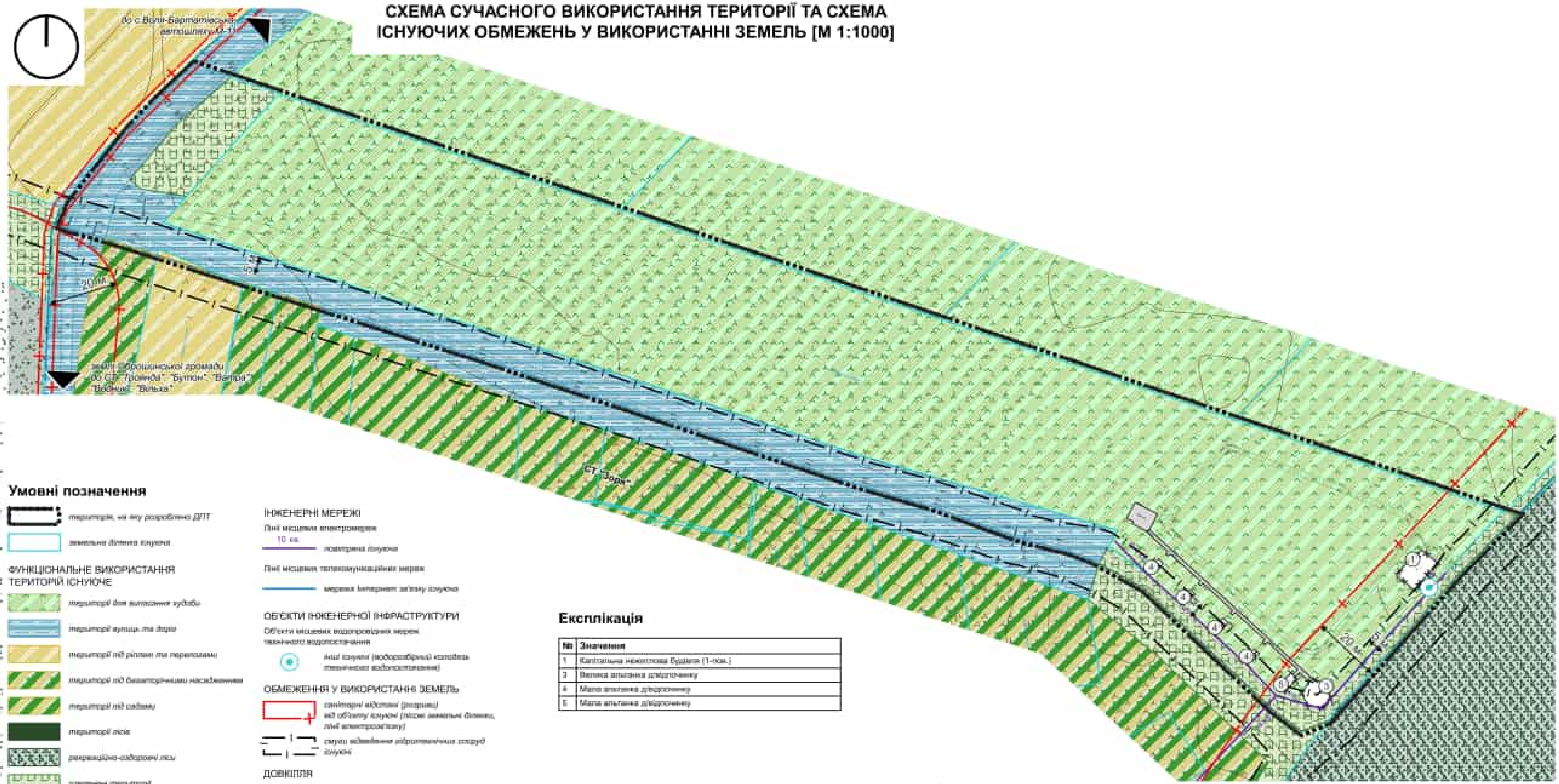
СХЕМА СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА СХЕМА ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ [М 1:1000]



Умовні позначення

- територія, на яку розроблено ДПТ
- земельна ділянка існуюча

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЙ ІСНУЮЧЕ

- території для вилучення худоби
- території вулиць та доріг
- території під ріллею та перелогами
- території під багаторічними насадженнями
- території під садами
- території лісів
- рекреаційно-оздоровчі ліси
- озеленені території

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

Інші будівлі та споруди

- Н — нежитлова споруда існуюча
- С — садовий будинок існуючий
- інші будівлі та споруди існуючі, що підлягають знесенню

Будівлі та споруди транспорту

- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони існуючі, що ліквідуються

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ

Лінії місцевих електромереж

- 10 кв. — повітряна існуюча

Лінії місцевих телекомунікаційних мереж

- мережа Інтернет зв'язку існуюча

ОБ'ЄКТИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання

- інші існуючі (водорозбірний колодязь технічного водопостачання)

ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

- санітарні відстані (розриви) від об'єкту існуючі (лісові земельні ділянки, лінії електрозв'язку)
- смуги відведення відгороджувальних споруд існуючі

ДОВКІЛЛЯ

- водотоки

Експлікація

№	Значення
1	Капітальна нежитлова будівля (1-пов.)
3	Велика альтанка доідпочинку
4	Мала альтанка доідпочинку
5	Мала альтанка доідпочинку

Примітки:
1. Даний графічний матеріал розроблений на основі плану топографічного знімання території масштабу 1:500.
2. Планувальні рішення ДПТ розроблені та візуалізовані на територію, на яку розроблено ДПТ.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Директор		Білоус І.			
ГАП		Данилюк Т.			
Виконав		П'ятов І.			
Перевірив		Данилюк Т.			

