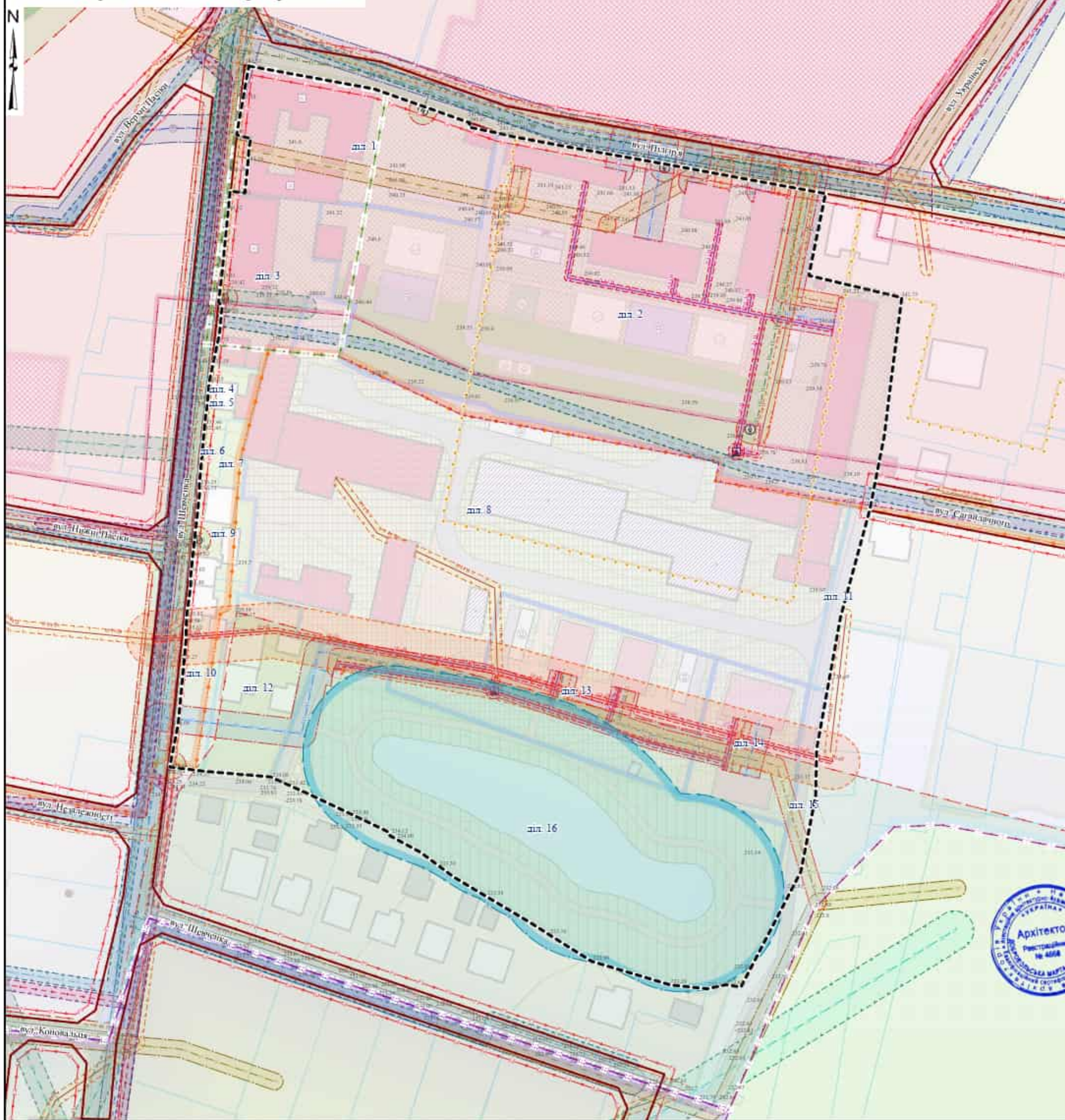
Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата	Стал	Аркуш	Аркушів
Директор	Габрель					9	14
Архітектор	Піхотін						
Н. контроль	Габрель						
Видав	Корошик						

Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



Схема інженерного забезпечення території М 1:1000



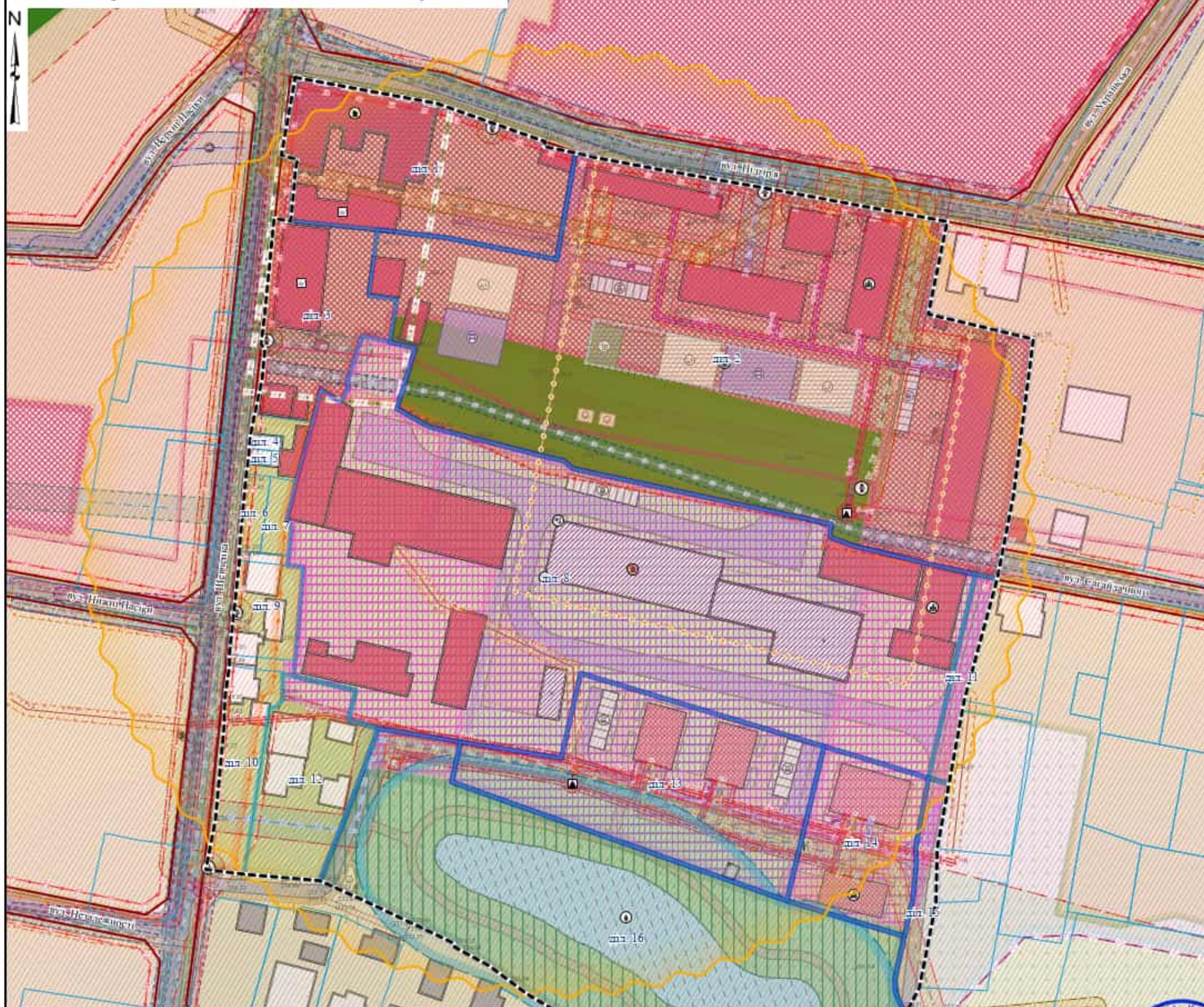
- Умовні позначення**
- Територія, на яку розроблено ДІПТ
 - Пам'ятки культурної спадщини
 - Вулиці та дороги населених пунктів
 - Земельні ділянки**
 - Земельна ділянка, право власності на яку посвідчено до 2004 року та відомості про яку не внесено до Державного земельного кадастру
 - Земельні ділянки, що формуються
 - Існуючі земельні ділянки
 - Земельні ділянки, що підлягають поділу
 - Об'єкти**
 - Території в червоних лініях
 - Зони охорони пам'яток культурної спадщини
 - Зона охорони пам'яток культурної спадщини
 - Зона охоронюваного ландшафту
 - Зона регулювання забудови I категорії
 - Зона регулювання забудови II категорії
 - Історичні ареали населених місць
 - Території втрачених історичних об'єктів
 - Охоронювані археологічні території
 - Охоронні зони**
 - Комплексна охоронна зона, існуюча
 - Охоронна зона газопроводу високого тиску, існуюча
 - Охоронна зона газопроводу низького тиску, існуюча
 - Охоронна зона газопроводу середнього тиску, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих повітряних електромереж низької напруги, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих повітряних електромереж високої напруги, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих телекомунікаційних мереж, існуюча
 - Охоронна зона ліній місцевих кабельних електромереж високої напруги, проєктна
 - Охоронна зона ліній місцевих кабельних електромереж низької напруги, проєктна
 - Охоронна зона трансформаторної підстанції, проєктна
 - Санітарно-захисні зони**
 - Санітарно-захисна зона водопроводів технічного водопостачання, проєктна
 - Санітарно-захисна зона місцевих водопроводів питного водопостачання, існуюча
 - Санітарно-захисна зона трубопроводів місцевих каналізаційних мереж, існуюча
 - Санітарно-захисна зона місцевих водопроводів питного водопостачання, проєктна
 - Санітарно-захисна зона трубопроводів місцевих каналізаційних мереж, проєктна
 - Території в лініях регулювання забудови
 - Прибережні захисні смуги**
 - проєктна
 - Інженерні мережі**
 - Ліній місцевих електромереж
 - 0,4, існуючий діючий
 - 0,4, проєктний
 - 10, існуючий діючий
 - 10, проєктний
 - Розподільні газопроводи
 - високого тиску II категорії, існуючий діючий
 - середнього тиску, існуючий діючий
 - низького тиску, існуючий діючий
 - Місцеві водопроводи питного водопостачання
 - існуючий діючий
 - проєктний
 - Трубопроводи каналізаційних мереж
 - існуючий діючий
 - проєктний
 - Місцеві водопроводи технічного водопостачання
 - існуючий діючий
 - проєктний
 - Ліній місцевих телекомунікаційних мереж
 - Об'єкти на інженерних мережах**
 - Об'єкти систем електропостачання
 - Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання
 - пожежний гідрант
 - Функціональні майданчики**
 - дитячий ігровий
 - для паркування велосипедів
 - збирання побутових відходів (вакуумного типу)
 - навчально-дослідницький
 - паркувальний
 - спортивний
 - Громадські туалети
 - Будівлі та споруди**
 - Громадські будівлі та споруди
 - існуючий діючий
 - проєктний
 - Виробничі будівлі та споруди
 - не здійснюється (зберігається)
 - реконструкція
 - Житлові будівлі
 - не здійснюється (зберігається)
 - демонтаж
 - Інші будівлі та споруди
 - господарська будівля на присадибній ділянці
 - Водойми**
 - ставок, деюративний

Територія, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623

- резерв території громадського призначення
- ручки, струмки, каналі, водойми та їх прибережні захисні смуги
- санітарно-захисна зона насаджень
- експертний ландшафт, підприємства
- території підприємств, кооперативів
- території, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закрита владання при погодженні з органами санітарного надгляду



47-Д-25					Метри		
					0 50 100		
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області							
Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата	Станд	Аркуш	Аркушів
Директор	ГАП	Габрель				10	14
Архітектор	Пихотін						
Н. контроль	Габрель						
Видав	Королик						
Схема інженерного забезпечення території М 1:1000					Науково-дослідний проєкційний центр геоурбаністики та планування		