Об'єкт: 26/02.03-д

Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області

Замовник: Городоцька міська рада Львівської області

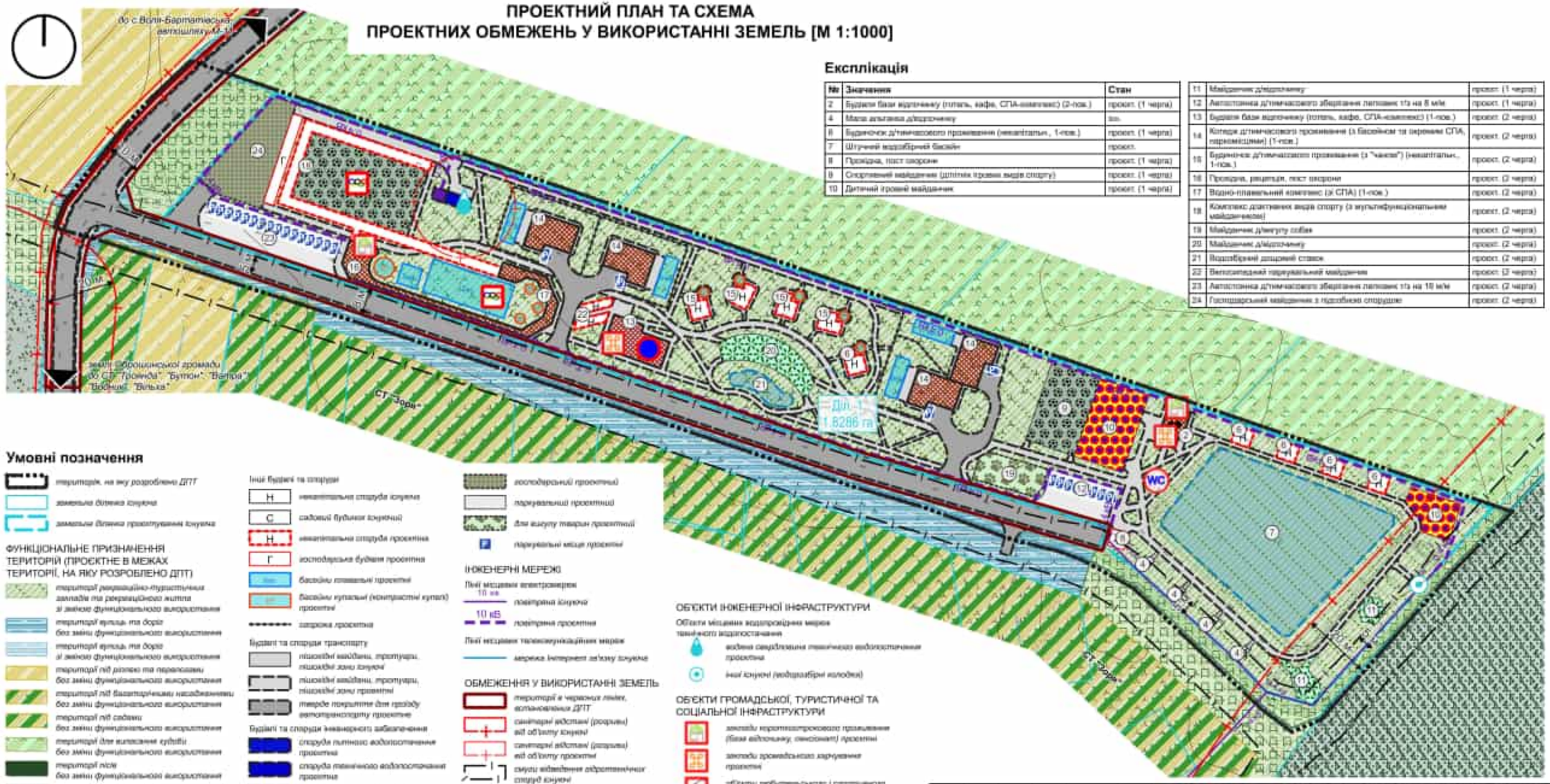
Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	2	

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000

ТОВ "Центр планування території"

Формат 485x297

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ [М 1:1000]



Експлікація

№	Значення	Стан
2	Будівля бази відпочинку (готель, кафе, СПА-комплекс) (2-пов.)	проект. (1 черга)
4	Мала архітектура д/відпочинку	проект.
6	Будиночок д/тимчасового проживання (некапітальн., 1-пов.)	проект. (1 черга)
7	Штучний водозбірний басейн	проект.
8	Проїзна, пост охорони	проект. (1 черга)
9	Спортивний майданчик (шляхом травмо видів спорту)	проект. (1 черга)
10	Дитячий ігровий майданчик	проект. (1 черга)
11	Майданчик д/відпочинку	проект. (1 черга)
12	Автостоянка д/тимчасового зберігання легкових т/з на 8 м/м	проект. (1 черга)
13	Будівля бази відпочинку (готель, кафе, СПА-комплекс) (1-пов.)	проект. (2 черга)
14	Котедж д/тимчасового проживання (з басейном та окремим СПА, гаражем/сауна) (1-пов.)	проект. (2 черга)
15	Будиночок д/тимчасового проживання (з "чанами") (некапітальн., 1-пов.)	проект. (2 черга)
16	Проїзна, рецепція, пост охорони	проект. (2 черга)
17	Водно-плавальний комплекс (з СПА) (1-пов.)	проект. (2 черга)
18	Комплекс дозвіллєвих видів спорту (з мультифункціональним майданчиком)	проект. (2 черга)
19	Майданчик д/вигулу собак	проект. (2 черга)
20	Майданчик д/відпочинку	проект. (2 черга)
21	Водозбірний дощовий ставок	проект. (2 черга)
22	Вантажопасажирський паркувальний майданчик	проект. (2 черга)
23	Автостоянка д/тимчасового зберігання легкових т/з на 10 м/м	проект. (2 черга)
24	Господарський майданчик з підсобною спорудою	проект. (2 черга)

Умовні позначення

- *територія, на яку розроблено ДПТ*
- *земельна ділянка існуюча*
- *земельна ділянка проектування існуюча*

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ (ПРОЄКТНЕ В МЕЖАХ ТЕРИТОРІЇ, НА ЯКУ РОЗРОБЛЕНО ДПТ)

- *території рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла зі зміною функціонального використання*
- *території вулиць та доріг без зміни функціонального використання*
- *території вулиць та доріг зі зміною функціонального використання*
- *території під ріллею та перелогами без зміни функціонального використання*
- *території під багаторічними насадженнями без зміни функціонального використання*
- *території під садами без зміни функціонального використання*
- *території для випасання худоби без зміни функціонального використання*
- *території лісів без зміни функціонального використання*
- *рекреаційно-оздоровчі ліси без зміни функціонального використання*
- *озеленені території без зміни функціонального використання*
- *озеленені території зі зміною функціонального використання*

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

- *будівлі громадські проектні*

Інші будівлі та споруди

- Н — некапітальна споруда існуюча
- С — садовий будинок існуючий
- Н — некапітальна споруда проектна
- Г — господарська будівля проектна
- *басейни плавальні проектні*
- *басейни купальні (контрастні купелі) проектні*
- *огорожа проектна*

Будівлі та споруди транспорту

- *пішохідні майданч., тротуари, пішохідні зони існуючі*
- *пішохідні майданч., тротуари, пішохідні зони проектні*
- *тверде покриття для проїзду автотранспорту проектне*

Будівлі та споруди інженерного забезпечення

- *споруда питного водопостачання проектна*
- *споруда технічного водопостачання проектна*
- *споруда електрозабезпечення проектна*

Функціональні майданчики

- *дитячий ігровий проектний*
- *відпочинку проектний*
- *спортивний проектний*
- *господарський проектний*
- *паркувальний проектний*
- *для вигулу тварин проектний*
- P — *паркувальні місця проектні*

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ

Лінії місцевих електромереж 10 кв
- *повітряна існуюча*

10 кВ
- *повітряна проектна*

Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
- *мережа Інтернет зв'язку існуюча*

ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

- *території в червоних лініях, встановлених ДПТ*
- *санітарні відстані (розриви) від об'єкту існуючі*
- *санітарні відстані (розриви) від об'єкту проектні*
- *смуги відведення інфраструктурних споруд існуючі*

ДОВКІЛЛЯ

Озеленення
- *загального користування проектне*
- *обмеженого призначення проектне*

Водозбірні басейни
- *проектні*
- *водотоки*

ОБ'ЄКТИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання
- *водяна свердловина технічного водопостачання проектна*
- *інші існуючі (водозабірні колодязі)*

ОБ'ЄКТИ ГРОМАДСЬКОЇ, ТУРИСТИЧНОЇ ТА СОЦІАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

- *заклади короткотермінового проживання (база відпочинку, санаторій) проектні*
- *заклади громадського харчування проектні*
- *об'єкти любительського і спортивного рибальства проектні*
- *санаторно-курортні та оздоровчі заклади проектні*
- *спортивні об'єкти проектні*
- WC — *туалети громадські автономні проектні*

Примітки:

1. Даний графічний матеріал розроблений на основі "Схеми сучасного використання території та схеми існуючих обмежень у використанні земель" (аркуш 2) та плану топографічного знімання території масштабу 1:500.
2. Планувальні рішення ДПТ розроблені та візуалізовані на територію, на яку розроблено ДПТ.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Об'єкт: 26/02.03-д
						Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем. діл. із кад.ном. 4620880800:21:000:0159 на території Баратівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області
Директор		Білоус І.				Замовник: Городоцька міська рада Львівської області
ГАП		Данилюк Т.				
Виконав		П'ятов І.				
Перевірив		Данилюк Т.				

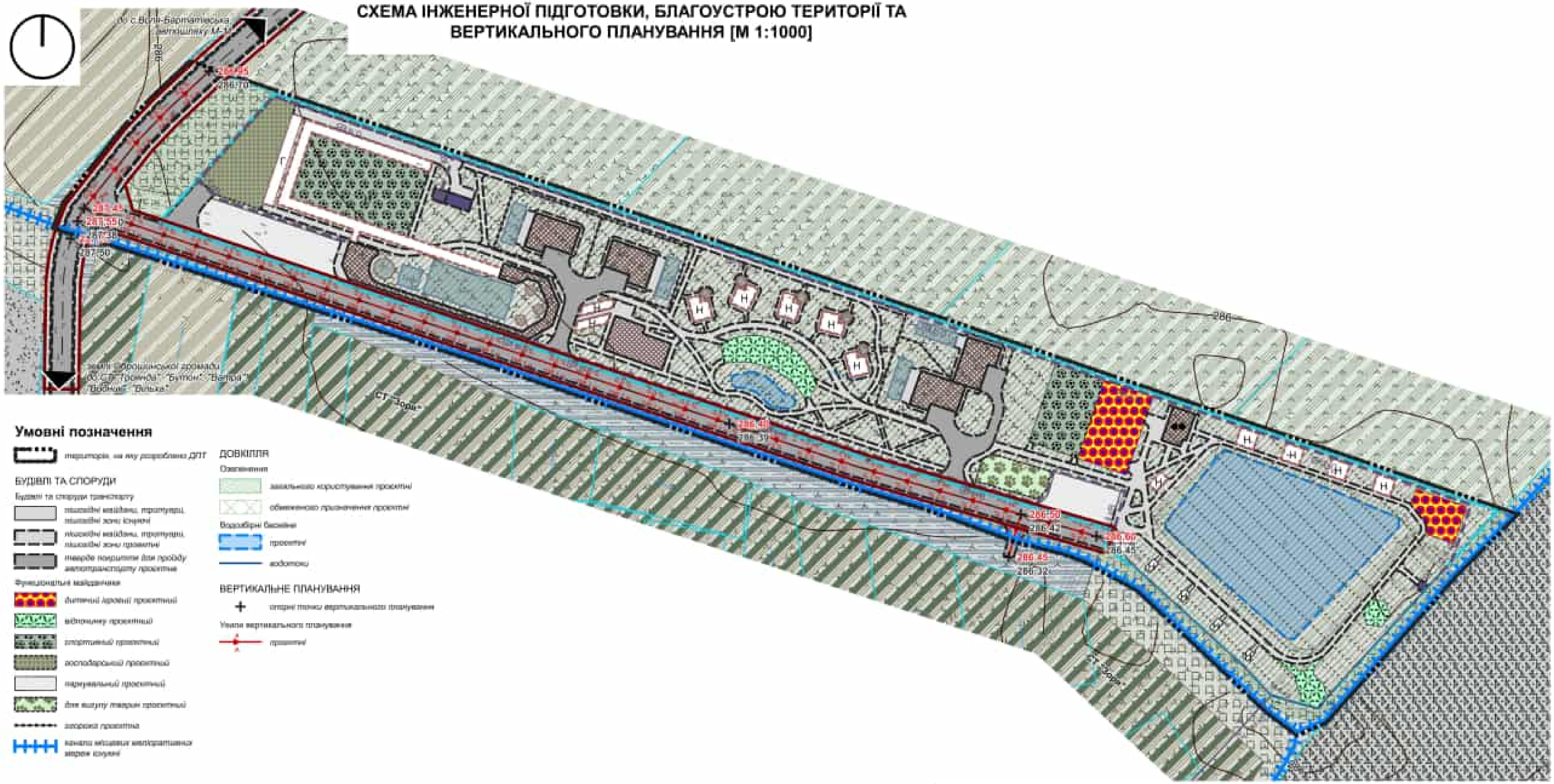
Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	3	

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000

ТОВ "Центр планування території"

Формат А0(841х1189)

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ, БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ [М 1:1000]



Умовні позначення

територія, на яку розроблено ДПТ

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

Будівлі та споруди транспорту

- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони існуючі
- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони проектні
- тверде покриття для проїзду автотранспорту проектне

Функціональні майданчики

- дитячі ігрові проектний
- відпочинку проектний
- спортивний проектний
- господарський проектний
- паркувальний проектний
- для вигулу тварин проектний
- огорожа проектна
- канали місцевих меліоративних мереж існуючі