- Умовні позначення**
- Територія, на яку розроблено ДПТ**
- Пам'ятки культурної спадщини
 - Вулиці та дороги населених пунктів
- Земельні ділянки**
- Земельні ділянки, право власності на яку покладено до 2004 року та відомості про яку не внесено до Державного земельного кадастру
 - Земельні ділянки, що формуються
 - Існуючі земельні ділянки
 - Земельні ділянки, що підлягають поділу
- Обмеження**
- Території в червоних лініях
 - Зони охорони пам'яток культурної спадщини
 - Зона споронювання ландшафту
 - Зона регулювання забудови I категорії
 - Зона регулювання забудови II категорії
 - Історичні ареали населених місць
 - Території втрачених історичних об'єктів
 - Охоронявані археологічні території
- Охоронні зони**
- Комплексна охоронна зона існуюча
 - Охоронна зона газопроводу високого тиску існуюча
 - Охоронна зона газопроводу низького тиску існуюча
 - Охоронна зона газопроводу середнього тиску існуюча
 - Охоронна зона лінії міських повітряних електромереж низької напруги існуюча
 - Охоронна зона ліній міських кабельних електромереж високої напруги, проєктна
 - Охоронна зона ліній міських кабельних електромереж низької напруги, проєктна
 - Охоронна зона трансформаторної підстанції, проєктна
- Санітарно-захисні зони**
- Санітарно-захисна зона водопроводів технічного водопостачання, існуюча
 - Санітарно-захисна зона міських водопроводів питного водопостачання, існуюча
 - Санітарно-захисна зона трубопроводів міських каналізаційних мереж, існуюча
 - Санітарно-захисна зона міських водопроводів питного водопостачання, проєктна
 - Санітарно-захисна зона трубопроводів міських каналізаційних мереж, проєктна
 - Території в лініях регулювання забудови
- Приверевні захисні смуги**
- проєктна
- Інженерні мережі**
- Лінії міських електромереж
 - 0.4 існуючий діючий
 - 0.4 проєктний
 - 10 існуючий діючий
 - 10 проєктний
- Розподільні газопроводи**
- високого тиску II категорії, існуючий діючий
 - середнього тиску, існуючий діючий
 - низького тиску, існуючий діючий
- Міські водопроводи технічного водопостачання**
- проєктний
- Трубопроводи каналізаційних мереж**
- існуючий діючий
 - проєктний
- Міські водопроводи питного водопостачання**
- існуючий діючий
 - проєктний
- Лінії міських телекомунікаційних мереж**
- проєктний
- Об'єкти на інженерних мережах**
- Об'єкти систем електропостачання
 - позначений гідрант
- Функціональні майданчики**
- дитячий ігровий
 - для паркування велосипедів
 - мікрона побутових відходів (вакуумного типу)
 - навчально-дослідницький
 - паркувальний
 - спортивний
- Громадські туалети**
- Громадські будівлі та споруди
 - існуючий діючий
 - проєктний
- Виробничі будівлі та споруди**
- не відноситься (зберігається)
 - реконструкція
- Житлові будинки**
- не відноситься (зберігається)
 - демонтаж
- Інші будівлі та споруди**
- господарська будівля на присадибній ділянці
- Водойми**
- станок декоративний
- Території, згідно з ГП м. Городок, затвердженого рішенням Городоцької міської ради від 21.12.2016 року №623**
- резервні території громадського призначення
 - річки, струмки, каналі, водосховища та їх берегові захисні смуги
 - санітарно-захисні зелені насадження
 - території виробничих підприємств
 - території підприємств місцевої діяльності, комерційних підприємств, де можливе будівництво житла після ліквідації об'єкту шкідливого впливу, закриття кладовища при погодженні з органами санітарно-епідеміологічного контролю

- Цивільний захист**
- Розміщення водій для гасіння пожеж (штучні)
 - Водойми для гасіння пожеж (штучні)
- Розташування захисних споруд цивільного захисту**
- протигазові укриття існуючі
 - протигазові укриття проєктні
 - споруди подвійного призначення з захисними властивостями протигазового укриття, проєктні
- Пункти евакуації**
- збірний пункт евакуації
- Захисні споруди цивільного захисту**
- протигазові укриття існуючі
 - протигазові укриття проєктні
- Зони формування підземного простору**
- Зона можливого хімічного забруднення від ХНО лінійної протяжності (І зона до 2.5 км від магистральної лінійності)
- Об'єкти системи оповіщення**
- Потенційно можливе місце розташування гучномовця
 - Потенційно можливе місце розташування сирени
 - Зона дії гучномовця (Радіус 150 м)
 - Пункти надання необхідної медичної допомоги постраждалим
 - Хімічно небезпечні об'єкти лінійної протяжності
 - Зона можливого небезпечного радіоактивного забруднення від АЕС