ДОВКІЛЛЯ

Озеленення

- загального користування проектні
- обмеженого призначення проектні

Водозбірні басейни

- проектні
- водотоки

ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ

- опорні точки вертикального планування

Ухили вертикального планування

- проектні

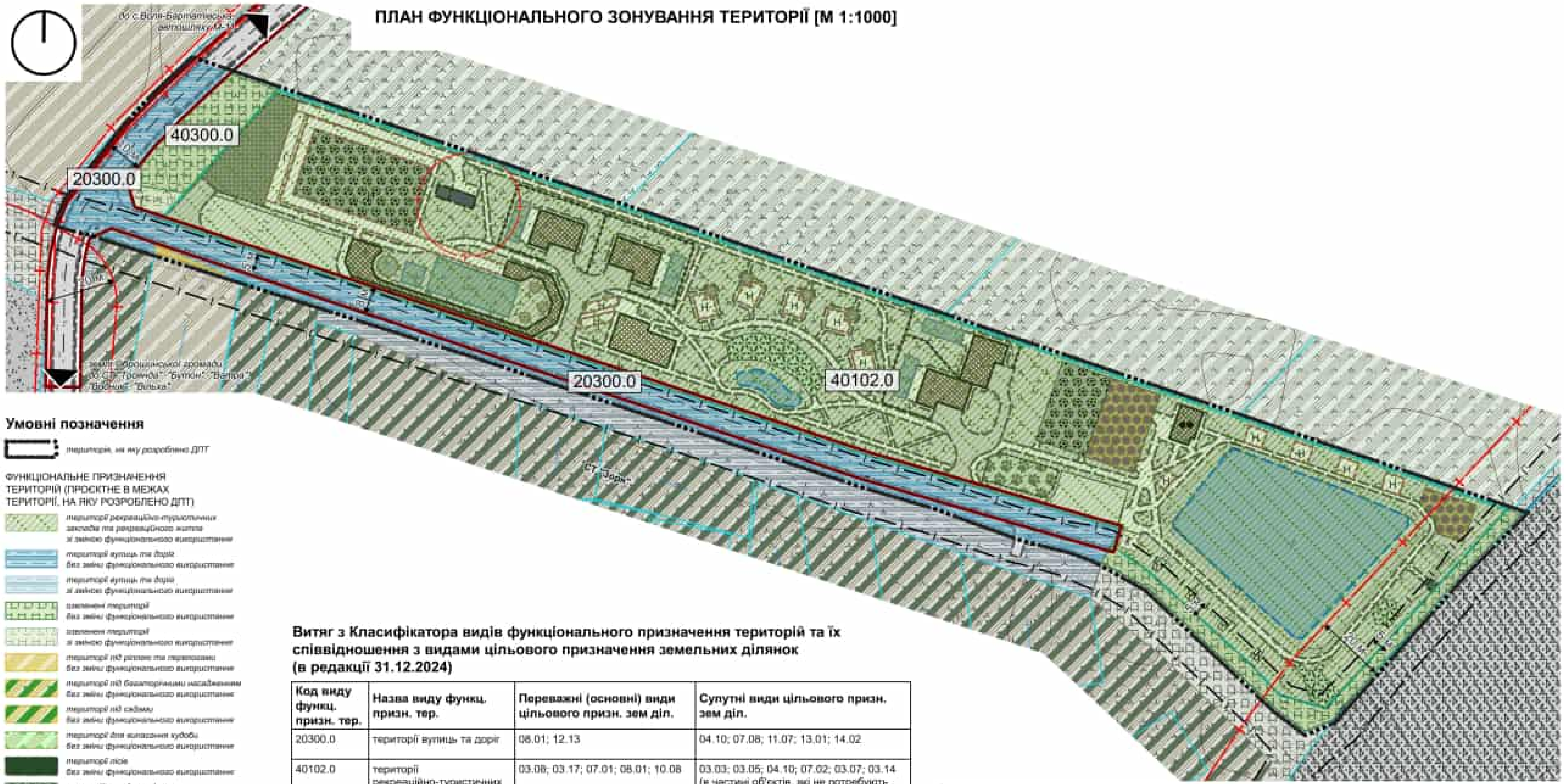
Примітки:

1. Даний графічний матеріал розроблений на основі "Схеми сучасного використання території та схеми існуючих обмежень у використанні земель" (аркуш 2) та плану топографічного знімання території масштабу 1:500.
2. Планувальні рішення ДПТ розроблені та візуалізовані на територію, на яку розроблено ДПТ.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Об'єкт: 26/02.03-д
						Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області
Директор	Білоус І.					Замовник: Городоцька міська рада Львівської області
ГАП	Данилюк Т.					Стадія: ДПТ; Аркуш: 7; Аркушів:
Виконав	П'ятов І.					
Перевірив	Данилюк Т.					Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000
						ТОВ "Центр планування території"

Формат 485х297

ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ [М 1:1000]



Умовні позначення

- територія, на яку розроблено ДПТ

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ (ПРОЄКТНЕ В МЕЖАХ ТЕРИТОРІЇ, НА ЯКУ РОЗРОБЛЕНО ДПТ)

- території рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла зі зміною функціонального використання
- території вулиць та доріг без зміни функціонального використання
- території вулиць та доріг зі зміною функціонального використання
- озеленені території без зміни функціонального використання
- озеленені території зі зміною функціонального використання
- території під ріллею та перелогами без зміни функціонального використання
- території під багаторічними насадженнями без зміни функціонального використання
- території під садами без зміни функціонального використання
- території для випасання худоби без зміни функціонального використання
- території лісів без зміни функціонального використання
- рекреаційно-оздоровчі ліси без зміни функціонального використання

ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

- території в червоних лініях, встановлених ДПТ
- санітарні відстані (розриви) від об'єкту існуючі (лісові земельні ділянки, лінії електрозв'язку)
- санітарні відстані (розриви) від об'єкту проєктні (трубопроводи каналізаційних мереж, лінії електрозв'язку)
- смуги відведення гідротехнічних споруд існуючі

Витяг з Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (в редакції 31.12.2024)

Код виду функц. призн. тер.	Назва виду функц. призн. тер.	Переважні (основні) види цільового призн. зем діл.	Супутні види цільового призн. зем діл.
20300.0	території вулиць та доріг	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07; 13.01; 14.02
40102.0	території рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла	03.08; 03.17; 07.01; 08.01; 10.08	03.03; 03.05; 04.10; 07.02; 03.07; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 13.02 (в частині поштових відділень); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільних мереж)
40300.0	озеленені території	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.08; 08.01; 11.07; 14.05	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільних мереж)

Примітки:
1. Даний аркуш розроблений на основі "Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель " (аркуш 3) та плану топографічного знімання території масштабу 1:500.
2. Планувальні рішення ДПТ розроблені та візуалізовані на територію, на яку розроблено ДПТ.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Директор		Білоус І.			
ГАП		Данилюк Т.			
Виконав		П'ятов І.			
Перевірив		Данилюк Т.			

Об'єкт: 26/02.03-д

Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області

Замовник: Городоцька міська рада Львівської області

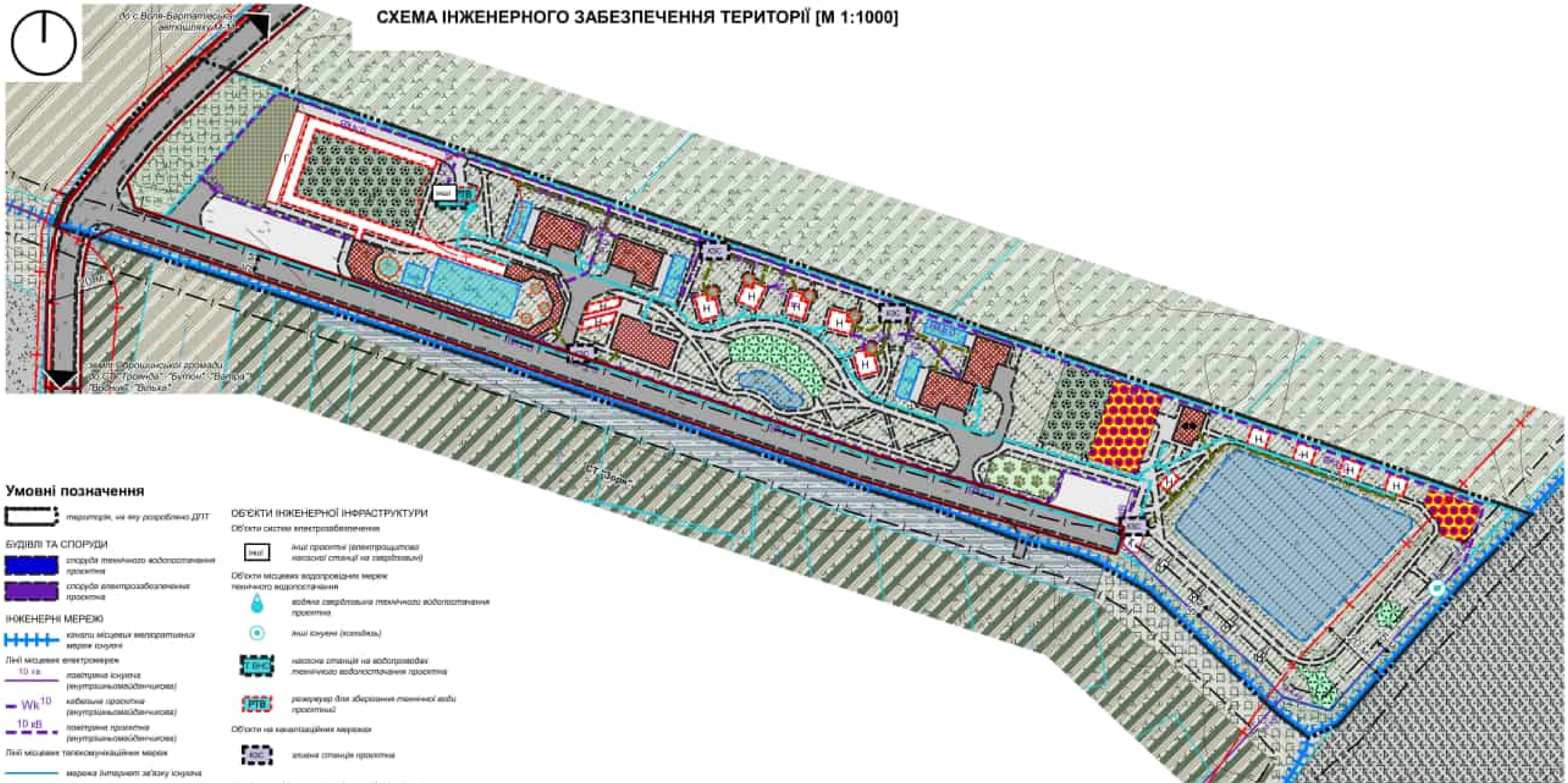
Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	4	

План функціонального зонування території М 1:1000

ТОВ "Центр планування території"

Формат 485x297

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ [М 1:1000]



Умовні позначення

- територія, на яку розроблено ДПТ

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

- споруда технічного водопостачання проектна
- споруда електрозабезпечення проектна

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ

- канали місцевих меліоративних мереж існуючі

Лінії місцевих електромереж

- 10 кв — повітряна існуюча (внутрішньомайданчикова)
- Wk 10 — кабельна проектна (внутрішньомайданчикова)
- 10 кВ — повітряна проектна (внутрішньомайданчикова)

Лінії місцевих телекомунікаційних мереж

- мережа інтернет зв'язку існуюча

Місцеві водопроводи технічного водопостачання

- проектний

Трубопроводи каналізаційних мереж

- самопливний проектний (внутрішньомайданчиковий)

ОБ'ЄКТИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

Об'єкти системи електрозабезпечення

- інші проектні (електрощитова насосної станції на свердловині)

Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання

- водяна свердловина технічного водопостачання проектна
- інші існуючі (колодязь)
- Т.ВНС — насосна станція на водопроводах технічного водопостачання проектна
- РТВ — резервуар для зберігання технічної води проектний

Об'єкти на каналізаційних мережах

- КНС — зливна станція проектна

ОБМЕЖЕННЯ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

- санітарні відстані (розриви) від об'єкту існуючі (лісові земельні ділянки, лінії електрозв'язку)
- санітарні відстані (розриви) від об'єкту проектні (водорозбірна свердловина)
- смуги відведення відпочинкових споруд існуючі

Примітки:

1. Даний аркуш розроблений на основі "Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель " (аркуш 3) та плану топографічного знімання території масштабу 1:500.
2. Планувальні рішення ДПТ розроблені та візуалізовані на територію, на яку розроблено ДПТ.

						Об'єкт: 26/02.03-д			
						Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Директор		Білоус І.				Замовник: Городоцька міська рада Львівської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Данилюк Т.					ДПТ	6	
Виконав		П'ятов І.							
Перевірив		Данилюк Т.				Схема інженерного забезпечення території М 1:1000	ТОВ "Центр планування території"		

Формат 485х297

План сучасного використання земель
за формою власності із зазначенням категорій
та виду цільового призначення,
з урахуванням наявних обмежень та обтяжень

Пн
З
С
Пд



Перелік земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення

Кадастровий номер	4620980800:21:000:0159
Назва землевласника/ землекористувача	гр.Шутя Роман Михайлович
Форма власності	приватна
Категорія земель	землі сільськогосподарського призначення
Цільове призначення в межах категорії	01.03 для ведення особистого селянського господарства
Площа (га)	1.8286 га.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- -Межа ділянки
- -Червоні лінії вулиць
- -Межа розроблення детального плану
- -Повітряна лінія електропередач «В існуюча
- -Самопливна каналізаційна мережа існуюча
- -Газопровід низького тиску існуючий
- -Водоохоронна зона
- -Охоронна зона газопроводу
- -Охоронна зона
- -Санітарно-захисна зона