Метри 0 25 50 100

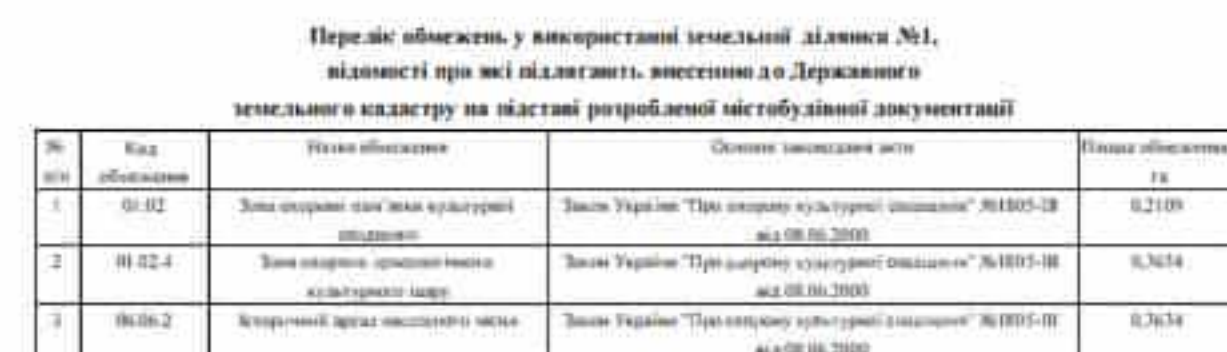
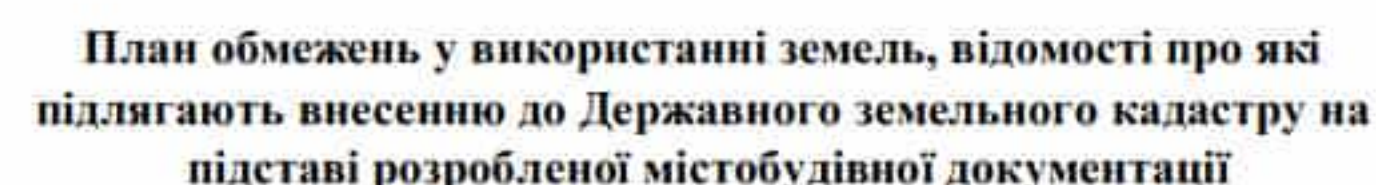
47-Д-25					Детальний план території земельної ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городок, Львівського району Львівської області		
Змін	Арх	№ докум	Підпис	Дата	Станд	Аркуш	Аркушів
Директор	ГАП	Габрель				11	14
Архітектор	Антоніч	Добровольська					
Н. контроль	Габрель						
Видав	Короник						
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту М 1:1000					НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ		



Перелік земельних ділянок в межах проєктування за цільовим призначенням			
№ ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення (згідно класифікації землі цільового призначення землі (КЦПЗП))	Площа, га
1	4620910100-29-009-0077	03.02. Дія будівництва і обслуговування будинків загальної оселі	2,5289
2	4620910100-29-007-0013	02.01. Дія будівництва і обслуговування житлового будинку, експлуатація будинків і споруд житлового призначення	0,06
3	4620910100-29-008-0074	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, складових і допоміжних будинків та споруд підприємств переробної, машинобудівної та інших галузей економіки	0,1961
4	4620910100-29-005-0101	Для підприємств житлового, громадського і культурного будівництва	0,0043
5	4620910100-29-005-0065	Для підприємств житлового, громадського і культурного будівництва	0,0033
6	4620910100-29-005-0100	Для підприємств житлового, громадського і культурного будівництва	0,0179
7	4620910100-29-007-0094	Для підприємств житлового, громадського і культурного будівництва	0,0196
8	б/в	11.02. Для розміщення та експлуатації основних, складових і допоміжних будинків та споруд підприємств переробної, машинобудівної та інших галузей економіки	1,6972
9	4620910100-29-004-0067	Для підприємств житлового, громадського і культурного будівництва	0,0020
10	4620910100-29-003-0042	02.01. Дія будівництва і обслуговування житлового будинку, експлуатація будинків і споруд житлового призначення	0,0074
11	б/в	12.13. Земельні ділянки колективного користування, які використовуються як земельні, майнові, кредитні, дарові, набірні	0,0418
12	б/в	02.01. Дія будівництва і обслуговування житлового будинку, експлуатація будинків і споруд житлового призначення	0,1803
13	4620910100-29-005-0377	02.11. Земельні ділянки ширшої загальної ділянки, які не мають у власності	3,7640

*** Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах після реалізації проєктних рішень.

Директор	М. Габрієль	Підпис	Дат	Після розгляду земель, на територіях земель та формами власності, на відношен та площі земельно ділянок, оголошен у власність чи користування, та земельно ділянок, на наданні у власність чи користування	Сторін	Архив	Архив
Нач. сектору	О. Голоско					12	14
Нач. сектору	С. Сидани						
П. контролю	М. Добровольська						
Відом	В. Короні			Масштаб 1:1000		ТОВ "НАУКОВО-ТЕХНІЧНИЙ ПРОЕКТИВНИЙ ЦЕНТР "ТЕОРЕТИЧНИЙ ТА ПЛАВІВАЧНИЙ" 2024	



Перелік об'єктів, у використанні земельної ділянки №2, відомості про які надані/були внесені до Державного земельного кадастру на підставі розроблених міжбудівельної документації				
№ діл.	Код об'єкту	Назва об'єкту	Основні записи/договір	Площа об'єкту, кв.
1	01.02	Земля споруджена відомо кустарної цінності	Земля України "Цілі споруди кустарної цінності" №005-01 від 18.06.2004	0,0451
2	01.02.4	Земля споруджена відомо кустарної цінності	Земля України "Цілі споруди кустарної цінності" №005-01 від 18.06.2004	1,4543
3	06.06.2	Незаселений агро-осередок: ділянка	Земля України "Цілі споруди кустарної цінності" №005-01 від 18.06.2004	1,7513

Перелік об'єктів, у використанні земельної ділянки №2, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації				
№ п/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Основні технічні дані	Площа об'єкту, га
1	01.02	Зона спортивних ігор культурної спадщини	Зона України "Зона спортивних ігор культурної спадщини" №0105-III від 19.09.2000	0,1782
2	01.04	Зона спортивних ігор культурної спадщини	Зона України "Зона спортивних ігор культурної спадщини" №0105-III від 19.09.2000	0,1382
3	06.06.2	Історичний парк мистецтв і науки	Зона України "Зона спортивних ігор культурної спадщини" №0105-III від 19.09.2000	0,1913

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки №4, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації				
№ об'єкта	№ ділянки, обмеження	Тип обмеження	Питання заповнення акти	Питання заповнення акти
1	№4/№.2	Використання земельної ділянки в інших	Земельні Утворення "Під заповідну територію національного природного парку "Григорівський" №1007-III" від 09.06.2005	0.0047

Перелік об'єктів у використанні земельної ділянки №5, відносно про які підлягають внесенню на Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації				
№ об'єкта	Код об'єкта	Назва об'єкта	Статус об'єкта	Назва об'єкта
1	00.00.2	Квартальний архів військового об'єкта	Закон України "Про охорону культурної спадщини" №3935-III від 09.06.1999.	010033