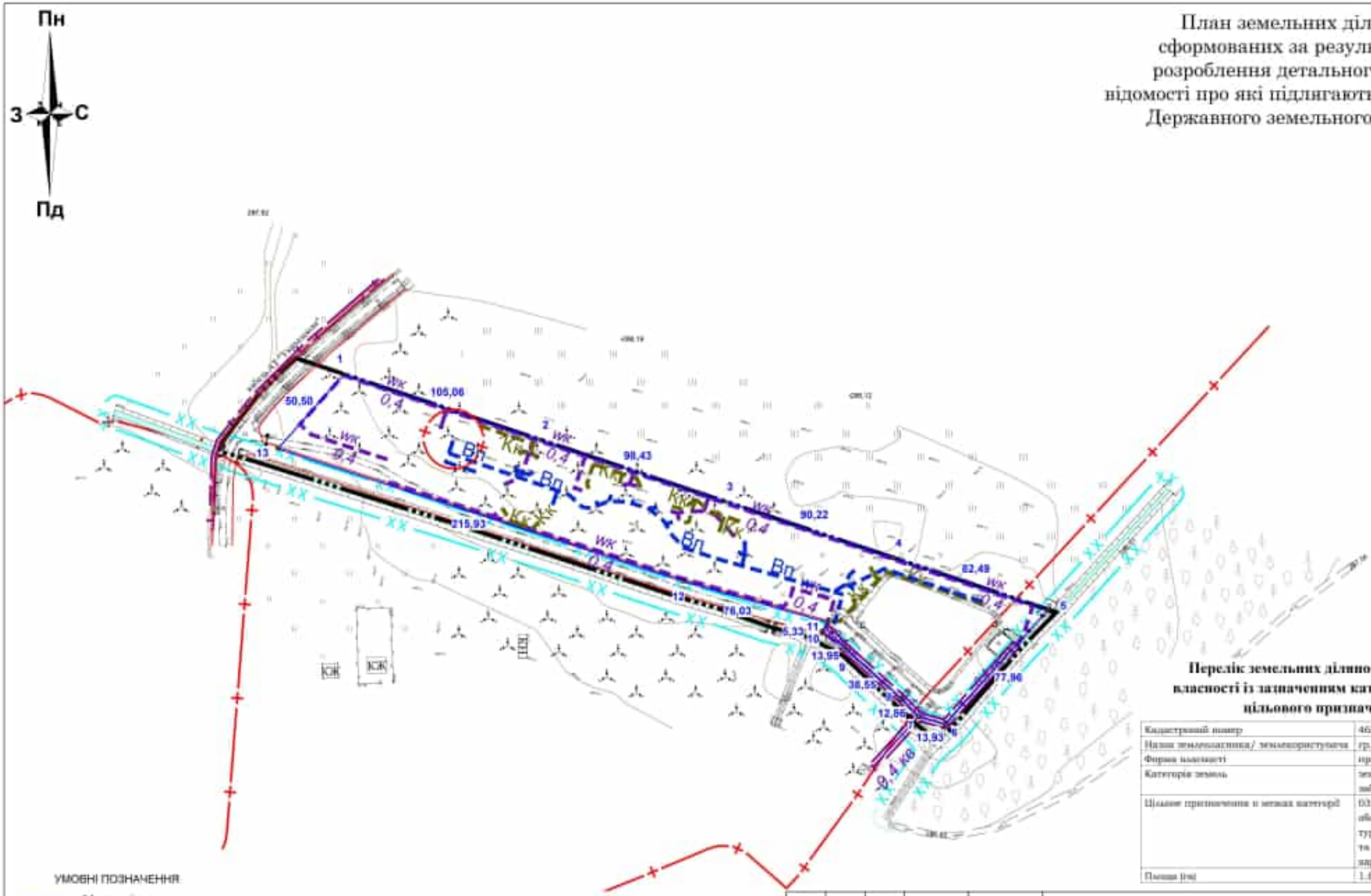
Зм.	Кіл.	Арк.	Док.	Підпис
Директор			Ірина БІЛОУС	
Виконав			Віталій БІЛОУС	

Львівська область, Львівський район, село Воля-Бартатівська

Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області

Детальний план території (земельна частина)	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	1	3
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень 1:2000	ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ" м.Львів - 2026 р.		

План земельних ділянок,
сформованих за результатами
розроблення детального плану,
відомості про які підлягають внесенню до
Державного земельного кадастру



Перелік земельних ділянок за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення

Кадастровий номер	4620980800:21:000:0159
Назва землевласника/ землекористувача	гр.Шуть Роман Михайлович
Форма власності	приватна
Категорія земель	землі житлової та громадської забудови
Цільове призначення в межах категорії	03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування
Площа (га)	1.0296 га.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- -Межа ділянки
- -Червоні лінії вулиць
- -Межа розроблення детального плану
- -Повітряна лінія електропередач кВ існуюча
- -Повітряна лінія електропередач кВ проектна
- - Самопливна каналізаційна мережа проектна
- -Мережа господарсько-питного водопроводу проектна
- -Водоохоронна зона
- -Охоронна зона газопроводу
- -Охоронна зона
- -Санітарно-захисна зона

Львівська область, Львівський район, село Воля-Баратівська

Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Баратівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області

Зм.	Кіл.	Арк.	Док.	Підпис
Директор		Ірина БІЛОУС		
Виконав		Оляна БІЛОУС		

Детальний план території
(землевпорядна частина)

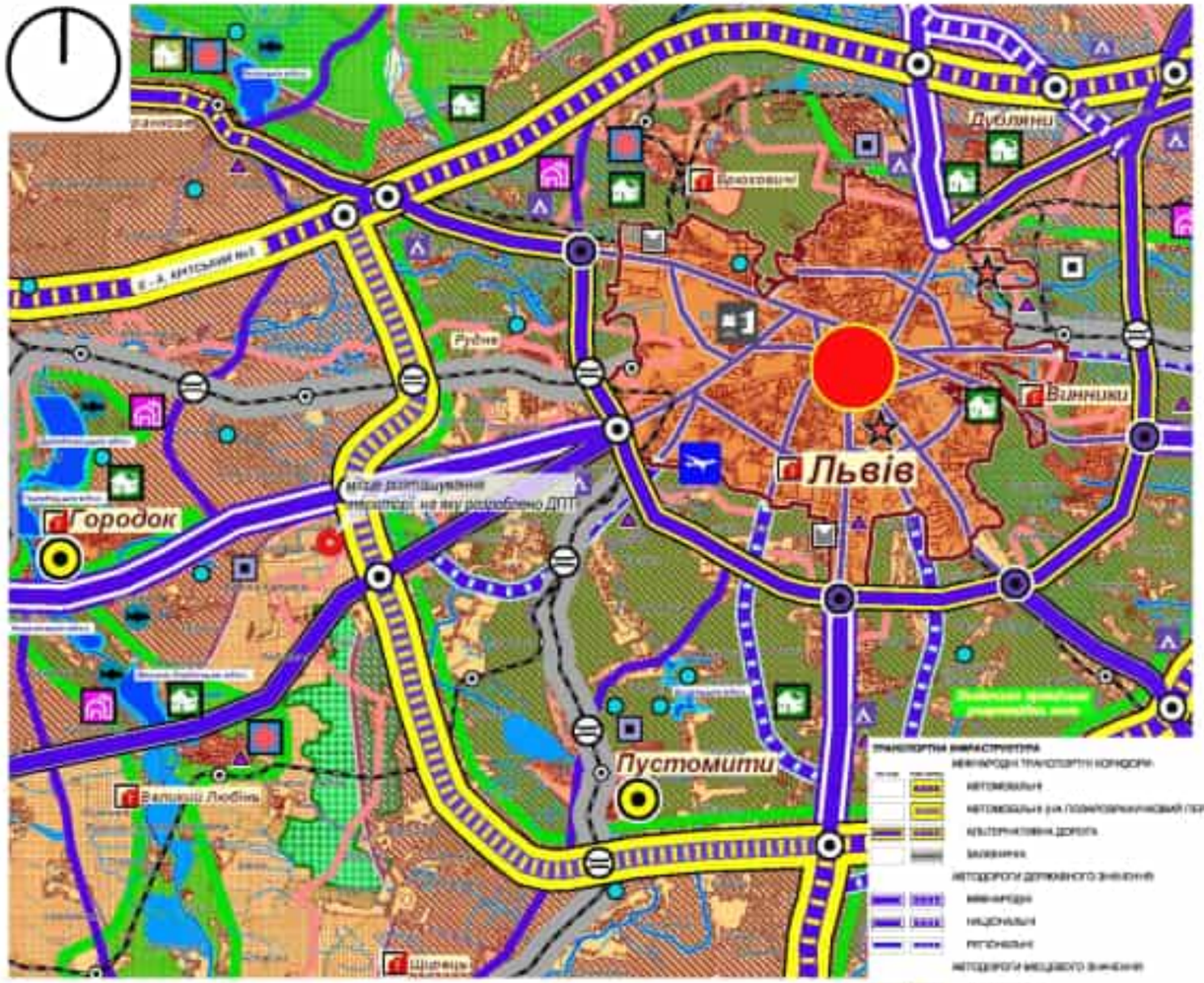
Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	2	3

План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до ДЗК
1:2000

ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ"
м.Львів - 2026 р.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ РОЗРОБЛЕННЯ ДПТ
У СИСТЕМІ РОЗСЕЛЕННЯ

Викопіювання з основного креслення схеми планування Львівської області



Умовні позначення

Викопіювання з кадастрової карти України



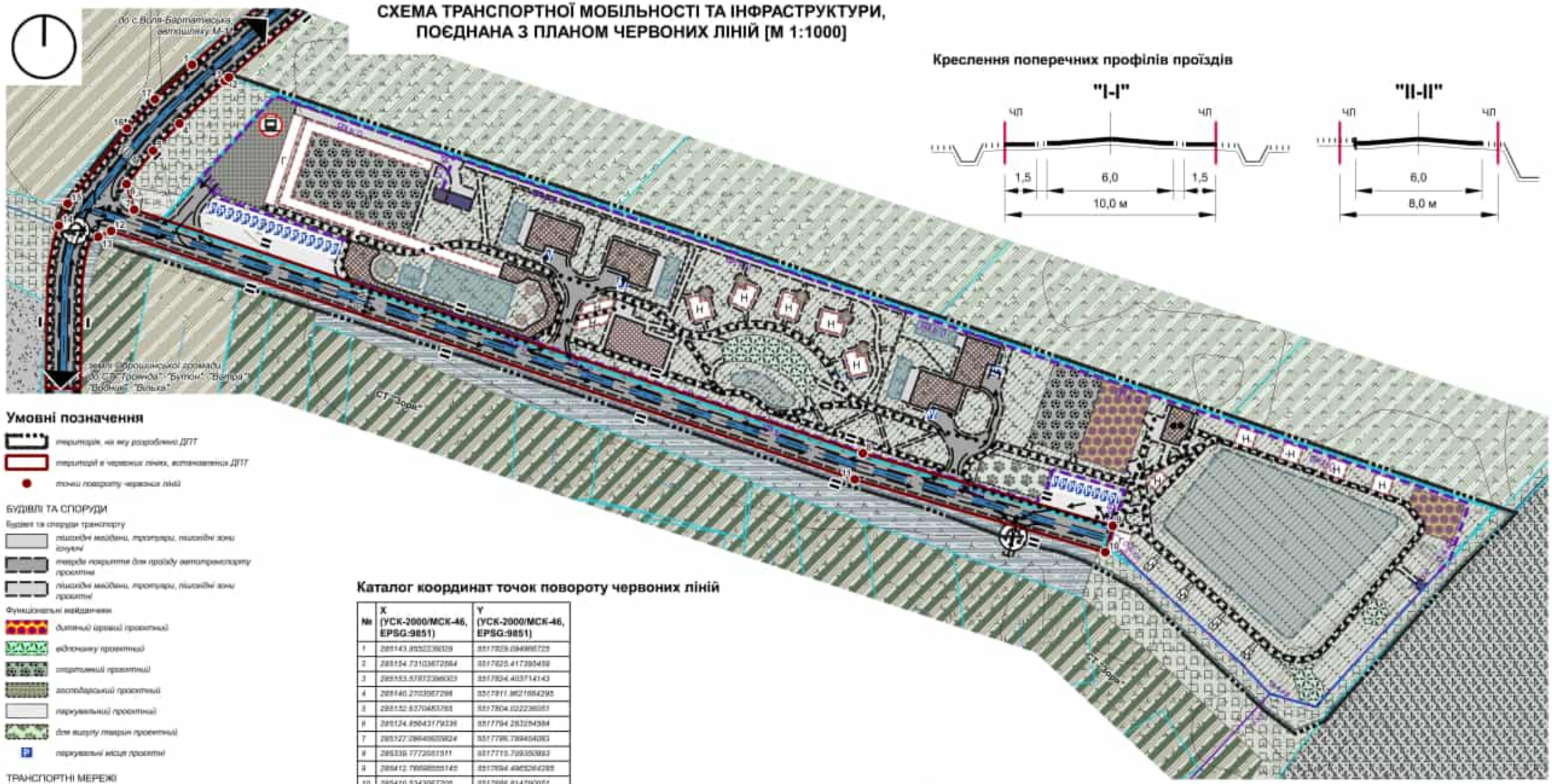
Умовні позначення

території територіальних громад

території, на яку розроблено ДПТ

						Об'єкт: 26/02.03-д		
						Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів рекреаційного відпочинку на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області		
Зм.	Кіль.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			
Директор		Білоус І.				Замовник: Городоцька міська рада Львівської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Данилюк					ДПТ	1	10
Виконав		П'ятов І.				Схема розташування території розроблення ДПТ у системі розселення	ТОВ "Центр планування території"		
Перевірив		Данилюк Т.							

СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ, ПОЄДНАНА З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ [М 1:1000]



Креслення поперечних профілів проїздів

Умовні позначення

- територія, на яку розроблено ДПТ
- територія в червоних лініях, встановлених ДПТ
- точки повороту червоних ліній

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

Будівлі та споруди транспорту

- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони існуючі
- тверде покриття для проїзду автотранспорту проектне
- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони проектні

Функціональні майданчики

- дитячий ігровий проектний
- відпочинку проектний
- спортивний проектний
- господарський проектний
- паркувальний проектний
- для вигулу тварин проектний
- паркувальні місця проектні

ТРАНСПОРТНІ МЕРЕЖІ

Спеціалізовані дороги та проїзди

- місцевий проїзд існуючий
- місцевий проїзд проектний
- основні напрямки руху автотранспорту
- основні напрямки руху пішоходів

Майданчики для відстою вантажного автотранспорту

- проектні

Локалізація мостових переходів та шляхопроводів

- існуюча

Каталог координат точок повороту червоних ліній

№	X (УСК-2000/МСК-46, EPSG:9851)	Y (УСК-2000/МСК-46, EPSG:9851)
1	285143.8552239029	5517825.0849997725
2	285134.7310367284	5517825.417393459
3	285193.5787286033	5517804.403714143
4	285140.2703057298	5517811.9621664295
5	285132.6370483783	5517804.022236053
6	285124.8564317933	5517794.283254384
7	285127.2864605824	5517786.789454083
8	285339.7772051511	5517715.709353093
9	285412.7888888145	5517694.496526429
10	285410.5343067205	5517686.814290051
11	285337.2887001891	5517708.072316356
12	285120.3214948638	5517783.0157405
13	285115.8007673657	5517778.8603144685
14	285105.1170053062	5517783.1589899722
15	285107.8715980333	5517788.9857263588
16	285126.0130304869	5517813.6903405574
17	285133.1634156283	5517819.0169724217

Примітки:

1. Даний аркуш розроблений на основі "Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель " (аркуш 3) та плану топографічного знімання території масштабу 1:500.
2. Планувальні рішення ДПТ розроблені та візуалізовані на територію, на яку розроблено ДПТ.