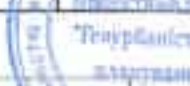
Перелік обмежень у використанні земельної ділянки №6, відомості про які підлягають внесенню до Державної земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації				
№ пп	Код обмеження	Назва обмеження	Основа зазначеної акти	Підстава обмеження
1	00-06-2	Культурний аспект насаджень у лісовій	Закон України "Про охорону культурної спадщини" №1803-III від 18.06.2000р.	0,0176 га

Перелік об'єктів у використанні земельної ділянки №7, затвердженої при її підлягують внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації				
№ з/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Основні законодавчі акти	Почина об'єкту, га
1	00-00-2	Археологічний архів: висвітлено в листі	Закон України "Про опору культурної спадщини" №3823-III	0-0007

Перелік об'єктів у використанні земельної ділянки №8, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розроблених містобудівних документів				
№ пп	Код об'єкту	Назва об'єкту	Основні відомості про об'єкт	Площа об'єкту, га
1	01.02	Земля спортивних/вишук культурної діяльності	Земля України "Про спортивні культурні споруди" №1015-10 від 08.06.2008	0,0317
2	01.02.3	Земля спортивного/ландшафту	Земля України "Про спортивні культурні споруди" №1015-10 від 08.06.2008	0,0142
3	01.02.4	Земля спортивного/ландшафтного використання/саду	Земля України "Про спортивні культурні споруди" №1015-10 від 08.06.2008	0,0086
4	06.06.2	Автомобільний парк загального користування	Земля України "Про спортивні культурні споруди" №1015-10 від 08.06.2008	0,0092
5	06.06.2	Автомобільний парк загального користування	Земля України "Про спортивні культурні споруди" №1015-10 від 08.06.2008	0,0012
6	06.06.2	Автомобільний парк загального користування	Земля України "Про спортивні культурні споруди" №1015-10 від 08.06.2008	0,0001

Перелік об'єктів у використанні земельної ділянки №9, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації				
№ п/п	№ з/п об'єктам	Питва об'єктам	Словесне записання назви	Питва об'єктам
1	06.00.2	Історичний парк мисливського мисла	Земельний ділянка "При отриманні 4) Журнал складання" ЖСРБ-31	06.00.2

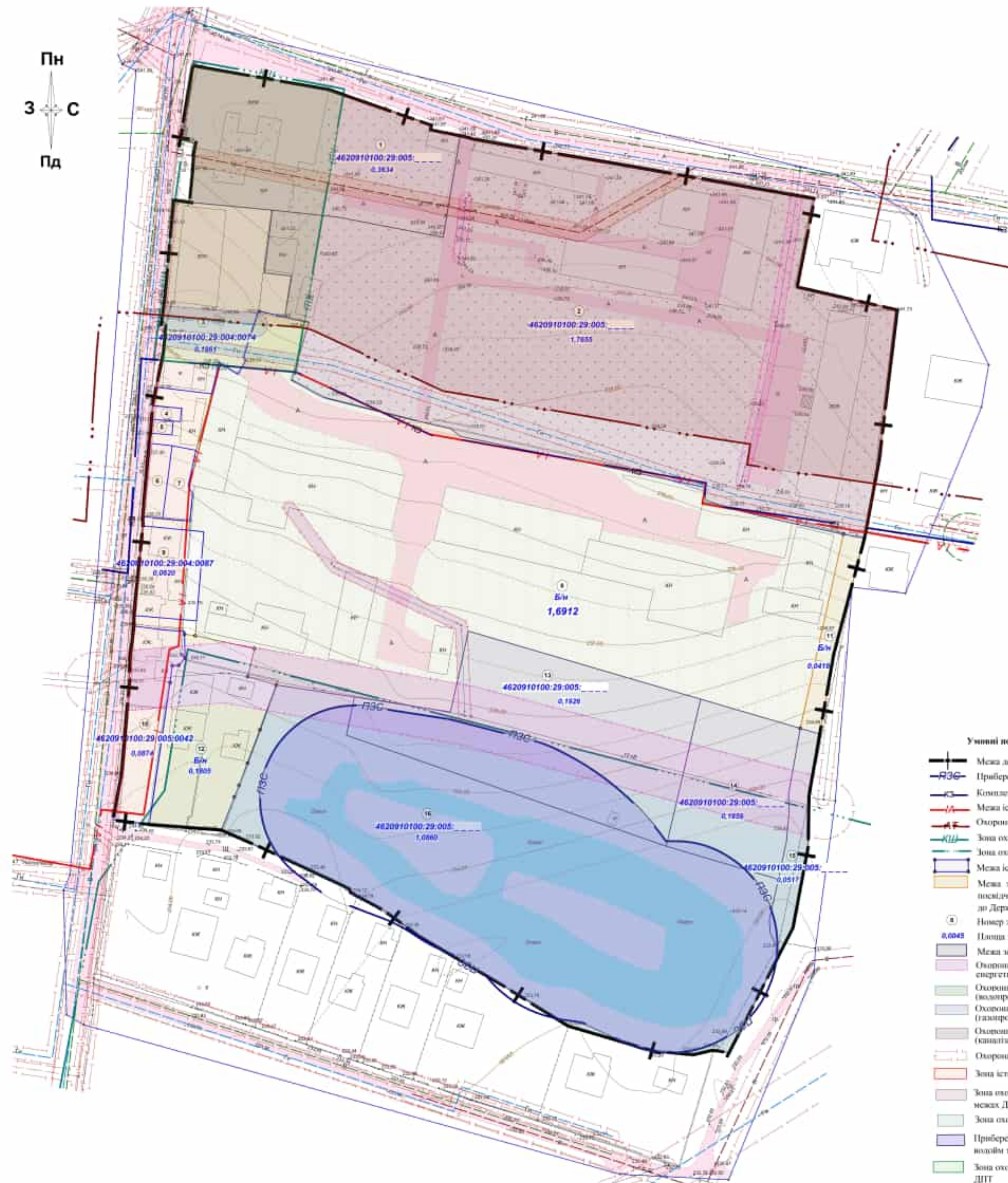
№ п/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Питання виникнення акту	Титул об'єкту
1	01.02.3	Земельний ділянку	Земельний ділянку	18
2	01.02.3	Земельний ділянку	Земельний ділянку	0.0009
3	01.02.3	Земельний ділянку	Земельний ділянку	0.0706

		47-025	
Детальний план території земельної ділянки в районі вулиці Т. Шевченка - Паладіє в м. Гощині Зайнятого району Житомирської області			
Питом.	Питом.	Питом.	Питом.
М. Габріел			
О. Батюшкін			
С. Сидіна			
М. Дойдовська			
В. Горюнов			
Плановий масштаб у використанні земель, віднесеної до виду підлягають оподаткуванню до Державного земельного кадастру на підставі розроблених матеріалів документальної		Стан	Аргументи
		13.1	14
МАСШТАБ 1:1000		ТЕР. НАУКОВОДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР "ТЕКУРАСТРОСТІ ТА ПЛАВУВАННЯ"	

*В межах територій опрацювання істотний вплив, право власності на які передано до 2004 року та відомості про які не внесені до Державного земельного кадастру - НАЛПН

^{**} В межах території опрацювання земельні ділянки, сформовані за результатами розроблення детальних планів, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру - НАЖНП

*** Прибережна замісна смуга відносно річки, наскільки відійдем та на островах після реалізації проєкту річки.



№ п/п	Вид обязательства	Вид обязательства	Описание инвестиционной акции	Платное обязательство, руб.
1	01.01	Операции по выпуску (покупке) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ)	Платное КЭМВ № 27.12.2022 № 1455 "При инвестировании в проект «Создание «Синтектрон»»"	0,0155
2	01.01	Операции по выпуску (покупке) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ)	Платное КЭМВ № 27.12.2022 № 1455 "При инвестировании в проект «Создание «Синтектрон»»"	0,0111
3	01.01	Операции по выпуску (покупке) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ)	Платное КЭМВ № 16.11.2022 № 1747 "При инвестировании в проект «Создание «Синтектрон»»"	0,0071
4	01.01	Операции по выпуску (покупке) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ) облигаций государственного займа (ПВБ)	Платное КЭМВ № 16.11.2022 № 1747 "При инвестировании в проект «Создание «Синтектрон»»"	0,0029

№ п/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Основні законодавчі акти	Питання об'єкту, га
1	01.01	Об'єкти зони оповіщення (указівки) «Безпека енергетичної системи» (БЕП 0.0401)	Постанова КМУ від 27.12.2022 № 1455 "Про затвердження Правил оповіщення електричних мереж"	0,0003
2	01.08	Об'єкти зони інженерних комунікацій (ІЗК) (указівки с.з.)	Постанова КМУ від 16.11.2002 № 1747 "Про затвердження Правил оповіщення нагірних трубопроводів"	0,0005

№ п/п	Код обозначения	Наименование	Описание характеристик груза	Штук/объемов, т/м
1	01.01	Оборудование для выгрузки (угрузки) из/в автопоезда (автомобильного транспорта) (01.01.9.0.0.0)	Посылки КМУ №1, 27.12.2022 № 1455 "Про изготовление Цанки отгрузки дисковых дисков"	9,0001

№	Код объекта	Наименование	Ссылка на законодательный акт	Половое излучение
1	01.01	Описание или перечень объектов (объекта энергетической системы) (ИЭ 6.6.6a)	Постановка КМУ от 27.12.2002 № 1455 "Про утверждение "Правил описания энергетических мерок"	0,0049
2	01.02	Описание или перечень объектов (объекта энергетической системы) (ИЭ 10.4a)	Постановка КМУ от 27.12.2002 № 1455 "Про утверждение "Правил описания энергетических мерок"	0,0380
3	01.06	Описание или перечень объектов (объекта энергетической системы) (ИЭ 10.4b)	Постановка КМУ от 10.12.2002 № 1577 "Про утверждение "Правил описания энергетических мерок"	0,0003

№ п/п	Код обременения	Наименование	Основной принцип действия	Панель обременения, ГВ
1.	В1.05	Циркуляционная система отопления с регулирующей системой (JED 10 кВт)	Поставлен КМЗУ в/д 27.12.2012 № 1455 "Про авторизацию Принцип работы электрической панели"	0,0984

№ п/п	Код обозначения	Наименование	Основание законодательного акта	Полное наименование
1	П1.05	Описание или задание (указания) объекта электротехнической системы (БЕЭ 0.4 kV)	Постановление КМУ от 27.12.2022 № 1455 "Про утверждения Правил охраны электротехнической сети"	0,0085
2	П1.01	Описание или задание (указания) объекта электротехнической системы (БЕЭ 10 kV)	Постановление КМУ от 27.12.2022 № 1461 "Про утверждения Правил охраны электротехнической сети"	0,1926

№ п/п	Код обращения	Наименование	Ссылки на законодательство	Планы обращения, в т.ч.
1	01.08	Осуществление или намерение осуществления деятельности (деятельности)	ФЗ от 8.12.2015 № 383 «О безопасности. Запрещено передавать эту информацию	0,0014
2	01.08	Осуществление или намерение осуществления деятельности (деятельности)	ФЗ от 25.12.2015 № 383 «О безопасности. Запрещено передавать эту информацию. Основания прекращения деятельности	0,0020
3	01.01	Осуществление или намерение (успех) об использовании информации (ДЗ от 0.4.01)	Постановка Правительства РФ от 27.12.2015 № 1455 «Про утверждения КМУ на 2016-2017 гг. «О безопасности»	0,0014

№ п/п	Класс объектов	Наименование	Основной идентификационный код	Полная наименование
1	01.08	Оборудование для автоматизации технологических процессов	ДНД 19.2.5-70.175 "Канализация. Установки очистки и сточных вод. Автоматизация"	0,0003
2	01.08	Оборудование для автоматизации технологических процессов (оборудование и т.п.)	Паспорт КМУ № 16.11.2002 № 1747 "При автоматизации"	0,0763
3	01.01	Оборудование для автоматизации (установки) для автоматизации систем (ДНД 19.4.4.4)	Паспорт КМУ № 27.12.2002 № 1455 "При автоматизации"	0,0092
4	01.01	Оборудование для автоматизации (установки) для автоматизации систем (ДНД 19.4.4.4)	Паспорт КМУ № 27.12.2002 № 1455 "При автоматизации"	0,0194