						Об'єкт: 26/02.03-д
						Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів оздоровчого відпочинку на вим.дог. із кад.ном. 4620980600:21:000:0159 на території Баратівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	
Директор		Білоус І.				Замовник: Городоцька міська рада Львівської області
ГАП		Данилюк Т.				
Виконав		П'ятов І.				Схема транспортної мобільності та інфраструктури, поєднана з планом червоних ліній М 1:1000
Перевірив		Данилюк Т.				

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	5	

ТОВ "Центр планування території"

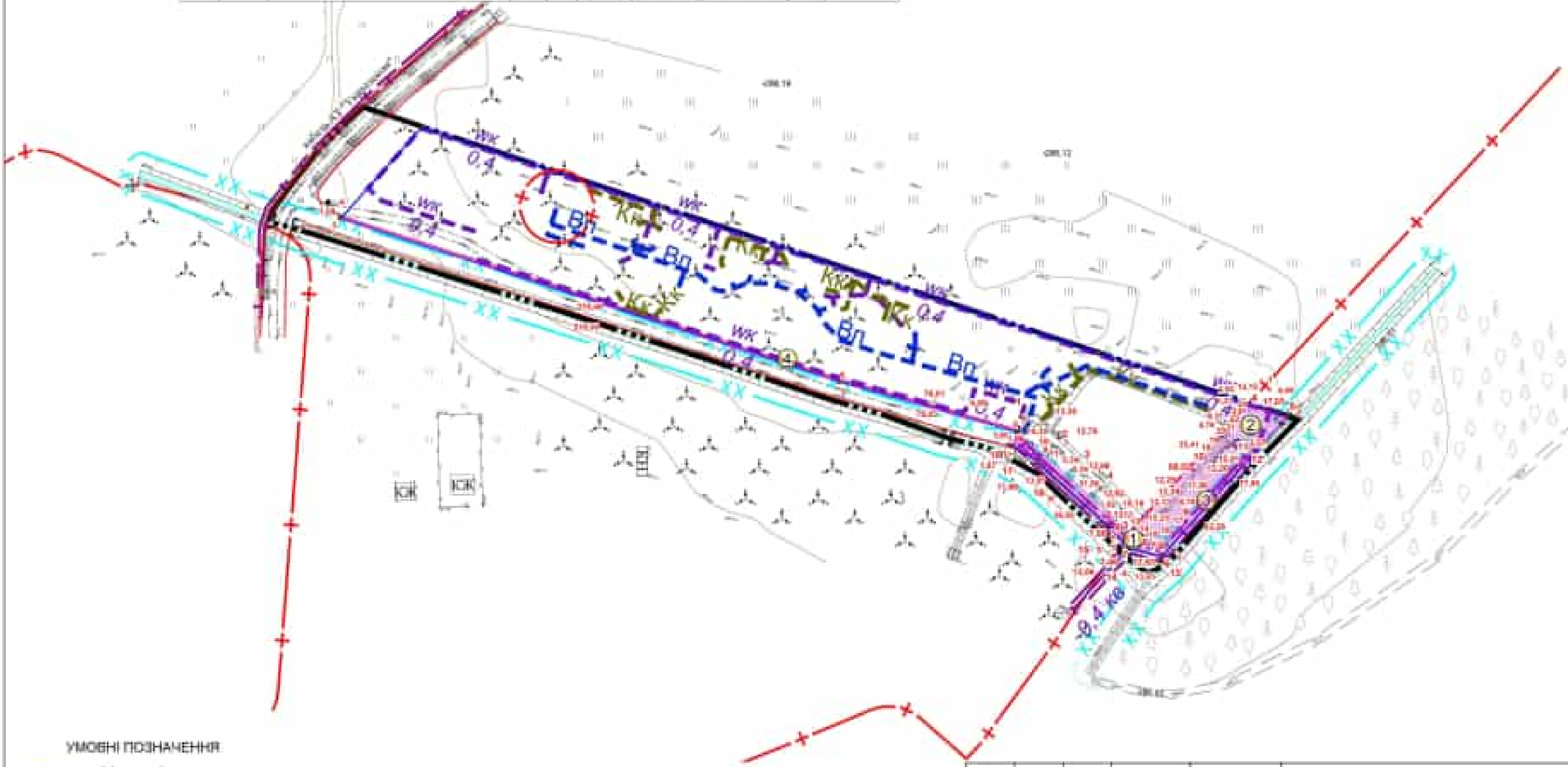
Формат А85х297



ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

№	Код	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа, га
1	01.08	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона електричних мереж (ЛЕП-0.4 кВ)	Постанова КМУ від 27.12.2022 N 1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	0,0283
2	03.01	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта	Наказ МОЗ України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" від 24.07.1996 р. N37№1404, Постанова головного санітарного лікаря України від 01.07.1999 № 29 ДЕРЖАВНІ САНІТАРНІ ПРАВИЛА ТА НОРМИ "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання вбиралень в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99	0,1264
3	05.06	Смуга відведення, (смуга відведення гідротехнічних споруд - експлуатаційного каналу)	Земельний кодекс України, Водний кодекс України, постанова КМУ від 13.05.96 N 502 "Про затвердження Порядку користування землями водного фонду", від 14.04.97 N 347 "Про затвердження Порядку складання паспортів річок і Порядку установлення берегових смуг водних шляхів та користування ними"	0,0585
4	06.01.1	Території в червоних лініях	ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», наказ МОЗ України від 19.06.96 N 173 "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів"	0,0352

План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- -Межа ділянки
- -Червоні лінії вулиць
- -Межа розроблення детального плану
- -Повітряна лінія електропередач кВ існуюча
- -Повітряна лінія електропередач кВ проектна
- - Самоплівна каналізаційна мережа проектна
- -Мережа господарсько-питного водопроводу проектна
- -Водоохоронна зона
- -Охоронна зона газопроводу
- -Охоронна зона
- -Санітарно-захисна зона

Львівська область, Львівський район, село Воля-Бартатівська

Детальний план території для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на зем.діл. із кад.ном. 4620980800:21:000:0159 на території Бартатівського старостинського округу Городоцької територіальної громади Львівського району Львівської області

Зм.	Кіл.	Арк.	Док.	Підпис
Директор	Ірина БІЛОУС			
Виконав	Віталій БІЛОУС			

Детальний план території (землевпорядна частина)

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	3	3

План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до ДЗК на підставі розробленої містобудівної документації 1:2000

ТОВ "ЦЕНТР ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ" м.Львів - 2026 р.