№ п/п	Код обозначения	Наименование	Ссылки на законодательный акт	Плата за обозначение, руб.
1	01.01.05	Операции на рынке (услуги от юр. лица энергетической системы (ЭЭС) 0.6 кВт)	Постановление КМУ от 27.12.2002 № 1455 "Про утвердження Правил торгівлі електричною енергією"	0.0002
2	01.01.05	Операции на рынке (услуги от юр. лица энергетической системы (ЭЭС) 0.6 кВт)	Постановление КМУ от 27.12.2002 № 1455 "Про утвердження Правил торгівлі електричною енергією"	0.0006
3	01.01.06	Операции на рынке (услуги от юр. лица энергетической системы (ЭЭС) 0.6 кВт)	Постановление КМУ от 16.10.2006 № 1747 "Про утвердження Правил торгівлі електричною енергією"	0.0109
4	01.01.06	Операции на рынке (услуги от юр. лица энергетической системы (ЭЭС) 0.6 кВт)	Постановление КМУ от 16.10.2006 № 1747 "Про утвердження Правил торгівлі електричною енергією"	0.0241

№ п/п	Код объекта	Наименование	Основной идентификационный акт	Площадь объекта, кв.
1	01.08	Охранная зона водоема (улицы) объекта инженерной системы (ЗНП 0.0aH)	Постановление КМУ від 27.12.2012 № 1459 "Про затвердження Правил охорони водоемів міста"	0.0000
2	01.08	Охранная зона водоема (канализационный коллектор) (ЗНП 0.0aH)	Постановление КМУ від 16.11.2002 № 1747 "Про затвердження Правил охорони водоемів міста"	0.0000

№ п/п	Код обозначения	Наименование	Основной закон(ы) действующий на территории Республики Беларусь	Планирование
1	01.05	Обеспечение связи населения (удаленных) от сети электросвязи средствами (СПСЗ 0.4401)	Постановление КМУ от 27.12.2002 № 1493 "Про чрезвычайные ситуации" и Постановление КМУ от 16.11.2002 № 1747 "Про чрезвычайные ситуации"	0,0004
2	01.08	Обеспечение связи населения телематричными коммуникациями (телематричные с.с.)	Постановление КМУ от 16.11.2002 № 1747 "Про чрезвычайные ситуации"	0,0002

№ п/п	Код обозначения	Наим обозначения	Основной законодательный акт	Наим обозначения
1	01.05	Операции с ценными бумагами (судебный объект) судебный объект (судебный объект)	Постановление КМУ від 27.12.2023 № 1455 "Про затвердження Правил операцій судових операцій"	0.0021
2	01.06	Операции с ценными бумагами (судебный объект) судебный объект (судебный объект)	Постановление КМУ від 11.11.2002 № 1747 "Про затвердження Правил операцій судових операцій"	0.0013

№ п/п	Код субъекта	Наименование	Основной закон(ы) акта	Полное наименование
1	2	3	4	5

№ п/п	Код обозначения	Наименование	Описание материалов сети	Наименование, т/г
1	01.01	Основные сети и каналы (указаны) об'екта энергетической системы (ЛЭП 10 кВ)	Линиями КМВ и/д 27.12.2022 № 1459 "Про модернизацию Лидии поперек электрических мерса"	0,071

№ п/п	Код обозначения	Наим обозначения	Основной закон/акт/иные акты	Наим обозначения, г/в
1	01.05	Описание лог. аппарат. (устройств) об'екта автоматич. системы, ТЭЦ 10 кВт	Высшая КМУ від 27.12.2022 № 1425 "Про затвердження Правил ліцензії електричних мереж"	01.01.14

№ п/п	Вид обоснования	Наименование	Основной источник информации	Полное наименование
1	01.05	Поддержка локальной (узловой) об'єкта электрической системы (ПЭС 10 кВ)	Поступила КМУ від 27.12.2022 № 1435 "Про утверждение Цінові норми електричної мережі"	«ГРЭС»

№ п/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Оціночні економічні дані	Площа об'єкту, га
---	---	---	---	---

№ п/п	Буд. обязательства	Платеж обязательства	Остаток на конец отчетного периода	Платеж обязательства, тыс.
—	—	—	—	—

№ п/п	Наименование объекта	Плановый объем	Фактический объем	Отклонение
—	—	—	—	—

№ п/п	Вид обязанности	Наименование	Оценки значимости факта	Планр обязанности
1	2	3	4	5

№ п/п	Вид обязательства	Платеж обязательства	Основной законодательный акт	Платеж обязательства, т.р.
----------	----------------------	----------------------	------------------------------	-------------------------------

№ п/п	Код обременения	Наименование	Остаток ликвидационной стоимости	Наименование
1	2	3	4	5

№ п/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Одиниці вимірювання	Підста об'єкту
				14

№ п/п	Код обязанности	Наименование	Ссылка на методич. акт	Наименование, 19
----------	--------------------	--------------	------------------------	---------------------

№ п/п	Код обременения	Наименование	Основание возникновения залога	Плательщик обременения
				И

№ з/п	Код об'єкту	Назва об'єкту	Однієї змонтовані мети	Назва об'єкту, т/л
—	—	—	—	—

№ п/п	Код обьекта	Наименование	Основной показатель	Наименование
				13

№ п/п	Код обязательства	Плани обязательств	Степень исполнения п/п	Плани исполнения п/п
----------	----------------------	--------------------	------------------------	-------------------------

№ п/п	Код обязательности	Наименование	Основной показатель	Единица измерения
				тыс.

№ к/п	Код объекта	Цели обременения	Основной законодательный акт	Платеж обременения т/д
1	01.05	Охрана имущества (услуги) объекта размещения систем ДНТ (10 шт)	Постановление КМУ від 27.12.2012 № 1499 "Про затвердження Правил оцінки дієвості мереж"	0,0607
2	03.02	Придбання ліцензії на право експлуатації телекомунікаційної мережі на території	Закон України від 21.10.2001 року	1,3488

№ п/п	Ед. измерения	Плановый объем	Основной законченный ритм	Плановый объем
1				г/з

№ п/п	Код обьекта	Наименование	Основной признак авто	Длина обозначения, т

Детальний план території запланованої ділянки в районі вулиць Т. Шевченка - Підгір'я м. Городка
Львівського району Львівської області

Стор.	Архив	Архив
	13.2	14

ТОП "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР
"ГЕОУРАДНИСТВИ ТА
ПЛАНУВАННЯ"



*** Прибережна захисна смуга вздовж річок, нивково водойм та на островах після реалізації проєктних рішень.

План землепорядних заходів

Перспективний розподіл земель та категорій, видів цільового призначення земель, класів та користувачів (форма власності, вид речового права), утвірених з урахуванням наявних обмежень (об'єктів).

№ ділянки за кадастром	Кадастровий номер	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Перспективне цільове призначення (згідно класифікації видів цільового призначення земель (КЦПЗ))	Площа, га	к.т.к. в разі розподілу земель за класифікацією видів цільового призначення земель (КЦПЗ)
1	4620910100:29:005	Городишча міська рада Львівської області	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель життєвих об'єктів	0,3634	008.02 Землі під соціально-культурними об'єктами
2	4620910100:29:005	Городишча міська рада Львівської області	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель життєвих об'єктів та соціальної інфраструктури	1,7055	008.03 Землі під соціально-культурними об'єктами
3	4620910100:29:004:0074	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівництво"	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств термобудів, машинобудівних та інших промислових підприємств	0,1961	001.03 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств
4	4620910100:29:005:0101	Формис Галина Володимирівна	Для індивідуального житлового, селянського і дачного будівництва	0,0047	007.01 Малоплощадна забудова
5	4620910100:29:005:0105	Формис Галина Володимирівна	Для індивідуального житлового, селянського і дачного будівництва	0,0077	007.01 Малоплощадна забудова
6	4620910100:29:005:0106	Формис Галина Володимирівна	Для індивідуального житлового, селянського і дачного будівництва	0,0176	007.01 Малоплощадна забудова
7	4620910100:29:005:0104	Формис Галина Володимирівна	Для індивідуального житлового, селянського і дачного будівництва	0,0196	007.01 Малоплощадна забудова
8	Б/н	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ГОРОДИШЧАНСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЗАКЛАД	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств термобудів, машинобудівних та інших промислових підприємств	1,6912	001.03 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств
9	4620910100:29:004:0087	Лозиня Андрій Петрович	Для індивідуального житлового, селянського і дачного будівництва	0,0620	007.01 Малоплощадна забудова
10	4620910100:29:005:0042	Городишча Любомир Степанович	02.04 Для будівництва і обслуговування житлового будівництва, господарських будівель і споруд (садибних ділянок)	0,0874	007.01 Малоплощадна забудова
11	Б/н	Городишча міська рада Львівської області	12.13 Земельні ділянки підлягають вилученню, які використовуються як вулиці, міштини, проїзди, доріжки, набережні	0,0418	009.02 Землі під доріжками, мостами та спорудами
12	Б/н	Городишча міська рада Львівської області	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будівництва, господарських будівель і споруд (садибних ділянок)	0,1905	007.01 Малоплощадна забудова
13	4620910100:29:005	Городишча міська рада Львівської області	03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та життєвих громадських закладів	0,4410	008.03 Землі під соціально-культурними об'єктами
14	4620910100:29:005	Городишча міська рада Львівської області	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,1899	008.03 Землі під соціально-культурними об'єктами
15	4620910100:29:005	Городишча міська рада Львівської області	02.11 Земельні ділянки запису (земельні ділянки, які записані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	0,0517	005.04 Землі (поземеллі) населення
16	4620910100:29:005	Городишча міська рада Львівської області	10.01 Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0060	006.04 Стислини

Землі (території) загального користування

№ ділянки за кадастром	Кадастровий номер	Форма власності	Суб'єкт права власності на земельну ділянку	Площа, га
16	4620910100:29:005	Комунальна	Городишча міська рада Львівської області	1,0060

Умовні позначення

- Межа деталізованого планування
- Прибережна захисна смуга
- Комплексна зона
- Межа історичного ареалу
- Охоронна археологічна територія
- Зона охорони пам'ятки культурної спадщини
- Зона охоронюваного ландшафту
- Межа існуючої земельної ділянки
- Межа земельної ділянки, право власності на яку посилається до 2004 року та відомості про яку не внесені до Державного земельного кадастру
- Номер земельної ділянки на плані
- Площа земельної ділянки, га
- Межа земельної ділянки, після поділу
- Охоронна зона навіско (угіддя) об'єкта енергетичної системи
- Охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід)
- Охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід)
- Охоронна зона навколо інженерних комунікацій (каналізація)
- Охоронна зона
- Зона історичного ареалу в межах ДПТ
- Зона охорони археологічного культурного шару в межах ДПТ
- Зона охоронюваного ландшафту в межах ДПТ
- Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водосховищ та на островах в межах ДПТ***
- Зона охорони пам'ятки культурної спадщини в межах ДПТ



*В межах території оприлюднено земельні ділянки, право власності на які посилається до 2004 року та відомості про які не внесені до Державного земельного кадастру - НАДПТ.
В межах території оприлюднено земельні ділянки, сформовані за результатами розроблення деталізованого плану, відомості про які лягають внесення до Державного земельного кадастру - НАДПТ.

		47-Д-23	
Детальний план території земельних ділянок в районі вулиці Т. Шевченка - Підгір'я в м. Городишча Львівського району Львівської області			
Директор	М. Гайда	Підпис	Дат
Інж.-технік	О. Зенкович		
Інж.-технік	С. Сидор		
Інж. керуючий	М. Добрянська		
Видано	В. Король		
План масштабом 1:1000		ТОВ "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ЦЕНТР "ТЕОРЕТИЧНОЇ ТА ПЛАВУВАННЯ" 2023	